



BALKÁNY VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
 PETRI-, DEZSY-, GENCSI-, KOVÁCSSTANYA-, NÁDAS-, TORMÁSPUSZTA
 SZABÁLYOZÁSI TERV
 M=1:4000

JELMAGYARÁZAT							
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK							
	TERV. BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TER. HATÁRA						
	TERVEZETT / MEGLEVŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL						
	ÖVEZETI, ÉPÍTÉSI ÖVEZETI HATÁR						
	BELVÍZVESZÉLYES TERÜLET HATÁRA						
EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK							
	ÉV= KÖTELEZŐ ÉPÍTÉSI VONAL AZ UTCAI TELEKHATÁRTÓL						
	<=ÉV<= ÉPÍTÉSI VONAL A MEGADOTT HATÁROK KÖZÖTT						
	ÉV>= ÉP. VONAL MINIMÁLIS ÉRTEKE AZ UTCAI TELEKHATÁRTÓL						
SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉGEK A HÉSZ-BEN FOGLALTAK SZERINTI							
1	2	3	4	5	6	SZABÁLYOZÁSI JEL	
1	2a	2b	3	4	5	6	TERÜLETFELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS
1	2a	2b	3	4	5	6	FUNKCIONÁLIS SZABÁLYOZÁS
1	2a	2b	3	4	5	6	ÖVEZETI AZONOSÍTÓ JEL
1	2a	2b	3	4	5	6	BÉEPÍTÉSI MÓD SZERINTI SZABÁLYOZÁS
1	2a	2b	3	4	5	6	MEGENG. LEGNAGYOBB BÉEP. MÉRTEKE (%)
1	2a	2b	3	4	5	6	MEGENG. LEGNAGYOBB ÉP. MAGASSÁG (M)
1	2a	2b	3	4	5	6	ALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (M ²)
LF	SZ	30	VI	SZ	30		
T.3	4,5	800	Z.1	9,5	2000		
Glp	SZ	40	Glp	SZ	40		
Z.1	7,5	2500	Z.2	4,5	1000		

