

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének (nyílt) üléséről

Az ülés ideje: 2016. május 5.

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Oláh János (1959) tanácsnok, Karsai István, Kiss Sándorné, Marján János, Marjánné dr. Rinyu Ilona, Oláh János (1976), Papp István képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Karóczkai Istvánné jegyző, dr.Kereskai-Oláh Viktória aljegyző, dr. Tóth János a Humán, Jogi és Igazgatási Iroda irodavezetője, Tátrainé Tálás Judit a Pénzügyi és Gazdasági Iroda irodavezetője, Molnár Enikő pénzügyi- és gazdasági ügyintéző

Polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a tanácskozási joggal megjelenteket.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen jelen van 9 fő. Az ülés határozatképes, így azt 8¹⁵ órakor megnyitom.

Előterjesztést teszek a napirendekre. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét indítványozom. (Meghívó jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Kérdezem, hogy a napirendi javaslatokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele?

A napirendi javaslatokkal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a meghívóban szerelő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
52/2016.(V.05.)
határozata
(ZI)**

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület:

- a 2016. május 5-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1.) Előterjesztés a „Zöld Város kialakítása Balkányban” című, TOP – 2.1.2-15 számú, Zöld város kialakítása pályázaton való részvétel és a fejlesztések megvalósítása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

Zárt ülés keretében:

1.) Szoták István kifogása a Nemzeti Agrárkamara állásfoglalásával szemben

Előadó: Karóczkai Istvánné jegyző

1-es számú napirend:- Előterjesztés a „Zöld Város kialakítása Balkányban” című, TOP – 2.1.2-15 számú, Zöld város kialakítása pályázaton való részvétel és a fejlesztések megvalósítása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztést véleményezte. Azt a határozat-tervezetben foglaltak alapján elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, javaslatuk, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Marjánne dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

Az előterjesztésben fel vannak sorolva, hogy milyen területek vennének részt ebben a programban. De, szerintem szeretnénk mindannyian bővebben hallani arról, hogy a városi piac területének megújítása pontosan milyen tervet jelent, ugyanígy a Kossuth kert zöldterületének rekonstrukciója, a Gencsy kastély parkjának (előkert) zöldfelületi rehabilitációja, aktív rekreációt szolgáló zöldterületek fejlesztése, illetve a közcélokot szolgáló sportlétesítmény létrehozása a Gencsy kastély előkertjében lévő alulhasznosított épületben. Konkrétan erre szeretnék rákérdezni, hogy az alulhasznosított épület ebben a szemszögben mit jelent?

Karsai István képviselő:

Kérdésem az, hogy a Kossuth kertben jelenleg folyó munka ennek a programnak a része? Bármilyen terv készült-e, kertész átnézte-e, hogy mit kell onnan kivágni?

Polgármester:

A fakivágással kapcsolatban azt tudom mondani, hogy nem a része ennek a programnak. Természetesen kertésszel és azokkal, akik a fákhoz értenek, azokkal fel lett mérve a terület. Elsősorban a száraz, korhadt fákat vágjuk ki. Aki nem hiszi, nézze meg, a hivatal hátsó udvarán, hogy milyen fákat vágunk ki. Ma szerintem be fogják fejezni. Próbáljuk

megmenteni azokat a régi fákat, amelyeket meg lehet menteni, de amiket nem lehet megmenteni és életveszélyesek, azt mindenképpen ki kell vágni. De, előzetes felmérés volt, és szakértőket bevontunk ebbe a munkába.

Karsai István képviselő:

Helyi szakértőket vontak be?

Polgármester:

Helyi szakértőket és külsőket is. Helyi szakértő Csányi Károly, aki naponta folyamatosan többször van kint, illetve ha nem boldogulunk, akkor kérjük a segítségét, hogy hogyan, mint. Megfelelő szakemberekkel, daruval vannak kint. Megpróbáljuk menteni a menthetőt. De kérünk külső segítséget is. Három fa volt, amiről nem tudtuk megállapítani, hogy vágjuk-e ki, vagy sem, de a szakértő megállapította, hogy menthetetlen belül.

Képviselő asszony kérdésére válaszolván azt tudom mondani, hogy nagyon sajnálom, hogy több képviselő nem vett részt azon a megbeszélésen, melyet hétfő délután 13 órai kezdettel rendeztünk meg a „Zöld város kialakítása Balkányban” című projekttel kapcsolatosan. Széles körben hirdettük meg pedig. Szép számú érdeklődő volt. Ott nagyon sok kérdésükre választ kaphattak volna.

Nagyon röviden azzal kapcsolatban, hogy mit tartalmaz a projekt. A Kossuth kertben füvesítés lesz, térfelügyelő rendszer, kandeláber lesz, kovácsoltvas kiskerítéssel. A régi játszóteret teljes egészében megújítjuk. Egy szabadtéri kondiparkot helyezünk el a sportpálya és a játszótér közé. A Gencsy kastély előkertjét teljes egészében megújítjuk, és az a kihasználatlan épület, a régi mosókonyha fitneszteremként kerül felújításra.

A piacnál 11 db. félig mobil, félig mozgatható fapavilont helyezünk el, ott is kandeláberrel körbe, illetve az aszfaltos rész be lesz fedve.

Marjánné dr. Rinyu Iлона képviselő:

További kérdésem lenne még, hogy a Gencsy kastélyban a régi mosókonyha épületét kell érteni, azt a kicsi épületet?

Polgármester:

Igen.

Marjánné dr. Rinyu Iлона képviselő:

Az hány négyzetméter?

Polgármester:

Száznál több.

Marjánné dr. Rinyu Iлона képviselő:

Nem lenne-e érdemes azon elgondolkodni, hogy ami a Gyermekotthon területén belül volt családi házban lenne szerencsésebb kialakítani a fitnesztermet, a település méreteihez, 7000 ezer emberhez mérten, a nagyságokat szem előtt tartva figyelembe venni, hogy erre nincs-e lehetőség?

Polgármester:

Mivel holnap reggel ebben a szakaszban le kell adni, semmiféle módosításra nincs lehetőségünk. A pályázat készítője, illetve előkészítője hétfő délután egyértelműen elmondta, hogy szerda délutánig tudunk maximum valamit is befogadni.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Később van-e lehetőség arra, hogy esetleg átgondoljuk?

Polgármester:

Azt, hogy milyen pályázatba tudunk még belelépni ezzel kapcsolatban, én veszem az észrevételét, de ebbe a pályázatba már biztos, hogy nem. Ez egy fix keret. Ezen módosítani semmit nem lehet és nem is célszerű.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Tehát, ez nem egy pályázati elő felmérés?

Polgármester:

Nem.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Engem konkrétan az aggaszt, hogy szerintem nagyon sokan vágnak arra, hogy legyen fitneszterem, de a volt mosókonyha épülete 7000 embert, illetve a környező településeket esetleg kiszolgálni, hogy kicsi lesz.

Játszótér, szabadtéri sportpálya. Ezalatt azt értjük, hogy a 2003-ban, vagy a 2004-ben épült játszótér kerül felújításra?

Polgármester:

Igen.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

A sportpálya kialakítása ahhoz képest hol történik pontosan?

Polgármester:

Kondi park és nem sportpálya. Ne keverjük a kettőt.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

De itt van leírva, hogy játszótér és szabadtéri sportpálya kialakítása.

Polgármester:

Ez szabadtéri kondi park lesz. Nyíregyházán több helyen lehet látni. Ez a sportpálya és a sportpálya parkoló közötti területen lesz, ahol most építettünk raktárként egy épületet. A nagy fal és a parkoló között van annyi terület, ahol ez elfér. És ez ráadásul ugyanazon a helyrajzi számon van, mint a parkoló és a játszótér.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

A Gencsy kastély parkjának (előkert) zöldfelületi rehabilitációja. Az előbb hallottuk, hogy ez füvesítést, fatelepítést is jelent?

Polgármester:

Igen.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Milyen fákkal?

Polgármester:

Őshonos, magyar fákkal.

Marjánné dr.Rinyu Ilona képviselő:

Például?

Polgármester:

Például tölgy.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

A Kossuth kert zöldterületének rekonstrukciójában a füves területet mely területen, tehát a most meglévő?

Polgármester:

A most meglévő.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Újratelepítése?

Polgármester:

Igen.

Marjánné dr.Rinyu Ilona képviselő:

És a Kossuth kertbe fák kerülnek-e?

Polgármester:

Őshonos magyar fák.

Karsai István képviselő:

Azt érzem, hogy elbillen ez az egész történet az építés felé. Biztosan ez a fontosabb, de régóta hangsúlyozom, hogy az utak mellé kellene fát ültetnünk, még akár ettől függetlenül is át kellene ezt gondolni még ebben a ciklusban, hogy ne csak ennyi legyen a zöldítés. Hanem a zöldítést tényleg komolyan véve parkokat kellene létrehozni, utak mellett kellene fásítani. Ezt kellene előtérbe helyezni, és ez nem kerülne annyi pénzbe sem.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Szeretném ezt a gondolatot határozat-tervezetbe foglalni, illetve megszavaztatni, hogy a képviselők ehhez hozzájárulnak-e? S akkor konkrétan lehetne továbbvinni ezt a gondolatot, hogy esetleg ebben a programban megvalósítható lenne, vagy az elkövetkezendőben körülnézni, hogy milyen lehetőségek vannak Balkány fásítására. S el tudnám képzelni a főbb bevezető utak, illetve a belvárosnak az utak melletti telepítését, mondjuk őshonos magyar fákkal, pl. tölgyel, platánnal, vagy bármilyennel. Tudom, hogy ez már akkor is vágya volt a balkányiaknak, amikor én vezettem a települést, s gondolom ez a vágy azóta sem múlt el az emberekből. Tehát, én szeretném, ha erről valamilyen testületi határozat születne. S kérném szépen a testület tagjait, hogy támogassanak engem ebben, hogy ez most képviselő-testület elé kerülhessen, mint határozati javaslat.

Polgármester:

Ebbe a programba semmiképpen nem fér bele.

Alpolgármester:

Balkánynak a település szerkeze olyan, hogy az utak nagy része alkalmatlan fák ültetésére. Az utaknak a járhatósága annyira le van szűkítve, hogy a település nagy részébe abszolút nem lehet ilyen dologba gondolkodni, hogy fákat ültetni, mert az a közlekedést veszélyeztetné. Visszatérve a platán, tölgy esetére. Igaz, hogy ezek őshonos fák számítanak, de méretüknél fogva, ezek olyan óriási méretűek, hogy húsz év múlva az elültetett fákkal olyan helyzetbe kerülnénk, azzal szembesülnénk, hogy azokat már ki kell vágni, mert akadályozzák a forgalmat. Én mindenképpen fapárti vagyok, szeretem a fákat, de nagyon kevés Balkányban az a széles út, esetleg a Dobó I. út, ahol érdemes ebben gondolkodni. De, összességében úgy gondolom, hogy elégséges az a famennyiség, ami az utakon van, mert így is nagy része már akadály. Például, ha a Geszterédi útról megyünk ki fele a fűzfák olyan mértékben megnöttek, hogy a kamionról szaggatják a ponyvát, vagy sorolhatnék még sok ilyen esetet. Tehát, azt gondolom, hogy ezzel óvatosan kell bánni. Valóban van egy-két utca a szélességénél fogva, ahol lehetővé tenné a fák ültetését, de nem feltétlen tölgybe, vagy platánba kell gondolkodni, hanem akár cserjébe, vagy más jellegűbe. És ahogyan a polgármester úr is mondta, ez ettől egy teljesen külön álló dolog. A „Zöld város” program, amibe úgy próbáltuk összehozni azokat az önkormányzati tulajdonba lévő területeket, amelyek ide beillettek. Beillettek ide a Kossuth park, a Gencsy kastély, a fitneszterem. Nézni kell azt is, hogy mire írták ki a pályázatot. Mit támogatnak ebben a részben. És az, hogy például abból a mosókonyhából fitneszterem lesz, az mindenképpen egy előrelépés.

Papp István képviselő:

Karsai István felvetéséhez szólnék egy-két szót. Régebben is, ha visszaemlékszünk rá, Rácz Imrének volt felajánlása, hogy van egy olyan kapcsolata, azt hiszem Debrecenbe, hogy van egy ültetvényes, aki ha nem tudja eladni tavasszal, akkor az megsemmisítésre megy, mert kell a hely. S vannak, amelyek nem nagy növésűek. Csányi Karcsi az nagyon otthon van ebben a dologban. Nem tudom, hogy melyik, milyen fajta, amelyik a görög egyháznál van, az a kis piros, de vannak ettől kisebbek is, kis csinosak. Szerintem, ha azt az úriembert megkérdeznénk, ha ezt elfogadnánk, és van rá lehetőség, most tavasszal is jó lenne ültetni, még nem késne.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
53/2016. (V.05.)
határozata
(D6)

„ZÖLD VÁROS KIALAKÍTÁSA BALKÁNYBAN” című, TOP-2.1.2-15 számú, Zöld város kialakítása pályázaton való részvétel és a fejlesztések megvalósítása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) kifejezi szándékát, hogy a „ZÖLD VÁROS KIALAKÍTÁSA BALKÁNYBAN” című, TOP-2.1.2-15 számú - Zöld város kialakítása pályázaton részt kíván venni és a pályázat sikeres elbírálása esetén a 2.) pontban részletezett fejlesztést meg kívánja valósítani.
- 2.) a projekt összköltségvetéseként meghatározott 499 951 355 Ft projektösszeget elfogadja, a projekt keretében vállalja a városi piac területének megújítását, a Kossuth kert zöldterületének rekonstrukcióját, a Gencsy-kastély parkjának (előkert) zöldfelületi rehabilitációját, az aktív rekreációt szolgáló zöldterületek fejlesztését (játszótér és szabadterei sportpálya kialakítása) és közcélokat szolgáló sportlétesítmény létrehozását a Gencsy-kastély előkertjében lévő alulhasznosított épületben.
- 3.) konzorciumvezetőként konzorciumi együttműködési megállapodást köt a Balkány Városi Könyvtár és Művelődési Házal, és a támogatási kérelem támogatása esetén kötelezettséget vállal arra, hogy a projektben foglaltak megvalósítása érdekében a konzorciumi partnerrel együttműködik.
- 4.) a következő „soft” tevékenységeket valósítja meg a következő témakörben:
ZÖLD VÁROSNAP megrendezése az elkövetkező években, amely keretében környezetvédelmi szemléletformálási akciókat és felvilágosító kampányokat tartanak, így különösen: a szelektív hulladékgyűjtéssel való ismerkedés, közös városszépítés és hulladékszedés megrendezése, környezetvédelmi témájú rajzverseny tartása az óvodásoknak és az általános iskolásoknak.
- 5.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat előkészítéséhez és benyújtásához szükséges tevékenységeket valósítsa meg, valamint a kapcsolódó szerződéseket kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Karsai István képviselő:

Azt gondolom, ha az elfogadható lenne a testület számára, aránylag kompromisszumos megoldás lenne, hogy kérjük fel a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, vagy magát a testületet, hogy vizsgálja meg, hogy mely utcákra, és készítsen egy tervezetet a fásításra vonatkozóan. Itt van például a kőris, az éger, a hárs. Nem feltétlenül őshonos fák kellene az út mellé.

Polgármester:

Azzal zárnám ezt le, hogy én vettem az észrevételt. Nem a Pénzügyi Bizottságban gondolkodom, mindenképpen kertészben gondolkodom ezzel kapcsolatban. A Pénzügyi Bizottság nem tudja ezt eldönteni, mivel nem szakértő. Mivel a kertépítővel folyamatosan kapcsolatban leszünk az építkezés során, úgy gondolom, majd amikor a szakértővel egyeztetek, akkor hozok a képviselő-testület elé egy tervezetet.

Egyetértek az alpolgármester úr által elmondottakkal annyiban kiegészítve, hogy semmiképpen nem támogatom a nagy fákat, mivel az nem csak közlekedés szempontjából, hanem az a járdáink szempontjából is gondokat okoz. Tehát, én vettem ezt a kérést, de egy kertépítő sokkal jobban meg tudja mondani, hogy milyen fajtát és hova célszerű ültetni. Nem biztos, hogy a Pénzügyi Bizottság el tudja dönteni szakértő nélkül.

Karsai István képviselő:

Köszönöm a javaslatot. Örülök neki. Széles körű tájékoztatás kérnék ebben. Szeretném, ha az újságban megjelenne, hogy az emberek döntsék el.

Polgármester:

Szerintem készítsen a szakértő valamely utcára, vagy utcákra valamilyen tervezetet, hogy ezt, meg ezt szeretnék, javasolja, és természetesen akkor lehet széles körű tájékoztatás is.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Az előbb elhangzottakra volt egy tervem, hogy határozat-tervezetben, kérem szépen jegyző asszonyt, hogy intézkedjen, hogy ez testület elé kerüljön az előbb megfogalmazottak tekintetében.

Polgármester:

Mondjon egy határozat-tervezetet.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Itt elhangzott most. Polgármester úr tiszte, hogy összerakja.

Polgármester:

Igen?

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Igen.

Polgármester:

Nem hiszem. Képviselő asszonynak mi a javaslata? Meg fogom szavaztatni.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő:

Széles körű, társadalmi egyeztetéssel, szakemberrel egyeztetett lefolytatásban, a képviselő-testület és széles társadalmi kör bevonásával vizsgáljuk meg azokat a lehetőségeket, hogy Balkány mely utcáin, milyen fafajták ültetése ajánlott, célszerű. A lakosság életkörülményeinek, illetve a település levegőjének javítása érdekében, illetve az esztétikai megjelenés érdekében.

Polgármester:

Aki ezzel a határozat-tervezettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 4 tartózkodással Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselő javaslatát elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
54/2016.(V.05.)
h a t á r o z a t a
 (ZI)

fásítás lehetőségének vizsgálatáról

A képviselő-testület:

- 1.) a lakosság életkörülményeinek, a település levegőjének javítása, az esztétikai megjelenés érdekében elrendeli széles körű, társadalmi egyeztetéssel, szakemberrel egyeztetett lefolytatásban, széles társadalmi kör bevonásával azon lehetőségek vizsgálatát, hogy Balkány település mely utcáin, milyen fafajták ültetése ajánlott, célszerű.

Polgármester:

Napirendünk tárgyalásának végéhez értünk. A nyílt ülést 8³⁰ órakor bezárom.

Kelt: Balkány, 2016. május 5.

Pálosi László
 polgármester

Karóczkai Istvánné
 jegyző

