

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. október 26-án megtartott ülésének:

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Rendelete (10)
- d.) Határozatai (155-174)

Tárgysorozat

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról
Előadó: Pálosi László polgármester
- 1/b.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) Előterjesztés vagyonrendelet hatályon kívül helyezése tárgyában
Előadó: Karóczkai Istvánné jegyző
- 3.) Előterjesztés a járások kialakításával kapcsolatos megállapodás tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

Zárt ülés keretében:

- 1.) Előterjesztés a járások kialakításával kapcsolatos megállapodás tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Nyílt ülés folytatása)

- 4.) Előterjesztés KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági Tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester
- 5.) Tájékoztató a Mentőszolgálat 2011. évben végzett munkájáról
Előadó: a Mentőállomás vezetője
- 6.) Előterjesztés TÁMOP-3.3.8-12/2 számú Közoktatási Intézmények esélyegyenlőségi alapú fejlesztésének támogatása pályázat benyújtása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester
- 7.) Egyebek
 - a.) Harsányi Simon 4233 Balkány, Adonyi út 95. szám alatti lakos vételi ajánlata
 - b.) Ferencz László Nyíradony, Széchenyi út 83. szám alatti lakos helyszíni szemle kérelme
 - c.) Irinyi Anikó 4233 Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelme
 - d.) Gellér István bejelentése a Balkány 3960 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
 - e.) A Pharma Medical Zrt. (4233 Balkány, Benedek út 4. szám) nyilatkozata
 - f.) A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. határozata tárgyában
 - g.) dr. Mikola Zoltán András ügyvéd javaslata tárgyában

Zárt ülés keretében:

- 2.) Horváth Miklósné 4233 Balkány, Váci Mihály út 13. szám alatti lakos kérelme
- 3.) Szoták Tiborné 4233 Balkány, Tormáspuszta 14. szám alatti lakos kérelme

Kelt.: Balkány, 2012. október 26.

Tisztelettel:

**Pálosi László
polgármester**

Jegyzőkönyv

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. október 26-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Balkány Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. szám)

Jelen vannak:

Pálosi László polgármester, id. Oláh János alpolgármester, Oláh János tanácsnok, Karsai István, Kiss Sándorné, Néző Ferenc képviselők

Távol maradtak:

Keszler János képviselő	-	igazoltan távol
Papp István képviselő	-	igazoltan távol
Rácz Imre képviselő	-	igazoltan távol

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Karóczkai Istvánné jegyző, Kala Margit irodavezető, Szabó Gusztáv a Szabolcs Vezér Oktatási Központ igazgatója, Molnár Enikő pénzügyi ügyintéző, Tonté Sándor Balkány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke, Irinyi Anikó és Harsányi Simon kérelmezők

Pálosi László polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendes képviselő-testületi ülésen! A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül jelen van 5 fő képviselő, Keszler János, Papp István és Rácz Imre képviselők igazoltan vannak távol, ifj. Oláh János Tanácsnok Úr jelezte késését, a képviselő-testületi ülés határozatképes, azt 13⁰⁰ órakor megnyitom.

Napirendi javaslatként a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom felvenni a képviselő-testületnek azzal a módosítással, illetve kiegészítéssel, hogy a 3.) napirendi pontnál Előterjesztés a járások kialakításával kapcsolatos megállapodás tárgyában azokat a táblázatokat, amelyek személyi adatokat tartalmaznak, tehát a megállapodás-tervezet 5.; 5/1.; 5/2.; 5/3.; 5/4.; 5/6. számú mellékleteit zárt ülés keretében tárgyalná a képviselő-testület, mert ez személyes jogokat sérthet; 6.) napirendi pontként javaslom felvenni, Előterjesztés TÁMOP-3.3.8-12/2 számú Köznevelési Intézmények esélyegyenlőségi alapú fejlesztésének támogatása pályázat benyújtása tárgyában című napirendet; 7.) Egyebek napirendi ponton belül f.) pontban javaslom felvenni az Ad-hoc Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által véleményezett NYÍRSÉGVÍZ Zrt. határozata tárgyában, g.) pontban dr. Mikola Zoltán András ügyvéd javaslata tárgyában című napirendi pontokat, továbbá zárt ülés keretében, tekintettel arra, hogy Horváth Miklósné megtisztelt minket jelenlétével a mai ülésen, 2.) pontban Horváth Miklósné 4233 Balkány, Váci Mihály út 13. szám alatti lakos kérelmét, 3.) pontban Szoták Tiborné 4233 Balkány, Tormáspuszta 14. szám alatti lakos kérelmét javaslom tárgyalni a képviselő-testületnek.

Megkérdezem, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele, további javaslata?

Kérdés, észrevétel, további javaslat nem érkezett.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontok napirendre történő felvételével, és azt a most elhangzott kiegészítésekkel együtt el tudja fogadni, az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett indítványt 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
155/2012.(X. 26.)
határozata
(Z1)
a napirendi javaslatokról**

A Képviselő-testület a 2012. október 26-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendet tárgyalja meg:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról
Előadó: Pálosi László polgármester
- 1/b.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) Előterjesztés vagyonrendelet hatályon kívül helyezése tárgyában
Előadó: Karóczkai Istvánné jegyző
- 3.) Előterjesztés a járások kialakításával kapcsolatos megállapodás tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

Zárt ülés keretében:

- 1.) Előterjesztés a járások kialakításával kapcsolatos megállapodás tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Nyílt ülés folytatása)

- 4.) Előterjesztés KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági Tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester
- 5.) Tájékoztató a Mentőszolgálat 2011. évben végzett munkájáról
Előadó: a Mentőállomás vezetője
- 6.) Előterjesztés TÁMOP-3.3.8-12/2 számú Közoktatási Intézmények esélyegyenlőségi alapú fejlesztésének támogatása pályázat benyújtása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester
- 7.) Egyebek
 - a.) Harsányi Simon 4233 Balkány, Adonyi út 95. szám alatti lakos vételi ajánlata
 - b.) Ferencz László Nyíradony, Széchenyi út 83. szám alatti lakos helyszíni szemle kérelme
 - c.) Irinyi Anikó 4233 Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelme

- d.) Gellér István bejelentése a Balkány 3960 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
- e.) A Pharma Medical Zrt. (4233 Balkány, Benedek út 4. szám) nyilatkozata
- f.) A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. határozata tárgyában
- g.) dr. Mikola Zoltán András ügyvéd javaslata tárgyában

Zárt ülés keretében:

- 2.) Horváth Miklósné 4233 Balkány, Váci Mihály út 13. szám alatti lakos kérelme
- 3.) Szoták Tiborné 4233 Balkány, Tormáspusztá 14. szám alatti lakos kérelme

1/a.) számú napirend: - Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte az előterjesztést, azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról szóló előterjesztésben foglaltakat el tudja fogadni, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az előterjesztésben foglaltakat elfogadta.

ifj. Oláh János tanácsnok 13⁰⁵ órakor megérkezett az ülésérembe.

1/b.) számú napirend: - Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Mielőtt megadnám a szót a Bizottság elnökének, itt szóban arról tájékoztatnám a T. Képviselő-testületet, hogy az Ad-hoc Bizottság az előző rendes testületi ülés után többször ülésezett.

Egy ülést tartottak dr. Mikola Zoltán Ügyvéd Úrral a SZIB-ÉP Kft. peres ügyében. Itt az a döntés született, ami a mai ülésen külön napirendi pontként felvételre került, hogy mindenképpen szüksége van Ügyvéd Úrnak gépész szakértő igénybevételére – a peres eljárást tovább folytatjuk, természetesen – és a Bizottság ezt kérte, és Ügyvéd Úr erre ígéretet is tett, hogy folyamatosan tájékoztatja a Bizottság tagjait az ügy állásáról.

Ülésezett az Ad-hoc Bizottság az Egészségügyi Központtal kapcsolatos pályázat benyújtása tárgyában. Itt több javaslat, amelyek zömét a Tervező Úr befogadta, egyetlen egy pontra nem került még a mai napig sem pont, a Bizottság kérése volt, hogy mindenképpen meg kellene oldani az ügyeleti rész és az orvosi rendelők fűtés leválasztását. Erre a Tervező Úr nekem ígéretet tett, hogy valamilyen műszaki megoldást kitalálnak rá, hogy ez a probléma is megoldódjon.

Az Ad-hoc Bizottság tárgyalta még a benyújtott és elnyert Ivóvízminőség-javító Programmal kapcsolatosan a Tervező Úrral, ott külön határozat nem született, megismerte a Bizottság a terveket, ez a program elsősorban a Perkedpuszta, Abapuszta és Ordastelep vízellátását szolgálná. A tervezési és engedélyeztetési eljárás jelenleg is folyik, reményeink szerint ez hamarosan befejeződik, engedélyes tervekkel fogunk rendelkezni, és indulhatunk jó eséllyel a második fordulóra, ami a kivitelezést fogja majd tartalmazni.

Tárgyaltunk, nem az Ad-hoc Bizottság, hanem egy informális képviselő-testületi ülés volt, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. képviselőivel egyeztettünk, és ez is szintén külön napirendi pont lesz; áttekintettük az október 31-ei szerződés-tervezetet, és az a javaslatom lesz majd az Egyebekben, hogy ennek a szerződéskötésnek a határidejét hosszabbítsuk meg legfeljebb 2012. december 31-éig.

Ennyiben kívántam még tájékoztatni a T. Képviselő-testületet. És akkor most felkérem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megismerte a tájékoztatót, szintén javasolja tudomásul vételre a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Megkérdezem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, hozzászólása, észrevétele?

Néző Ferenc képviselő:

Nekem annyi kérésem lenne, ugye beszéltünk az Egészségügyi Központról, nekem az a tudomásom van, hogy a tetőhéjazat több helyen beázik, ezt érdemes lenne megnézni, nekem többen jelezték, én személyesen nem láttam.

Pálosi László polgármester:

Erre ígéretet tettem, napokon belül meg fogjuk nézni. A Pénzügyi Bizottság ülésén vetődött fel, és én ígéretet tettem rá, hogy napokon belül megnézzük, hogy az esetleges beázásokat még most kijavítjuk. Megkérdezem, hogy van-e még valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdése, hozzászólása, észrevétele?

További kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul tudja venni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
156/2012.(X.26.)
határozata
(C5)**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott
döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról**

A Képviselő-testület:

- 1.) a 86/2012.(V.31.), a 127/2012.(IX.10.), a 129/2012.(IX.17.), a 139/2012.(IX.17.), a 146/2012.(IX.17.), a 153/2012.(X.09.) számú határozatokra adott jelentést elfogadta.
- 2.) az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

2.) számú napirend: - Előterjesztés vagyonrendelet hatályon kívül helyezése tárgyában
Előadó: Karóczkai Istvánné jegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte az előterjesztést, és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Akkor én felhívom a T. Képviselő-testület figyelmét, hogy a vagyonrendeletünk hatályon kívül lesz helyezve, a vagyonrendelet megalkotásáig, amire reményeim szerint hamarosan sor kerül, addig kizárólag a hatályos törvények szerint értékesíthetünk bármit, és helyezhetünk át bármit, természetesen, erre van országos szabályozás, jogszabályok szerint dolgozunk, de amennyiben saját hatáskörben bármit át akarunk csoportosítani, azt a vagyonrendelet elfogadásáig nem tehetjük meg.

Karsai István képviselő:

Igen. Itt szeretném jelezni, hogy van egy igény, amelynél egy út nem forgalomképes ingatlan eladását jóvá is hagyta a testület, ha jól emlékszem, viszont ennek a forgalomképesé tételére nem történt még meg az intézkedés, ezt szerettem volna jelezni, és hogyha most a vagyonrendeletünket hatályon kívül helyezzük, akkor ez nem is történhet meg. Erről szeretnék valamilyen tájékoztatást kapni.

Pálosi László polgármester:

Megadom a szót Jegyző Asszonynak, válaszoljon a feltett kérdésre.

Karóczkai Istvánné jegyző:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal állást foglalt benne. Először is meg kell nézni, hogy a körül lévő földterületekre be lehet-e menni, mert ha nem közelíthető meg, akkor a Közút nem ad engedélyt ahhoz, hogy eladhassuk. Azon kívül kell a tervmódosítás, kell a Rendezési Tervnek a módosítása. A Rendezési Terv módosításáig nem eladható az út. A Rendezési Terv módosítása után van a Közútnak a hozzájárulása. A Közút csak akkor tud hozzájárulni, ha ez másféleképpen megközelíthető, és csak ezután tudjuk eladni. És természetesen, kell a testületnek egy olyan határozata, hogy ezt el kívánja adni.

Pálosi László polgármester:

Tehát, a határozatunk továbbra is él, csak ez sokkal nehezkesebb, ennek a véghezvitele. Ennek az útnak az eladásához sokkal több idő kell, mint amit mi első körben gondoltunk.

id. Oláh János alpolgármester:

Két-három év.

Pálosi László polgármester:

Én úgy gondolom, hogy annyi nem, de maga a Rendezési Terv, az pénzbe kerül, ugye jövő április-május hónapban lejár az 5 év, a Rendezési Tervünket amúgy is célszerű lesz módosítani, de az első akadálya ez. A másik akadálya pedig az, amit a Jegyző Asszony

elmondott. Én úgy gondolom, hogy nem lesz akadálya az eladásának, csak nem szoros határidőn belül, hanem ez egy elhúzódó ügy lesz.

Karsai István képviselő:

Csak annyit szeretnék mondani, hogy akkor azt a határozatot, amivel ezt a testület úgy döntött a testület, hogy ezt el kívánja adni, akkor ezt módosítani kellene, vagy hatályon kívül kellene helyezni addig, ameddig a Rendezési Tervnek a módosítása nem történik meg.

Karóczkai Istvánné jegyző:

Nem kell. Hogyha a testület úgy döntött...

Karsai István képviselő:

Végrehajtásra nincsen benne idő meghatározva, Jegyző Asszony?

Karóczkai Istvánné jegyző:

Nincs meghatározva idő.

Pálosi László polgármester:

Tehát, a képviselő-testület felhatalmazta a jegyzőt, - én úgy emlékszem legalábbis...

Karsai István képviselő:

Utána kell nézni, maradjunk ebben szerintem. Ha a következő testületi ülésre utána nézne Jegyző Asszony, azt megköszönném.

Karóczkai Istvánné jegyző:

Nem kell. Végül is, ez addig él, ameddig hatályban van. Ha a testület úgy dönt, hogy nem kívánja eladni, akkor igen, kell, de ha továbbra is úgy dönt, hogy el kívánja adni, akkor igen, meg kell várni addig, amíg a Rendezési Tervet nem módosítjuk.

Karsai István képviselő:

Akkor tájékoztassuk erről a vásárlási szándékot jelzőt.

Karóczkai Istvánné jegyző:

Jó.

Pálosi László polgármester:

Jó, akkor majd a Jegyző Asszony tájékoztatja erről, hogy egy elhúzódó ügy lesz

Karóczkai Istvánné jegyző:

A törvénnyel kapcsolatosan pedig, precízen, pontosan szabályozza a törvény, hogy mit lehet, hogyan lehet eladni, a vagyongazdálkodás alapelveit, és ezért most, ami folyamatban van,

földeladási ügy, azt szabályozza a törvény, és annak alapján meg lehet kötni az adásvételi szerződést.

Pálosi László polgármester:

Megkérdezem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e még valakinek további kérdése, hozzászólása, javaslata?

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Felhívnam a T. Képviselő-testület figyelmét, hogy rendelet hatályon kívül helyezéséről van szó, tehát minősített többség van a rendelet hatályon kívül helyezéséhez. Aki egyetért a vagyonrendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetben foglaltakkal; és azt el tudja fogadni, az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
10/2012.(X.26.) számú
önkormányzati rendelete
(B6)**

a vagyonrendelet hatályon kívül helyezéséről

Balkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti:

- (1) Balkány Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 6/2007.(II.23.) önkormányzati rendelet,
- (2) Balkány Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló rendelet módosításáról szóló 24/2007.(XII.07.) önkormányzati rendelet.

2. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**Pálosi László
polgármester**

**Karóczkai Istvánné
jegyző**

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2012. napján a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Balkány, 2012.

**Karóczkai Istvánné
jegyző**

3.) számú napirend: - Előterjesztés a járások kialakításával kapcsolatos megállapodás tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Megkérek mindenkit, hogy a megállapodás-tervezet 5.; 5/1.; 5/2.; 5/3.; 5/4.; 5/6. számú mellékleteit, amelyekben személyi adatok vannak, azt zárt ülés keretében tárgyalja a képviselő-testület. Nevek, illetve egyéb adatok nyílt ülés keretében ne hangozzanak el. Csak és kizárólag a megállapodás-tervezet, és azok a mellékletek, amik nem sértenek személyiségi jogokat.

A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte az előterjesztést és a megállapodás-tervezetet a mellékleteivel együtt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a képviselő-testület 1.) a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása tárgyában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal kötendő együttműködési megállapodás-tervezetet (1. számú melléklet) megismerte; 2.) a megállapodás-tervezet 2.; 7/3.; 8/1.; 8/2.; 8/6.; 8/7.; 8/8.; 8/9.; 8/10; 8/11. számú mellékleteit elfogadta; az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
157/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)

járások kialakításával kapcsolatos megállapodás tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása tárgyában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal kötendő együttműködési megállapodás-tervezetet (1. számú melléklet) megismerte;
- 2.) a megállapodás-tervezet 2.; 7/3.; 8/1.; 8/2.; 8/6.; 8/7.; 8/8.; 8/9.; 8/10; 8/11. számú mellékleteit elfogadta.

Pálosi László polgármester:

13¹³ órakor zárt ülést rendelék el. Megkérem a jelenlévőket, az érintett kivételével, hogy a zárt ülés idejére legyenek szívesek, hagyják el az üléstermet. Köszönöm szépen.

Zárt ülés.

Zárt ülés után.

Pálosi László polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül jelen van 6 fő, az ülés határozatképes, 13²⁰ órakor nyílt üléssel folytatjuk tovább.

Tájékoztatom Önöket, hogy a zárt ülés keretében a képviselő-testület a megállapodás-tervezet a megállapodás-tervezet 5.; 5/1.; 5/2.; 5/3.; 5/4.; 5/6. számú mellékleteit 6 igen szavazattal elfogadta.

És akkor most, aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a képviselő-testület 1.) a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása tárgyában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal kötendő együttműködési megállapodás-tervezetet (1. számú melléklet) megismerte; 2.) a megállapodás-tervezetet az 1. számú melléklet szerinti tartalommal, a 2.; 5.; 5/1.; 5/2.; 5/3.; 5/4.; 5/6.; 7/3.; 8/1.; 8/2.; 8/6.; 8/7.; 8/8.; 8/9.; 8/10; 8/11. számú mellékleteivel együtt elfogadta; az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
159/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)**

járások kialakításával kapcsolatos megállapodás tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása tárgyában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal kötendő együttműködési megállapodás-tervezetet (1. számú melléklet) megismerte;
- 2.) a megállapodás-tervezetet az 1. számú melléklet szerinti tartalommal, a 2.; 5.; 5/1.; 5/2.; 5/3.; 5/4.; 5/6.; 7/3.; 8/1.; 8/2.; 8/6.; 8/7.; 8/8.; 8/9.; 8/10; 8/11. számú mellékleteivel együtt elfogadta.

1. számú melléklet a 159/2012.(X.26.) sz. határozathoz

Ügyiratszám: XVI-B-09/00.....-1/2012.

Megállapodás a járási hivatal kialakításához

Mely létrejött egyrészről **Pálosi László polgármester, Balkány Város Önkormányzat** (4233 Balkány, Rákóczi u. 8. szám, a továbbiakban: Önkormányzat) **képviselője**, mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: **Átadó**),

másrészről **Dr. Vinnai Győző kormány megbízott, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal** (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. szám, a továbbiakban: Kormányhivatal) **képviselője**, mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: **Átvevő**)

- együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Magyarország Országgyűlése a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják, 2013. január 1-jén a Magyar Állam ingyenes használatába kerülnek. Mindezek alapján Felek az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó részletkérdésekről, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámatadásról megállapodást kötnek.

A megállapodás célja a Kormányhivatal - 2013. január 1-jétől létrejövő - Járási Hivatalához kerülő államigazgatási feladatok ellátásának biztosítása érdekében a korábban ezen feladatellátást szolgáló önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog ingyenes használati jogcímen történő átadás feltételeinek, az ehhez kapcsolódó eljárás lebonyolításához szükséges keretek meghatározása.

II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

A megállapodás tárgya a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása.

Az átkerülő feladat és az annak ellátását szolgáló vagyon használati jogának tekintetében az átvett vagyonnal való gazdálkodásra a Törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

Átadó és Átvevő a feladatok ellátásához kapcsolódó vagyon ingyenes használatba vétele során kölcsönösen együttműködve járnak el. Az együttműködés keretében Átadó közreműködik a kormány megbízott által meghatalmazott képviselő jogszabályban meghatározott, átvétellel kapcsolatos feladatainak ellátásában is.

Átadó a Törvény mellékletében szereplő, jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező teljességi nyilatkozat aláírásával teljes körű felelősséget vállal az általa tett nyilatkozatok és az átadott adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljes körűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltaért.

Átadó felelősséget vállal továbbá azért, hogy az ingyenes használatra átadott vagyontárgyak állaga a birtokba vétel időpontjakor alkalmas az átvett államigazgatási feladatellátás technikai feltételeinek biztosítására és a rendeltetésszerű használatra.

IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

Átadó és Átvevő megállapodnak, hogy jelen megállapodásban rögzítik az ingatlan és ingó vagyon használatba adásának tárgyi, dologi, pénzügyi feltételeit, az átvételre kerülő államigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők és munkavállalók, illetve álláshelyek számát, illetve rendelkeznek a megállapodás aláírását követően az átadásig keletkező jogokról és kötelezettségekről.

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás alapján az érintett vagyonelemek tényleges birtokba adása jegyzőkönyv felvételével történik, melyre 2013. január 1-jével kerül sor.

1. Ingatlan használatba adása

1.2. Az Átadó által bérleti szerződés alapján használt ingatlanok

A Járási Hivatal Kirendeltsége és az Okmányiroda elhelyezését biztosító ingatlant az Átadó jelenleg bérleti szerződés (a továbbiakban: szerződés) alapján használja, az államigazgatási feladatellátására szolgáló ingatlan adatait a 2. számú melléklet tartalmazza.

Balkány Város Önkormányzata a Járási Hivatal kialakítására szolgáló helyiségeket a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányságtól bérli a 2012. február 20-án létrejött – 2012. június 26-án módosított- 2012. december 31. napjáig megkötött bérleti szerződés alapján.

Átadó az együttműködés keretében betekintést enged Átvevőnek, illetve a járási biztosnak a vonatkozó szerződésbe, valamint részletesen, külön is tájékoztatja Átvevőt az érintett szerződés, valamint az ingatlan lényeges elemeiről (pl. havi bérleti díj összege, egyéb kötelezettségek, ingatlan állapota).

A Járási Hivatal 2. számú mellékletben meghatározott ingatlanban történő elhelyezésére, Kormányhivatal és a Megyei Rendőr-főkapitányság 2013. január 01-vel hatályba lépő, új bérleti szerződést köt a jelenleg Balkány Város Önkormányzatával fennálló bérleti szerződésbe meghatározott feltételekkel.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság hozzájáruló nyilatkozata a megállapodás mellékletét képezi.

2. Ingóságok használatba adása

A Törvény értelmében Átadó 2013. január 1. napjától kezdődően Átvevő használatába adja az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingó vagyont. Az Átadó tulajdonában lévő és az ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingóságokat az Átadó által összeállított, és a megállapodáshoz csatolt eszközkarton tartalmazza. Az Átadó által átadásra

kerülő ingóságok tételes felsorolását a **7. számú melléklet** tartalmazza. Az infokommunikációs eszközállomány és a szerzői jog alá tartozó termékek tételes felsorolását a **8. számú melléklet**en és külön eszközkartonon szükséges feltüntetni. A leltár hitelességét Átadó az aláírásával igazolja. A Felek rögzítik, hogy gépjármű átadására nem kerül sor.

Az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingóságok 2013. január 1. napjától Átvevő önálló gazdálkodási jogkörébe kerülnek. A használatba adás ingyenes és az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásának időtartamára szól.

3. A Járási Hivatalba kerülő foglalkoztatottak

A Törvény alapján az átvett feladatokat ellátók, valamint az ezzel összefüggésben funkcionális feladatokat ellátók álláshelyeinek a számát, munkakörökre illetve személyekre lebontva az **5. számú melléklet** tartalmazza. Átadó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy az 5. számú mellékletben szereplő köztisztviselők és munkavállalók személyi anyagát legkésőbb 2012. december 31-ig átadja Átvevőnek.

Az átvételre kerülő köztisztviselők munkába járásával kapcsolatos költségterítést az **5/4. számú melléklet** tartalmazza.

A tanulmányi szerződéssel rendelkező, átvételre kerülő köztisztviselőket az 5/6. számú melléklet tartalmazza. A tanulmányi szerződések tekintetében Átadó helyébe Átvevő lép.

Az átvételre kerülő köztisztviselők részére Átadó munkáltatói kölcsönt nem nyújtott.

Amennyiben a megállapodás megkötése és a foglalkoztatottaknak a Járási Hivatalba történő átvétele közötti időpontban a foglalkoztatottak személye, vagy a foglalkoztatással összefüggő, e megállapodás 5. számú mellékletében meghatározott tény vagy adat megváltozik, azt Átadó három napon belül köteles írásban közölni Átvevővel.

4. Átadó jogai és kötelezettségei

Átadó, mint tulajdonos évente ellenőrzi a kormányhivatal, mint Átvevő nemzeti vagyonnal való gazdálkodását. Amennyiben - akár az éves ellenőrzés során, akár más módon - az Átadó tudomására jut, hogy Átvevő a vagyont nem rendeltetésszerűen használja, vagy rongálja, az Átvevőhöz fordulhat, aki köteles 15 napon belül a vagyon használatával kapcsolatos álláspontját írásban az Átadó részére eljuttatni. Amennyiben Átadó álláspontja szerint a nem rendeltetésszerű használat a továbbiakban is folytatódik, Átadó az Átvevő felügyeleti szervéhez fordulhat intézkedés megtétele érdekében.

Átadó az érintett vagyonelemeket Átvevő részére jelen megállapodás megkötésének időpontjában meglévő, hitelesített vagyonleltár alapján adja át. A vagyonleltár a megállapodás mellékletét képezi.

5. Átvevő jogai és kötelezettségei

Átvevő köteles gondoskodni az általa használt ingó és ingatlan vagyon karbantartásáról, továbbá köteles viselni a rendeltetésszerű használattal összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket. A rendeltetésszerű használat során elhasználódott, elveszett vagy elpusztult ingó vagyontárgyak pótlása az Átvevő kötelezettsége.

Átvevő az ingyenesen használatába adott vagyont rendeltetésszerűen a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal használja, hatékonyan és költségtakarékosan működteti.

Átvevő a használatába kerülő ingó és ingatlan vagyont harmadik személy részére használatba vagy bérbe nem adhatja - kivétel ez alól, az Átadó jóváhagyásával, ha azt időlegesen nem használja -, továbbá nem terhelheti meg és nem idegenítheti el.

Átvevő az államigazgatási feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont köteles az Átadó részére visszaadni.

Átvevő évente egyszer köteles jelenteni az Átadó felé a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat.

6. Vagyongazdálkodási jog

A Törvény alapján a Magyar Állam ingyenes használatába kerülő vagyontárgyak vagyongazdálkodója a használati jog keletkezésével egyidejűleg a Kormányhivatal lesz.

A vagyongazdálkodási jog - a használati jog ingyenes átengedéséhez igazodóan - határozatlan időre, az átvételre kerülő államigazgatási feladat ellátásának az időtartamára jön létre.

A vagyongazdálkodó köteles a vonatkozó jogszabályok előírásai, valamint a mindenkor hatályos számviteli törvénynek és egyéb számviteli jogszabályokban foglaltaknak megfelelően adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségeinek eleget tenni, ennek keretében köteles az ingyenes használatba adott ingó vagyontárgyra vonatkozó éves leltárt elkészíteni.

A vagyongazdálkodó a tulajdonosi ellenőrzést köteles tölteni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint az önkormányzati vagyontárgyra és vagyongazdálkodásra vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Az Átvevőnek átengedett vagyonelemekre vonatkozóan peres és nemperes, valamint végrehajtási eljárás nincs folyamatban.

Átvevő az ingyenes használat időtartama alatt Átadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával bármikor lemondhat a vagyontárgy vagy annak egy része használati jogáról. A lemondó nyilatkozatot a lemondás időpontját megelőzően legalább 30 nappal szükséges közölni az Átadóval. A használati jogról való lemondás tényét Átvevő köteles jelezni azon nyilvántartások felé, ahová a használati joga bejegyzésre került. Felek tudomásul veszik, hogy használati jogról való lemondással egyidejűleg az adott vagyontárgy tekintetében megszűnik a vagyongazdálkodási jog is.

Átadó és Átvevő kapcsolattartókat jelölnek ki, akik a megállapodásból eredő feladatokat egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

Átadó által kijelölt kapcsolattartó(k):

Neve: Karóczkai Istvánné

Beosztása: Jegyző

Elérhetősége: 42/561-000

Átvevő által kijelölt kapcsolattartó(k):

Neve: Dr. Teschmayer Gábor

Beosztása: Főigazgató

Elérhetősége: 42/599-304

Felek rögzítik, hogy kapcsolattartóik útján kölcsönösen tájékoztatják egymást a vagyontárgy használatát érintő minden lényeges körülményről, tényről, veszélyről, illetve változásról.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy Átvevőt jelen megállapodás aláírását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja a működőképesség fenntartása érdekében szükséges azonnali teendők (pl. pénzügyi műveletek, beszámolók, elszámolások, adatszolgáltatások teljesítése, meghosszabbítandó, felmondandó szerződések, kiírandó közbeszerzések stb.) megtételéről és határidejéről.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingyenes használatba kerülő ingóságok működését biztosító, a Felek által közösen meghatározott szerződéseket - a szerződések feltételeit tekintve Átvevővel egyeztetve - 2013. március 31. napjáig meghosszabbítja azzal, hogy a 2013. január 1-jét követően a kötelezettségvállalás az Átvevőt terheli.

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve az eljárási cselekmények során jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

Felek rögzítik, hogy az átvett államigazgatási feladatok ellátására szolgáló vagyon elidegenítésére és megterhelésére 2013. január 1-jéig nem kerülhet sor.

Jelen megállapodás a 218/2012. (VIII.13.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. sz. melléklete, valamint a megállapodást kötő önkormányzat nyilatkozata alapján készült. A megállapodás mellékleteinek számozása a Korm. rendelet 2. számú melléklete szerinti számozásnak felelnek meg.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és 5 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Átadó képviselőjében:

Átvevő képviselőjében:

Balkány, 2012.

Nyíregyháza, 2012.

Pálosi László polgármester Balkány Város Önkormányzata	Dr. Vinnai Győző kormány megbízott
--	--

Balkány, 2012.

.....
Karóczkai Istvánné
Jegyző

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **Pálosi László**, mint Balkány Város Önkormányzat képviselőjében eljáró **polgármester** (a továbbiakban: Átadó) kijelentem, hogy a mai napon **Dr. Vinnai Győző**, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal **kormány megbízottja**, mint Átvevő részére (a továbbiakban: Átvevő) a jegyzőkönyvben átadottakon túlmenően nem áll rendelkezésemre a járások kialakításával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben meghatározott vagyonnal összefüggő adat, információ, tény, okirat, dokumentum, valamint kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozatok és az átadott, ismertetett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljességükéért, és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért teljes felelősséget vállalok.

Jelen nyilatkozat elválaszthatatlan részét képezi az átadás-átvételi megállapodásnak.

Balkány, 2012.

.....
Átadó

Átadó
BALKÁNY Település Önkormányzata
4233 Balkány, Rákóczi u. 8.

Átvevő
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

az átadásra kerülő ingóságokról (bútor, stb..) létszámhoz, álláshelyhez kötötten

Telephely címe	eszköz megnevezése	felkai helye	eszköz egyedi azonosítója	darab szám	egyéb információ
Balkány, Adonyi u. 2.	szekrény	munkatér	1-1./2012	2	dupla ajtos szekrény
Balkány, Adonyi u. 2.	íróasztal	munkatér	1-3./2012	2	
Balkány, Adonyi u. 2.	görgős szék	munkatér	1-5./2012	4	
Balkány, Adonyi u. 2.	fényváltó szék	ügyletvád	1-9.-1/2012	5	
Balkány, Adonyi u. 2.	forórahin	munkatér	1-16/2012	1	
Balkány, Adonyi u. 2.	munkaszék	munkatér	1-17/2012	3	puttként összeállítva
Balkány, Adonyi u. 2.	párnaszék	munkatér	1-18/2012	1	
Balkány, Adonyi u. 2.	szekrény	munkatér	1-26/2012	1	egy ajtos szekrény
Balkány, Adonyi u. 2.	fényváltóasztal	munkatér	1-27/2012	1	
Balkány, Adonyi u. 2.	4 fős komód	munkatér	1-28/2012	1	
Balkány, Adonyi u. 2.	1 ajtos fős komód	munkatér	1-29/2012	1	
Balkány, Adonyi u. 2.	irattároló	munkatér	1-29/2012	1	
Balkány, Adonyi u. 2.	asztali ventilátor	munkatér	1-30/2013	1	
Balkány, Adonyi u. 2.	mikrohullámú sütő	munkatér	1-31/2013	1	100W
Balkány, Adonyi u. 2.	kávéfőző	munkatér	1-32/2013	1	szarvasi
Balkány, Adonyi u. 2.	irattartó polc	munkatér	1-33/2012	1	

Kelt: Nyíregyháza, 2012.

Palosi László polgármester
a Balkány Települési Önkormányzat képviselője
mint átadó/használatba adó

D. Vinnai György
kormánybiztos
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal képviselője
mint átvevő/használatba vevő

Balkányi Város Önkormányzata
4233 Balkány, Rákóczi u. 8.

SZABVÁS-SZAMAR-BEREG MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

218/2012. (VIII.13.) Korm. rendelet II/1. számú mellékletének megfelelő átadás átvevői jegyzék
A. nagykétféle járási kormányhivatal működéséhez átvett informatikai eszközök/átvevett termékekről

IT munkatársak:

Telephely címe	Átadás jogcíme	Munkatárs	Munkaköze	Munkaköze egyedi	Monitor	Monitor egyedi	Operációs rendszer	Ismeretlen	Vírusvédelem	Egyéb releváns információk
Balkány, Adonyi u. 2.	logikus használat	PC 01	1-12/2012	1-12/2012	1-12/2012	1-12/2012	Windows XP Home	MS Office 2003 SB	Avast Free	
Balkány, Rákóczi u. 8.	logikus használat	PC 02	1-23/2012	1-23/2012	1-23/2012	1-23/2012	Windows XP Home	MS Office 2003 SB	Avast Free	
Balkány, Rákóczi u. 8.	logikus használat	PC 03	1-22/2012	1-22/2012	1-22/2012	1-22/2012	Windows XP Home	MS Office 2003 SB	Avast Free	
Balkány, Rákóczi u. 8.	logikus használat	PC 04	1-36/2012	1-36/2012	1-36/2012	1-36/2012	Windows XP Home	MS Office 2003 SB	Avast Free	

Átadó
Balkány Települési Önkormányzata
4233 Balkány, Rakóczi u. 8.

Átvevő
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

218/2012. (VIII.13.) Korm. rendelet 8/2. számú mellékletének megfelelő átadás átvevői jegyzék
A nagykállo járási kormányhivatal működéséhez átvett informatikai eszközökről/jegyzéket termékekről

Szoftverek (oparckids ren jásznrak, kódal programcsomagok, vírusvédelem stb.)								
Található címe	Szoftver/alkalmazás neve	Szoftver/alkalmazás típusa	Verziószáma	Beszerezés/ bavozatás éve	Licenc típusa	Licenc lejáratának dátuma	Szoftver/alkalmazás gyártója	Átadott licenck száma
Balkány, Rakóczi u. 8.	MS Windows XP Home	operációs rendszer	Home SP3	2003 égvndi		2020.01.01	Microsoft	4
Balkány, Rakóczi u. 8.	MS Office 2003 SP3	irodai alkalmazás	SP 2003	2004 égvndi		2020.01.01	Microsoft	4

Kelt: Nyíregyháza, 2012.

Pálósi László
polgármester
a Balkány Települési Önkormányzat képviselője
mint átadó/használatba adó

Dr. Vinnai György
kormánymegbízott
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal képviselője
mint átvéve/használatba vevő

Átadó
Balkány Települési Önkormányzata
4233 Balkány, Rakóczi u. 8.

Átvétel
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

218/2012. (VIII. 15.) Korm. rendelet 8/6. számú mellékletének megfelelő átadás átvételi jegyzék
A megadható Járési Kormányhivatal működéséhez átvett informatikai eszközről/jövedelt termékekről

Nyomtatékészítő eszközök

Telephely címe	Nyomtatékészítő típusa	Fizikai helye a telephelyen belül	Nyomtatékészítő egyed azonosítója	Egyéb információk
Balkány, Rakóczi u. 8.	HP LASERJET 1020	önkormányzat	1-2/3/2012	megszerezett nyomtató
Balkány, Adonyi u. 2.	Sharp Törymáscsö AR8316	munika	1-7/2012	

Kelt: Nyíregyháza, 2012. október 26. napján

Pálfi László
polgármester
a Balkány Települési Önkormányzat képviselője
mint átadó/hazszállító adó

Dr. Vinnai György
kormánybiztos
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal képviselője
mint átvétel/hazszállító vevő

Ata36
Balkány Települési Önkormányzata
4233 Balkány, Rákóczi u. 8.

Átvevő
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Cfr.: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

218/2012. (VIII.15.) Korm. rendelet 8/7. számú mellékletének megfelelő átadás átvételi jegyzék
A megkeltő járási kormányhivatal működéséhez átvett információval eszközökkel foglalkozó termékekről

Egyéb átvevő IT eszközök					
Telephely címe	Eszköz megnevezése	Eszköz típusa	Beszerezés éve	Fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója
Balkány, Adonyi u. 2.	Philips Fekőszék	fax	2008 március		1-18/2012

Kelt: Nyíregyháza, 2012.

Pálcsi László
polgármester
a Balkány Települési Önkormányzat képviselője
mint átvevő

Dr. Vinnai György
kormánybiztos
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal képviselője
mint átvevő

Átadó
Balkány Települési Önkormányzata
4233 Balkány, Rákóczi u. 8.

Átvető
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Cím: 4403 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

218/2012. (VIII.13.) Korm. rendelet 8/8. számú mellékletének megfelelő átadás átvételi jegyzék
A megküldött járási kormányhivatali működéséhez átvett informatikai eszközökről/jogvéltett termékekről

Hálózati végpontok

Teljesítmény címe	LAN végpont azárna	LAN végpont típusa	UTP kábelvezetés esetén annak típusa	Internet elérés típusa	Internet elérés sebessége	Kapcsolat típusa	Kapcsolat sebessége	Egyéb releváns információk
Balkány, Alföldi u. 2.	4 UTP		D-link	DSL	5Mb/s	DSL	10/100	

Kelt: Nyíregyháza, 2012.

Pálcsi László
polgármester
a Balkány Települési Önkormányzat képviselője
mint átadó/használatba adó

Dr. Vinnai György
kormánybiztos
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal képviselője
mint átvető/használatba vevő

Átadó
Balkány Település Önkormányzata
4233 Balkány, Rákóczi u. 8.

Átvevő
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Cím: 4400 Nyiregyháza, Hősök tere 5.

218/2012. (VIII.13.) Korm. rendelet 8/9. számú mellékletének megfelelő átadás átvételei jegyzék
A nagykállo járási kormányhivatali működéséhez átvett informatikai eszközök/öljogvédelem termékeiről

Aktív hálózati (LAN, VLAN) eszközök						
Telephely címe	Eszköz típusa	Eszköz típusa	Portok száma	Beszerezési éve	Égyedi azonosító	Ujlatörvényszak/
Balkány, Acsay u. 2.	D-link	Router	4	2008	1-15/2012	Önkorm

Kelt: Nyiregyháza, 2012.

Pálósi László
polgármester
a Balkány Település Önkormányzat képviselője
mint átadó/használatba a-ó

Dr. Vinnai György
kormánybiztos
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal képviselője
mint átvető/használatba ve-ő

Átadó
Balkány Települési Önkormányzata
4233 Balkány, Rákóczi u. 8.

Átvető
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Cfr.: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

218/2012. (VIII.13.) Korm. rendelet 8/10. számú mellékletének megfelelő átadás átvetteli jegyzék
A nagyfájló jártási kormányhivatal működéséhez éveti információs eszközleltárhoz tartozó termékekről

Telekommunikációs eszközök						
Telephely címe	Eszköz leírása	Eszköz típusa	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám	Egyéb információk
Balkány, Adonyi u. 2.	Telefon	Parasonic	mun. átér	1-3892312	1	
Balkány, Adonyi u. 2.	Telefon	Parasonic	mun. átér	1-3892313	1	

Kelt: Nyíregyháza, 2012.

Pálósi László
polgármester
a Balkány Települési Önkormányzat képviselője
mint átadó/haszorlatba adó

Dr. Vinnai György
kormánybiztos
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal képviselője
mint átvető/haszorlatba vevő

Adóó
Balkány Települési Önkormányzata
4233 Balkány, Rákóczi u. 8.

Átvétő
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősek tere 5.

218/2012. (VIII.13.) Korm. rendelet 8/11. számú mellékletének megfelelő átadás átvételi jegyzék.
A nagyváltó járatát kormányhivatali működéséhez átvett informatikai eszközök rögzítve a termékéről

Telefonközpont kapacitás						
Telefon címe	Telefon szolgáltatás típusa	Szolgáltatás azonosítója a partner társzól	Saját telefonközpont	Ha saját telefonközpont, annak a típusa	Kiosztott telefonmellékek száma	További működési mód
Balkány, Adonyi u. 2.	analóg fővonal		nincs			a telefonvonal átvételére megadott

Kelt: Nyíregyháza, 2012.

Pálóai László
polgármester
a Balkány Települési Önkormányzat képviselője
mint átadó

Dr. Vinnai György
kormánybiztos
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal képviselője
mint átvétő

- 4.) számú napirend:** - Előterjesztés KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági Tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, - ez egy feltételes közbeszerzés volt - időközben örömmel értesültünk arról, hogy Balkány Város Önkormányzata a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése pályázatunk nyert. Tehát, most már minden akadály elhárult annak, hogy magát a kivitelezési szakaszt folytassuk, teljes ütemben és teljes gőzerővel.

A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Négy határozat-tervezetről van szó, felkérem a Bizottság elnökét, hogy elsőként a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása tárgyában a Bizottság állásfoglalását ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte az előterjesztést, és a határozat-tervezetet javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek. 1. **a Lucsik és Társa Kft-t (Budapest)** nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek 2.760.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett; 2. **a K-Projekt-Management Kft-t (Nyíregyháza)** nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.790.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Tehát, mivel 2.800.000.- Ft-unk van a beruházásra, és mind a két ajánlattevő olcsóbb ajánlatot tett, ezért én is javaslom az 1. és 2. helyezett kihirdetését. Amennyiben az 1. helyezett visszalép, nem kell újabb közbeszerzést lefolytatni, mert akkor automatikusan a 2. helyezett életbe léphet.

Megkérdezem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában az Ad-hoc Bizottság feladatainak kibővítése tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakkal, és a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása tárgyában bírálati rangsor alapján 1. **a Lucsik és Társa Kft-t (Budapest)**

nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek 2.760.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett; 2. a *K-Projekt-Management Kft-t (Nyíregyháza)* nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.790.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett; aki ezt el tudja fogadni, az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
160/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)

KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában

A Képviselő-testület:

1. a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás **közbeszerzési feladatainak ellátása**, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárást lezártnak tekinti;
2. **bírálati rangsor alapján:**
 1. a ***Lucsik és Társa Kft-t (Budapest)*** nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek 2.760.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett;
 2. a ***K-Projekt-Management Kft-t (Nyíregyháza)*** nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.790.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett.
3. megbízza a **Lucsik és Társa Kft-t (Budapest)** a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a **projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása**/ projektmenedzsment feladatok ellátása/ Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése/ PR feladatok ellátásával.
4. felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés előkészítésére.
5. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Pálosi László polgármester:

Felkérem a Bizottság elnökét, hogy a Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése tárgyában a Bizottság állásfoglalását ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte az előterjesztést, és a határozat-tervezetet javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek. 1. **az Exe Konzult Bt-t (Budapest)** nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek **2.760.000.-** Ft-os nettó ajánlati ár mellett; 2. *a Cashfund Zrt-t (Budapest)* nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.770.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett; *a Transdowel Zrt. (Miskolc) ajánlatát nem fogadja el.*

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában az Ad-hoc Bizottság feladatainak kibővítése tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakkal, és a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése tárgyában bírálati rangsor alapján 1. **az Exe Konzult Bt-t (Budapest)** nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek **2.760.000.-** Ft-os nettó ajánlati ár mellett; 2. *a Cashfund Zrt-t (Budapest)* nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.770.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett; valamint *a Transdowel Zrt. (Miskolc) ajánlatát nem fogadja el*; aki ezt el tudja fogadni, az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
161/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)**

KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában

A Képviselő-testület:

1. a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, **Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése**, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárást lezártnak tekinti;
2. **bírálati rangsor alapján:**
 1. **az Exe Konzult Bt-t (Budapest)**
nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek **2.760.000.-** Ft-os nettó ajánlati ár mellett;
 2. **a Cashfund Zrt-t (Budapest)**
nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.770.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett;

- a Transdowel Zrt. (Miskolc) ajánlatát nem fogadja el.
3. megbízza az **Exe Konzult Bt-t (Budapest)** az KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása/ projektmenedzsment feladatok ellátása/ **Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése**/ PR feladatok ellátásával.
4. felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés előkészítésére.
5. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Pálosi László polgármester:

Felkérem a Bizottság elnökét, hogy a projektmenedzsment feladatok ellátása tárgyában a Bizottság állásfoglalását ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte az előterjesztést, és a határozat-tervezetet javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek. 1. **az Inno Invest Kft-t (Nyíregyháza)** nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek **2.750.000.-** Ft-os nettó ajánlati ár mellett; 2. **az U+W Bt-t (Budapest)** nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.780.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett; *a Forrás Unió Kft. (Budapest) ajánlatát nem fogadja el.*

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata?

Karsai István képviselő:

Az előző két esetben budapesti céget fogadtunk el, most pedig egy nyíregyházit fogadunk el, nem tudom, hogy mennyire lesz ennek így értelme?

Pálosi László polgármester:

Ez a menedzsment.

Karsai István képviselő:

Én azt értem, hogy ez a menedzsment, de az össz-beruházás tekintetében azért...

Pálosi László polgármester:

Nem tudunk mást tenni, mivel az Inno Invest Kft. ajánlata a legolcsóbb. Megkérdezem, hogy van-e még valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdése, hozzászólása, javaslata?

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában az Ad-hoc Bizottság feladatainak kibővítése tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakkal, és a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projektmenedzsment feladatok ellátása tárgyában bírálati rangsor alapján 1. **az Inno Invest Kft-t (Nyíregyháza)** nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek **2.750.000.-** Ft-os nettó ajánlati ár mellett; 2. **az U+W Bt-t (Budapest)** nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.780.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett; *a Forrás Unió Kft. (Budapest) ajánlatát nem fogadja el; aki ezt el tudja fogadni, az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.*

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
162/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)

KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában

A Képviselő-testület:

1. a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárást lezártnak tekinti;
2. **bírálati rangsor alapján:**
 - 1.*az Inno Invest Kft-t (Nyíregyháza)*
nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek **2.750.000.-** Ft-os nettó ajánlati ár mellett;
 2. *az U+W Bt-t (Budapest)*
nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.780.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett.

- a Forrás Unió Kft. (Budapest) ajánlatát nem fogadja el.
3. megbízza az **Inno Invest Kft (Nyíregyháza)** az KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása/ projektmenedzsment feladatok ellátása/ Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése/ PR feladatok ellátásával.
4. felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés előkészítésére.
5. felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Pálosi László polgármester:

Felkérem a Bizottság elnökét, hogy a PR feladatok ellátása tárgyában a Bizottság állásfoglalását ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte az előterjesztést, és a határozat-tervezetet javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek. 1. **a Hajdú-PR-KO Kft-t (Balmazújváros)** nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek **1.900.000.-** Ft-os nettó ajánlati ár mellett; 2. *a PRONDELL Kft-t* (Nyíregyháza) nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.000.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett; *a Dinalex Kft. (Újlengyel) ajánlatát nem fogadja el.*

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában az Ad-hoc Bizottság feladatainak kibővítése tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakkal, és a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a PR feladatok ellátás tárgyában bírálati rangsor alapján 1. **a Hajdú-PR-KO Kft-t (Balmazújváros)** nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek **1.900.000.-** Ft-os nettó ajánlati ár mellett; 2. *a PRONDELL Kft-t* (Nyíregyháza) nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.000.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett; *a Dinalex Kft. (Újlengyel) ajánlatát nem fogadja el;* aki ezt el tudja fogadni, az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
163/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)

KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, PR feladatok ellátására ajánlat kiválasztása tárgyában

A Képviselő-testület:

1. a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása, projektmenedzsment feladatok ellátása, Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése, **PR feladatok ellátására** ajánlat kiválasztása tárgyában indított közbeszerzési eljárást lezártnak tekinti;
2. **bírálati rangsor alapján:**
 1. **a Hajdú-PR-KO Kft-t (Balmazújváros)**
nyilvánítja nyertes ajánlattevőnek **1.900.000.-** Ft-os nettó ajánlati ár mellett;
 2. **a PRONDELL Kft-t (Nyíregyháza)**
nyilvánítja 2. ajánlattevőnek 2.000.000.- Ft-os nettó ajánlati ár mellett.

- a Dinalex Kft. (Újlengyel) ajánlatát nem fogadja el.
3. megbízza a **Hajdú-PR-KO Kft-t (Balmazújváros)** a KEOP 7.1.0/11-2012-0043 Balkány Város szennyvízcsatornázás bővítése és korszerűsítése előkészítő szakaszában a projekt előkészítés és megvalósítás közbeszerzési feladatainak ellátása/ projektmenedzsment feladatok ellátása/ Megvalósíthatósági tanulmány és Költség-haszon elemzés elkészítése/ **PR feladatok ellátásával.**
4. felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés előkészítésére.
5. felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5.) számú napirend: - Tájékoztató a Mentőszolgálat 2011. évben végzett munkájáról
Előadó: a Mentőállomás vezetője

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Üdvözlöm körünkben Magyar István Urat, a Mentőállomás vezetőjét! A napirendet a Szociális és Kulturális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezték. Megkérem a bizottságok elnökeit, hogy a Bizottságok állásfoglalását ismertetni szíveskedjenek.

Kiss Sándorné a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte az előterjesztést, de mivel Magyar István Úr a bizottsági ülésen nem jelent meg, és nem tudtunk hozzá kérdést intézni, így a bizottsági ülésen nem született döntés, a képviselő-testületre bízuk a döntést. De mint később megtudtam, félreértés történt, mivel a Mentőállomás vezetője meg sem lett hívva a bizottsági ülésre.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is véleményezte az előterjesztést, a határozat-tervezetet javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem Magyar István Urat, hogy a tájékoztatóval kapcsolatosan van-e szóbeli kiegészítése?

Magyar István a Mentőállomás vezetője:

Talán csak annyi, hogy lenne két bejelentésem. Az egyik, a Mentőállomáson, a garázs előtt van egy tetőrész, ami már majdnem leszakad. Úgy tudom, hogy ezzel kapcsolatosan Nyíregyházától már volt megkeresés. A másik dolog pedig, hogy a közfoglalkoztatottak oda hordták a szemetet a Mentőállomás területére.

Pálosi László polgármester:

Megkérdezem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata?

Karsai István képviselő:

Nekem egy olyan kérdésem lenne, hogy felmerült már többször, hogy a mentők, amikor jönnek visszafelé esetről, akkor szabálysértést követnek el, ha behajtanak a Mentőállomáshoz, mert ugye most egyirányú a Benedek utca. Ennek a rendezésére, most, a bizottsági ülésen itt volt Polgármester Úr, amikor ez szóba került. Én Ladik János Úrral már beszéltem is, erre találnunk kell valamilyen megoldást. Köszönöm.

Kiss Sándorné képviselő:

Szeretném megkérdezni Istvántól, hogy a Mentőállomás részéről van-e valamilyen kérés, vagy bármi, amiben kérné a képviselő-testület segítségét?

Magyar István a Mentőállomás vezetője:

Szeretném elmondani, hogy szervezünk egy bált, és a bevételből egy fedett garázst szeretnénk építeni, ahová télen be tudunk állni.

Pálosi László polgármester:

Akkor megpróbálok válaszolni. Az épülettel kapcsolatosan megkeresett a Megyei Mentőszolgálat vezetője. Ha jól emlékszem, november 7-ére kaptam meghívót, az ezzel kapcsolatos, illetve minden egyébben kapcsolatban. Ugye, itt az épület, az az Országos Mentőszolgálatnak át van adva teljese egészében ingyen és bérmentve használatra, a tulajdonjog, az Balkány Város Önkormányzatáé, és az épülettel kapcsolatos mindennemű ilyen kérdést, amennyiben van ilyen, azt megkérek István, hogy jelezd már felém, nem bánám, ha írásban tennéd, hogy akkor november második hetében, amikor megyek, tudjam, hogy milyen gondok vannak az épülettel, és az egyeztetés során én is fel tudjam vetni, és abban kérjem a segítséget, vagy közös megoldást mindenképpen. A közfoglalkoztatottaknál, én intézkedtem benne, remélhetőleg hamarosan – ma és holnap is dolgozunk – elfogják szállítani onnan a szemetet. A behajtásra pedig beszerzés alatt van egy olyan tábla, amin az szerepel, hogy „kivéve mentők”, így ők akkor is, ha nem használják a megkülönböztetett jelzést, arra a részre be fognak tudni hajtani biztonságosan, és nem lesz több bírság. Nekem az lenne mindenképpen a kérésem – örömmel hallom, hogy mégis csak lesz jótékonysági bál - , hogy írjátok össze, hogy mire van szükség, milyen gondok vannak, mert ha már találkozom esetlegesen az Országos Mentőszolgálat vezetőjével és a Megyei Mentőszolgálat vezetőjével, akkor azt el tudjam mondani. Akár személyi problémák, akár eszközproblémák, akár gépjármű vagy egyéb problémák, amik felmerülnek a működtetés során, hátha én is tudok egy kis hatást gyakorolni azzal kapcsolatban, hogy ezek a problémák megoldódjanak. És én minden Képviselő-társam nevében megköszönöm a munkátokat! És nagyon örülünk annak, hogy Balkányban Mentőállomás van, és hogy 24 órában működik a Mentőállomás. Ez mindenképpen minden balkányi lakost és a környékbeli lakosokat is megnyugvással töltheti el, és köszönjük szépen a munkátokat!

Pálosi László polgármester:

Megkérdezem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e még valakinek további kérdése, hozzászólása, javaslata?

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért a Mentőszolgálat 2011. évi munkájáról szóló tájékoztató tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakkal, és a tájékoztatót tudomásul tudja venni, az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
164/2012.(X.26.)
határozata
(C8)**

a Mentőszolgálat 2011. évi munkájáról szóló tájékoztató tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Mentőszolgálat 2011. évben végzett munkájáról szóló tájékoztatást megismerte és tudomásul vette.

6.) számú napirend: - Előterjesztés TÁMOP-3.3.8-12/2 számú Közoktatási Intézmények esélyegyenlőségi alapú fejlesztésének támogatása pályázat benyújtása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság állásfoglalását ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte az előterjesztést, és a határozat-tervezetet javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérem Szabó Gusztáv Urat, a Szabolcs Vezér Oktatási Központ igazgatóját, néhány mondatban tájékoztassa a képviselő-testületet, miről szól ez a pályázat.

Szabó Gusztáv a Szabolcs Vezér Oktatási Központ igazgatója:

Ez a pályázat a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek esélyegyenlőségi alapú fejlesztéseinek támogatásáról szól. Színház, különböző rendezvények, táboroztatás, szülői rendezvények. 100 %-os pályázatról van szó.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért a TÁMOP-3.3.8-12/2 számú Közoktatási Intézmények esélyegyenlőségi alapú fejlesztésének támogatása pályázat benyújtása tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakkal, és azt el tudja fogadni, az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
165/2012.(X.26.)
határozata
(J4)**

**a TÁMOP-3.3.8-12/2 számú Közoktatási Intézmények esélyegyenlőségi alapú
fejlesztésének támogatása pályázat benyújtása tárgyában**

A Képviselő-testület:

1.) kinyilatkozza, hogy támogatja, hogy a Szabolcs Vezér Oktatási Központ pályázatot nyújtson be a Társadalmi Megújulás Operatív Program keretében meghirdetett Közoktatási Intézmények esélyegyenlőségi alapú fejlesztésének támogatása pályázati felhívás alapján.

2.) kinyilatkozza, hogy az alábbiak szerint megismerte a pályázat költségvetését:

- igényelt támogatás:	30.000.000.- Ft
- saját erő:	0.- Ft
összesen:	30.000.000.- Ft

3.) felhatalmazza az intézményvezetőt, a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: folyamatos

7.) számú napirend: - Egyebek

- a.) Harsányi Simon 4233 Balkány, Adonyi út 95. szám alatti lakos vételi ajánlata
- b.) Ferencz László Nyíradony, Széchenyi út 83. szám alatti lakos helyszíni szemle kérelme
- c.) Irinyi Anikó 4233 Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelme
- d.) Gellér István bejelentése a Balkány 3960 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
- e.) A Pharma Medical Zrt. (4233 Balkány, Benedek út 4. szám) nyilatkozata
- f.) A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. közmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása tárgyában
- g.) dr. Mikola Zoltán András ügyvéd javaslata tárgyában

(Előterjesztések a jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

a.) Harsányi Simon 4233 Balkány, Adonyi út 95. szám alatti lakos vételi ajánlata. A napirendet a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a Karsai István Urat, a Bizottság tagját, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Karsai István a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tagja:

A Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság megismerte Harsányi Simon Balkány, Adonyi úti lakos ajánlati szándékát, és az állásfoglalás kialakításához helyszíni szemlét szeretne tartani, amelyet a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tartana.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy Harsányi Simon Balkány, Adonyi út 95. szám alatti lakos egy kicsit bővebb lélegzetvételű ajánlattal élt, de nem osztottuk ki, éppen azért, mert tudtuk azt, hogy a Bizottság az állásfoglalás kialakításához mindenképpen helyszíni szemlét fog javasolni. Abban leírta a leendő vevő, a helyszíni szemle során ugyanúgy el fogja tudni mondani azokat az indokokat, és azokat az érveket, amiket abban a levélben leírt. Megkérdezem Harsányi Simon kérelmezőt, hogy kíván-e még az elmondottakhoz valamit hozzáfűzni?

Harsányi Simon Balkány, Adonyi út 95. szám alatti lakos kérelmező:

Azt szeretném elmondani, hogy többen megkerestek, az Iparkamarától, a Megyétől is, mivel egyedülálló vagyok a környéken, aki festőmester szakképesítéssel rendelkezem, és azzal bíztattak, azt mondták, azt ajánlották fel, hogy végezzek el egy másfél éves szakoktatói képzést, és támogatnak abban, hogy egy szakoktatói műhelyt építsek, ez ezt a célt szolgálná.

Pálosi László polgármester:

Jó. Köszönjük szépen. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a Harsányi Simon Balkány, Adonyi út 95. szám alatti lakos vételi ajánlata tárgyában egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a képviselő-testület 1.) Harsányi Simon 4233

Balkány, Adonyi u. 95. szám alatti lakos kérelmét megvizsgálta, kezdeményezi helyszíni szemle lefolytatását; 2.) a helyszíni szemle lefolytatásával a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságot bízta meg; felelős: Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság; határidő: köv. rendes ülés; aki ezt el tudja fogadni; az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
166/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)**

Harsányi Simon Balkány, Adonyi út 95. szám alatti lakos vételi ajánlata

A Képviselő-testület:

- 1.) Harsányi Simon 4233 Balkány, Adonyi u. 95. szám alatti lakos kérelmét megvizsgálta, kezdeményezi helyszíni szemle lefolytatását.
- 2.) a helyszíni szemle lefolytatásával a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságot bízta meg.

Felelős: Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Határidő: köv. rendes ülés

Pálosi László polgármester:

b.) Ferencz László Nyíradony, Széchenyi út 83. szám alatti lakos helyszíni szemle kérelme. A napirendet a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a Karsai István Urat, a Bizottság tagját, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Karsai István a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tagja:

A Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság megismerte Ferencz László Nyíradony, Széchenyi u. 83. szám alatti lakos kérelmét, és az állásfoglalás kialakításához helyszíni szemlét szeretne tartani, amelyet a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tartana.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a Ferencz László Nyíradony, Széchenyi u. 83. szám alatti lakos helyszíni szemle kérelme tárgyában egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a képviselő-testület 1.) Ferencz László Nyíradony, Széchenyi u. 83. szám alatti lakos kérelmét megvizsgálta, kezdeményezi helyszíni szemle lefolytatását; 2.) a helyszíni szemle lefolytatásával a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságot bízta meg; felelős: Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság; határidő: köv. rendes ülés; aki ezt el tudja fogadni; az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
167/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)

Ferencz László Nyíradony, Széchenyi u. 83. szám alatti lakos helyszíni szemle kérelme

A Képviselő-testület:

- 1.) Ferencz László Nyíradony, Széchenyi u. 83. szám alatti lakos kérelmét megvizsgálta, kezdeményezi helyszíni szemle lefolytatását.
- 2.) a helyszíni szemle lefolytatásával a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságot bízta meg.

Felelős: Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Határidő: köv. rendes ülés

Pálosi László polgármester:

c.) Irinyi Anikó 4233 Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelme. A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság véleményezték. Felkérem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, valamint Karsai István Urat, a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tagját, hogy a bizottsági állásfoglalásokat ismertetni szíveskedjenek.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megismerte Irinyi Anikó Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelmét, javasolja a képviselő-testületnek a részletfizetését engedélyezni az alábbiak szerint: 1. részlet: 60.000.- Ft a szerződés aláírásakor, a további 90.000.- Ft-ot pedig 6 hónapra lebontva, 15.000.- Ft/hó összegben.

Karsai István a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tagja:

A Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság megismerte Irinyi Anikó Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelmét, és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság döntéséhez hasonlóan, javasolja a képviselő-testületnek a részletfizetés engedélyezését az alábbiak szerint: 1. részlet: 60.000.- Ft a szerződés aláírásakor, a további 90.000.- Ft-ot pedig 6 hónapra lebontva, 15.000.- Ft/hó összegben.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki az Irinyi Anikó Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelme tárgyában egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a képviselő-testület 1.) Irinyi Anikó 4233 Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelmét megvizsgálta; 2.) az önkormányzat tulajdonát képező, **Balkány 3960 hrsz** alatti, 1988 m² területű, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű ingatlan – 142/2012.(IX.17.) számú határozatával megállapított – 150.000.- Ft összegű vételárának megfizetése tárgyában *a részletfizetést az alábbiak szerint engedélyezi: 60.000.- Ft-ot* a szerződés aláírása napján; a további **90.000.- Ft-ot 6 havi egyenlő részletben 15.000.- Ft/hó** összegben; aki ezt el tudja fogadni; az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
168/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)**

Irinyi Anikó Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelme

A Képviselő-testület:

- 1.) Irinyi Anikó 4233 Balkány, Abapuszta 16. szám alatti lakos részletfizetési kérelmét megvizsgálta.
- 2.) az önkormányzat tulajdonát képező, **Balkány 3960 hrsz** alatti, 1988 m² területű, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű ingatlan – 142/2012.(IX.17.) számú határozatával megállapított – 150.000.- Ft összegű vételárának megfizetése tárgyában **a részletfizetést az alábbiak szerint engedélyezi:**
 - **60.000.- Ft-ot** a szerződés aláírása napján;
 - a további **90.000.- Ft-ot 6 havi egyenlő részletben 15.000.- Ft/hó** összegben.

Pálosi László polgármester:

d.) Gellér István bejelentése a Balkány 3960 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan. A napirendet a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Karsai István Urat, a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tagját, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Karsai István a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tagja:

A Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság megismerte Gellér István bejelentését a Balkány 3960 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan, azt tudomásul vette, és tudomásul vételre javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a Gellér István bejelentése a Balkány 3960 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a képviselő-testület 1.) Gellér István 4233 Balkány, Abapuszta 26. szám alatti lakos bejelentését, mely szerint az önkormányzat tulajdonát képező, **Balkány 3960 hrsz** alatti, 1988 m² területű, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatát visszavonja, megismerte és tudomásul vette; aki ezt el tudja fogadni; az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
169/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)

Gellér István bejelentése a Balkány 3960 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

A Képviselő-testület:

- 1.) Gellér István 4233 Balkány, Abapuszta 26. szám alatti lakos bejelentését, mely szerint az önkormányzat tulajdonát képező, **Balkány 3960 hrsz** alatti, 1988 m² területű, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatát visszavonja, megismerte és tudomásul vette.

Pálosi László polgármester:

e.) A Pharma Medical Zrt. (4233 Balkány, Benedek út 4. szám) nyilatkozata. Különösebben nem is tárgyalta a Bizottság, én úgy gondolom, többször fölmerült már a képviselő-testületi ülésen, hogy a Pharma Medical Zrt., aki három háziiorvosi szolgálatot működtet jelen pillanatban az Egészségügyi Központban, hogy nem kívánja legalább 5 évig kivinni magát, a háziiorvosi szolgálatot.

Karsai István képviselő:

Nem erről nyilatkozott pontosan. Nyilatkozott, de hogy hol szeretné ezt üzemeltetni, az nincs benne.

Pálosi László polgármester:

De benne lesz a következő nyilatkozatban. Hála a Jó Istennek, olyan helyzetben vagyunk, hogy az Egészségügyi Központ felújításához, hogy magát a pályázatot beadjuk, mind a három orvosnak, nem csak a Pharma Medical Zrt-nek, nyilatkozniuk kell arról, hogy legalább a pályázat fenntartásáig, tehát minimum 5 évig nem adják el, és amennyiben fel lesz újítva az Egészségügyi Központ, és a pályázat reményeink szerint nyer, akkor nekik is egy biztonságot ad, és nekünk is egy biztonságot ad.

Karsai István képviselő:

De ez a nyilatkozat így teljesen értelmetlen.

Pálosi László polgármester:

Én jeleztem a Jegyző Asszonynak, be fogjuk szerezni a rendes, hivatalos nyilatkozatot, ami a Balkány, Benedek utca 4. számra szól. Jó? Tehát, én nem gondolnám, hogy erről szavaznunk kellene.

Pálosi László polgármester:

f.) A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. közmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása tárgyában. Annak mondanám, aki nem volt jelen esetlegesen, hogy informális képviselő-testületi, tulajdonosi megbeszélést tartottunk, és több indoka van annak, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-vel kötendő alvállalkozói szerződés megkötését csúsztaskuk. Az egyik legfontosabb indoka az, hogy még a mai napig nem jelent meg a végrehajtási rendelet, illetve tudomásunk van arról, úgy néz ki, hogy Szakoly Község is a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-hez fog csatlakozni, és amennyiben így lesz, az alvállalkozói szerződésünk teljesen másképp alakulhat, mint amit most szeretnénk velük kötni. Én ezért javasolom az Ad-hoc Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-vel kötendő alvállalkozói szerződéskötést legfeljebb 2012. december 31. napjáig halasszuk el. Az Ad-hoc Bizottság döntését elmondtam, megadom a szót a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének, ismertesse a Bizottság véleményét a képviselő-testülettel.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte a napirendet és javasolja a képviselő-testületnek, a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt-vel kötött

közmű bérleti-üzemeltetési szerződés IV.4. és VII.3. pontjában foglalt megállapodás megkötésének határidejét 2012. október 31. napjáról 2012. december 31. napjára módosítani.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a képviselő-testület 1.) a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz.) víziközmű szolgáltatóval kötött közmű bérleti-üzemeltetési szerződés IV.4. és VII.3. pontjában foglalt megállapodás megkötésének határidejét 2012. október 31. napjáról 2012. december 31. napjára módosítja; 2.) felhatalmazza a polgármestert a közmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítás aláírására; felelős: polgármester; határidő: azonnal; aki ezt el tudja fogadni; az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
170/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)**

a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. közmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz.) víziközmű szolgáltatóval kötött közmű bérleti-üzemeltetési szerződés IV.4. és VII.3. pontjában foglalt megállapodás megkötésének határidejét 2012. október 31. napjáról *(129/2012.(IX.17.) sz. határozattal módosított)* 2012. december 31. napjára módosítja.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a közmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Pálosi László polgármester:

g.) dr. Mikola Zoltán András ügyvéd javaslata tárgyában. Ügyvéd Úr, az Ad-hoc Bizottság egyetértésével, mindenképpen gépész szakember bevonását kéri a perben, erről lenne szó. A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Néző Ferenc a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte javasolja a képviselő-testületnek, a SZIB-ÉP Kft. peres ügyében gépész szakértő igénybevételét.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a képviselő-testület 1.) felhatalmazza a polgármestert – dr. Mikola Zoltán András ügyvéd javaslatára – a SZIB-ÉP Kft. peres ügyében gépész szakértő igénybevételére; felelős: polgármester; határidő: azonnal; aki ezt el tudja fogadni; az kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
171/2012.(X.26.)
határozata
(Z1)**

dr. Mikola Zoltán András ügyvéd javaslata tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) felhatalmazza a polgármestert – dr. Mikola Zoltán András ügyvéd javaslatára – a SZIB-ÉP Kft. peres ügyében gépész szakértő igénybevételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Pálosi László polgármester:

Még mielőtt Egyebekben bárkinek megadnám a szót, mivel sajnos úgy nézett ki egészen a tegnapi napig, hogy október 31-én lesz egy rendkívüli képviselő-testületi ülésünk a közbeszerzéssel kapcsolatban, de ez most már biztos, hogy nem lesz, ugyanis a tegnapi nap

bontásra került a traktorbeszerzés ajánlata, és mind a három ajánlattevő érvénytelen ajánlatot tett, ezért október 31-én biztos, hogy nem lesz testületi ülés. És ezen a testületi ülésen vetettem volna fel a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének a meghatározását, ugyanis november utolsó hetében, november 30-ig kell képviselő-testületi ülést tartani, a III. negyed éves beszámoló és a koncepció elfogadása tárgyában. Nagy valószínűséggel, november 25-e és 30-a között lesz testületi ülés, ahol dönthetnénk a közmeghallgatás napirendjéről és időpontjáról, de az azért nem jó, mert a novemberi Balkányi Beszélőben már nem tudjuk megjelentetni, és én ezért gondoltam, hogy most, az Egyebek napirendi pontban mindenképpen felvetem a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározását, hogy tudnánk erre közösen egy olyan időpontot meghatározni most, mivel rendkívüli testületi ülésre jelen pillanatban nem látok esélyt és nem látok lehetőséget, és ezért nem kívánnék összehívni egy rendkívüli testületi ülést, magának a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározására, illetve a Szociális és Kulturális Bizottságnak van javaslata a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában, ezért jó lenne ma ebben dönteni, hogy a Balkányi Beszélőben biztonsággal meg tudjuk jelentetni. Felkérem a Szociális és Kulturális Bizottság elnökét, hogy a Bizottság javaslatát a képviselő-testülettel ismertetni szíveskedjen.

Kiss Sándorné a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság javasolja a képviselő-testületnek a közmeghallgatás időpontját 2012. december 3-án 18 órai időpontban megjelölni, napirendi pontok: 1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2012. évi tevékenységéről, a 2013. évi tervekről; 2.) Egyebek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Tehát, Mikulás naptól még relatíve messze van, egy hétfői nap, helyszín a József Attila Művelődési Ház. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása, javaslata?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a képviselő-testület 1.) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 13. §-a, valamint Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működés szabályzatáról szóló 9/2011.(IV.28.) önkormányzati rendelete 37. §-a alapján a közmeghallgatás időpontját 2012. december 3. (hétfő) 18⁰⁰ órai időpontban határozza meg; a közmeghallgatás helye: József Attila Művelődési Ház (Balkány, Kossuth u. 3.); 2.) a közmeghallgatás napirendjei: 1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2012. évi tevékenységéről, a 2013. évi tervekről Előadó: Pálosi László polgármester; 2.) Egyebek; határidő: 2012. november 12.; felelős: polgármester; aki ezt el tudja fogadni, az kérem kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
172/2012.(X.26.)
határozata
(A9)**

a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 13. §-a, valamint Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működés szabályzatáról szóló 9/2011.(IV.28.) önkormányzati rendelete 37. §-a alapján a közmeghallgatás időpontját

2012. december 3. (hétfő) 18⁰⁰ órai időpontban határozza meg.

A közmeghallgatás helye: József Attila Művelődési Ház (Balkány, Kossuth u. 3.)

2.) A közmeghallgatás napirendjei:

- 1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2012. évi tevékenységéről, a 2013. évi tervekről
Előadó: Pálosi László polgármester

- 2.) Egyebek

Határidő: 2012. november 12.

Felelős: polgármester

Pálosi László polgármester:

Megkérdezem, hogy van-e valakinek az Egyebek napirendi pontban közérdekű kérdése, észrevétele, bejelentése?

Néző Ferenc képviselő:

Érkezett hozzám egy megkeresés. A Kismogyorós tanyán van egy közkifolyó, ami nem üzemel. Eddig üzemelt, most valami úton-módon nem üzemel.

Pálosi László polgármester:

Én is kellek hozzá, vagy jelzed a problémát az Ügyvezető Igazgató Úrnak?

Néző Ferenc képviselő:

Hát...

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Akkor úgy látom, nekem kell szólni.

Néző Ferenc képviselő:

Nagyobb hatása lenne, ha Polgármester Úr szólna, mintha én szólok.

Pálosi László polgármester:

Megkérdezem, hogy van-e még valakinek az Egyebek napirendi pontban további közérdekű kérdése, észrevétele, bejelentése?

További közérdekű kérdés, észrevétel, bejelentés nem érkezett.

Pálosi László polgármester:

Akkor én még egy dolgot szeretnék elmondani, amit egyes Képviselő Urak már tudnak, egyesek nem, november 15-én zárul le egy pályázat a Falumegújítás és fejlesztés Leader program. Sok-sok fejtörést okozott nekünk, mert csak belterület, Balkány városa teljes egészében ki van zárva a pályázatból, 100 %-os vissza nem térítendő támogatás, a mai napon sikerült utánajárni, 5 millió forintig pályázhatunk, és a temetőt vettük volna célba, magának a ravatalozó épületének a felújítása, nyílászáró csere, kívül-belül burkolatkészítése, tehát kívül-belül járólappal látjuk el, egy-egy térburkolót az urnafal és a másik oldalra raknánk, valamint én mindenképpen szeretnék még - amennyiben belefér az 5 milliós keretbe, - szeretnék még virágédényeket, szemetes kukákat, és egyebeket elhelyezni, és lehetőség szerint, amennyiben engedik, padokat elhelyezni a temetőben. Erre a lehetőségünk megvan, én ma megkértem Gyulai Lászlót és Enikőt, Enikő vinné a szakmai részét, Gyulai Laci pedig magát az építészet, hogy egy gyors költségvetési tervezetet alakítsunk ki az 5 millió forint bruttó összeg függvényében, mert ezt a pályázatot november 15-éig szándékozunk beadni. Ezt csak azért mondtam el tájékoztatásként, mert ugye, szóba került többször, és sok-sok más is szóba került, szóba került a Tormáspusztai imaház és környéke, az imaház ugye három egyház tulajdona, tehát arra már nem pályázhatunk, szóba került Tormáspusztán maga a kis harangláb, és tér kialakítása buszmegállóval, az a Közút tulajdona, tehát oda sem pályázhatunk, szóba került a temető előtt parkoló kialakítása, a parkoló kialakítása egyrészt építési engedély köteles, másrészt pedig gyorsan kell nekünk ebben lépni, mert november 15-e mindjárt itt van. Kompromisszumos megoldásként végül ez az ötlet született, hogy a temetőre fordítjuk, amire csak a költségvetés engedi, ezt az 5 millió forintot teljes egészében. Ezt tájékoztatásként kívántam csak elmondani, döntenünk most ebben nem kell.

Karsai István képviselő:

Egyet had tegyek már még hozzá, persze az 5 millió forint igen kicsi összeg, hogy ha egy álmennyezet kialakításra kerülne ott, a ravatalozó előtti téren, az nagyon szép lenne, mert ott egy csúnya acélszerkezet van.

Pálosi László polgármester:

Az is be van tervezve a költségvetésbe.

Karsai István képviselő:

Köszönöm. Az álmennyezetről jut eszembe, legalább a közmeghallgatás időpontjára a Művelődési Ház előtti leszakadt álmennyezetet valamilyen módon pótolni kellene, mert az nagyon csúnya. Meg kérdezném, hogy az óvoda előtti aknabeszakadással kapcsolatosan történt-e valamilyen intézkedés?

Karóczkai Istvánné jegyző:
A Közút felé...

Karsai István képviselő:
Szóval, nem történt.

Karóczkai Istvánné jegyző:
De, Gyulai László egyeztetett a Közúttal. Most volt a héten bent, és egyeztetett velük.

Pálosi László polgármester:
Megkérdezem, hogy van-e még valakinek az Egyebek napirendi pontban további közérdekű kérdése, észrevétele, bejelentése?

További közérdekű kérdés, észrevétel, bejelentés nem érkezett.

Pálosi László polgármester:
Köszönöm szépen a megjelenést! A mai nyílt képviselő-testületi ülést 13⁵⁵ órakor bezárom és ismét zárt ülést rendelek el.

Kelt.: Balkány, 2012. október 26.

**Pálosi László
polgármester**

**Karóczkai Istvánné
jegyző**



Balkány Város Polgármesteri Hivatala Jegyzőjétől
4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.
Tel.: (42) 561-000; Fax: (42) 561-073;
e-mail: balkany@balkany.hu; honlap: www.balkany.hu

Szám: 7/25/2012.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal

Nyíregyháza
Hősök tere 5. sz.
4400

Tisztelt Címzett!

A jegyzőkönyv egy példányát felterjesztem.

Kelt: Balkány, 2012. november 10.

Tisztelettel:

Karóczkai Istvánné
jegyző