

A jegyzőkönyv eredeti példánya a Polgármesteri Hivatalban tekinthető meg !

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. május 26-án megtartott rendkívüli ülésének:

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozatai (76-77)

Tárgysorozat

- 1.) Előterjesztés közfeladat ellátására vagyongazdálkodási jog létesítésével nyilvános pályázat kiírása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

Kelt.: Balkány, 2011. május 26.

Tisztelettel:

**Pálosi László
polgármester**

Jegyzőkönyv

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. május 26-án megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Balkány Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. szám)

Jelen vannak:

Pálosi László polgármester, id. Oláh János alpolgármester, ifj. Oláh János tanácsnok, Karsai István, Kiss Sándorné, Néző Ferenc, Rácz Imre képviselők

Távol maradtak:

Keszler János	-	igazoltan távol
Papp István	-	igazoltan távol

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Karóczkai Istvánné jegyző, Kala Margit irodavezető

Pálosi László polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli testületi ülésen! A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül jelen van 7 fő, Papp István és Keszler János képviselők nincsenek jelen, nem jelezték távolmaradásukat, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslatot teszek a napirendi pontra, egy napirendi pontot tárgyalnánk, Előterjesztés közfeladat ellátására vagyongazdálkodási jog létesítésével nyilvános pályázat kiírása tárgyában.

Kérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirendi javaslattal kapcsolatosan kérdésük, észrevételük, javaslatuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Aki a napirendi pontot el tudja fogadni, és a napirendre történő felvételével egyetért, az azt kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület a betervezett indítványt 7 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
76/2011.(V. 26.)
határozata
(Z1)

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület a 2011. május 26-ai rendkívüli ülésén az alábbi napirendet tárgyalja meg:

- 1.) Előterjesztés közfeladat ellátására vagyongazdálkodási jog létesítésével nyilvános pályázat kiírása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

1.) számú napirend: - Előterjesztés közfeladat ellátására vagyongazdálkodási jog létesítésével nyilvános pályázat kiírása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Elnézést kérek mindenkitől azért, hogy a testületi ülést telefonon voltam kénytelen összehívni, de az ügynek a súlya, és az idő hiánya miatt sajnos ezt a módszert kellett választanom. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az én javaslatomat befogadta, és a határozat-tervezet mellékletét, a pályázati felhívás kiírását. Aki nem volt itt a bizottsági ülésen, annak röviden összefoglalnám a módosítás lényegét, ha megengedi Elnök Úr, a bizottság állásfoglalását is ismertetném, amit befogadott módosító javaslatot. A lényege, a 9.) pont kikerülne a pályázati felhívásból, de a most kiosztott anyagban, a 7.) pontban szereplő tételeket pedig mellékelni kívánjuk, többek között az együttműködési megállapodás-tervezetet, a közoktatási megállapodás-tervezetet, munkajogi megállapodás-tervezetet, vagyongazdálkodási szerződés-tervezetet, valamint ellenérték megfizetése esetén gazdasági és pénzügyi kimutatást, valamint a pályázók nyilatkozatát arról, hogy a pályázat elbírálásánál a mellékletet is figyelembe veszi az önkormányzat. Illetve a végén, a pályázatokat írásban, zárt borítékban a mellékletekkel együtt 2011. május 30. napjának 8:00 órájáig kell leadni Balkány Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének (4233 Balkány, Rákóczi út 8.). Az összes többi pont változatlan maradt a pályázati felhívásban az eredeti pályázati kiíráshoz képest. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata ezzel kapcsolatosan?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért a közfeladat ellátására vagyongazdálkodási jog létesítésével nyilvános pályázat kiírása tárgyában című határozat-tervezetben, illetve a határozat-tervezet 1. számú mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltakkal, az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
77/2011.(V. 26.)
határozata
(Z1)

közfeladat ellátására vagyonkezelői jog létesítésével nyilvános pályázat kiírása
tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) úgy dönt, hogy a Barackvirág Óvoda Ságvári úti telephelye és két külterületi tagintézménye működtetésének céljából intézmények fenntartói jogát és közoktatási feladatellátását közoktatási megállapodásban átadja és a közfeladat ellátáshoz a tulajdonában lévő a Balkány belterületi 782 és 783, 3801/4 és 0779/30 hrsz-ú, 4233 Balkány, Ságvári út 11., Abapuszta 40. és Cibakpuszta 10. ingatlan, és az ingatlan funkciójához igazodó ingó vagyon vagyonkezelői jogát nyilvános pályázat útján átadja.
- 2.) a vagyonkezelői jog nyilvános pályázati felhívását a határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja azzal, hogy a felhívásban foglaltak egyben a megkötendő megállapodás részletes tartalmi elemei.
- 3.) a közoktatási megállapodás részletes tartalmi elemeit az alábbiak szerint jóváhagyja:
 - a. nevelési és oktatási feladatok:
 - folyamatos, a mindenkor hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak megfelelő szakmai minimumfeltételek fenntartása (szinten tartása),
 - szakmai minimumfeltételeknek történő megfelelést biztosító eszközfelkészítés megvalósítása a közoktatási törvényben és a nevelési-oktatási intézmények működéséről szóló 11/1994. MKM. Rendelet 7. sz. mellékletében foglaltak alapján.
 - b. Gyermekek, tanulók száma:
 - óvoda esetében 161 fő.
 - c. Pedagóguslétszám:
 - óvoda esetében 13 fő óvodapedagógus, 8 fő óvodai dajka.
 - d. Óvodai nevelési feladatokban való részvételt, s az ezzel összefüggésben a fenntartói irányítás egyes jogosítványai gyakorlásának a megbízóra történő esetleges átruházását.
 - e. Azt az időszakot, amelyre a szerződést kötik.
 - f. A fenntartó által a feladatellátáshoz igénybe vehető forrásokat, valamint az ehhez nyújtott kiegészítő támogatás összegét, továbbá azokat a szolgáltatásokat, amelyek a megállapodás alapján a gyermekek, tanulók, szülők részére ingyenessé válnak, illetőleg amelyeket térítési díjért vehetnek igénybe.
- 4.) utasítja a jegyzőt, hogy a pályázati felhívást a balkany.hu honlapon, továbbá az önkormányzat hirdetőtábláján függeszse ki.
- 5.) felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy a versenytárgyalást folytassa le, annak eredményeként tegyen döntési javaslatot és azt soron kívül terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, beszámolásra: 2011. május 30.

Felelős: jegyző

1. számú melléklet a 77/2011.(V.26.) határozathoz
PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános pályázat útján a Barackvirág Óvoda Ságvári úti telephelye és két külterületi tagintézménye intézmények fenntartói jogát és a kapcsolódó közoktatási feladatok ellátását közoktatási megállapodás alapján átadja. A közfeladat ellátásához a tulajdonában a közfeladat ellátásához a tulajdonában lévő a Balkány, belterületi 782 és 783, 3801/4 és 0779/30 hrsz- ú, 4233 Balkány, Ságvári út 11., Abapuszta 40. és Cibakpuszta 10. ingatlan, és az ingatlan funkciójához igazodó ingó vagyон vagyонkezelői jogát az alábbi feltételekkel:

1./ A vagyонkezelő jogosult a kezelésébe kerülő vagyон hasznosítására, amennyiben az nem sérti vagy veszélyezteti a közoktatási megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítését.

2./ A pályázat nyertese, mint vagyонkezelő az államháztartásról szóló 1992. évi XXVIII. törvény és a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény alapján köteles a nevelési intézmény fenntartójaként és közoktatási feladat ellátójaként a szükséges engedélyeket beszerezni, a jogszabályi feltételeket teljesíteni saját költségére és kockázatára, a vagyonatadó ezen vonatkozásban semmilyen jog-, vagy kötelezettséget nem vállal.

3./ A vagyонkezelői jog határozatlan időre szól azzal, hogy a szerződésben bontó feltételként ki kell kötni, hogy a vagyонkezelői jogra vonatkozó szerződés hatályának megszűnését eredményezi, amennyiben a közoktatási feladat átadására vonatkozó szerződés hatálya bármilyen okból megszűnik, és a vagyонkezelő már nem vállal részt a közoktatási feladatokban.

4./ A vagyонkezelői jog ellenértéke közoktatási feladat ellátása és a közoktatási megállapodás hatására az önkormányzatnál keletkező kötelezettség-csökkenés.

5./ A vagyонkezelői jog tartalmát részletesen a vagyонkezelői jog átadására vonatkozó szerződés tartalmazza.

6./ A vagyонkezelői jog létesítésének szerves része a közfeladat ellátására vonatkozó közoktatási megállapodás megkötése.

7./ A pályázathoz mellékelni kell eredeti vagy hiteles másolatban:

- annak igazolását, hogy a pályázó szervezet nem áll csőd-, felszámolási eljárás, vagy végelszámolás alatt, nincs lejárt esedékességű adó- vagy vámhatóságnál nyilvántartott végrehajtható adó, illeték, vám-, vagy társadalombiztosítási tartozása,
- nyilatkozatot arra nézve, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 81. § (11) és (13) bekezdéseivel összefüggésben, valamint a 118. § (9) bekezdésével összefüggésben egyoldalú nyilatkozat tételére jogosult és a helyi önkormányzat a kiegészítő támogatás visszafizetése alól ezen jogszabályhelyek figyelembe vételével mentesíthető,
- egyházi fenntartó pályázata esetén az egyházi jogállás igazolására hivatott dokumentumot.

Mellékelni kell továbbá:

- Együttműködési megállapodás tervezet (az étkeztetés és bejárás megoldási elképzelés)
- Esetleges kiegészítő normatíva csökkentése miatti elképzelések
- Közoktatási megállapodás tervezet
- Munkajogi megállapodás tervezet (munkavállalók átvételével kapcsolatos elképzelés)
- vagyонkezelési szerződés (az ingó és ingatlan átvételével, működtetésével kapcsolatos megállapodás tervezet)
- Ellenérték megfizetése esetén a gazdasági-, pénzügyi kimutatásokkal alátámasztva
- A pályázók nyilatkozata arról, hogy a pályázat elbírálásánál a mellékleteket is figyelembe veszi az önkormányzat.

8./ Balkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot bármikor indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, vagy visszavonja.

A pályázatokat írásban, zárt borítékban a mellékletekkel együtt 2011. május 30. napjának 8:00 órájáig kell leadni Balkány Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének (4233 Balkány, Rákóczi út 8.).

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen a megjelenést! A mai rendkívüli képviselő-testületi ülést 12¹¹ órakor bezárom.

Kelt.: Balkány, 2011. május 26.

**Pálosi László
polgármester**

**Karóczkai Istvánné
jegyző**



Balkány Város Polgármesteri Hivatala Jegyzőjétől
4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.
Tel.: (42) 561-000; Fax: (42) 561-073;
e-mail: balkany@balkany.hu; honlap: www.balkany.hu

Szám: 7/10/2011.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal

Nyíregyháza
Hősök tere 5. sz.
4400

Tisztelt Címzett!

A jegyzőkönyv egy példányát felterjesztem.

Kelt: Balkány, 2011. június 9.

Tisztelettel:

Karóczkai Istvánné
jegyző

