

ETALON 2000 Kft.

Iroda: 4400. Nyíregyháza, Szegfű u. 54. sz.
Mobil:(06-30) 9358-542

NYÍRSÉGTERV Kft.

Iroda: 4400. Nyíregyháza, Szegfű u. 73.
Mobil:(06-30) 606-4245

BALKÁNY VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

A TELEPÜLÉS TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE VONATKOZÓ MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATA

I.FEJEZET

A „településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30.§ (5) bekezdés szerinti véleményezési dokumentáció



**BALKÁNY VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE ÉS HELYI ÉPÍTÉSI
SZABÁLYZATA
A TELEPÜLÉS TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE
VONATKOZÓ MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATA**

Témafelelős



.....
Trenka Zoltán
Magasépítő építésmérnök
tervező szakmérnök
É/1-15-0119

Vezető településrendező tervező



.....
Dudás Ede
Építésmérnök, építész tervező szakmérnök
okl. településmérnök
TT/É-15-0303

Közeledés tervező:



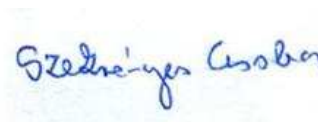
.....
Kulcsár Gusztáv
Okl. építőmérnök
K1-d1/15-0300

Közmű tervező:



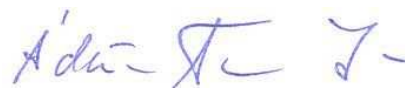
.....
Bíró Károly
Építőmérnök
TV-T-15-402, V-3a2/15-0402

Környezetvédelem:



.....
Szekrényes Csaba
Környezetmérnök

Távközlési tervező:



Ádám Veress Ferenc
Távközlési mérnök
Th-T-15-0391

Elektromos tervező:



Angyal András
Okl. elektromos mérnök
EN-T-1-15-0403

Gázellátás tervező:



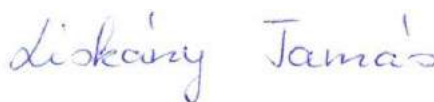
Vasasné Bacsó Eszter
Épületgépész mérnök
GO-T/15-0506

Tájtervező:



Zsila László
Okl. táj- és kertépítész mérnök
TK 09-0583, K/1 09-0583

Tervező munkatárs:



Liskány Tamás
Építőmérnök

Tervező munkatárs



Fazekasné Jánócsik Zsuzsa
Építőmérnök

Nyíregyháza, 2015. december hó

BALKÁNY VÁROS MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATA

1. HELYZETFELTÁRO MUNKARÉSZ

- 1.1. Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok
- 1.2. A területfejlesztési dokumentumokkal (Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókkal és programokkal) való összefüggések vizsgálata
- 1.3. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata
- 1.4. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek – az adott település fejlesztését befolyásoló – vonatkozó megállapításai
- 1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása
- 1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai
- 1.5.2. Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések
- 1.6. A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata
- 1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök
- 1.6.2. A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek
- 1.7. A település társadalma
- 1.7.1. Demográfia, népesesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség
- 1.7.2. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok
- 1.7.3. Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)
- 1.8. A település humán infrastruktúrája
- 1.8.1. Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)
- 1.8.2. Esélyegyenlőség biztosítása
- 1.9. A település gazdasága
- 1.9.1. A település gazdasági súlya, szerepköre
- 1.9.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői
- 1.9.3. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai települést érintő fejlesztési elképzelése
- 1.9.4. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)
- 1.9.5. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)
- 1.10. Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere
- 1.10.1. Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program
- 1.10.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere
- 1.10.3. Gazdaságfejlesztési tevékenység
- 1.10.4. Foglalkoztatáspolitikai
- 1.10.5. Lakás- és helyiséggazdálkodás
- 1.10.6. Intézményfenntartás
- 1.10.7. Energiagazdálkodás
- 1.11. Településüzemeltetési szolgáltatások
- 1.12. A táji és természeti adottságok vizsgálata
- 1.12.1. Természeti adottságok
- 1.12.2. Tájhasználat, tájszerkezet
- 1.12.2.1. tájtörténeti vizsgálat
- 1.12.2.2. tájhasználat értékelése
- 1.12.3. Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek
- 1.12.3.1. tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek
- 1.12.3.2. nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület, érték, emlék
- 1.12.3.3. ökológiai hálózat
- 1.12.4. Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése
- 1.13. Zöldfelületi rendszer vizsgálata
- 1.13.1. A települési zöldfelületi rendszer elemei
- 1.13.1.1. szerkezeti-, kondicionáló szempontból lényeges valamint a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek

- 1.13.1.2. zöldfelületi ellátottság értékelése
- 1.13.2. A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái
- 1.14. Az épített környezet vizsgálata
- 1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata
- 1.14.1.1. a település szerkezete, a helyi sajátosságok vizsgálata
- 1.14.1.2. az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján, termőföld esetén a művelési ágak és a minőségi osztályok
- 1.14.1.3. beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek
- 1.14.1.4. funkció vizsgálat (intézményi ellátottság, funkcionális és ellátási kapcsolatos)
- 1.14.1.5. alulhasznosított barnamezős területek
- 1.14.1.6. konfliktussal terhelt (szlömösödött, degradálódott) terület
- 1.14.2. A telekstruktúra vizsgálata
- 1.14.2.1. telekmorfológia és telekméret vizsgálat
- 1.14.2.2. tulajdonjogi vizsgálat
- 1.14.3. Önkormányzati tulajdon kataszter
- 1.14.4. Az épületállomány és a környezet geodéziai felmérése
- 1.14.5. Az építmények vizsgálata
- 1.14.5.1. funkció, kapacitás
- 1.14.5.2. beépítési jellemzők (beépítési mód, beépítési mérték, sűrűség)
- 1.14.5.3. magasság, szintszám, tetőidom
- 1.14.5.4. településkarakter, helyi sajátosságok: utcakép, térarány, jellegzetes épülettípusok
- 1.14.6. Az épített környezet értékei
- 1.14.6.1. településszerkezet történeti kialakulása, történeti településmag
- 1.14.6.2. régészeti terület, védett régészeti terület, régészeti érdekű terület
- 1.14.6.3. védett épített környezet, a helyi, egyedi arculatot biztosító építészeti jellemzők
- 1.14.6.4. világörökségi és világörökségi várományos terület
- 1.14.6.5. műemlék, műemlékegyüttes
- 1.14.6.6. műemlékvédelem sajátos tárgyai: a történeti kert, temető és temetkezési emlékhely
- 1.14.6.7. műemléki terület: történeti táj, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet
- 1.14.6.8. nemzeti emlékhely
- 1.14.6.9. helyi védelem
- 1.14.7. Az épített környezet konfliktusai, problémái
- 1.15. Közlekedés
- 1.15.1. Hálózatok és hálózati kapcsolatok
- 1.15.2. Közúti közlekedés
- 1.15.3. Közösségi közlekedés
- 1.15.3.1. közúti
- 1.15.3.2. kötöttpályás
- 1.15.4. Kerékpáros és gyalogos közlekedés
- 1.15.5. Parkolás
- 1.16. Közművesítés
- 1.16.1. Víziközművek
- 1.16.1.1. vízgazdálkodás és vízellátás (ivó-, ipari-, tűzoltó-, öntözővíz, termálvíz hasznosítás)
- 1.16.1.2. szennyvízelvezetés
- 1.16.1.3. csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés
- 1.16.2. Energia
- 1.16.2.1. energiagazdálkodás és energiaellátás (villamos energia, közvilágítás, gázellátás, távhőellátás és más ellátórendszerek)
- 1.16.2.2. megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei
- 1.16.2.3. az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése
- 1.16.3. Elektronikus hírközlés (vezetékes elektronikus hálózat, vezeték nélküli hírközlési építmények)
- 1.17. Környezetvédelem (és településüzemeltetés)
- 1.17.1. talaj
- 1.17.2. felszíni és a felszín alatti vizek
- 1.17.3. levegőtisztaság és védelme
- 1.17.4. zaj- és rezgésterhelés
- 1.17.5. sugárzás védelem

- 1.17.6. hulladékkezelés
- 1.17.7. vizuális környezetterhelés
- 1.17.8. árvízvédelem
- 1.17.9. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák
- 1.18. Katasztrófavédelem (területfelhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők)
- 1.18.1. építésföldtani korlátok
- 1.18.1.1. alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- 1.18.1.2. csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- 1.18.1.3. földrengés veszélyeztetett területei
- 1.18.2. vízrajzi veszélyeztetettség
- 1.18.2.1. árvízveszélyes területek
- 1.18.2.2. belvízveszélyes területek
- 1.18.2.3. mély fekvésű területek
- 1.18.2.4. árvíz és belvízvédelem
- 1.18.3. egyéb
- 1.18.3.1. kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- 1.18.3.2. mélységi, magassági korlátozások
- 1.18.3.3. tevékenységből adódó korlátozások
- 1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely
- 1.20. Városi klíma

2. HELYZETELEMZŐ MUNKARÉSZ

- 2.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése
- A vizsgálatok alapján a tényleges állapotok elemzése, egymásra hatásuk összevetése, folyamataik elemzése

3. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

- 3.1. A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis
- A tényleges állapot értékelése, továbbá a szélsőséges, a települési környezettel szemben támasztott általános követelményeknek ellentmondó, problematikus témakörök kiemelése. A település adottságainak, lehetőségeinek és a fejlesztés korlátainak összefoglalása, a település-veszélyeztető hatások alapján készített kockázateértékelés figyelembevételével.
- 3.1.1. A folyamatok értékelése
- 3.1.2. A település és környezetének fejlesztését befolyásoló külső és belső tényezők összefoglaló értékelése
- 3.1.3. A településfejlesztés és -rendezés kapcsolata
- 3.2. Problématérkép/értéktérkép
- A település problémáinak és értékeinek összefoglalója térképi formában, a területi lehetőségek és korlátok térképi ábrázolása
- 3.3. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek
- 3.3.1. településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, a lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása
- 3.3.2. szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)
- 3.3.3. egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nyíregyháza, 2015. december hó

BALKÁNY VÁROS MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATA

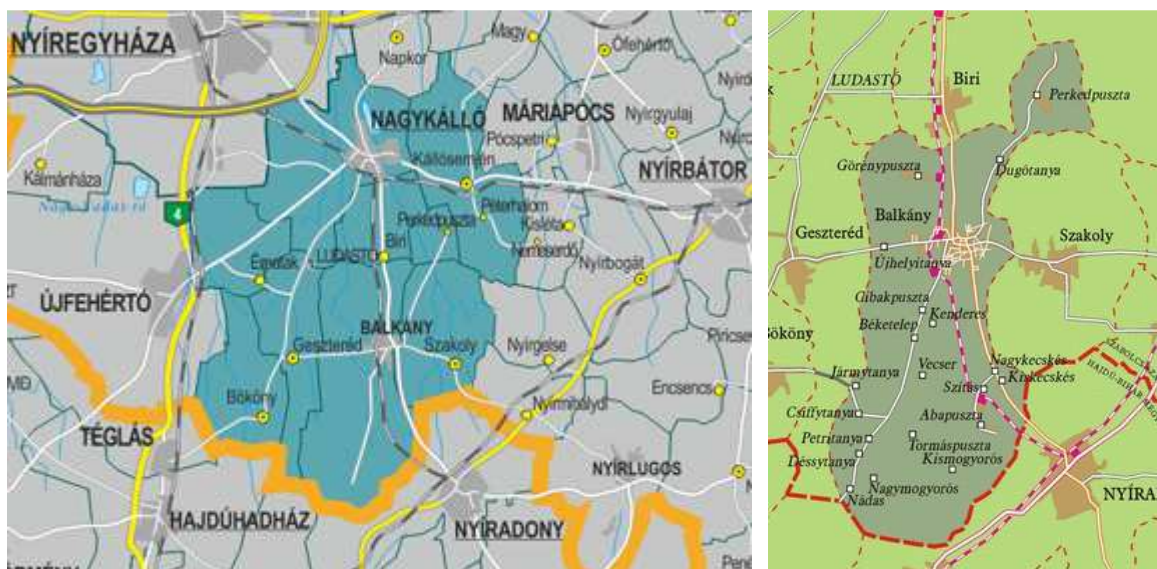
1. HELYZETFELTÁRO MUNKARÉSZ

1.1. Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok

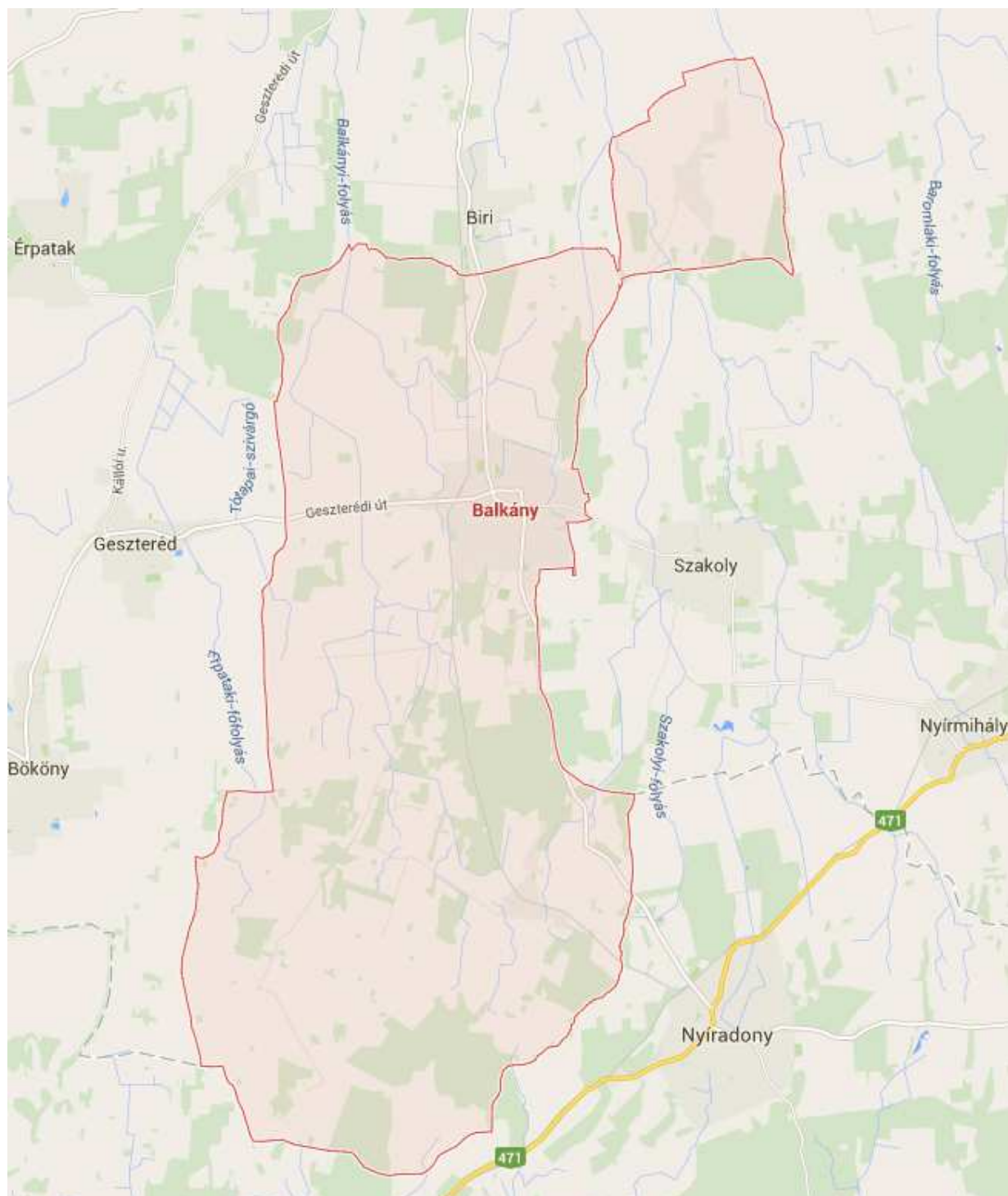
Balkány az Észak-Alföldi Régió települése, azon belül Szabolcs-Szatmár-Bereg megyéhez tartozik, a délkeleti közigazgatási terület Hajdú-Bihar megyével határos. A város a Nagykálló Járás területén fekszik. Magát a járást hat másik határolja: északról a Nyíregyházi, északkeletről a Baktalórántházai, keletről a Nyírbátori, délről a Hajdúhadházi, délkeletről a Nyíradonyi, és nyugatról a Hajdúhadházi. Balkány a járás második legnagyobb népességű települése, Nagykálló mellett az egyetlen városi ranggal rendelkező. Délről Nyíradony, Hajdúsámson, nyugatról Geszteréd, északról Nagykálló, Biri és Kállósemjén, keletről Szakoly határolja. Teljes területe 89,98 négyzetkilométer, a belterület ebből 6,28 négyzetkilométer. Balkány város állandó népessége a 2014-es statisztikai adatok alapján 6431 fő. A lakosság közel egyharmada a településhez jelenleg tartozó 24 „élő” tanya valamelyikén él. Balkány a tanyavilág lakossága számára központi funkciót tölt be.



Petneháza Község pozíciója Magyarország és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye térképén
forrás: wikipedia



forrás: www.jaras.info.hu



Forrás: googleearth

Balkány a Nyírségben, Nyíregyházától délkeletre közel 27 km-re, Debrecentől északkeletre 40 km-re, Nagykállótól 14 km-re, az M3-as autópálya 234-es csomópontjától délkelet felé, 20 km-re található.

A város a Nagykálló járás községe, mely Szabolcs-Szatmár-Bereg megye déli részén található. A járás 2010 állandó lakónépesség 2011-es adatok alapján 30556 fő, területe 377 km². A Nagykállói közigazgatási egység a következő járásokkal szomszédos: Nyíregyházi, Baktalórántházai, Nyírbátori, Nyíradonyi, Debreceni, Hajdúhadházi Járás.

A Nagykállói Járást az alábbi települések alkotják: Balkány, Biri, Érpatak, Geszteréd, Kállósemjén, Nagykálló, Szakoly, Újfehértó.

Térszerkezeti helyzet

Balkány két fontos európai közlekedési folyosó mellett helyezkedik el. A Páneurópai Hálózat vagy közismertebb nevén a „Helsinki korridorok” közül az V. folyosó (Velence-Trieszt/Koper-Ljubljana-Budapest-Ungvár-Lviv-Kijev) érinti Balkányt, míg az EU-hoz újonnan csatlakozó országok közlekedésfejlesztési szükségleteit összefoglaló TINA-hálózathoz szintén az V. folyosó érinti a térséget.

A nemzetközi kapcsolatok szerény mértékűnek mondhatóak a város számára. A település két várossal tart testvér-települési kapcsolatot, a lengyelországi Slopnicével és a romániai Lázárral. Lázárral még 2004-ben kötötte meg a város testvér-települési szerződését. A megállapodás célja – mely a Testvérvárosok Világszövetség irányelvei alapján kötött – a helyi lakosok közötti barátság és együttműködés megerősítése, továbbá a kölcsönös művelődési, sport, társadalmi, gazdasági kapcsolatok elősegítése és serkentése. A Slopnicével később, 2005-ben kötött megállapodás célja szinte teljes mértékben megegyezik az előbb említett célokkal, szerződésükben azonban szerepel az is, hogy a két önkormányzat közösen is részt kíván venni uniós forrásokra meghirdetett és más forrásokra kiírt pályázatok elkészítésében, illetve megvalósításában.



Forrás: <http://hu.wiki.weblogtrade.eu>

A település az Országos Területfejlesztési Konceptióban a vidékes térségek közé, ezen belül is a tanyás térségek közé tartozik. A település térszerkezetét jelenleg csak az alsóbbrendű, összekötő utak határozzák meg, a település két megyeszékhely (Debrecen és Nyíregyháza) közelében fekszik. Jelentős mértékben fejlesztésre szorul ennek ellenére a megközelítése. Balkány biztosítja a közszolgáltatásokat, az egészségügyi és szociális ellátásokat a hozzátartozó tanyavilág lakosai számára, így e funkciók fenntartása és fejlesztése elengedhetetlen. Bár Balkány nem rendelkezik országos szerepkörrel, de a környék fejlődésére, felzárkóztatására nagy jelentőséggel bír.

Balkány Város szerepe, amit az országos közlekedéshálózatban betölt, az egyes ágazati koncepciókat integráló Országos Területrendezési Terv (OTrT) alapján a következőképpen foglalható össze:

- Az V. Helsinki folyosó részeként az M3-as autópálya keresztülhalad a megye területén, nyomvonala (Polgár) – Nyíregyháza – Vásárosnamény – (Ukrajna) településeket érinti. Az autópálya 2008-tól közvetlenül érinti a Nagykállói kistérséget, így jelentős mértékben javultak Balkány Város országos főúti hálózati kapcsolatai.
- Egyetlen egy- és kétszámjegyű főút sem érinti közvetlenül Balkány Városát, a megyén keresztülhaladó 4. sz., 41. sz. és 471. sz. főutak révén a település és térségének elérhetősége megoldott.
- A település közvetlen elérhetőségét biztosító utak:
 - 4102. kl. sz. út (Nagykálló-Nyíradony), települési főút,
 - 4913. kl. sz. út (Balkány-Nyírmihálydi), települési főút,
 - 4901. kl. sz. út (Balkány-Hajdúhadház-Téglás), szintén települési főút.

Jelenleg a település központi belterületének úthálózatán keresztülhaladó átmenő fogalom még elviselhető nagyságú, a jövőbeni fejlesztések hatására azonban várhatóan növekszik a település forgalmi terhelése, így szükségessé válik egy közlekedési gyűrű kiépítése Balkány települése körül.

- Főút tekintetében a Balkányt közvetve érintő tervezett fejlesztés a Nyíregyháza térsége (M3) – Nyírbátor – Vállaj – (Románia) útvonal kiépítése, mely magában foglalja a Nagykálló – Kállósemjén elkerülőutat. A tervezett útvonal illetve a kialakításra kerülő nemzetközi határátkelőhely jelentős mértékben javíthatja Balkány kapcsolatát a megyeszékhellyel, és felértékelődne perifériális helyzete is.

A város további országos szerepköre között említhetjük a balkányi Szent Miklós Szeretetotthon és Menedékothton által nyújtott szolgáltatásokat. Itt nyújtanak menedéket az arra rászoruló anyák és gyermekek számára, akik az ország egész területéről érkezhetnek a balkányi anyaothtonba.

A településen a fémmezmunkálási területen tevékenykedő néhány helyi ipari vállalkozás szintén a város országos jelentőségű szerepét támasztja alá. Ezek a cégek az ország egész területére gyártanak olyan fontos ipari produktumokat, mint pl.: hidak, vízi erőművek építéséhez műtárgyakat, vagy országos jelentőségű építmények acélszerkezeit.

A település tagja a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének és tagja a Magyar Önkormányzatok Szövetségének. Ezek a kapcsolatok segítenek a központi költségvetési és az Európai Unió támogatásához való hozzájáruláshoz való információszerzést, érdekérvényesítést.

Megyei és regionális szerepkör

Balkány mérete, városi funkciójának száma és vonzáskörzete alapján regionális szerepkörrel nem rendelkezik, szolgáltatásai csak a megyei szintig érnek el. A régió Stratégiai Programjában a település funkciószegény kisvárosnak van feltüntetve. Ez azt jelenti, hogy a gazdasági helyzete gyenge és az infrastrukturális ellátottsága sem kielégítő. A Stratégiai Program megvalósulása óta a fejlesztések hatására pozitív változások indultak el. A helyi vállalkozások között megemlíthető néhány helyi, a mezőgazdasági termékek feldolgozásával foglalkozó vállalkozás. Ezek a vállalkozások gyümölcs és zöldség felvásárlásával, tárolásával, előkészítésével, szállításával foglalkoznak a régió belül. Jelentős mértékű áruforgalmat bonyolítanak le, mely igen fontos a régió, de elsősorban a megyében termelő mezőgazdasági vállalkozások számára.

Kistérségi szerepkör

Napjainkban az önkormányzatok feladataik hatékonyabb, célszerűbb, gazdaságosabb ésszerűbb ellátása érdekében, illetve jogszabályi felhatalmazás alapján kívánnak részt venni a kistérségi együttműködésekben. A települések képviselőtestületei más települési képviselő-testületekkel, gazdasági, szolgáltató szervezetekkel és közszolgáltatásokat nyújtó intézményekkel alakítanak ki kistérségi együttműködéseket. Ennek a koordinációnak azonban csak ott lesz létjogosultsága, ahol az együvé tartozás tudata él, s a többé-kevésbé szoros települési, vonzási kapcsolatoknak mély földrajzi alapjuk van.

Nagykállói kistérséget a kedvezményezett térségek besorolásáról szóló 311/2007. (XI. 17.) Kormányrendelet az ország 174 kistérségén belül a komplex fejlettségi mutató alapján a 63. helyre sorolta, tehát a régió belül hátrányos helyzetű térségnek számít.

A lakónépesség, valamint a gazdasági potenciált kifejező mérőszámok vizsgálatából kiderül, hogy Balkány nem képvisel húzóerőt a megye gazdaságában: a vállalkozások aránya elmarad a lakosság arányától, a munkanélküliek aránya viszont meghaladja azt. Balkány sok szempontból kötődik a két közeli megyeszékhelyhez, Nyíregyházához (24km) és Debrecenhez (40 km), mely főként elhelyezkedéséből és az említett központok által kínált funkciók magas számából fakad. Az említett települések közszolgáltatási, munkaerő-piaci és oktatási vonzáskörzete egyértelműen kiterjed a település, sőt a Nagykállói kistérség területére is.

A Nagykállói kistérségben működő Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2005 év eleje óta szervezi a rá ruházott feladatokat. A társulás tagtelepülései között 3 város és további 6 település található, melyek a következők: Balkány, Biri Bököny, Érpatak, Geszteréd, Kállósemjén, Nagykálló, Szakoly, Újfehértó.

A társulás feladata a térségi közszolgáltatások közös biztosítása, oktatási-nevelési, szociális ellátási, egészségügyi ellátási és területfejlesztési feladatok végrehajtása, illetve a kistérség területének összehangolt fejlesztése. A kistérségi társulás központja a térség legnagyobb települése, Nagykálló, a kistérség társzékhely települései között Balkány mellett Újfehértó és Szakoly szerepel. E négy település az eddig kiépült intézményhálózatának köszönhetően központi szerepkörrel rendelkezik a térségben az alábbi területeken:

- közlekedés
- alap- és középfokú oktatás
- banki- és pénzügyi szolgáltatások
- egészségügy, szociális ellátás
- gazdaság – foglalkoztatás
- kultúra
- szennyvíz-kezelés
- ivóvíz-szolgáltatás
- felsőfokú szakképzés

A város tagja a Nyírség Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesületnek is. Az Egyesület főbb feladatait a saját honlapjáról olvasható:

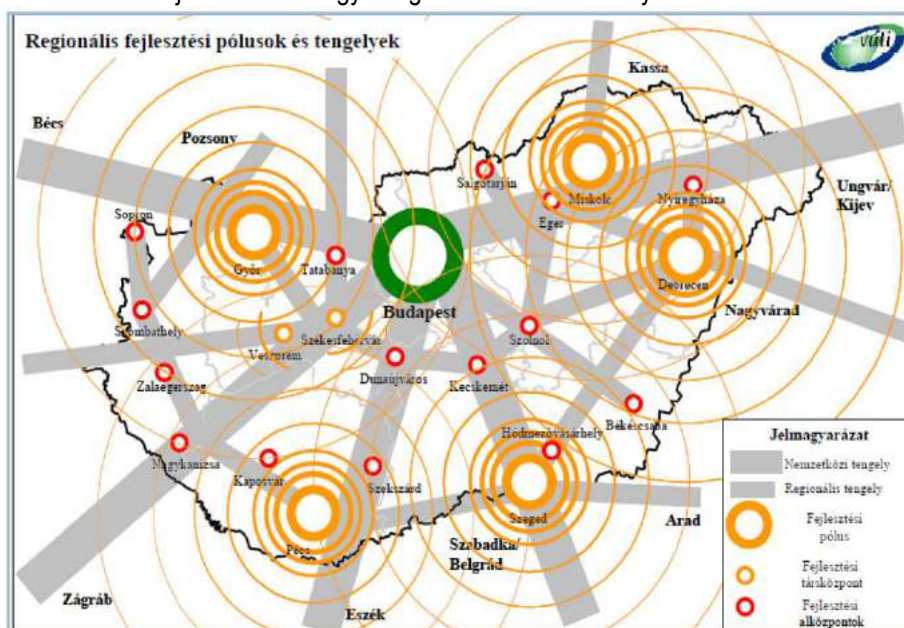
- A LEADER közösségi fejlesztések program-előkészítése, azok térségi koordinálása, lebonyolításának és elkészítésének segítése.
- Az egyesület működési területére vonatkozó fejlesztési stratégiákkal kapcsolatos fejlesztések vonatkozásában tanulmányok készítése, beruházások előkészítése és ösztönzése.
- A mikro vállalkozások létrehozásának fejlesztése és támogatása.
- A térségi települések falumegújítási törekvéseinek segítése, közösségi terek kialakításának támogatása.
- A vidéki örökség megőrzése és korszerűsítése érdekében végzett tevékenység elősegítése.
- A vidéki turizmussal kapcsolatos turisztikai szolgáltatások fejlesztése és marketingje vonatkozásában végzett tevékenységek támogatása, e tevékenységek ösztönzése.
- A Helyi Vidékfejlesztési Terv/Stratégia elkészítése, megvalósulásának nyomon követése és aktualizálása.
- A Helyi Vidékfejlesztési Tervre/Stratégiára vonatkozó információszolgáltatás.
- A Helyi Vidékfejlesztési Terv/Stratégia megvalósítását célzó projektek vonatkozásában a több szektorra kiterjedő együttműködések ösztönzése és támogatása.
- A helyi köz-, magán-, és civilszférabeli partnerségek - helyi akciócsoportok – kialakulásában és működésében való közreműködés.
- Kapcsolattartás és együttműködés nemzetközi szervezetekkel, hazai és külföldi egyesületekkel, LEADER közösségekkel az Egyesület céljainak megvalósítása érdekében.
- Tájékoztató anyagok kidolgozása, bemutatók, kiállítások, konferenciák, tanácskozások szervezése, illetve ezek szervezésében való közreműködés, a pályázati rendszerek szerinti lehetőségek ismertetése és az ezek alapján kialakuló pályázati anyagok elkészítésében történő közreműködés.



Forrás: www.terport.hu

1.2. A területfejlesztési dokumentumokkal (Országos Területfejlesztési Koncepcióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókkal és programokkal) való összefüggések vizsgálata

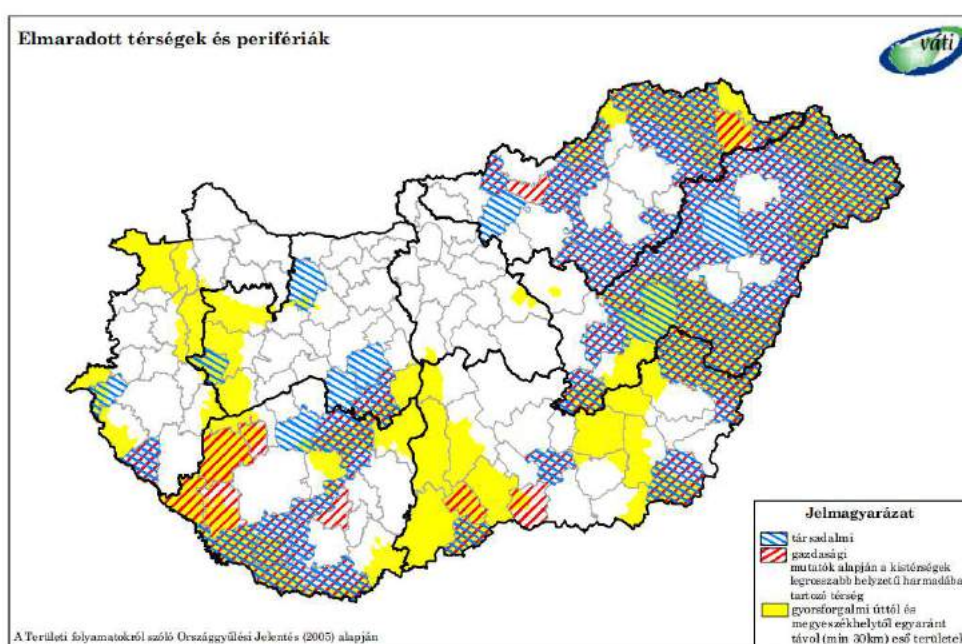
Az a státusz, melyben a térség van, nem csak nemzeti, vagy regionális, hanem nemzetközi is. Ezzel számolt az Országgyűlés által elfogadott OTK (Országos Területfejlesztési Koncepció), az elfogadott Országos Területrendezési Terv, és a helyi regionális tervek is. Az OTK a Bécs – Budapest – Záhony irányt, hozzávetőlegesen az M1 – M3 nyomvonal mentén egy innovációs tengelynek tekinti, melynek két végpontja kiemelt jelentőségű. Ezt kiegészíti az M3-as-hoz kapcsolódó új nyomvonalon tervezett M49-es autópályát is. A térség regionális infrastruktúráinak fejlesztését a megyei regionális terv is előírja.



Forrás: Országos Területfejlesztési Koncepció

Az OTK Balkány szempontjából releváns pontjai az alábbiak:

Elmaradott térségek, és periferiák térképe alapján, társadalmi és gazdasági mutatók szerint Balkány stagnáló helyzetbe sorolt Nagykállói kistérségbe tartozik.

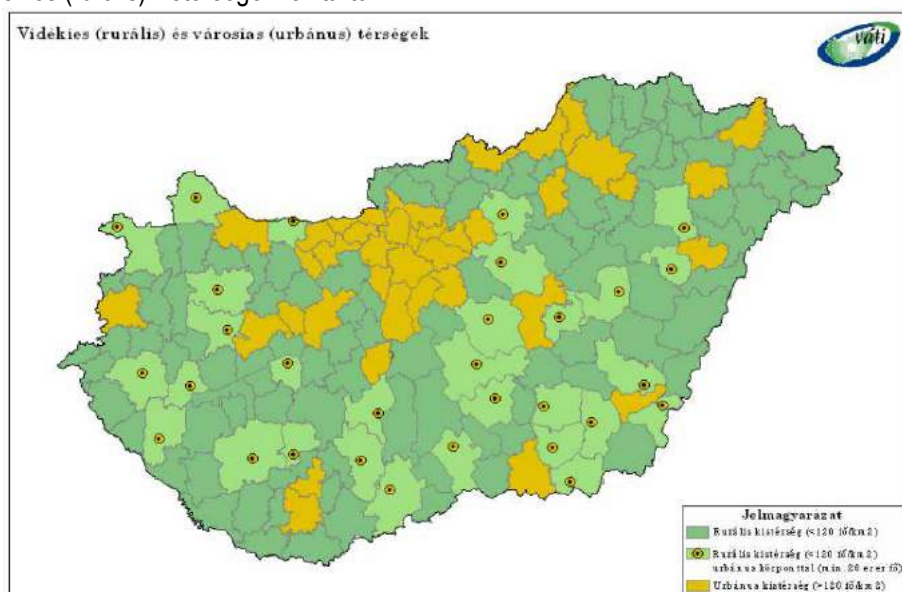


Forrás: Országos Területfejlesztési Koncepció

Megnevezés	Dinamikusan fejlődő	Fejlődő	Felzárkózó	Stagnáló	Lemaradó
Észak-Alföld		Debreceni, Nyíregyházi, Szolnoki	Hajdúszoboszlói, Kiskvárdai, Jászberényi	Hajdúböszörményi, Polgári, Mátészalkai, Nagykállói, Tiszavasvári, Vásárosnaményi, Karcagi, Törökszentmiklósi	Balmazújvárosi, Berettyóújfalui, Püspökladányi, Baktalórántházai, Csengeri, Fehérgyarmati, Nyírbátori, Kunszentmártoni, Tiszafüredi

A KSH Magyarország Észak-Alföldi kistérségeinek társadalmi – gazdasági fejlettségi rangsorában

A térség népsűrűsége és a népességszámmal meghatározott urbanizált települések előfordulása alapján a jellemzően vidékies (rurális) kistérségekhez tartozik.



Forrás: Országos Területfejlesztési Konceptió

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Fejlesztési Programja, mely Balkány szempontjából is releváns. Szabolcs-Szatmár-Bereg megye 2030-ra elérni kívánt jövőképe alapján meghatározható a megye fejlesztésének célrendszere, a 2020-ig terjedő időszakra vonatkozó átfogó, stratégiai és horizontális célok. Szabolcs-Szatmár-Bereg megye fejlesztési koncepciója három átfogó célt fogalmaz meg, amelyek tükrözik a megye értékválasztását, a fejlesztési célkitűzések fő irányát. A három átfogó cél elérése érdekében hét stratégiai cél került kijelölésre, amelyek közül négy tematikus cél, három területi cél. A kitűzött célok elérése az intelligens, fenntartható és befogadó növekedés (mint horizontális célokra) jegyében történik.



Forrás: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Stratégiai Programja

1.2.1. EU 2020 stratégia

A 2014-2020 közötti időszakban jelentős uniós forrás áll Magyarország rendelkezésére. A korábbi hét éves periódushoz képest – melynek a legfőbb célja a leszakadt régiók felzárkóztatása volt – a most induló ciklusban az EU más célkitűzéseket vállalt. Ezeket 11 pontban foglalta össze. Az összes tagállamnak a 11 célhoz kell igazítania saját fejlesztési terveit, így mind a 28 ország egy irányba fejlődik majd tovább.

11 tematikus célkitűzés:

1. a kutatás, a technológiai fejlesztés és az innováció erősítése;
2. az IKT-hoz való hozzáférésnek, azok használatának és minőségének a javítása;
3. a kkv-k, (az EMVA esetében) a mezőgazdasági, illetve (az ETHA esetében) a halászati és akvakultúra-ágazat versenyképességének a növelése;
4. az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban;
5. az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdítása;
6. a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;
7. a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;
8. a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása;
9. a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem;
10. az oktatásban, és a képzésben, többek között a szakképzésben történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében;
11. a hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és hatékony közigazgatáshoz történő hozzájárulás.

2011-2013 között közel 2000 milliárd forint uniós forrás állt Magyarország rendelkezésére, amelynek köszönhetően megerősödhet a gazdaság, növekedhet a foglalkoztatás. Az akciótervekben található pályázatok és kiemelt projektek igazodnak az Új Széchenyi Terv (ÚSZT) hét kitörési pontjához, amelyek biztosítják a foglalkoztatás bővítését, a gazdasági növekedés feltételeinek megteremtését, és hazánk versenyképességének javítását. Kitörési pontok:

- egészségipar
- zöldgazdaság-fejlesztés
- otthonteremtés
- vállalkozásfejlesztés
- közlekedésfejlesztés
- tudomány-innováció
- foglalkoztatás

Mindannyiunk által elérni kívánt cél Magyarország hosszú távú fejlődésének elősegítése, hozzájárulás a tartós növekedés megkezdéséhez és fenntartásához.

1.2.2. Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (OFTK)

Az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (OFTK) az ország társadalmi, gazdasági, valamint ágazati és területi fejlesztési szükségleteiből kiindulva egy 2014-2020 közötti időszakra vonatkozóan határozza meg Magyarország legfontosabb fejlesztéspolitikai céljait és elveit. A Koncepció a nemzeti fejlesztéspolitika és azzal egyenrangúan a területfejlesztési politika egészét foglalja keretbe. Két fő tematikai részből áll, amelyek egymással összhangban vannak:

- ágazati fejlesztéspolitikai koncepció: a szakpolitikai fejlesztési irányokat, prioritásokat rögzíti, megalapozva a 2014-2020 közötti szakterületi operatív programokat, országos fejlesztési szempontokat adva az ágazati stratégiák számára.
- területi fejlesztéspolitikai koncepció: az átfogó területpolitikai és területfejlesztési, vidékfejlesztési célkitűzéseket, prioritásokat, a beavatkozási térségtípusokat és azok fejlesztési irányait rögzíti, megalapozva a 2014-2020 közötti operatív programok térségi beavatkozásait és tartalmát, a területi fejlesztésekre irányuló operatív programokat, illetve a területi stratégiákat.

A Koncepció kialakítása nemzetstratégiai céljainkból indul ki, de mozgásterét a forrásokon és az EU szintű célokon keresztül meghatározzák az Európai Unió fejlesztés- és támogatáspolitikai keretét jelentő közösségi politikák. Ennek EU szintű stratégiai keretét az Európa 2020 stratégia képezi. A Koncepció jövőképében és célrendszerében illeszkedik a kiemelt nemzeti és nemzetgazdasági stratégiai tervdokumentumokhoz és kapcsolódik a szakpolitikai stratégiai tervdokumentumokhoz. Az OFTK országos célrendszerét és fejlesztéspolitikai feladatait szervesen kiegészítik a megyék területfejlesztési koncepciói és területfejlesztési programjai, melyeket az OFTK célkitűzéseivel igazodva, a helyi, térségi fejlesztési igényeket és specifikumokat megjelenítve a megyei önkormányzatok állítanak össze.

Az OFTK négy hosszú távú, 2030-ig szóló átfogó fejlesztési célt fogalmaz meg:

- Értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdaság és növekedés: A nemzetstratégiai ágazatokban történő beruházások és vállalkozásfejlesztés támogatása jelenti a gerincét a fejlesztési célnak, amelyben, a kis- és középvállalkozások, az önellátást elősegítő és családi gazdaságok, a nemzeti vállalatok megerősítése kapja az elsődleges fókuszot. Kiemelt területek a piaci lehetőségeik szélesítése a nemzeti szolgáltatási piacok visszaszerzése, a biztonságos élelmiszerellátás, a helyi gazdaság megerősítésével a helyi közösségek autonóm, önfenntartó, öngondoskodó erejének a helyreállítása.
- Népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom: A népességszám növelése, a gyermekek születésének ösztönzése, a népesség szellemi, erkölcsi, tudásban, készségekben és értékekben való gyarapodásának elősegítése. A közép- és az alsó-közép-osztály, valamint a közösségek és családok megerősítése, a nemzeti, közösségi és egyéni felelősségvállalás és értékátadás ösztönzése. A társadalmi megújulás és gyógyulás elősegítése, az egészséges életmód, a sport és a mozgás, a kultúrához való hozzáférés és a közművelődés biztosítása, valamint az egészséges táplálkozás ösztönzése, az egészségi állapot javítása, a hatékony közegészségügy és egészségügyi szolgáltatások fejlesztése, a megelőzés és rekreáció biztosítása. A kulturális és épített örökség megőrzése.
- Természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeink megőrzése és környezetünk védelme: természeti erőforrásokkal való fenntartható gazdálkodás megteremtése; az erőforrások megőrzése a jövő generációk számára; az élelmiszer-, az energia-, a környezet-, valamint a klímabiztonság megteremtése; az egészséges ivóvíz ellátás, a biodiverzitás, a tájak és az élővilág sokféleségének megőrzése; az egészséges élet környezeti feltételeinek és jobb minőségének biztosítása; a fenntartható életmód, termelés és fogyasztás elősegítése.
- Térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet: Az ország Budapest központúságának oldása, a gazdasági növekedés és beruházások területi terítése. A térségi versenyképességet és növekedést segítő térszerkezet létrehozása. A térségi kapcsolatok kialakítása, erősítése, a települési és térségi kapcsolatok, területi együttműködés és integráció erősítése, a város-vidék kapcsolatok megújítása. A térségi autonómia, önellátó és önfenntartó képesség erősítése. Az elmaradott térségek felzárkóztatása, a térségi sajátosságoknak megfelelő térségi fejlődési pályák kialakítása.

Az átfogó célok elérése érdekében az OFTK tizenkét, az átfogó céloknál egyenként jóval szűkebb tárgykörű specifikus célt tűz ki. E specifikus célok nemzeti jelentőségű ágazati és területi tématerületeket ölelnek fel:

- Gazdasági növekedés, versenyképes, exportorientált, innovatív gazdaság: A magyar gazdaság újrapozicionálása, külpiazi és belpiazi pozícióinak visszaszerzése, erősítése. A nemzetstratégiai ágazatokra és erőforrásaink, értékeink fenntartható használatára alapozva gazdasági versenyképességünk növelése. Az importkiváltó gazdasági termelés ösztönzése.
- Gyógyuló és gyógyító Magyarország, egészséges társadalom (egészség- és sportgazdaság): A gyógyító és gyógyuló Magyarország megteremtése az egészségügyi szolgáltatások és ellátás, egészséges életmód, kiemelten a sport és az egészséges táplálkozás, valamint a rekreáció ösztönzésével.
- Élhető és életképes vidék, egészséges élelmiszer-termelés és ellátás: A vidéki térségek népességeltartó és népességmegtartó képességének javítása, ennek érdekében tájaink természeti értékeinek, erőforrásainak megőrzése, a sokszínű és életképes agrártermelés, az élelmiszer- és élelmiszerbiztonság, a vidéki gazdaság létalapjainak biztosítása, a vidéki foglalkoztatás növelése, a vidéki közösségek megerősítése, a vidéki népesség életminőségének javítása.

- Kreatív tudástársadalom, korszerű gyakorlati tudás, K+F+I: A nemzeti kreatív képességeinkre, tudástőkénkre és tudáserőforrásainkra építő értékteremtés. Ennek érdekében az infó-kommunikációs háttér javítása, a gazdasági és társadalmi megújulást és a megélhetést biztosító képzési rendszer kialakítása, a fejlesztéseknek kedvező szellemi, innovációs környezet biztosítása, piacképes, szükség esetén mobil egész életen át tartó tanulásra képes, kreatív, kezdeményező, fejlett munkakultúrájú munkaerő-piaci kínálat megteremtése.
- Községi megújulás, értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom, romaintegráció: a gyarapodó, szolidáris, felelős és összetartó, értékeit ismerő, értéktudatos társadalom és helyi közösségek kialakítása.
- Jó állam: nemzeti közművek és közszolgáltatások, szolgáltató állam és biztonság: A magyar közsféra hatékonyabb szerepvállalása a közjó, a munka, a rend, a biztonság, a tudás és a munka szolgálatában.
- Nemzeti stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, és környezetünk védelme: A természeti erőforrásokkal való takarékos és hatékony gazdálkodás, a fenntartható energiagazdálkodás, a zöldgazdaság-fejlesztés. A stratégiai természeti erőforrások, a víz, a talaj, az ásványkincsek fenntartható használata. A biodiverzitás megőrzése, a természeti értékek védelme, a környezetminőség javítása, környezetbiztonság erősítése, a fenntartható életmód, fogyasztás és termelés elterjesztése, a környezettudatosság erősítése.
- Az ország makroregionális gazdasági és térszerkezeti csomópont: Az ország központi fekvéséből (Európa közepe) adódó fejlesztési potenciál kibontakoztatása, makroregionális csomóponti funkcióinak erősítése, a fenntarthatóság figyelembevételével.
- Többközpontú növekedésünk motorjai: városok és gazdasági térségek: A településhálózat egységes elvek alapján történő fejlesztése, a többszintű településhálózati kapcsolatok kiegyensúlyozott működtetése, korszerű várospolitikai és városfejlesztés, városhálózati kapcsolatrendszer javítása, a térszerkezet funkcionális fejlesztése
- Vidéki térségek értékalapú felemelése: A vidéki térségek táji és közösségi értékeire, természeti erőforrásaira, épített örökségi értékeire alapozott fejlesztése, a speciális térségi vidékfejlesztési problémák kezelése, az elmaradott vidéki térségek felzárkóztatása, a közszolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása, a foglalkoztatás növelése a hátrányos helyzetű vidéki térségekben.
- Egységes és integrálódó társadalom és gazdaság és egyenlő létfeltételek az ország egész területén: A leszakadó, hátrányos helyzetű térségek, külső és belső perifériák fejlesztése, az eddigieknél sokszínűbb eszközök alkalmazásával, például speciális gazdaságpolitikai eszközökkel, saját meglévő társadalmi és gazdasági erőforrásaik kibontakoztatásával, valamint a közszolgáltatásokhoz, a tudáshoz, a közművelődéshez, az értékekhez való hozzáférés biztosítása, elérhetővé tételével
- Elérhetőség és mobilitás megújuló rendszere: Helyi szinten a hatékony és fenntartható városon belüli, illetve a város és vonzáskörzete közötti mobilitás biztosítása, térségi szinten a foglalkoztatási központok elérhetőségének biztosítása, országos szinten a többközpontú fejlődés elve alapján a centralizáltság oldása, a transzverzális kapcsolatok erősítése, hazánk erősen differenciált településhálózatának figyelembe vétele a hagyományostól eltérő megoldások alkalmazásával

1.3. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata

A területrendezési tervekkel való összefüggéseket a három tervezési szinten kell vizsgálni, melyek a következők:

- Országos szint: országos területrendezési terv + országos területfejlesztési koncepció + operatív programok
- Térségi szint: megyei területrendezési terv + megyei területfejlesztési koncepció + térségi operatív program
- Települési szint: településrendezési eszközök (koncepció + szerkezeti terv + építési szabályzat) + ITS

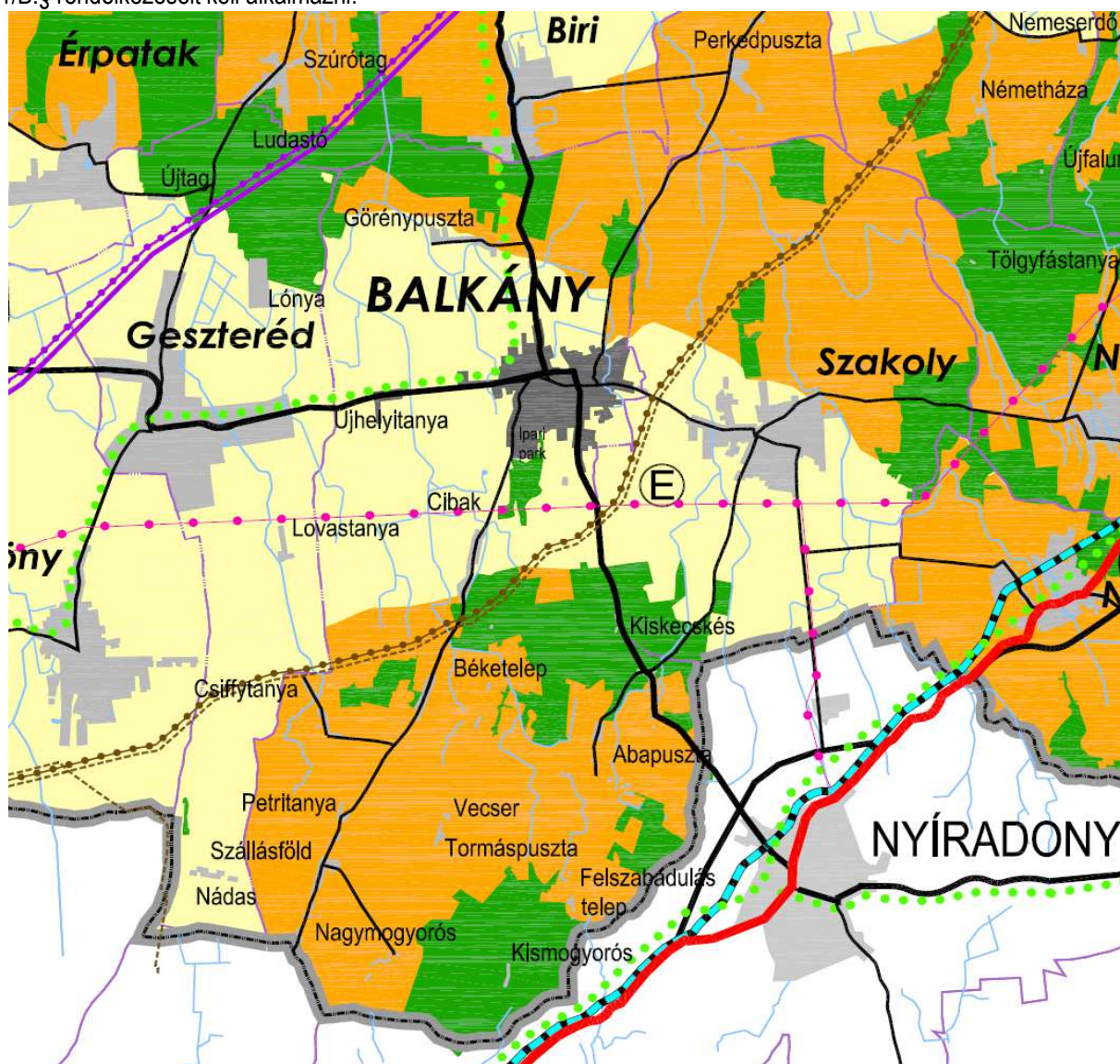
A területrendezési és településrendezési tervek kapcsolatát szabályozó, a települési önkormányzatok részére kötelező jogszabályok:

- az országos területrendezési tervről szóló módosított 2013. évi CCXXIX. törvény (OTrT),

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei települési önkormányzatok részére kötelező jogszabály:

- a megyei területrendezési tervről szóló 19/2011.(XII.1.) sz. megyei önkormányzati rendelet

A hatályos megyei területrendezési terv jóváhagyása óta az országos területrendezési terv változott, azaz a megyei területrendezési terv rajzi munkarészei nincsenek teljes mértékben összhangban az országos területrendezési terv tervlapjaival, ezért a településrendezési eszközök készítése, módosítása során az OTrT 31/B.§ rendelkezéseit kell alkalmazni.



MTRT térségi szerkezeti terv részlet

Ssz.	Övezetek megnevezése	Övezeti érintettség
1.	A Térségi Szerkezeti Terv szerinti erdőgazdálkodási térség	igen
2.	A Térségi Szerkezeti Terv szerinti mezőgazdasági térség	igen
3.	A Térségi Szerkezeti Terv szerinti vegyes területfelhasználású térség	igen
4.	A Térségi Szerkezeti Terv szerinti városias térség	igen
5.	A Térségi Szerkezeti Terv szerinti hagyományosan vidéki települési térség	igen
6.	A Térségi Szerkezeti Terv szerinti vízgazdálkodási térség	igen
7.	A Térségi Szerkezeti Terv szerinti építmények által igénybevett térség	igen
8.	A magterület övezet	igen
9.	Az ökológiai folyosó övezet	igen
10.	A puffterület övezet	igen
11.	A kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek övezete	igen
12.	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	igen
13.	Erdőtelepítésre javasolt területek övezete	igen
14.	Tanyás térség övezete	nem
15.	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület övezete	nem
16.	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	nem
17.	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	nem
18.	A világörökség és világörökség várományos terület övezete	nem
19.	Országos vízminőség-védelmi terület	igen
20.	A rendszeresen belvízjárta terület övezete	nem
21.	A nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározók területének övezete	nem
22.	Térségi árvízi kockázatkezelési terület	nem
23.	Ásványi nyersanyag-vagyon terület	nem
24.	A földtani veszélyforrás területének övezete	nem
25.	Szélerőműpark telepítéséhez vizsgálat alá vonható terület	nem
26.	A kiemelt fontosságú meglevő honvédelmi terület övezete	nem
27.	Honvédelmi terület övezete	nem

	Településrendszer sajátos megyei térségei			Természet- és tájvédelem sajátos megyei térségei			Környezet- és természeti erőforrásgazdálkodás sajátos megyei térségei				
Település	Gazdaságfejlesztés térségei és térségi jelentőségű	Turizmusfejlesztés térségei és térségi jelentőségű	Érzékeny települési térségek	NATURA 2000 természetmegőrzési területek	NATURA 2000 madárvédelmi területek	Magas természeti értékű területek	Komplex tájgazdálkodás térségei	Nitrátérzékeny területek	Térségi jelentőségű szántóföldi ártermelő mezőgazdasági területei	Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter által érintett település	Szélerőmű telepítés szempontjából vizsgálat alá vonható terület
Balkány	x	x	x	x				x		x	x

A 147/2011. (XI. 30.) Önkormányzati határozat 3. sz. melléklete: települések 2. melléklet szerinti sajátos megyei térségek általi érintettsége

2011. december hónapban a megye közgyűlése elfogadta Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területrendezési tervét. A megyei területrendezési terv figyelembe vette a települések hatályos településszerkezeti terveit is, melyek tartalmazták a meghatározó, távlati fejlesztési elhatározásokat is. A megyei Területrendezési terv kidolgozásakor lehetőség volt a hatályos rendezési tervhez képest figyelembe vetetni az éppen aktuális, elindított módosítási fejlesztési elképzeléseket is, ha azok az országos területrendezési tervvel, és a település térségének érdekeivel összhangoltan készültek, illetve ha azok elhatározásaival nem álltak ellentétben.

A megye szerkezetalakítása vonatkozásában a megyei közgyűlés döntési hatásköre erőteljesen korlátozott. A kijelölhető térszerkezeti egységek és azok lehatárolása nagyjából az OTRT-ben meghatározásra kerültek, a megye által meghatározható pontosítások illetve az országos területfelhasználási egységek térségi kategóriákba történő kifejtése jórészt az OTRT-ről szóló törvény előírásai és/vagy az egyes ágazatokat képviselő államigazgatási szervek adatszolgáltatása szerint történik. Irányadóak – de nem kötelező érvényűek – a hatályos településrendezési terveknek a megye térszerkezetét (is) alakító elhatározásai.

Az Országos Településrendezési Terv (OTRT) a tájszerkezet alakítására vonatkozóan erdőgazdálkodási térség, mezőgazdasági térség, vegyes területfelhasználású térség, vízgazdálkodási térség területfelhasználási kategóriákat jelölt ki az Ország Szerkezeti Tervében.

A megyei területrendezési tervek készítése során az Ország Szerkezeti Terve által meghatározott tájszerkezet pontosítására vonatkozóan az OTRT a következő szabályokat tartalmazza:

6. § (1) Az országos területfelhasználási kategóriákon belül a kiemelt térségi és megyei területfelhasználási kategóriák kijelölése során a következő szabályokat kell alkalmazni:

- a) az erdőgazdálkodási térséget legalább 75%-ban erdőgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni;
- b) a mezőgazdasági térséget legalább 75%-ban mezőgazdasági térség kategóriába kell sorolni;
- c) a vegyes területfelhasználású térséget legalább 75%-ban mezőgazdasági, erdőgazdálkodási vagy vegyes területfelhasználású térség kategóriába kell sorolni;
- d) a települési térséget legalább 75%-ban települési térség kategóriába kell sorolni;
- e) a vízgazdálkodási térséget legalább 90%-ban vízgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni;
- f) az építmények által igénybe vett térség más térségi területfelhasználási kategóriába nem sorolható.

(2) A kiemelt térségi és megyei területfelhasználási kategóriákon belül a települési területfelhasználási egységek kijelölése során a következő szabályokat kell alkalmazni:

- a) az erdőgazdálkodási térséget legalább 85%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni;
- b) a mezőgazdasági térséget legalább 85%-ban mezőgazdasági terület, beépítésre szánt különleges honvédelmi terület, beépítésre nem szánt különleges honvédelmi terület vagy természetközeli terület területfelhasználási egységbe kell sorolni, a térségben nagyvárosias lakóterület és vegyes terület területfelhasználási egység nem jelölhető ki;
- c) a vegyes területfelhasználású térséget legalább 85%-ban mezőgazdasági terület, erdőterület vagy természetközeli terület területfelhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület kivételével bármely települési területfelhasználási egység kijelölhető;
- d) a települési térség bármely települési területfelhasználási egységbe sorolható;
- e) a vízgazdálkodási térséget legalább 85%-ban vízgazdálkodási terület vagy természetközeli területfelhasználási egységbe kell sorolni;
- f) az építmények által igénybe vett térséget az adott építmény jellege szerinti települési területfelhasználási egységbe kell sorolni.

(3) Az országos területfelhasználási kategóriákra vonatkozó szabályoknak a kiemelt térség vagy a megye területére vetítve, a kiemelt térségi és megyei területfelhasználási szabályoknak a település közigazgatási területére vetítve kell teljesülniük.

A Térségi Szerkezeti Terv szerinti erdőgazdálkodási térség

Erdőgazdálkodási térség az OTRT fogalom meghatározása szerint: „országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben megállapított területfelhasználási kategória, amelyben olyan meglévő erdőterületek, valamint erdőtelepítésre alkalmas területek találhatók, amelyek erdőgazdálkodásra való alkalmassága termőhelyi viszonyaik alapján kedvező és az erdőtelepítés környezetvédelmi szempontból is szükséges vagy indokolt.”

A megye területén az OTRT az Ország Szerkezeti Tervében meghatározóan a Nyírség területén jelölt ki erdőgazdálkodási térséget, a többi térségben csak néhány nagyobb kiterjedésű erdőgazdálkodási térség jelenik meg. Az OTRT a Nyírség mozaikos, az Alföld erdőszűrségénél lényegesen nagyobb erdőszűrségét igen nagyvonalúan megnöveli, oly mértékben, hogy lényegében a térség közel 50%-os erdőszűrségével számol. Ez természetesen a megyei területrendezési terv távlatában nem tekinthető reális erdőfejlesztési célnak, ezért a terv a mozaikos erdők összefüggő rendszerét megtartva csökkentette a Nyírségben az OTRT által kijelölt erdőgazdálkodási térség területét. Ezzel is hangsúlyozni kívánjuk, hogy a Nyírség kedvezőtlen termőhelyi adottságai ellenére a táj eltartó képességében meghatározó a mezőgazdaság szerepe.

Fontos továbbá az ökológiai, táj- és természetvédelmi szempontból kiemelt jelentőségű térségek – Tisza, Szamos térsége, Szatmári síkság, Beregi síkság – jelenleg alacsony erdősültségének növelése. Ezen térségek turisztikai tájpotenciáljának növelése is fontos, ezért a termőhelyi adottságoknak megfelelő őshonos erdőállományok kialakításánál a több célú erdőgazdálkodás elvét fokozottan indokolt érvényesíteni, tehát az erdőtelepítéseket a védelmi és gazdasági rendeltetés mellett a közjóléti rendeletetés figyelembevételével indokolt megvalósítani.

Elsősorban a település belterületétől déli irányban található több kiterjedt övezete a térségnek. A belterületől északi irányba szintén van egy nagyobb kiterjedésű erdőgazdálkodási térség területe. Ezen területek a település erdő művelési águ területei viszonylag jól lefedik a térség területeit.

A Térségi Szerkezeti Terv szerinti mezőgazdasági térség

Az OTrT szerint mezőgazdasági térség olyan területfelhasználási kategória, amelybe elsősorban mezőgazdasági művelés alatt álló területek találhatók. Mezőgazdasági térség területfelhasználási kategóriába sorolja a terv azokat az összefüggő térségeket, ahol a mezőgazdasági termelés távlatban is meghatározó marad és az erdőterületek aránya távlatban sem éri el a 10-15%-ot.

A megyében a termőhelyi adottságok a mezőgazdasági árutermelés szempontjából az országos átlagnál kedvezőtlenebbek, amit igazol, hogy a megye területén az OTrT szerinti kiváló termőhelyi adottságú szántóterület alig akad. Ennek ellenére a megye tájgazdálkodásában a mezőgazdaságnak a jövőben is meghatározó szerepe lesz, így a jó minőségű termőföldek védelmét biztosítani kell. A természetvédelmi oltalom alatt nem álló, rossz termőhelyi adottságú mezőgazdasági területeken ösztönözni kell ebben a területfelhasználási egységben is az erdősítést. A természetvédelmi oltalom alatt álló mezőgazdasági területeket – halmozottan a Szatmári és Beregi síkság térségében – a településrendezés eszközeiben olyan korlátozott használatú mezőgazdasági területfelhasználási egységbe célszerű sorolni, ahol épület nem létesíthető, vagy az épületek kialakítása a védelmi célokkal összhangban a természeti területek fenntartása, a természetvédelmi célú tájgazdálkodás, ismeretterjesztés, bemutatás, génmegőrzés és ehhez kapcsolódó ökoturisztikai fejlesztés érdekében történik. A település belterületének közvetlen környezetében található a mezőgazdasági térség övezete, melyek általában 3-4 AK értékű földterületek.

A Térségi Szerkezeti Terv szerinti vegyes területfelhasználású térség

Az OTrT fogalom-meghatározása szerint vegyes területfelhasználású térség „országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben megállapított területfelhasználási kategória, amelybe a mozaikos szerkezetű erdőgazdálkodási, mezőgazdasági és települési térségek tartoznak”. Az OTrT szerint a vegyes területfelhasználású térség területének legalább 85%-át a településszerkezeti tervben mezőgazdasági vagy erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni. Ez a területfelhasználási kategória tehát rugalmasabb szabályozási lehetőséget biztosít a települések számára az erdőgazdálkodási és mezőgazdasági térséggel szemben, amelyeket 85%-ban kell erdőterületként, illetve mezőgazdasági területként kijelölniük a településeknek a rendezési terveikben.

A túlzott „erdősítés” helyett az Ország Szerkezeti Tervében a meghatározóan erdőgazdasági térség helyett ebbe a térségi területfelhasználási kategóriába lett volna indokolt sorolni a Nyírség területének túlnyomó részét. Az OTrT által mozaikosan kijelölt vegyes területfelhasználású térségekben semmiféle térségfejlesztési, térségrendezési elv nem fedezhető fel. A megye térségi szerkezeti terve a területfelhasználási kategória területét az OTrT vonatkozó szabályainak figyelembe vételével azokban a térségekben jelölte ki, ahol a mezőgazdasági célú hasznosítás mellett az erdőgazdálkodásnak is jelentős szerepe van már, vagy jelentős szerepet kellene betöltenie a jövőben. A Nyírség térségében azok a területek kerültek vegyes területfelhasználásba, ahol az 50 ha-nál kisebb – tehát a térségi szerkezeti tervben nem ábrázolható – erdőterületek halmozottan vannak jelen a mezőgazdasági területek közé ékelődve. A település belterületétől északi és déli irányba található aránylag nagy kiterjedésű területek.

A Térségi Szerkezeti Terv szerinti városias térség

Az OTv-ről szóló törvény fogalom meghatározása szerint „városias települési térség: kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben megállapított területfelhasználási kategória, amelybe a városok települési területe, továbbá azok a települési területek tartoznak, ahol a belterületi laksűrűség 15 fő/ha fölötti. E definíció értelmében Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területén 2009. július 1-jén városi ranggal rendelkező 27 város települési területe sorolható ebbe a kategóriába. A Város központi belterülete a városias települési térség övezetébe van sorolva.

A Térségi Szerkezeti Terv szerinti hagyományosan vidéki települési térség

Az OTv-ről szóló törvény fogalom meghatározása szerint hagyományosan vidéki települési térség: kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben megállapított területfelhasználási kategória, amelybe – ide nem értve a városokat – a 15 fő/ha-nál nem nagyobb belterületi laksűrűségű települések települési területei tartoznak. E definíció értelmében Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területén a jelenleg városi ranggal rendelkező 27 város települési területe kivételével minden település települési területe hagyományosan vidéki települési térség. A Város külterületi lakott helyei közül Görénypuszta településrész tartozik a terület övezetébe.

A Térségi Szerkezeti Terv szerinti vízgazdálkodási térség

A vízgazdálkodási térség az OTv törvényi előírása szerint: „országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben megállapított területfelhasználási kategória, amelybe egyes folyók, egyes állóvizek, egyes vízfolyások és egyes csatornák medre és parti sávja tartozik.” Az OTv a vízgazdálkodási térség kijelölésére nem ír elő alsó méretbeli korlátot, így elvileg minden vízfelület ebbe a térségi területfelhasználási kategóriába sorolandó). A vízgazdálkodási térségekre vonatkozólag az OTv előírja, hogy a területüket legalább 90%-ban vízgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni, a fennmaradó részen városias települési térség nem jelölhető ki”.

A Város közigazgatási területe vonatkozásában elsősorban a csatornák, vízfolyások medre, parti sávja az érintett.

A Térségi Szerkezeti Terv szerinti építmények által igénybevett térség

A megye makro-regionális pozíciójának megerősítésében Nyíregyháza regionális alközpont és a Záhony és térsége kiemelt gazdasági övezet fejlesztése meghatározó. Nyíregyháza

- a Nyíregyháza-Debrecen urbanizációs tengely részeként (Nyíregyháza-Nagykálló-Újfehértó-Téglás-Hajdúhadház-Debrecen),
- másrészt egy részben hagyományos, részben szuburbánus településekből álló 20-30 km-es gyűrű: Balkány-Téglás-Hajdúhadház települések között,
- harmadrészt egy erősen szuburbanizálódó bokortanyás külterület anyavárosként jelentős térségi hatású urbanizációs potenciállal rendelkezik.

Térségi mellékutak nyomvonala úgy került kijelölésre, hogy a meglévő és tervezett gyorsforgalmi út és főúthálózaton belül az általános irányelveknek megfelelően erősítse az észak-déli és kelet-nyugati irányú közlekedési kapcsolatokat. Az észak-déli kapcsolatokat erősíti a Nagyálló-Balkány-Nyíradony nyomvonal. Ugyancsak fontos térségi szerepet töltenek be a kelet-nyugat irányú kapcsolat, így a Hajdúdorog-Balkány-Nyírlugos-Nagykálló közlekedési kapcsolatok. Térségi mellékútként került kijelölésre a Hajdúdorog-Balkány (3504. j. út, 4901. j. út), valamint a Nagyálló-Nyíradony (4102. j. út). Az utak fejlesztése az M3 autópályától délre fekvő térség feltárását, kiszolgálását jelentősen javíthatja, továbbá irányultságukból fakadóan erősítik az észak-déli ill. kelet-nyugat irányú közlekedési kapcsolatokat. Az utat Hajdú-Bihar megye területrendezési terve is tartalmazza.

Vasúti mellékvonalak: Nagyálló-Balkány-Nyíradony. Tulajdonképpen az alsóbbrendű vonalak mindegyikét az elavultság és a korszerűtlenség jellemzi, ami a menetsebesség és a vonalterhelés csökkenését vonja maga után. Ezért ezek korszerűsítése, a lakosság számára vonzóbbá tétele fontos fejlesztési feladat. Indokolt ugyanakkor – a Nyíregyháza környéki, a megyeszékhellyel kapcsolatot biztosító térségi vasútvonalak megőrzését távlati elővárosi vasút-fejlesztés nyomvonalaként is biztosítani, még akkor is, ha ennek szükségessége jelen pillanatban még nem látszik.

A magterület övezet

Az ökológiai hálózat magterületei nagyobb összefüggő területet a Szatmári és Beregi síkság térségében alkotnak, amelyek meghatározóan a Szatmár-Bereg Tájvédelmi Körzet területét és Natura 2000 területeket foglalnak magukban. A magterületek által halmozottan érintett térségek a Nyírség területe, így Balkány városa is.

Az övezetben beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:

- a) a települési területet a magterület vagy a magterület és az ökológiai folyosó körülzárja, és
- b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

Az előző bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e a magterület, a magterület és az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az erőművek és kiserőművek a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhetők el.

Az ökológiai folyosó övezete

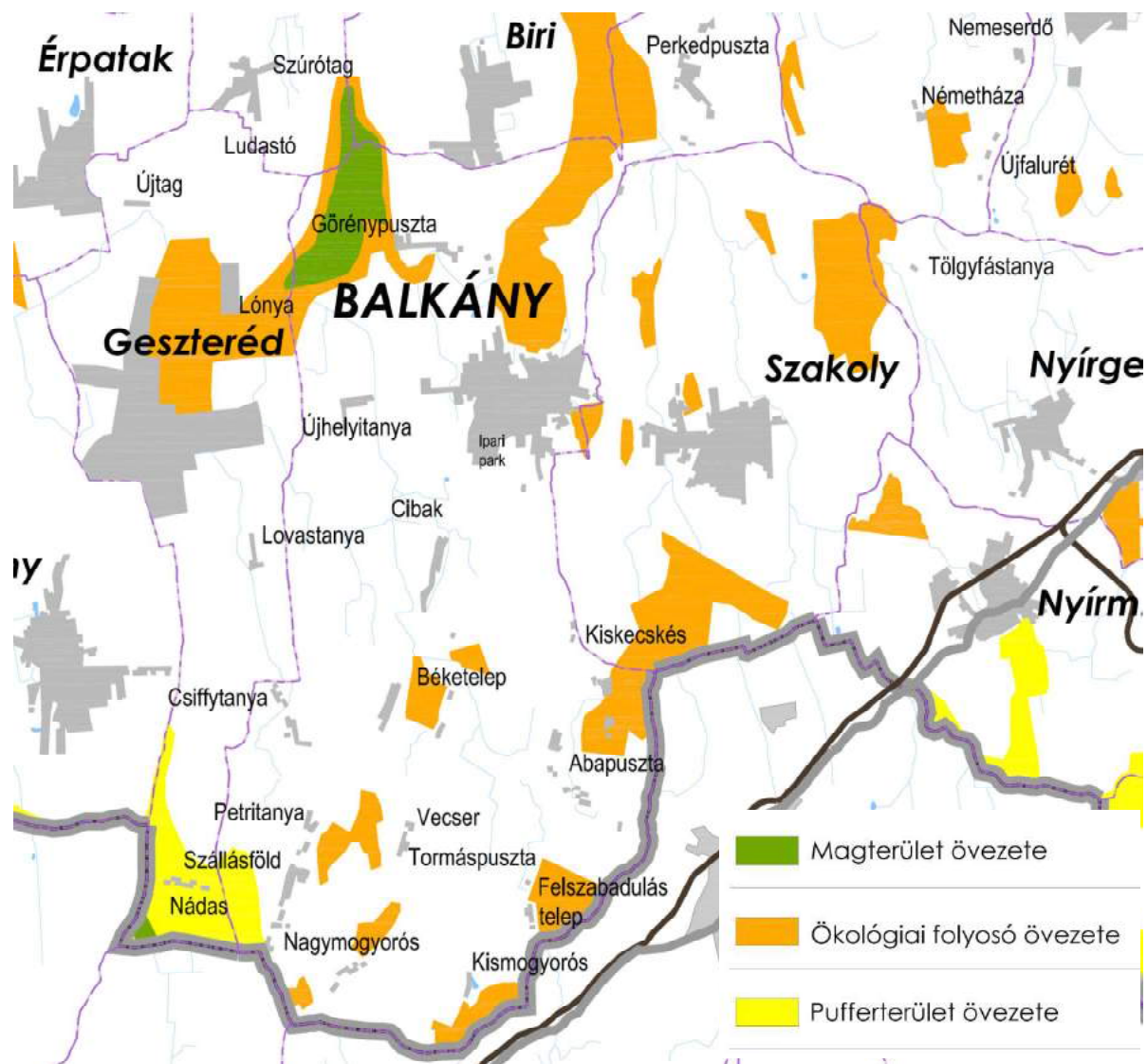
Az ökológiai folyosó övezetébe „olyan területek (többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhelysávok, élőhelymozaikok, élőhelytöredékek, élőhelyláncolatok) tartoznak, amelyek döntő részben természetes eredetűek, és amelyek alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek (magterületek, pufferterületek) közötti biológiai kapcsolatok biztosítására”.

Az ökológiai folyosó övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:

- a) a települési területet az ökológiai folyosó vagy a magterület és az ökológiai folyosó körülzárja, és
- b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

Az előzőekben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése. Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az erőművek és kiserőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhetők el. Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthetők, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthetők.

A település közigazgatási területein az ökológiai folyosó élőhelymozaikokból áll, amely a település északi közigazgatási területén található, egyrészt a magterület környezetében, másrészt a Kállói u. keleti oldalán. Kisebb összefüggő foltokban fellelhető még Abapuszta, Felszabadulástelep, Kismogyorós, Nagymogyorós és Béketelep környezetében.



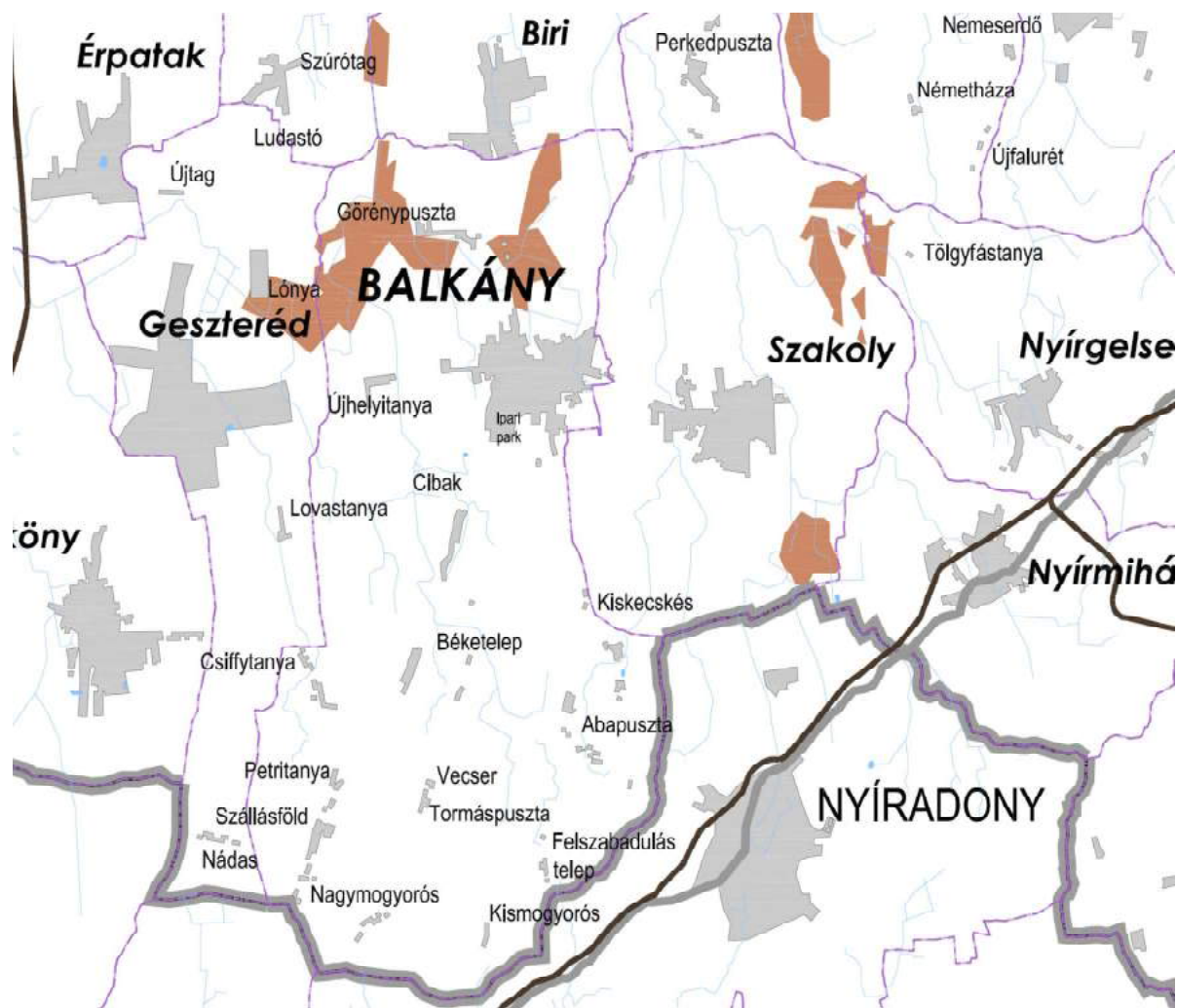
A pufferterület övezete

A pufferterület övezetébe olyan rendeltetésű területek tartoznak, „amelyek megakadályozzák vagy mérséklék azoknak a tevékenységeknek a negatív hatását, amelyek a magterületek illetve az ökológiai folyosók állapotát kedvezőtlenül befolyásolhatják vagy rendeltetésükkel ellentétesek”. Az OTTrT ezen fogalom-meghatározásával összhangban a megye pufferterületei elsősorban a magterületek védőzónái, DK-i Nyírség területei. Pufferterületen a településszerkezeti terv beépítésre szánt területet csak abban az esetben jelölhet ki, ha az a szomszédos magterület vagy ökológiai folyosó természeti értékeit, biológiai sokféleségét, valamint táji értékeit nem veszélyezteti.

A település közigazgatási területein Nagymogyorós környezetében található egy kisebb terület, a közigazgatási terület délnyugati részén.

A kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek övezete

Az OTTrT előírja a kiváló termőhelyi adottságokkal rendelkező területek megállapítását, ugyanakkor ez az előírás csak a szántóterületekre vonatkozik. A kiváló termőhelyi szántóterületek övezete országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben alkalmazott övezet, amelybe az agroökológiai adottságai alapján kimagasló agrárpotenciállal rendelkező, ugyanakkor környezeti szempontból a legkevésbé érzékeny, ezért mezőgazdasági áruterelésre legalkalmasabb kiváló minőségű és termőképességű szántóterületek tartoznak.



A lehatárolás alapját a talajtani és klimatikus környezeti változók alkalmasság szerinti súlyozása, valamint az országban leggyakrabban termesztett öt féle növény (búza, kukorica, napraforgó, lucerna, cukorrépa) termesztési alkalmassága alapján az azonos környezeti változókkal jellemezhető, homogén területek rangsorolása. A területek elsődleges mezőgazdasági hasznosítását kell előtérbe helyezni, ezért olyan szabályok megalkotása javasolt, mely e célt szolgálják. A kiváló termőhelyi adottságú szántóterületeken a föld védelméről szóló törvénnyel összhangban beépítésre szánt terület kijelölése csak akkor javasolt, ha a beépítésre szánt terület

- mezőgazdasági birtokközpont fejlesztését, vagy kialakítását,
- helyi vagy térségi mezőgazdasági termékek feldolgozását szolgálja,
- továbbá ha a mezőgazdasági termeléssel összefüggő turisztikai fejlesztés érdekében

elengedhetetlenül szükséges.

Erdőterület kijelölése akkor javasolt, ha az erdősítés a környezeti károk enyhítését, a környezetszennyezés elhárítását, a termőföldek védelmét, az országos és térségi ökológiai hálózat folytonosságának kialakítását szolgálja.

Az övezet területén a településrendezés eszközeivel is támogatni kell a történelmi hagyományokra épülő, korszerű üzemi jellegű gazdálkodást. Beépítésre szánt területként kell biztosítani a még rendeltetésszerűen működő mezőgazdasági majorok fejlesztési lehetőségét. A nem üzemelő majorok újrahásznosításának lehetőségét a településrendezési tervekben és helyi építési szabályzatban a majorok adottságainak és környezeti érzékenységének megfelelő új funkcióval is biztosítani lehet. Az övezet termőföldjeit a településrendezési tervekben általános mezőgazdasági területként javasolt kijelölni, védelmét és a tájkép tagolását biztosító fasorokat, védő erdősávokat, mezsgyéket meg kell őrizni. Ösztönözni kell a nagy összefüggő mezőgazdasági termőföldek fasorokkal, mezsgyékkel, védő erdősávokkal való tagolását. A mezőgazdasági területeket feltáró külterületi gyűjtő utak megtartását biztosítani kell.

Az OTrT által lehatárolt és a megyei tervben is kijelölt kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek aránylag nagy kis kiterjedésűek, mozaikszerűen helyezkednek el a belterülettől északra és Görénypuszta környezetében.

A kiváló termőhelyi adottságú erdőterületek övezete

A kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete az Országos Területrendezési Tervben megállapított, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe az őshonos fafajokból álló erdőtársulások fenntartására leginkább alkalmas és az erdő hármaskörű funkcióját – környezetvédelmi, gazdasági, társadalmi – egymással összhangban a legmagasabb szinten biztosítani képes erdőterületek tartoznak. Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki. Az övezetben külszíni bányateleket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet.

Az OTrT által lehatárolt és a megyei tervben is kijelölt kiváló termőhelyi adottságú erdőterületek övezete a település közigazgatási területén elszórva, nagyobb mennyiségben a közigazgatási terület déli részén találhatóak.

Erdőtelepítésre javasolt területek övezete

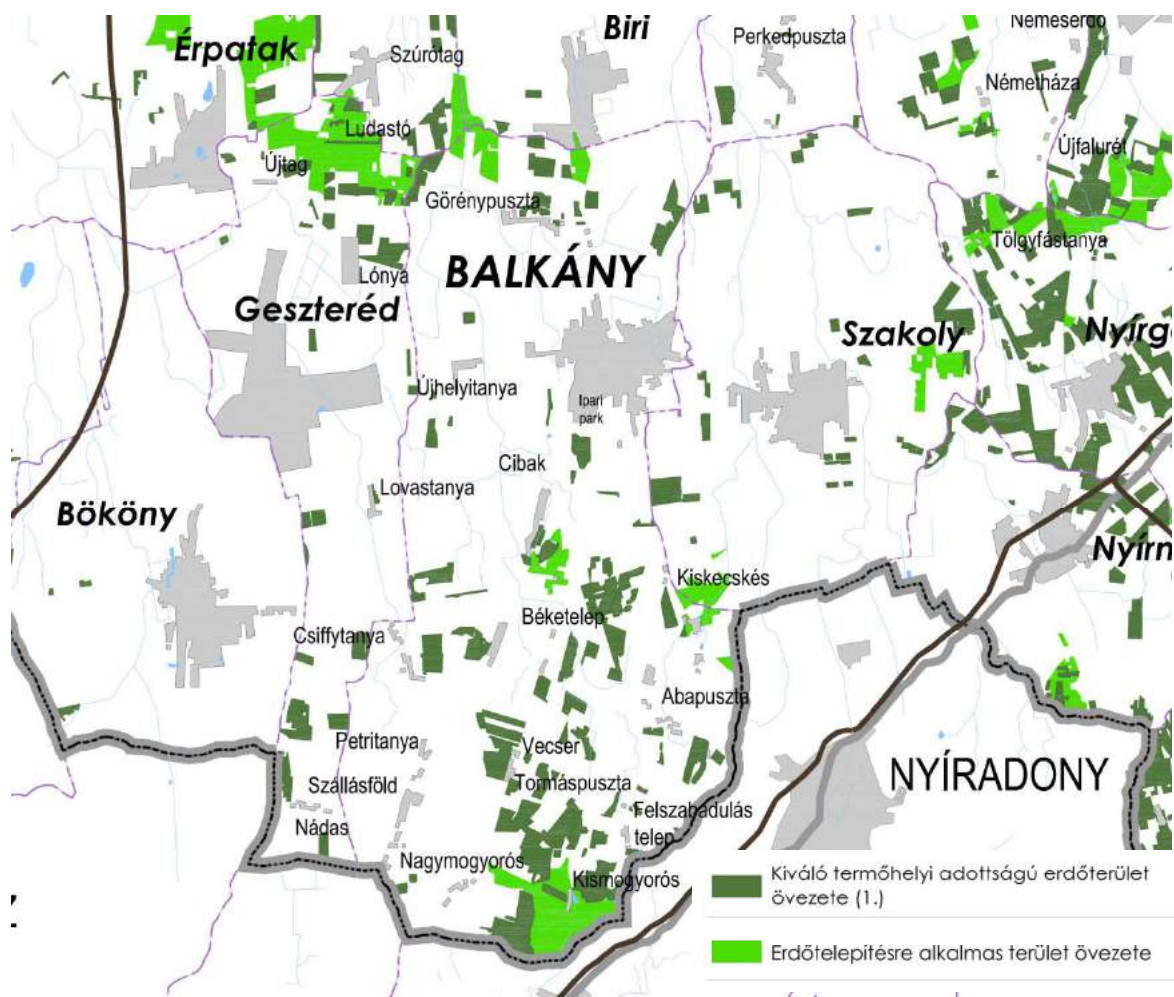
Az OTrT fogalom meghatározása szerint az erdőtelepítésre alkalmas terület övezete „kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben megállapított övezet, amelybe azok a többnyire gyenge termőképességű mezőgazdasági területek tartoznak, amelyeknél gazdasági, vidékfejlesztési vagy környezetvédelmi szempontok indokolják az erdők létesítését és azt természetvédelmi vagy termőhelyi okok nem zárják ki”.

Az erdőtelepítésre alkalmas terület övezetét a terv elsősorban a Nyírség kedvezőtlenebb termőhelyi adottságú mezőgazdasági területein az erdős tájszerkezet mozaikos erdőterületeinek összefüggő erdőrendszerré fejlesztése érdekében jelöli ki.

Az övezet kijelölése ágazati adatszolgáltatás hiányában a tervező javaslata. A kijelölésnél alapelv volt, hogy olyan területek kerüljenek az övezetbe, ahol a mezőgazdasági termelés az ökológiai természeti értékek védelme érdekében erősen korlátozott, ahol az erdőgazdálkodási térség keretében az erdősítés ösztönözhető, továbbá olyan kedvezőtlen termőhelyi adottságú, szélrózsió által veszélyeztetett homoktalajok, amelyek mezőgazdasági hasznosítása gazdaságtalan.

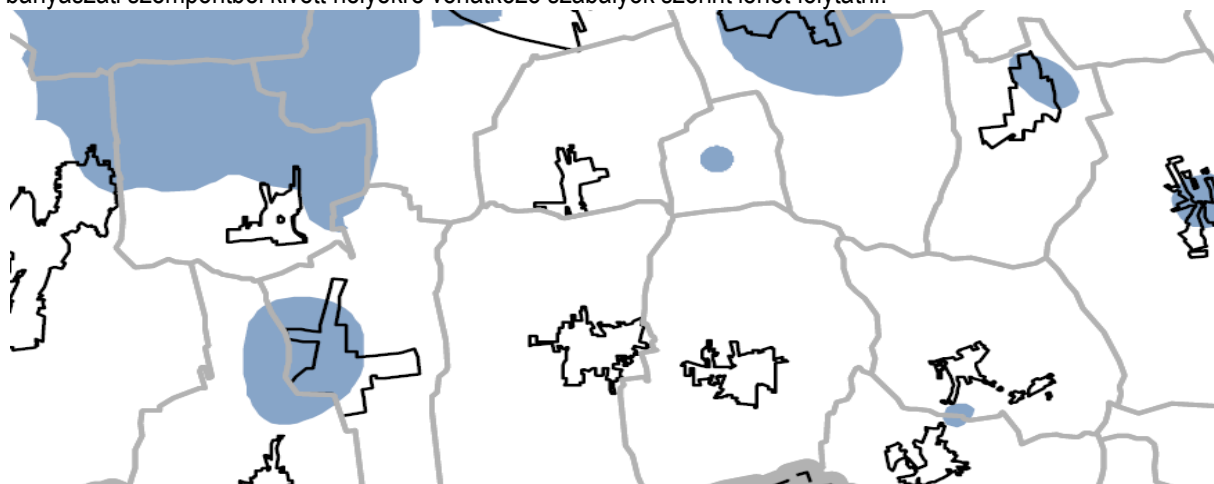
A településrendezési eszközökben az erdőtelepítésre javasolt terület övezetét az erdőterület területfelhasználási egység kijelölésénél figyelembe kell venni.

Az OTrT által lehatárolt és a megyei tervben is erdőtelepítésre alkalmas terület övezete a település közigazgatási területén elszórva, nagyobb összefüggő mennyiségben a közigazgatási terület déli részén találhatóak Kis- és Nagymogyorós térségében.



Országos vízminőség-védelmi terület

Az országos vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről a kiemelt térség és a megye területrendezési tervében rendelkezni kell. Az övezetbe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédelemmel érintett területeket, és a helyi építési szabályzatban az építési övezetre vagy övezetre vonatkozó szabályokat kell megállapítani. Az övezetben bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.



Az OTRT által lehatárolt és a megyei tervben nem szereplő terület Perkedpusztán található.

A település sajátos megyei térségek általi érintettségei a következők:

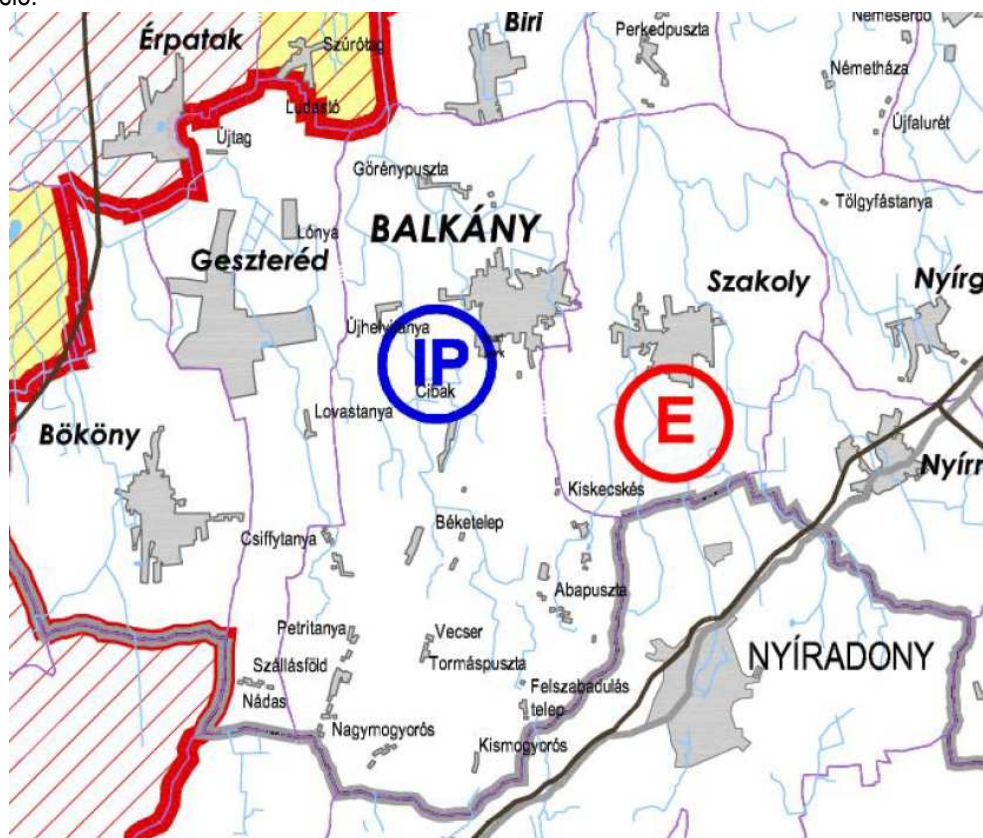
- településrendszer sajátos megyei térség alapján:

- ❖ gazdaságfejlesztés térségei és térségi jelentőségű település

A gazdaságfejlesztés térségeit és térségi jelentőségű központjait ábrázoló tervlapon a már kialakult ipari és logisztikai parkokat, illetve jelentősebb foglalkoztatási központokat alapul véve, valamint a leendő gyorsforgalmi utak által felértékelődő területekre tekintettel kerültek lehatárolásra a gazdaságfejlesztés megyén belüli, illetve országhatáron átnyúló térségei.

Regionális alközpontként lett megjelölve a balkányi térségi jelentőségű gazdasági központ (város és/vagy település-együttes).

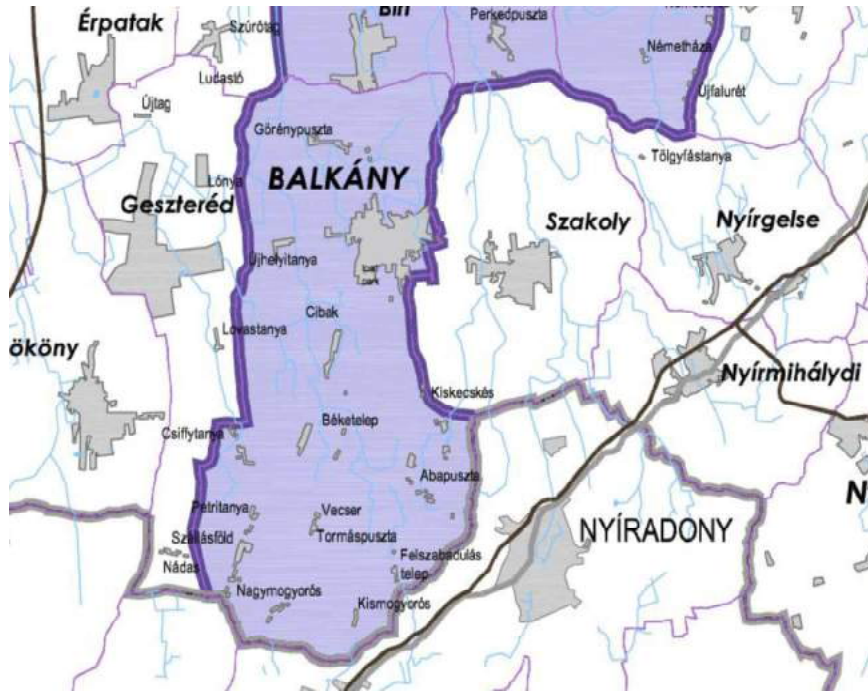
A területkijelölések a egyfelől a kapacitások túlméretezésének, a kihasználatlan, gazdaságtalanul működő kapacitások bővülésének korlátait szolgálja, másfelől a hatékony forráskoncentrációt segíti elő.



Balkány Város esetében a belterülettől délre kijelölt Ipari Park adja az érintettséget.

- ❖ turizmusfejlesztés térségei és térségi jelentőségű település

A turizmusfejlesztés térségeiben, illetve térségi jelentőségű központjaiban a terület- és tájhasználat alakításának, az infrastruktúra fejlesztésének és az épített környezet alakításának a turisztikai vonzerő védelmét, illetve fokozását kell szem előtt tartania. Ezekben a területeken az egyéb beruházások megvalósításának, illetőleg a területhasználati módok megváltoztatásának feltétele, hogy ne rontsa a meglévő turisztikai vonzerő-tényezők hatását, hanem inkább javítsa a térség, vagy a település iránti érdeklődést. Ezek az ajánlások a turizmushoz köthető gazdasági hasznok és kedvező környezeti hatások hosszú távú fennmaradását szolgálják, mind a térségben élők, mind az idelátogatók javára.



❖ érzékeny települési térségi település

Az OTRT szerint megállapított történeti települések

b) a térségi jelentőségű értékekkel rendelkező, ún. védendő szerkezetű települések;

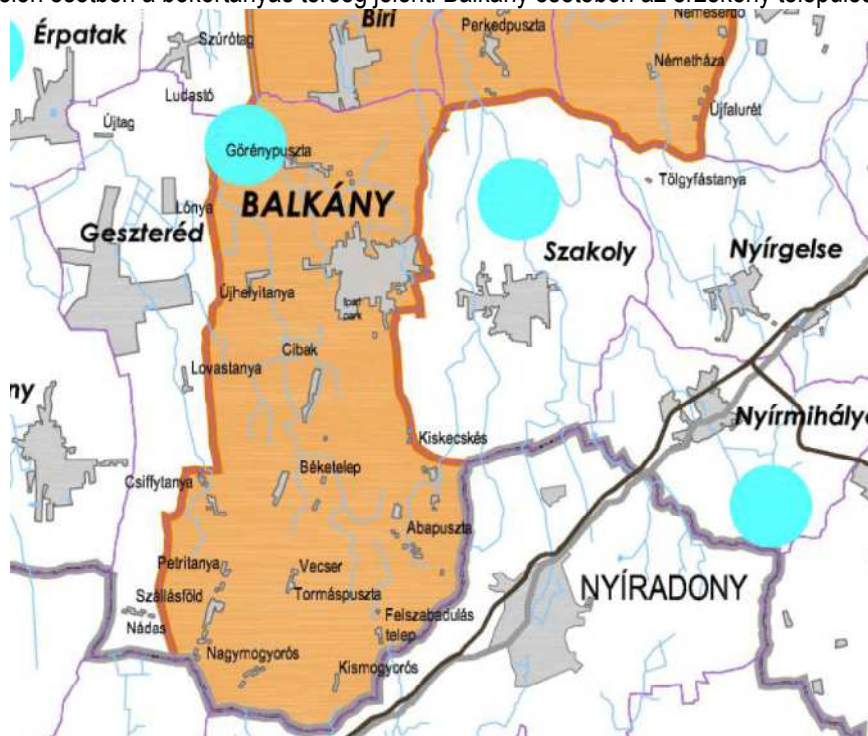
c) a bokortanyás települések,

d) belterületi folyószakasszal rendelkező települések,

e) aprófalvassá váló térségek (köztük kiemelten az 500 főnél kisebb népességű települések).

Az egyes sajátos térségekre megfogalmazott ajánlások a térségekben rejlő potenciálok legnagyobb hatékonyságú hasznosítását (fejlesztést ösztönöző szabályozás), a területhasználati konfliktusok mérséklését (fenntarthatóságot biztosító szabályozás) és az értékek védelmét és hasznosítását szolgálják.

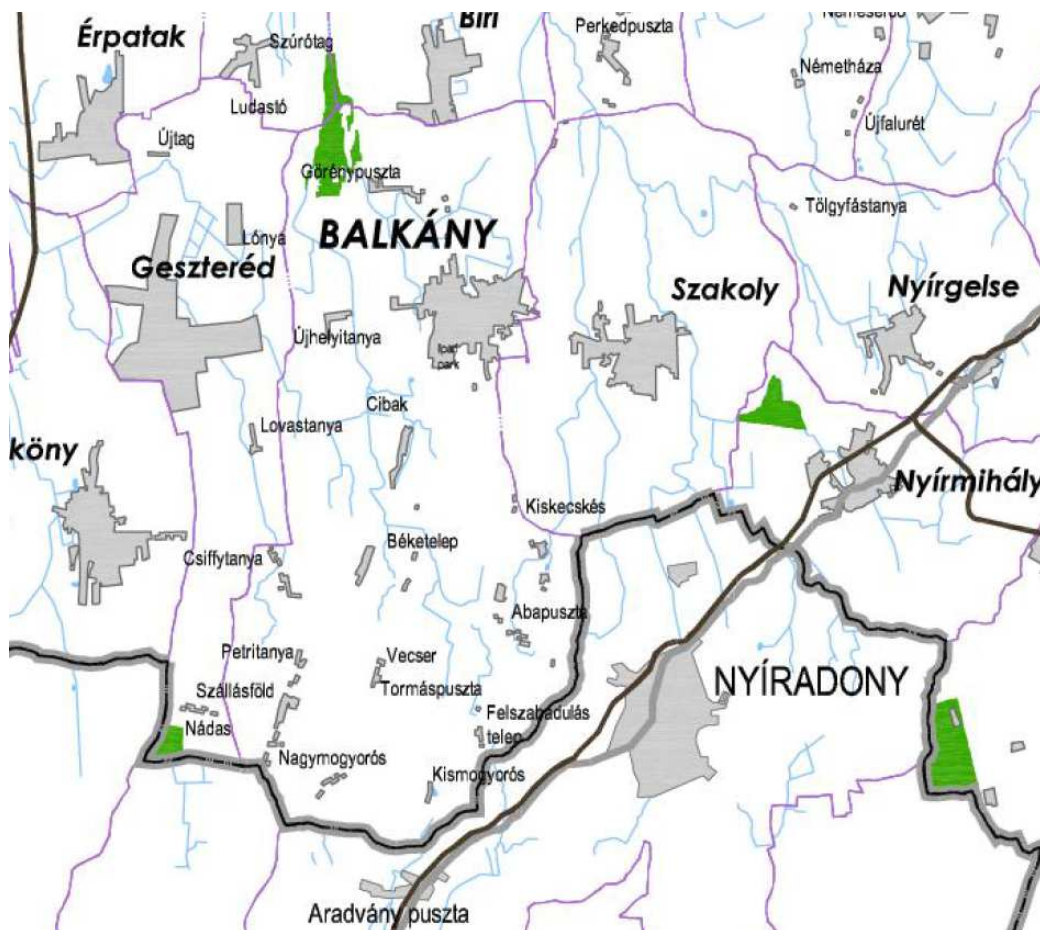
Jelen esetben a bokortanyás térség jelenti Balkány esetében az érzékeny települési térséget.



▪ természet- és tájvédelem sajátos megyei térségei

❖ NATURA 2000 természetmegőrzési terület

A Natura 2000 területeket az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Kormányrendelet jelölte ki, illetve meghatározta az azok területére vonatkozó szabályokat. A Natura 2000 területek a különleges madárvédelmi területeket, a különleges természet-megőrzési, illetőleg kiemelt jelentőségű természet-megőrzési területeket foglalják magukba. A 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet tartalmazza a Natura 2000 területekhez tartozó helyrajzi számokat Natura 2000 területenként, települések szerinti bontásban.



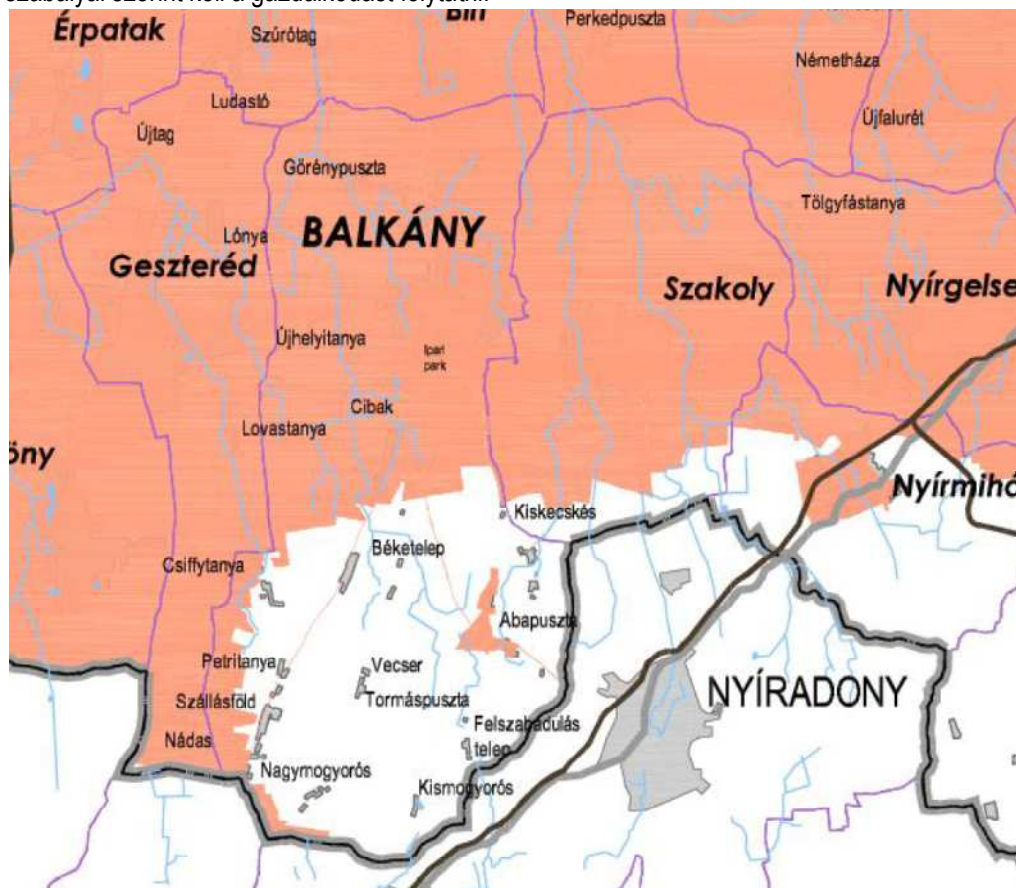
Ezekon a területeken a területhasználatot és a gazdálkodást az ott jelenlévő közösségi fajok és élőhelyek befolyásolják, de azok védelmével összehangolt gazdálkodás támogatandó. A hazai Natura 2000 területek sok esetben átfedésben lehetnek a természetvédelmi oltalom alatt álló egyéb területekkel is. A Natura 2000 területekre a védett természeti területekre vonatkozó szabályozás vonatkozik, amennyiben azok átfednek védett területekkel. A védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók.

Fontos azonban hangsúlyozni, hogy a Natura 2000 terület fenntartási céljainak elérését nem veszélyeztető vagy nem sértő és a Natura 2000 terület jelölésekor jogszerűen, jogerős engedélynek megfelelően folytatott tevékenység korlátozás nélkül folytatható. A Natura 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól külön jogszabály, a 269/2007. (X.18.) Kormányrendelet rendelkezik.

Az ökológiai hálózat magterülete által is lefedett, belterülettől északra, Görénypuszta környezetében található NATURA 2000 területek.

- ❖ nitrátérzékeny területű település

A nitrátérzékeny területeken a vonatkozó miniszeri rendelet Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat szabályai szerint kell a gazdálkodást folytatni.



- A település külterületének északi része érintett az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter
övezete által



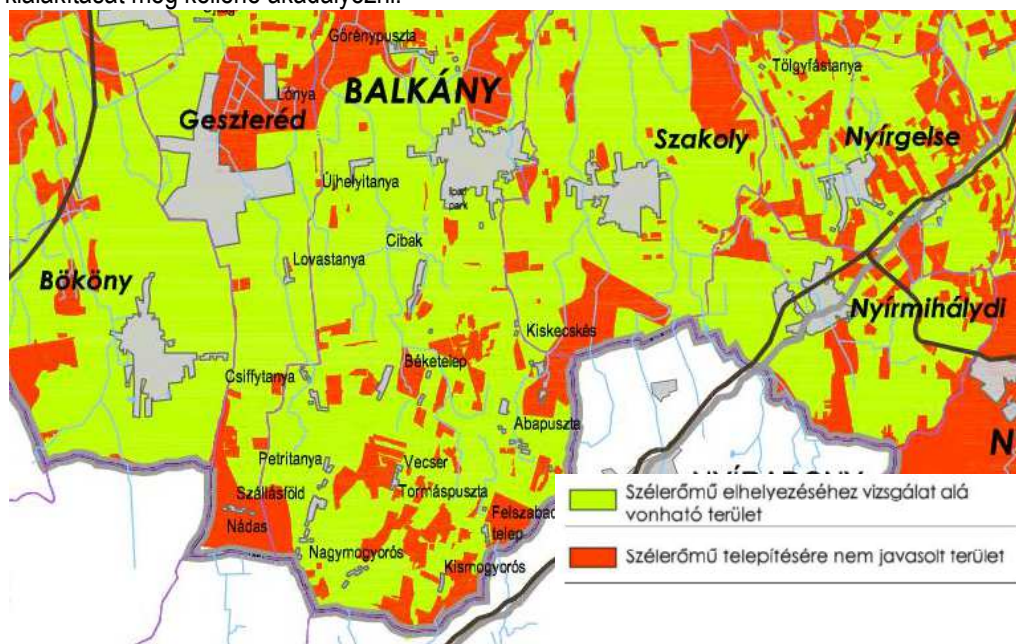
❖ Szélerőmű település szempontjából vizsgálat alá helyezhető település

A szélerőművek, szélerőmű parkok kijelölésére vonatkozóan nincs általános országos szintű szabályozás, így a településrendezés szintjén okoz problémát, hogy hol szabad, illetve hol nem szabad szélerőművek létesítésére területet biztosítani.

A telepítéshez nem javasolt területek köre

- Natura 2000 területet
- magterületet, ökológiai folyosót és puffertérületet
- erdőterületet, erdőtelepítésre alkalmas területet

Ezen térségekben az ökológiai hálózat, tájképi, természeti értékek védelme, a kulturális örökség, világörökség értékeinek megőrzése miatt véleményünk szerint szélerőművek kialakítását meg kellene akadályozni.¹

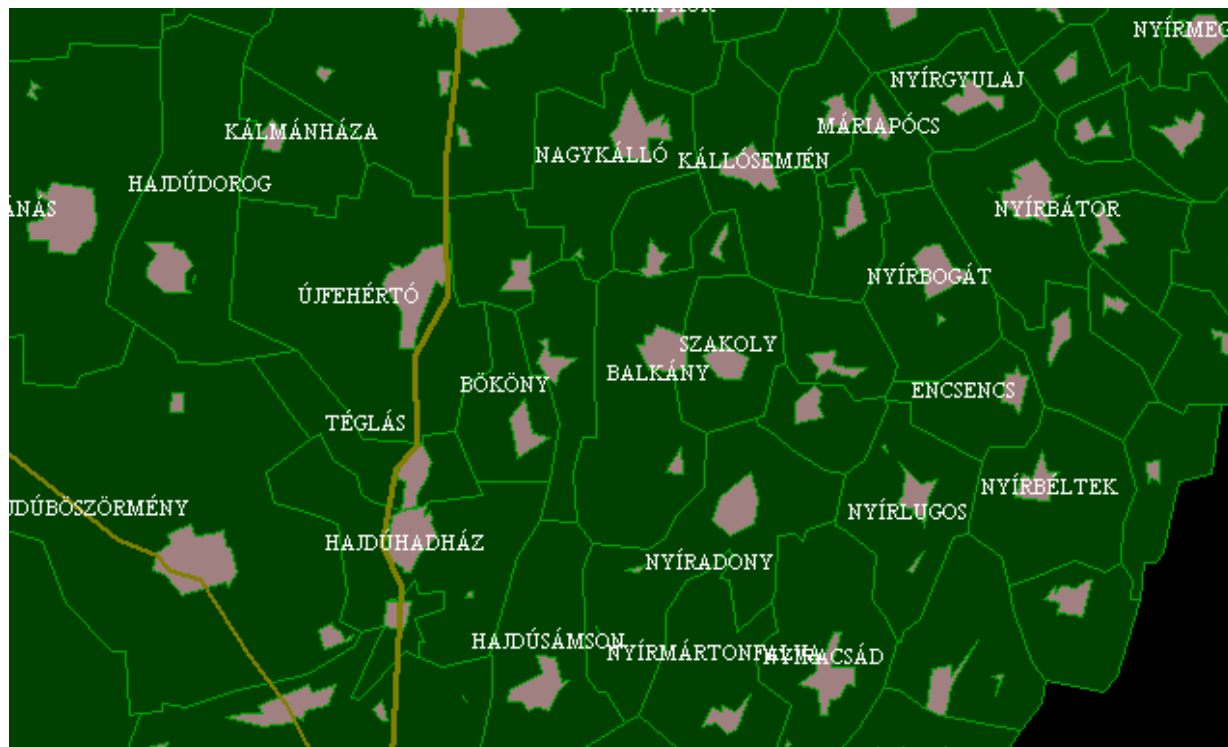


¹ Jávahagyott Megyei TrT

1.4. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek – az adott település fejlesztését befolyásoló – vonatkozó megállapításai

Az alábbi települések határolják Balkány Várost:

Nagykálló Város, Biri Község, Kállósemjén Nagyközség, Szakoly Község, Nyíradony Város, Hajdúsámson Város, Geszteréd Község.



(Forrás: www.takarnet.hu)

A szomszédos települések településszerkezeti terveiben Balkányra vonatkozó megállapítások nem találhatók.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37.§-a alapján az előzetes tájékoztatási szakaszban nem jelezték az érintett önkormányzatok, hogy a tervezett fejlesztéseik befolyásolnák a településrendezési terv készítését. A tervezett fejlesztéseket a Megyei TrT tartalmazza, melyek Balkányt érintő vonatkozásai jelen tervbe is beépülnek, tehát az összhang biztosított.

1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása

1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai

A településfejlesztési koncepció 2009-ben készült el, melyet a képviselőtestület jóváhagyott. A jóváhagyott településfejlesztési koncepció meghatározta a város hosszú távú fejlesztésének tartalmát és irányait. Felvázolta a település jövőképét, a fejlesztendő ágazatokat, a fejlesztések mértékét, melynek esetleg felülvizsgálata, pontosítása szükséges. A hatályos településfejlesztési koncepcióban az alábbi elsődleges célok szerepelnek városrészekre bontva:

A városrészi felbontást az alábbi térkép mutatja:



Városközponti városrész	
Erősségek	Gyengeségek
- A lakásállományok állapota és közmű ellátottsága megfelelő - Lakosság iskolai végzettsége a városi átlagtól magasabb - Lakosság szociális helyzete kedvező - Közfunkcionális funkciók magas koncentrációja, jó megközelíthetősége - Vállalkozások, kiskereskedelmi üzletek száma magas - Városrész megközelíthetősége kedvező - Vendéglátóhelyek koncentrációja/nagy száma - Szegregált lakóterület nem található itt	- A városmag központi területe kicsi - Ivóvízhálózat felújításra szorul - Kerékpárutak, gyalogos járdák, forgalom elől elzárt területek hiánya - Zöldfelületek aránya alacsony - A közterek, parkok eloszlása elnyitlen/egyenetlen - A zöldterületek minősége/állapota nem megfelelő
Lehetőségek	Veszélyek
- Kereskedelmi és egyéb szolgáltatási kínálat bővülése. - A városmag központi közigazgatási és közszolgáltatási funkciói tovább erősödnek	- Multinacionális kereskedelmi cégek megjelenítése, mely a kiskereskedelmi üzletek kiszorításával/bezárásával fenyeget - A fejlesztési források szűkössége/nem lesznek

A város jelentős pénzügyi forrásokhoz jut a belváros megújítására/pénzügyi források felhasználása a belváros megújítására	elegendők a belvárosi területek teljes rehabilitációjára - A térség települései között élesedő versenyhelyzet a településközpont fejlesztései tekintetében/A térség városai között élesedik a verseny a településközpont fejlesztései tekintetében - Potenciális befektetői érdeklődés csökkenése a városközponti fejlesztések iránt/Csökken a potenciális befektetők érdeklődése a városközponti fejlesztések iránt
---	--

Keleti városrész	
Erősségek	Gyengeségek
- Nyugodt, csendes kisvárosi környezet - A város egészségügyi centruma itt található - Kiskereskedelmi üzletek nagy száma/Jelentős számban találhatóak a városrészben kiskereskedelmi üzletek, és itt van a város egyetlen bankja is - Banki szolgáltatások jelenléte - Az ivóvízhálózat, a gáz- és áramellátás teljes körűen biztosított	- A 2001. évi népszámlálási adatok alapján kimutatott szegregátumok közül 1 db itt található - Az alacsony iskolai végzettséggel rendelkező lakosok magas aránya/Magas a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon belül - Az alacsony komfortfokozatú lakások magas aránya (28,1 %) - Közösségi terek hiánya - Elhanyagolt zöldfelületek - Szennyvízhálózat kiépítettsége hiányos/nincs kiépítve több utcában
Lehetőségek	Veszélyek
- Kereskedelmi funkciók erősödése - Helyi vállalkozók megerősödése	- Szegregációs folyamatok felerősödése - Lakhatási körülmények romlása - Fokozódó elvándorlás a településről

Déli városrész	
Erősségek	Gyengeségek
- A város legfiatalabb településrésze/Magas a fiatalok aránya - Közvetlen közúti kapcsolatban áll a környező tanyákkal/Az Árpád út a település főútként kapcsolatot teremt a környező tanyákkal - Az ivóvízhálózat teljes mértékben kiépített 6,7 Ipari terület kedvező elhelyezkedése	- Közfunkciót ellátó intézmény (óvoda, iskola stb.) nincs a városrészben - Szegregátum található a településrészben/A 2001. évi népszámlálási adatok alapján kimutatott szegregátumok közül ez a legnagyobb kiterjedésű és lakosság számú - A lakosság többsége kedvezőtlen szociális helyzetű/Kedvezőtlen szociális helyzetű lakosság - Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya magas a városrészben (26,7 %) - Közösségi terek hiánya - Zöldfelület aránya alacsony (0,14 %) - Szennyvízhálózat kiépítettsége hiányos (több utcában egyáltalán nincs csatornahálózat) - Két utcában nincs szilárd útburkolat
Lehetőségek	Veszélyek
- Befektetői érdeklődés emelkedése a déli ipari terület iránt - Helyi vállalkozók megerősödése	- Szegregációs folyamatok felerősödése - A városrész lakosságmegtartó erejének csökkenése/Környező városok szívó hatásának felerősödése/Fokozódó elvándorlás a településről

Észak-nyugati városrész	
Erősségek	Gyengeségek
- Városrész megközelíthetősége kedvező/Kedvező megközelíthetőség - Lakóterületi tartalékok/Lakóterületi beépítésre váró területek jelenléte - Helyi vállalkozók jelentős gazdasági szereppel bírnak/Jelentős gazdasági súllyal bíró helyi vállalkozók jelenléte - Ebben a városrészben található a város jelentősebb közparkja, a Kossuth kert/Kikapcsolódási, rekreációs lehetőséget biztosító közpark jelenléte	- Részben kiépített a szennyvízcsatorna-hálózat/Szennyvízcsatorna-hálózat kiépítettsége részleges/hiányos - Zöldfelületek aránya alacsony - Magas átmenő forgalom
Lehetőségek	Veszélyek
- Betelepülő fiatal családok érdeklődésének növekedése a városrész iránt - Bocskai út mentén a kerékpárút-hálózat kiépítése a tanyavilágból való bejárás megkönnyítésére - A várost elkerülő körgyűrű megépülése	- Csökkenő források a közműfejlesztésekre/Támogatási források csökkenés emiatt elmarad a közműfejlesztés - Infrastrukturális fejlesztések elmaradása - Közúti átmenő forgalom növekedése

Ipari-gazdasági városrész	
Erősségek	Gyengeségek
- Ipari-gazdasági központ, itt található a város egyetlen ipari parkja/Ipari park jelenléte - Helyi vállalkozók jelentős gazdasági szereppel bírnak - Csekély a lakásállomány belül az alacsony komfortfokozatú lakások aránya/A lakásállomány többsége magas komfortfokozatú - Folyamatosan növekvő népességszám - A lakóövezet infrastrukturális ellátottsága megfelelő. - Lakóterületi tartalékok - A felsőfokú végzettségűek aránya igen magas, a városi átlag 4-szerese/A lakosok iskolai végzettsége magas	- Az ipari park infrastrukturális ellátottsága nem megfelelő (gáz, szennyvíz)/Nem megfelelő infrastrukturális ellátottságú ipari park - Jelentős a tranzitforgalom a városrészen keresztül haladó Bocskai úton/Jelentős tranzitforgalom
Lehetőségek	Veszélyek
- Növekvő befektetői érdeklődés a régió és a település iránt - Vállalkozási feltételek kedvezőbbé válása (EU-s támogatási források) - Bocskai út mentén a kerékpárút-hálózat kiépítése a tanyavilágból való bejárás megkönnyítésére - A várost elkerülő körgyűrű megépülése - Beépítésre váró iparterületi tartalékok	- Közúti teherforgalom növekedése - Környezetterhelő ipari létesítmények betelepülése - A gazdasági válság hatására csökkenő befektetői érdeklődés a nyugati iparterület iránt

Városkörnyéki tanyás városrész	
Erősségek	Gyengeségek
- Lakóterületi tartalékok - Mezőgazdasági tevékenység jelenléte - Zöldfelületek nagy aránya - Magas a fiatal korosztály aránya (24,5 % a városrész lakónépességén belül)	- A 2001. évi népszámlálási adatok alapján kimutatott szegregátumok közül 2 db itt található (Perkedpuszta és Abapuszta)/Szegregált területek nagy aránya - A közfunkciót ellátó intézmények elérhetősége a városközpontban a tanyai lakosok számára nehézkes /Városközpont elérhetősége nem megfelelő

Lehetőségek	Veszélyek
▪ Alternatív mezőgazdasági tevékenységek elterjedése ▪ Bio mezőgazdasági termékek iránti kereslet növekedése ▪ Növekvő befektetői érdeklődés a régió és a település iránt ▪ Betelepülő fiatal családok érdeklődésének növekedése a térség iránt	▪ A települést körülvevő tanyák elnéptelenedése ▪ Infrastrukturális fejlesztések elmaradása ▪ A szegregálódás erősödése ▪ Lakhatási körülmények további romlása

A jelen tervezési folyamat a településszerkezeti terv és leírás elkészítésére irányul. A készülő településszerkezeti terv célja a településfejlesztési koncepcióban megjelölt fejlesztési irányok és feladatok alapján Balkány Város településszerkezetének, területfelhasználásának, települési örökség védelmének koncepcionális meghatározása, a településfejlesztési elhatározások területi következményeinek rögzítése.

A szerkezeti tervet követő Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv célja a településfejlesztési koncepció és településszerkezeti terv átfogó elhatározásainak jogi eszközökkel történő érvényesítése, azaz az egyes telkek használatának, beépítésének, a természeti, táji és épített környezeti értékek védelmének, és a környezetvédelem követelményeinek jogi szabályozása. A szabályozási terv készítésének célja Balkány Város épített és természeti környezetének megőrzése, az értékvédelem és a fenntartható fejlődés szempontjainak figyelembe vételével.

A területen műemlék és helyi védett értékek találhatóak, emellett több lakóház helyi védelemre javasolt, illetve a kialakult településszerkezet is megőrzendő, ezek megfelelő kezelése, településrendezési eszközökkel megoldható védelme a területen a helyi építési szabályzattal lesz teljes. A fentieken túl az önkormányzat, településrendezési eszközök segítségével kívánja a munkahelyteremtő vállalkozó funkciót erősíteni a településen, ezért jelenlegi módosítások célja a gazdasági célú tevékenység építészeti-műszaki kereteinek véglegesítése, illetve a szükséges infrastrukturális és környezetvédelmi beruházások feltételeinek biztosítása.

1.5.2. Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések

Településfejlesztés, településrendezés vonatkozásában az Etalon 2000 Kft.-vel 2014. évben kötött szerződés van csak érvényben.

1.6. A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata

1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök

A településen jelenleg a következő településrendezési eszközök vannak hatályban:

18/2009. (II. 5.) KT számú határozat Balkány Város Településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának elfogadásáról

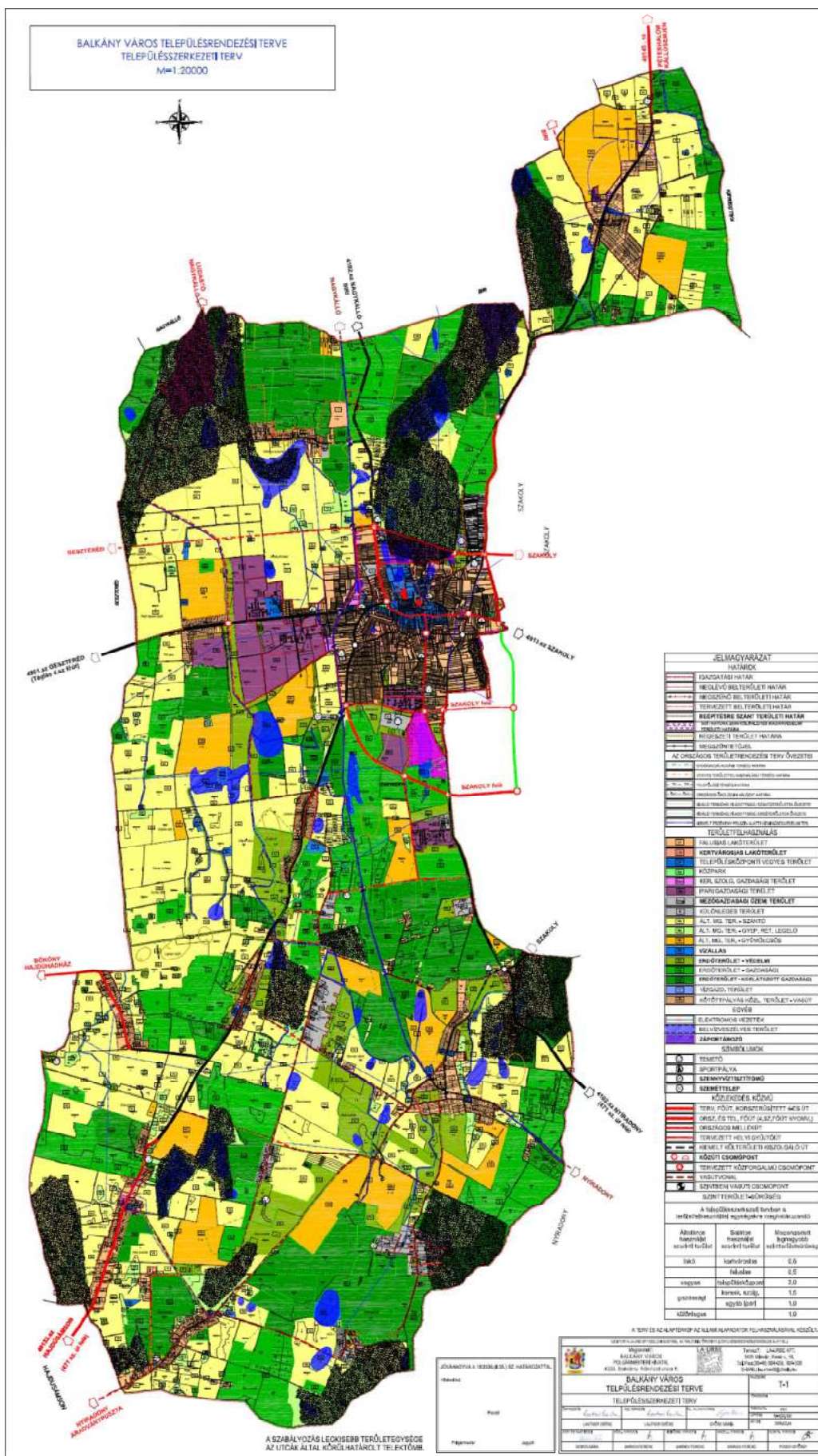
3/2009. (II. 6.) KT számú rendelet, Balkány Város Szabályozási Terveinek és Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról

1.6.2. A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek

Balkány Város Önkormányzata döntött településrendezési terv átfogó, a teljes közigazgatási területet érintő felülvizsgálatáról, átdolgozásáról, aktualizálásáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv.), az „országos településrendezési és építési követelményekről” szóló szintén többször módosított 253/1997. (XII. 20.) Korm. számú kormányrendelet (továbbiakban OTÉK) figyelembevételével. A tervezés során „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásait alkalmazzuk.

Az építési jogszabályok az előző településrendezési terv óta számos elemükben, 2013. január 1.-től pedig alapvetően megváltoztak. Módosított építési törvény lépett életbe, amelynek kapcsán megváltoztak a végrehajtáshoz kötődő rendeletek és az OTÉK is. A településrendezési tervek tartalmáról és az egyeztetési eljárásról hatályba lépett „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai új jelkulcsrendszert vezettek be. Az előző jogszabályok szerint készült tervek 2018. december 31.-ig lesznek használhatók. A fenti jogszabályok, valamint a város életében, lehetőségében – az előző terv óta – történt változások tették szükségessé Balkány Város településrendezési tervének felülvizsgálatát, módosítását. Az Étv. szerint – a településrendezés alapvető célja, hogy a települési környezet rendezettebbé, azaz komfortosabbá, működőképesebbé, egészségesebbé, biztonságosabbá és esztétikusabbá váljon. A településrendezés fontos eszközei a településfejlesztési koncepció, a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv.

Balkány Város településrendezési terveinek és helyi építési szabályzatának 2013. évi felülvizsgálatát, módosítását követően a hatályba lépésétől a fentebb említett fő problémacsoportok rendezése várható, azaz a településszerkezeti, településképi és épített értékek megfelelő kezelésének, megőrzésének elősegítése, valamint a tervezett fejlesztési elemek kialakítása, az értékes településszerkezet megtartása mellett. A felülvizsgálatot követően, és annak eredményeképpen a város települési területének szerkezete a korábban jóváhagyott tervekhez képest módosulni fog, ugyanakkor az így kialakuló településszerkezet racionális és rendezett marad.



1.7. A település társadalma

1.7.1. Demográfia, népesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség

A járás összesített népességszáma 32 023 fő, amellyel a 7. helyen áll a lakosságszámot tekintve a 13 darab Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei járások közül.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye természetes szaporodása sokkal kedvezőbb, mint bármelyik más megyéé, a születési ráta itt a legmagasabb, és a halálozási ráta is alacsonyabb az országos átlagnál. A népességszám alakulásának viszonylag kedvező mutatói azonban nem elegendőek a népesség növekedéséhez. Magyarország egészéhez hasonlóan a népesség fogy, csak sokkal mérsékeltebben, mint az országos átlag.

Balkány város 2014. január 1.-én 8 999 hektárnyi területen 6431 főnyi állandó népességnek adott otthont, melyből a lakónépesség száma a népszámlálás idején, azaz 2011. október 1.-én 6548 fő volt. Ez a 2001-es népszámlálás idején regisztrált értékekhez képest mindkét vizsgált adat esetében közel 5-6%-os csökkenést mutat. A település állandó népességének közel egyharmada a tanyavilágban élnek. A 2001-es adatok alapján a város lakosainak közel 22%-a a város külterületén található tanyavilágban élt, mely igen magas arányt képvisel. Ha azonban az egyéb belterületi tanyákon élőket, azaz Perkedpuszta és Abapuszta lakosait is ide számítjuk, akkor még magasabb értéket, 32%-ot kapunk. Mindez mutatja a népesség jelentős mértékű szóródását a város területén, az átlagos népsűrűség mindössze 74,9 fő/km², mely jelentősen mértékben elmarad a kistérségi és megyei átlagos népsűrűségi értékektől (89,9 és 99 fő/km²).

Időpont	Lakónépesség	Lakások száma	Területnagyság (hektár)
2014.01.01.	6 431	2 468	8 999
2013.01.01.	6 468	2 468	8 999
2012.01.01.	6 505	2 467	8 999
2011.10.01. (a népszámlálás időpontjában)	6 548	2 468	8 999
2010.01.01.	6 362	2 497	8 999
2009.01.01.	6 442	2 494	8 999
2008.01.01.	6 563	2 483	8 999
2007.01.01.	6 703	2 471	8 999
2006.01.01.	6 757	2 464	8 999
2005.01.01.	6 852	2 452	8 999
2004.01.01.	6 806	2 435	8 999
2003.01.01.	6 768	2 436	8 999
2002.01.01.	6 809	2 433	8 999
2001.02.01. (a népszámlálás időpontjában)	6 861	2 423	8 999
2000.01.01.	6 736	2 446	8 999
1999.01.01.	6 818	2 436	8 999
1998.01.01.	6 841	2 432	8 999
1997.01.01.	6 741	2 390	8 999
1996.01.01.	6 666	2 328	8 999
1995.01.01.	6 740	2 326	8 999
1994.01.01.	6 495	2 319	8 999
1993.01.01.	6 407	2 320	8 999

Időpont	Lakónépesség	Lakások száma	Területnagyság (hektár)
1992.01.01.	6 415	2 302	8 999
1991.01.01.	6 405	2 292	8 999
1990.01.01. (a népszámlálás időpontjában)	6 504	2 268	8 999

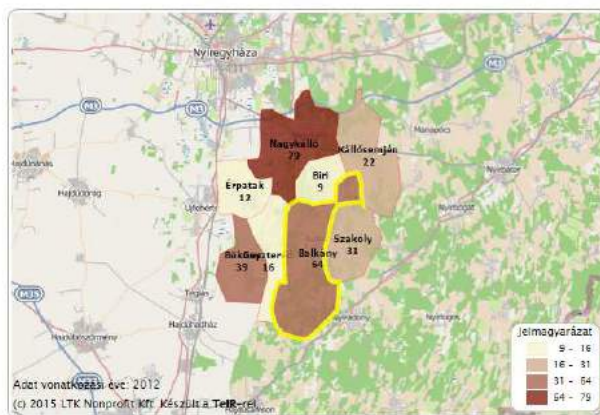
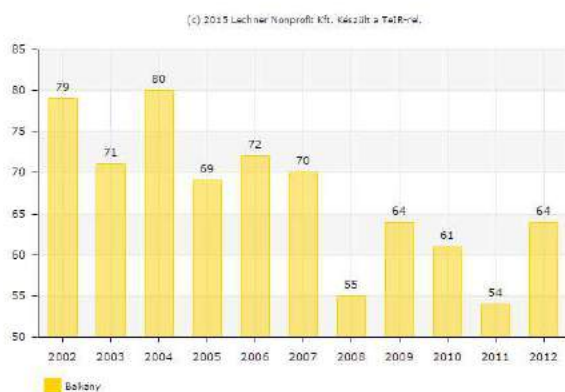
Forrás: KSH Helységnévtár 2013.

Figyelemre méltó a város állandó népességének korcsoportok szerinti megoszlása, melyből megállapítható, hogy az állandó népesség legnagyobb hányadát a 14-59 évesek korcsoportja képviseli. A vizsgált időszakban arányuk 2%-kal nőtt, és a 2011-es népszámlálást megelőzően az állandó népesség 64%-át tették ki. Mindez sajnos feltételezi a népesség fokozatos elöregedését, melyet igazol a 0-14 évesek arányának 3%-os csökkenése és a 60 év feletti korcsoport további 1%-os növekedése is.

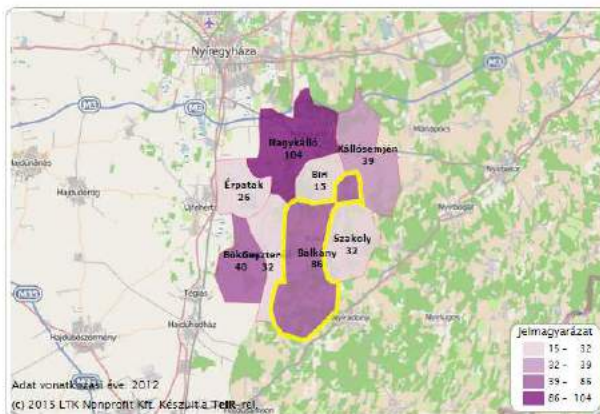
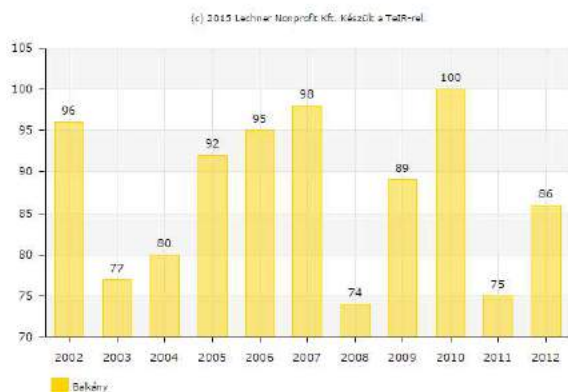
A helység városrészei, helységhez tartozó településrészek jellege megnevezése	A helység népszámlálási lakónépesség száma 2011. október 1-jén, a 2014. január 1-jei közigazgatási állapot szerint	A lakások	A lakott egyéb lakóegységek	A településrész távolsága központi belterület centrumától (km)
Központi belterület	4 554	1 645	1	–
Egyéb belterület				
Abapuszta	290	144	–	8,0
Perkedpuszta	263	116	–	7,0
Külterület				
Baloghtanya	14	6	–	5,5
Béketelep	120	52	–	8,0
Cibak	189	84	–	4,0
Csiffytanya	27	15	–	8,5
Déssytanya	125	44	–	9,8
Felszabadulástelep	31	25	–	9,5
Görénypuszta	173	73	–	3,7
Jármytanya	33	14	–	9,3
Kenderes	9	5	–	5,3
Kiskecskés	27	10	–	6,0
Kismogyorós	15	14	–	5,0
Nádas	55	23	–	2,0
Nagykecskés	40	24	–	7,0
Nagymogyorós	67	31	–	5,0
Ordastelep	30	9	–	3,2
Petritanya	50	16	–	9,0
Szítás	14	13	–	7,8
Táncsicstelep	30	10	–	1,0
Tormáspuszta	59	22	–	0,0
Trombitás	8	3	–	6,0
Újhelyitanya	131	60	–	3,2
Vecser	33	10	–	7,5

A Nagykállói járás összes településére a természetes fogyás a jellemző, mely a lakosság folyamatos csökkenését vonja maga után.

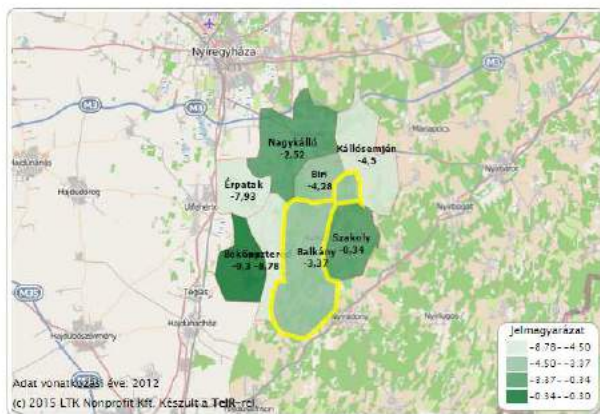
Élvezületések száma (fő)



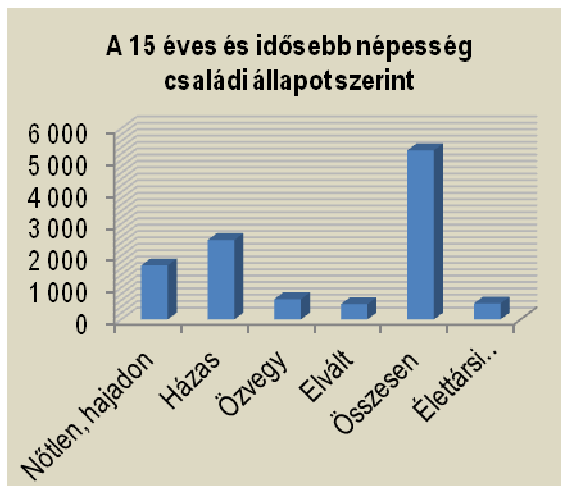
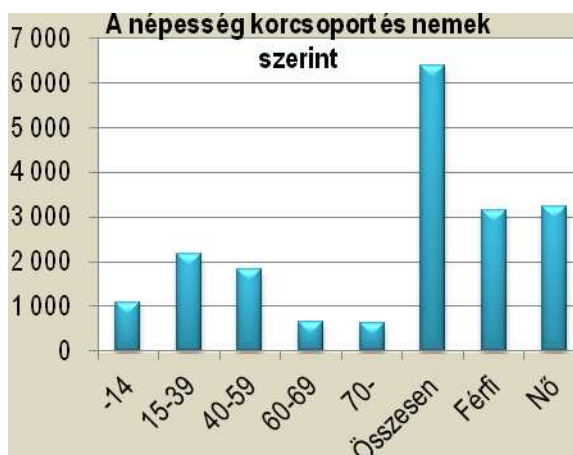
Halálozások száma (fő)



Természetes szaporodás/fogyás (ezrelék)

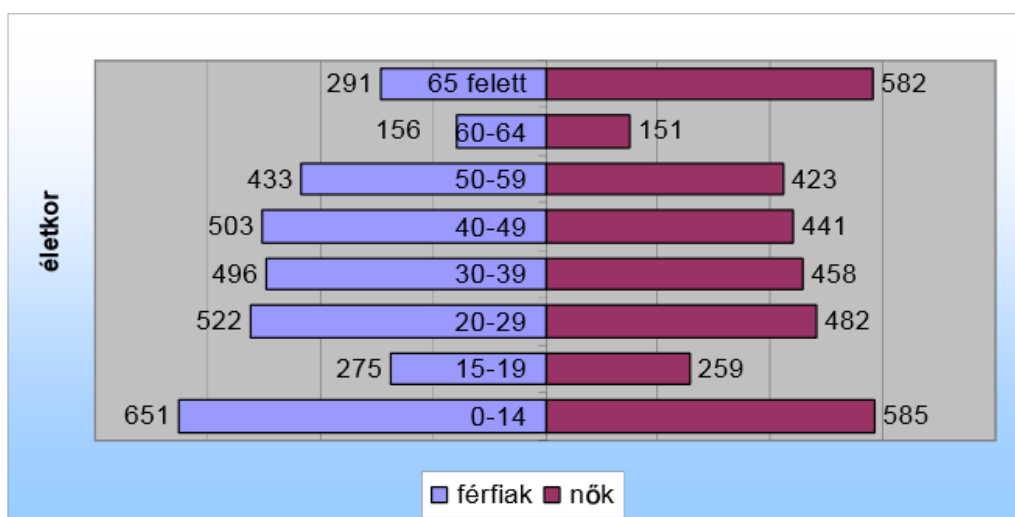


Balkány Város 2014. január 1.-én 8 999 hektárnyi területen 6 431 főnyi állandó népességnek adott otthont, melyből a lakónépesség száma a népszámlálás idején, azaz 2011. október 1.-én 6 548 fő volt. Ez a 2001-es népszámlálás idején regisztrált értékhez képest mindkét vizsgált adat esetében közel 4-7 %-os csökkentést mutat.



Forrás: KSH Helységnévtár 2013., 2011. évi népszámlálás

A lakónépesség nemek szerinti megoszlását vizsgálva az országos tendenciákhoz igen hasonló arányokat látunk: a gyermek és fiatal korban magasabb a férfiak aránya, mely érték az egyértelműen az 50-59 közötti korosztályban fordul át, ettől a korcsoporttól kezdve a nők száma egyre magasabb. 2011-ben a 65 év feletti korosztályban a nők száma szignifikánsan több, mint a férfiak száma, mely azt jelenti, hogy ebben a korcsoportban már 2 nő jut egy férfirra.



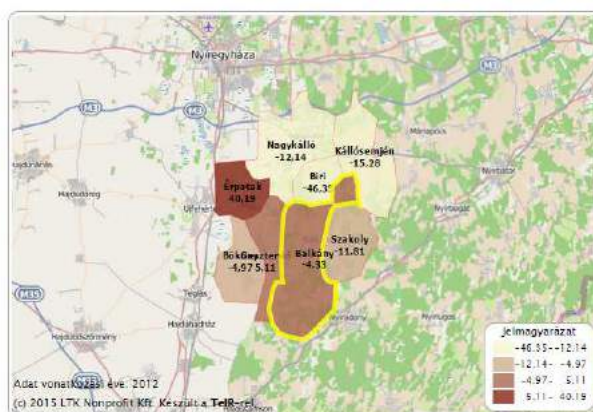
Forrás: KSH, T-Star

A város lakónépessége számának változását több tényező együttesen befolyásolja. Balkány népessége az elmúlt 15 év alatt 6%-os csökkenést mutatott, melynek egyik oka a természetes fogyás:

- a halálozások száma már évek óta meghaladja az élveszületések számát,
- illetve a születések száma az elmúlt 10 év alatt 25%-kal csökkent, míg a halálozások száma 20%-kal nőtt.

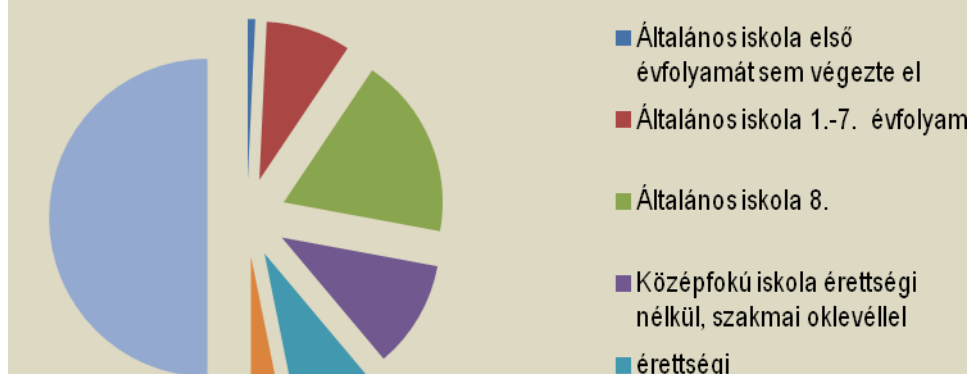
A lakónépesség korösszetételének kedvezőtlen változását, amely a fiatal korosztály népességen belüli arányának csökkenését és az előregedő társadalmi tendenciákat jelenti, erősítik a vándorlási folyamatok is. Balkány térségében is jellemző, hogy az elvándorlások száma meghaladja az odavándorlások számát, de pozitív tendenciát mutat, hogy a településre vándorlók száma is növekedett az elmúlt néhány évben, mely a kisvárosi miliőt kereső, elsősorban fiatal családok beköltözésére utal. Az elvándorlók száma 2002 óta évente néhány százalékkal változott, mely főként a környező városok – Nagykálló, Nyíregyháza, Debrecen – gazdasági vonzerejének hatásával magyarázható.

Vándorlási egyenleg (ezrelék)



A lakónépesség korösszetételének kedvezőtlen változását, amely a fiatal korosztály népességen belüli arányának csökkenését és az előregedő társadalmi tendenciákat jelenti, erősítik a vándorlási folyamatok is. Balkány térségében is az elmúlt 14 évre jellemző, hogy az elvándorlások száma meghaladja az odavándorlások számát. Kiugróan magas ez az érték Biri községben, de kiugróan magas az odavándorlási érték Érpatakon. A szomszédos Geszterédén is pozitív a vándorlási egyenleg mutatója.

A 7 éves és idősebb népesség a legmagasabb befejezett iskolai végzettség szerint



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálás

A településen működő alap- és középfokú oktatás minősége nemcsak egy település, illetve térség gyermekeinek fejlődését befolyásolja, hozzájárul a település népességmegtartó erejének növeléséhez a pedagógiai munka, infrastrukturális tényezők, és az eszközellátottság tekintetében is. A település alap-, közép- és felsőfokú végzettséggel rendelkező népességének arányát mindez együttesen határozza meg, amikor kiemelkedő tekintettel kell lenni a környező városok elszívó hatása által generált magas elvándorlásra. A népesség korösszetétele szintén nagy súllyal esik a latba egy település lakosságának iskolai képzettsége meghatározásakor, és a fiatalabb korosztály aránya általában magasabb végzettséget is jelent.



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálás

A képzettséget tekintve a lakosság iskolai végzettségét vizsgálva átlagosnak mondható az országos szinthez. Az alapfokú oktatást Balkányban 4 óvodai feladatellátási hellyel és 2 általános iskolai hellyel oldja meg. Az általános iskolai osztályok számának fokozatos csökkenése az elmúlt években a fiatal népesség számának csökkenéséből ered. A tanulói létszám az elmúlt 15 évben közel 15%-kal csökkent. Középfokú oktatása városban a Szabolcs Vezér Oktatási Központ részeként 2001 óta működik esti tagozatos gimnázium, valamint nappali oktatást is biztosító szakiskola. Felsőfokú oktatási intézmény Balkányban nem működik, de a térség két megyeszékhelye, Debrecen és Nyíregyháza felsőfokú oktatási központként elhelyezkedési lehetőséget kínálnak a település tanulói számára.

Balkányban a foglalkoztatottak száma a 2011. évi népszámlálás adatai alapján 2134 fő volt. A fenti táblázatból is kitűnik, hogy a foglalkoztatottak aránya a településen jelentős mértékben a kistérségi, megyei értékek alatt marad, mely a település kedvezőtlen munkaerő-piaci helyzetét vetíti előre. Rontja a helyzetet, hogy igen magas a gazdaságilag inaktív lakosok aránya, az inaktív keresők és eltartottak aránya a teljes lakosságból, mely meghaladja a megyei és az országos összesített értéket.

A település lakosságát nézve egészségügyi helyzet alapján jónak mondható. Környezeti terheléssel járó tevékenység nem működik Balkányban. A lakosságra egyik betegség típus szem számottevő. A lakosok között főleg érrendszeri és szív, valamint daganatos megbetegedések a főbb veszélytényezők. A település lakónak egészségügyi állapotáért Balkányban 1997 óta 3 háziorvos és 1 házi gyermekorvos felel. Az egy háziorvosra jutó lakosok száma a 15-60 és attól idősebb állandó népességet tekintve nagyjából 1800 lakos/orvos, mely a nemzetközileg elfogadott ideális 1300 lakos/orvos arányt mintegy 40%-kal haladja meg. Az egy házi gyermekorvosra pedig, a 0-14 korú népességet alapul véve kb. 1220 lakos jut. Az orvosi ellátásban megjelentek és meglátogatottak eseti számát tekintve a háziorvosokat az ezredfordulón közel azonos esetszámban (több mint 30 000 eset) keresték fel, a 2000-es évek közepén drasztikusan lecsökkent az esetek száma. A házi gyermekorvosi ellátás eseteinek száma hullámszerűen ingadozott az elmúlt 10 évben, 6-10 ezer volt a regisztrált megjelentek és meglátogatottak esetszáma. A Város lakói lakói a betegellátást az Egészségügyi Központban tudják igénybe venni, mely háziorvosi, gyermekorvosi, fogorvosi és védőnői szolgálatot, valamint heti rendszerességgel szülész- nőgyógyász és fizioterápiás szakrendelést biztosít a településen. A központi orvosi ügyelet nemcsak a Város a térség lakosai számára is rendelkezésre áll, illetve ők is igénybe veszik a szemsz szakorvos szolgáltatásait, aki évente több alkalommal komputeres szemvizsgálatot tart.

A település lakosai egészségügyi szakellátást a kistérségi központban, Nagykállóban vehetnek igénybe, az ott működő járóbeteg szakrendelés kistérségi szintű szolgáltatásokat nyújt, ahol az elérhető betegellátási szakok között megtalálható a fül-orr-gégészet, bőrgyógyászat, szemészet, nőgyógyászat, reumatológia, cukorbeteg szakellátás, pszichiátriai szakrendelés, illetve tüdőgondozás. A szakellátás 4 helyszínen, összesen közel heti 350 szakorvosi órában történt. Az ettől jelentősebb, egyéb szakorvosi, vagy kórházi ellátást a település lakosai csak a közeli megyeszékhelyeken tudják igénybe venni, a legközelebb eső kórházak Debrecenben és Nyíregyházán találhatóak.

A településen gyógyszertár működik. A balkányi lakosok és a környékbeli települések sürgősségi betegellátását az Országos Mentőszolgálat Balkányi Mentőállomása látja el, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Mentőszervezet 14. mentőállomásaként. A mentőállomás 2001-től működik a városban, közvetlen ellátási területe közé Balkányon kívül Biri, Bököny, Geszteréd és Szakoly települések tartoznak. 2002 óta további 3 település (Nyírgelse, Nyírmihálydi, Nyíradony) tartozik a mentőállomáshoz alkalmi és esetfeladatok ellátása szempontjából, mely közel 50 000 lakos ellátását biztosítja.

Az életminőség egyik legfontosabb jellemzője a jövedelem, illetve a kereseti lehetőségek alakulása. A jövedelmekre, átlagkeresetre vonatkozó adatok települési szinten jelenleg sem állnak rendelkezésre, így az elemzés kistérségi összehasonlításra támaszkodik. A lakosság jövedelmi viszonyait tekintve megyei összehasonlításban az egy adófizetőre jutó személyi jövedelemadó (SZJA) alapot képző jövedelem alapján a Nagykállói kistérség – melynek Balkány Városa is tagja – a 11 kistérség között a 9. helyen áll.

A Helyi Cigány Kisebbségi Önkormányzat becslése szerint a város cigány lakossága kb. 170 főre tehető, akik többnyire a város teljes területén elszórtan helyezkednek el albérletben vagy saját tulajdonú ingatlanban, helyenként több generáció együtt. Az országos tendenciáknak megfelelően a jellemzően szezonális munkanélküliség és a szakképzetlenség körükben nagyobb arányban fordul elő. Idénnyelleggel elsősorban a mezőgazdaságban, az építőiparban és más települést erősítve a turizmusban dolgoznak.



Forrás: KSH 2011. évi népszámlálás

A foglalkoztatást az önkormányzat is segíti közhasznú foglalkoztatással. A roma lakosság földrajzi, területi mobilitására vonatkozóan pontos adatok – a Népszámlálás nem kötelező adatszolgáltatása okán – nem ismertek, de a szociális szakemberek korábbi tapasztalatai alapján a vizsgált lakosság körében nem jellemző a földrajzi mobilitás. Ennek oka elsősorban a városokra jellemző sajátos ingatlanpiaci folyamatokban keresendő, azaz a magas ingatlanárak miatt a rosszabb anyagi körülmények között élők nem a várost, hanem az azt körülvevő tanyavilágot választják letelepedésük helyszínének. Ezek olyan természetes piaci folyamatok, amelyekre a városnak nincs befolyása.

A szociális ellátást gyakorlatilag az 1994-ben alakult Szociális és Gondozási Központ, mai nevén Dél-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás Balkányi Szociális, Gondozási és Gyermekjóléti Központ látja el. Az intézmény munkatársai segítik a lakosság szociális ellátását, feladatuk közé a következők tartoztak:

- Étkeztetés
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
- Családsegítő Szolgálat
- Idősek nappali ellátása

- Támogató szolgálat
- Gyermejjóléti szolgáltatások biztosítása
- Szociális információs szolgáltatások.

A szociális alapellátási feladatok mellett a tanyagondnoki szolgálatot is a Központ látja el. A lakosság szociális jellegű anyagi támogatással, kapcsolatos teendői azonban a Polgármesteri Hivatal feladatai közé tartoznak.

A városban bölcsőde jelenleg nem működik, a bölcsődei ellátásra azonban már régóta mutatkozik a lakossági igény. A MEGAKOM Kft. által elkészített IVS során végzett kérdőíves felmérés eredménye is azt mutatja, hogy a válaszadók 5%-a lényegesnek tartja a bölcsőde kialakítását Balkányban.

A településen idősök nappali intézménye látja el az idős, nyugdíjas rászorultakat. A Szociális Gondozási Központ által biztosított férőhelyek száma 2007-ben 50 volt, ahol 37 gondozottat láttak el. A településen 2 tartós bentlakásos és 1 átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény található. A két intézet által biztosított férőhelyek száma közel 100 fő, a gondozottak számát tekintve kapacitásaik maximálisan kihasználtak.

A Szent Miklós Szeretetotthon és Menedékház 1995-ben nyitotta meg kapuit a Görög Katolikus Egyházközség fenntartásában, mely jelenleg is a működtető szervezete. A házban elsősorban idős emberek és az otthonról menekülni kényszerülő anyák, leányanyák és gyermekek találhatnak menedéket. A Római Katolikus Egyház 2005-ben építette a Szent Antal Idősök Otthonát, melynek háromszintes épülete rendelővel, foglalkoztató teremmel, valamint egy önálló kápolnával rendelkezik.

A kulturális és szabadidős szolgáltatások intézményi, szervezeti feltételrendszerét tekintve a Város helyzete kedvezőnek tekinthető. A város kulturális életének meghatározó részét képezik az oktatási intézmények mellett, a könyvtár és a művelődési ház. A kultúra központja a szignifikánsan József Attila Művelődési Ház és Könyvtár. A művelődési ház előadásoknak, irodalmi esteknek, tanfolyamoknak, szakköröknek, konferenciáknak biztosít helyszínt, illetve az állandó Honismereti Kiállítás is itt található, melyet 2004-ben teljesen felújították. A művelődési házban filmvetítésre is sor kerül, így a mozi is biztosított a lakosság számára. Emellett évente többször színházi előadásokat is szerveznek az épületben a lakosság részére.

A könyvtár több mint 32 000 kötettel, friss irodalmi és szakmai folyóiratokkal várja az olvasni vágyókat, ami a minden évben megrendezésre kerülő író-olvasótalálkozó, versíró pályázat és rajzverseny helyszínéül szolgál. A könyvtárban Telepont is működik, ahol több számítógép áll a lakosok rendelkezésére az információkhoz való széles körű hozzáférés érdekében.

A művelődési ház és könyvtár közösségformáló szerepe mellett a civil szervezetek is hasonló funkciót töltenek be a település életében, így a város esetleges problémáinak a megoldását nem kizárólag a helyi önkormányzat, hanem a civil szervezetek is elősegítik.

A közigazgatási funkciójú épületek a belső városmagban, a polgármesteri hivatalnál és annak környékén helyezkednek el. A www.balkany.hu weboldal biztosítja az önkormányzat internetes megjelenését, alakosság sokrétű tájékoztatását. Az önkormányzati tisztségviselők és a képviselő-testület bemutatása mellett mindenki számára hozzáférhetőek a város képviselő-testületi ülések jegyző könyvei, rendeletei és az ügyintézéshez szükséges hivatalos nyomtatványok, hatályos településrendezési eszközök.

A Polgármesteri Hivatal a jegyző vezetésével önállóan gazdálkodik, teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv. A 2014 óta 8 tagú képviselő-testület határozza meg a Polgármesteri Hivatal működéséhez szükséges előirányzatokat, működési, fenntartási költségeket. A képviselő-testület döntéseinek előkészítésére, a döntések végrehajtásának szervezésére, ellenőrzésére állandó vagy ideiglenes bizottságokat hozott létre.

1.7.2. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

Balkány Városból az elvándorlók elsősorban a Debreceni és a Nyíregyházi Járás településeire költöznek, munkavégzésük és tanulmányaik továbbra is elsősorban a megyeszékhelyhez kötik őket.

Az elmúlt két évtizedben a magyarországi középosztály – különösen az alsóbb rétege – fokozottan megélte létbiztonságának csökkenését és perspektíváinak beszűkülését. Ez a negatív tendencia attól függetlenül meghatározta az érintettek közérzetét, hogy nagy részük életszínvonala általánosságban véve növekedett a rendszerváltás előtti időszakhoz képest. A saját életszínvonal emelkedését a birtokolt ingó és ingatlan vagyon mennyiségének és értékének (nyugati autó, nagyobb ház, stb.), valamint a családi fogyasztás növekedésében elkönnyvelő többség ugyanakkor intenzíven élte meg a relatív elszegényedést, hiszen a referenciacsoportok, a náluk magasabb státusszal rendelkezők ugyanezen a téren lényegesen sikeresebbek voltak (drágább és több autó, még nagyobb és több luxust biztosító ház, márkás használati tárgyak, stb.).

Miközben a rendszerváltás nyertesei dinamikusan „elhúztak” középosztály előtt, a társadalom jelentős tömegei látványosan lecsúsztak: megszenvedték a megélhetésüket biztosító munkalehetőségek nagymértékű beszűkülését, eltűnését, életkörülményeik zuhanásszerűen romlottak, elszegényedtek. A középosztály alatt megnyíló szocioökonómiai szakadék, amely milliós nagyságrendben nyelte el azokat, akikkel majdnem azonos színvonalon éltek a rendszerváltást megelőzően, azt a fokozódó fenyegetést jelenti a középosztály számára, hogy elnyeli őket is.

Ez a folyamat, egyéb negatív tendenciákkal kiegészülve (a megélhetési költségek növekedése, a hitelből elért és fenntartott életszínvonal feszültségei, majd a mindezt leromboló hitelválság, a munkaerő-piaci bizonytalanságok, stb.) a középosztály leértékelődéséhez vezetett. Széles társadalmi rétegek kényszerültek arra, hogy erőforrásaikat végsőig kihasználva arra törekedjenek, hogy legalább a következő generáció visszaszerezhesse az elvesztett helyzetet – és ennek a küzdelemnek a legfőbb színtere az iskola. A középosztály erőfeszítései másrészt arra irányulnak, hogy plasztikusan elhatárolják magukat a náluk szegényebbekről – az intézményrendszerek nyújtotta lehetőségek kiaknázásakor széleskörűen elmélyítve a mélyszegénységhez fűződő etnikai és kulturális tartalmakat –, melynek erkölcsi alapot a *kirekesztés ideológiája* ad. Mivel a társadalmi egyenlőtlenségi rendszer a társadalom jelentős rétegei számára kézzel fogható előnyökkel jár, ennek következtében tudatosan, vagy tudattalanul, de közreműködnek az egyenlőtlenségi rendszer fenntartásában – pl. a jellemzően a középosztály normái által „uralt” közoktatás révén –, hiszen így olyan helyzetet tudnak konzerválni, amelyben a társadalom egy jelentős rétegével nem kell versenyezniük a munkahelyekért.

Petneháza község esetében a középosztály lecsúszása sajátos formát öltött: a helyi munkalehetőségek beszűkülésével, és a környékbeli munkalehetőségek elérhetőségének gátoltságával (utak állapota leromlott, a tömegközlekedés – vasút – leépült, a fő közlekedési útvonalak elkerülik a várost) a középosztály a megélhetését és viszonylagos jólétét és jóllétét fenyegető helyzetbe került, melyet az aktív korúak, főképpen a képzett fiatalok elvándorlásával reagált le. Mindeközben, ahogy szinte mindenütt Magyarországon, itt is bekövetkezett a képzetlen romák lecsúszása, munkaerőpiacról való kiszorulása.

A legfőbb társadalmi konfliktus Balkányban jelenleg ez az alapvetően egzisztenciális – azaz a munkaerő-piachoz köthető –, mindenkit negatívan érintő helyzetből fakad. Ugyanakkor, szintén jellemzően az ország többi részéhez, a felek a konfliktust etnikai konfliktusként élik meg, nevezetesen magyar-cigány érdekellentétként.

1.7.3. Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)

Identitás, történeti és kulturális adottságok

- József Attila Művelődési Ház és Városi Nyilvános Könyvtár
- hagyományos nemzeti ünnepek, megemlékezések, település ünnepe a Városnap
- sok rendezvény létrejötté a civilekhez és az egyházi közösségekhez köthető

Hitélet

- 3 keresztény felekezet:
- Görög Katolikus Egyház
 - Templomai:
 - Abapusztai Keresztelő Szent János Görög Katolikus templom
 - Balkányi Urunk színváltozása Görög Katolikus templom
- Református Egyház
 - Balkányi Református Egyházközség temploma

- Magyarok Nagyasszonya templom

Sportélet

- sport koncepció
- a tömeg- és diáksport feltételeinek megteremtése kötelező önkormányzati feladat
- szándék az élsport erősítése.

Sportlétesítmények és események

- a helyi sportéletet kiszolgáló infrastruktúra hiányos és korszerűtlen;
- Sport és Egészségnap Balkány Városban című rendezvény;
- a labdarúgó megyei I. osztály bajnokságán rendszeresen résztvevője Balkány SE

Civil szervezetek	
„A Radványi árvák megsegítésére” Alapítvány	
Szervezet típusa	Alapítvány
Cél szerinti besorolás	Szociális ellátás
Cél leírása	A 2002. május 5. napján közlekedési balesetben elhunyt Radványi házaspár kiskorú gyermekei részére a mindennapos anyagi gondok enyhítése, az árvák iskoláztatásának, nevelésének segítése, hozzájárulás az önálló életkezdéshez.
NAV 1 % kedvezményezett adatok 2013-ban	Érvényesen rendelkező magánszemélyek száma: 56 A SZJA 1 % összege: 139 011 Ft

A Balkányi Általános Iskola és Diákotthon Oktatásáért Alapítvány	
Szervezet típusa	Alapítvány
Cél szerinti besorolás	Egyéb
Cél leírása	Nevelés, oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés, ennek keretében: az iskola oktató-nevelő tevékenységének javítása, a kiemelkedő teljesítményt nyújtó tanulók jutalmazása, a tanulmányi versenyek költségeinek átvállalása, rendezvények lebonyolításának segítése, kirándulások, sportversenyek támogatása, az iskola hírnevét gazdagítók megbecsülésének elősegítése.
NAV 1 % kedvezményezett adatok 2013-ban	Érvényesen rendelkező magánszemélyek száma: 41 A SZJA 1 % összege: 144 101 Ft

Alfa Kulturális Alapítvány	
Szervezet típusa	Alapítvány
Cél szerinti besorolás	Egyéb
Cél leírása	A balkányi Alfa Kisközösségi Rádió működtetése. Egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység, nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés, kulturális tevékenység, környezetvédelem, hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése, bűnmegelőzés.
NAV 1 % kedvezményezett adatok 2013-ban	Érvényesen rendelkező magánszemélyek száma: 61 A SZJA 1 % összege: 156 950 Ft

Balkány és Térsége Gazdakör	
Szervezet típusa	Egyesület
Cél szerinti besorolás	Szakmai, gazdasági érdekképviselet
Cél leírása	A tagok érdekeinek képviselése, az önálló gazdálkodáshoz szükséges szakmai ismeretek fejlesztése, a gép és eszközellátás valamint a közös géphasználat előmozdítása, a föld termőerejének fokozása és a természetes környezet megóvása.

NAV 1 % kedvezményezett adatok 2013-ban	Érvényesen rendelkező magánszemélyek száma: na. A SZJA 1 % összege: na.
---	--

Balkányi Birkózó Klub	
Szervezet típusa	Egyesület
Cél szerinti besorolás	Sport
Cél leírása	Sport az alapszabály szerint.
NAV 1 % kedvezményezett adatok 2013-ban	Érvényesen rendelkező magánszemélyek száma: na. A SZJA 1 % összege: na.

Balkányi Esély az akáclombok alatt Egyesület	
Szervezet típusa	Egyesület
Cél szerinti besorolás	Egyéb
Cél leírása	Szociális, oktatási, kulturális tevékenység. Természet-, állat-, környezetvédelem.
NAV 1 % kedvezményezett adatok 2013-ban	Érvényesen rendelkező magánszemélyek száma: 9 A SZJA 1 % összege: 40 429 Ft.

Balkányi Fiatalok Egyesülete	
Szervezet típusa	Egyesület
Cél szerinti besorolás	Kultúra
Cél leírása	Balkány térség kulturális területen történő, önszerveződésen alapuló fejlesztése, hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése és egyéb.
NAV 1 % kedvezményezett adatok 2013-ban	Érvényesen rendelkező magánszemélyek száma: na. A SZJA 1 % összege: na.

Balkányi KÉK SÓLYOM Vadásztársaság	
Szervezet típusa	Egyesület
Cél szerinti besorolás	Sport
Cél leírása	na.
NAV 1 % kedvezményezett adatok 2013-ban	Érvényesen rendelkező magánszemélyek száma: na. A SZJA 1 % összege: na.

Balkányi MINIMANÓ Alapítvány	
Szervezet típusa	Alapítvány
Cél szerinti besorolás	Egyéb
Cél leírása	A balkányi barackvirág Óvodába járó 3-7 éves gyermekek neveléséhez szükséges tárgyi feltételek javítása, kulturális programok szervezése, azokon való részvétel.
NAV 1 % kedvezményezett adatok 2013-ban	Érvényesen rendelkező magánszemélyek száma: na. A SZJA 1 % összege: na.

Balkányi Önkéntes Tűzoltó Egyesület	
Szervezet típusa	Egyesület
Cél szerinti besorolás	Polgárvédelem, tűzoltás
Cél leírása	A jogszabályban meghatározott tűzvédelmi feladatok helyi megvalósításának társadalmi elősegítése és ennek ellátására önként jelentkezők szervezése, egyesítése. Tagjainak közösségi életre történő nevelése. Szervezett keretek között tagjai tűzvédelmi szakismeretének rendszeres növelése, a helyi tűzmegelőzési és tűzoltási tevékenységek biztosítása.