

**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**20/2015. (XI.12.)**  
**önkormányzati rendelete**

**a magánszemélyek kommunális adójáról**

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és 6. §-ában, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a magánszemélyek kommunális adójáról a következő rendeletet alkotja:

**1. §**

Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként évi 5 000 Ft.

**2. §**

Mentes az adófizetési kötelezettség alól az az adóalany, aki vagy akinek a házastársa vagy bejegyzett élettársa a 70. életévét betöltötte, jövedelemre való tekintet nélkül, a 70. év betöltését követő adóévtől.


**3. §**

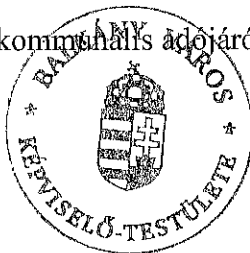
Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a magasabb szintű jogszabályokban, különösen a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben foglaltak irányadóak.

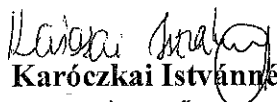
**4. §**

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 17/2003. (XII. 30.) KT rendelet.

  
**Pálosi László**  
polgármester




  
**Karóczkai Istvánné**  
jegyző

**Záradék:**

Kihirdetve a Balkányi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2015. november 12. napján.

**Kelt: Balkány, 2015. november 12.**



  
**Karóczkai Istvánné**  
jegyző