

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. február 6-án megtartott rendkívüli *(nyílt)* üléséről

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Oláh János (1959) tanácsnok, Karsai István, Marján János, Oláh János (1976), Papp István képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Tóth János mb. jegyző, Rác Imre külsős alpolgármester, Rau András Balkány, Dózsa Gy. u. 8. szám alatti lakos a 2/b. számú napirendhez, Obsitos Norbert a Balkányi Sport Egyesület elnöke a 2/d., a 2/e. napirendhez, Magyar Sándor a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója a 2/f. napirendhez

Az ülésen nem vett részt:

Kiss Sándorné	igazoltan távol
Marjáné dr. Rinyu Ilona	igazoltan távol

Polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a tanácskozási joggal megjelenteket a mai rendkívüli (nyílt) testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen jelen van 7 fő. Kis Sándorné és Marjáné dr. Rinyu Ilona képviselők jelezték távolmaradásuk okát. A képviselő-testület határozatképes, így az ülést 8³⁰ órakor megnyitom.

Indítványozom, hogy a mai rendkívüli testületi ülésünkön a meghívóban szereplő napirendi javaslatokat tárgyaljuk meg. (Meghívó jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Kérdezem, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, új javaslata?

Kérdés, észrevétel, új javaslat nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2017.(II.06.)
határozata
(ZI)

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület:

- a 2017. február 6-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1.) A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzés” című pályázat beadása**
Előadó: Pálosi László polgármester

2.) Egyebek

- a.) Gilányi Miklósné kérelme a balkányi 0371, 0351/3 és 0646/15. hrsz. alatti ingatlanok megvásárlása tárgyában**
- b.) Rau András kérelme a balkányi 0330/2 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása tárgyában**
- c.) Horváth Sándor kérelme a balkányi 0390/3 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása tárgyában**
- d.) A Balkányi Sport Egyesület kérelme a 2017. évi támogatás terhére nyújtott 2 000 000.- Ft. előleg folyósítására**
- e.) A Balkányi Sport Egyesület kérelme pályázathoz szükséges 40 940 200 Ft. önerő biztosítása tárgyában**
- f.) A Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. működésének támogatása**

1-es számú napirend: - A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című pályázat beadása

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

A határozat-tervezettel kapcsolatban annyi kiegészítésem lenne, hogy nincs megjelölve határidő és felelős. Határidőnek azonnalt, felelősnek a polgármestert javaslom. Ennyi kiegészítésem van a napirenddel kapcsolatban.

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, javaslatuk, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat az általam tett kiegészítéssel együtt el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester által beterjesztett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2017.(II.06.)
határozata
(A15)

a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című pályázati felhívásra benyújtandó támogatási kérelem benyújtása tárgyában

A Képviselő-testület:

1.) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében megjelent, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése tárgyában” című pályázati felhívásra támogatási kérelmet kíván benyújtani, és a projekt műszaki tartalmát, és költségvetését az alábbiak szerinti elfogadja:

A projekt műszaki tartalma:

1. célterület:

Az utak fejlesztése során 3 méter széles zúzottköves út valósul meg, szabvány szerinti kitérőkkel biztosítandó a kétirányú forgalmat.

Fejlesztéssel érintett útszakaszok:

- helyrajzi szám: 0461 – 1.048 m
- helyrajzi szám: 0392 – 423 m
- helyrajzi szám: 0523 – 535 m
- helyrajzi szám: 0553 – 43,75 m
- helyrajzi szám: 0643 – 926 m

Összesen: 2.975,75 m

2. célterület:

egy erőgép meglévő munkagépek működtetéséhez, útfelújításhoz és útkarbantartáshoz.

A teljes projekt költségvetése:

Támogatás:	106.144.338.- Ft
Önerő:	11.793.816.- Ft
Teljes bekerülési költség:	117.938.154.- Ft

2.) a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-a alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási kérelem előkészítéséhez, és benyújtásához szükséges tevékenységeket valósítsa meg, valamint a kapcsolódó szerződéseket kösse meg.

3.) a támogatási kérelem megvalósításához 11.793.816.- összegű önerőt biztosít a 2017. évi költségvetés fejlesztési tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Polgármester:

Mivel alpolgármester úr a Pénzügyi Bizottság ülésén elmondta, hogy nagy gond volt a külterületi utakkal, javasolnám, hogy bízzuk meg a két alpolgármestert, hogy egy 3 és 5 kilométeres szakasznak az előkészítésével. Bízva abban, hogy következő pályázatok is lesznek, és már most lépünk ebben az ügyben. Elsősorban a föld cserét, vagy föld felajánlást vennénk szívesen a gazdáktól, de már most kezdjük el ezen dolgozni. Azt szeretném javasolni a képviselő-testületnek, hogy most bízzuk meg a két alpolgármestert 3 és 5 kilométer szakasz előkészítésével.

Papp István képviselő:

Tudom, hogy földútról, dűlő útról van szó. Nem lehetne a megbízást kibővíteni, hogy Hajdúsámson felé is legyen út?

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Sajnos nem. Mivel ameddig tart a kövesút, az a megyehatár.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Nem jól nézte Papp István. Mi valamikor úgy néztük, hogy a kövesút és utána még 1,2 km. a tejfordulóig. Nem, kiderült a térkép szerint, hogy addig tart a kövesút, amíg a megyehatár. Tehát, attól kezdve már Hajdúsámsoné, Hajdú-Bihar megye.

Karsai István képviselő:

Egy javaslatom lenne. Készül a rendezési tervünk. A rendezési tervet át fogja adni majd, aki készíti előbb-utóbb nekünk. Szépen kérem, hogy ne PDF formátumban, hanem egy Autocad formátumban kérjük el tőlük ezt a rendezési tervet, és ehhez egy egyszerű, olcsó, egy-kétszáz ezer forintos programmal bármikor le tudná szedni az önkormányzat itt helyben azt, hogy méter széles egy út, hány méter hosszú, nem légből kapott vonalzos eredményekkel kellene itt próbálkozni. Sokkal-sokkal könnyebb lenne az előkészítés és minden más. Azt gondolom, hogy ezt már közben is elkérhetné a rendezési tervet készítőktől az önkormányzat. Az előkészítésnél ez a két alpolgármesternek nagy segítség lenne.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Az utakkal kapcsolatban egyébként be kell azonosítani rendesen, mert én pl. a földtulajdonosi közösségben most kaptam meg az NFA-tól. Kérik a befolyt hozzájárulásból a bérleti díjat, és közel 400 hektár NFA-s út van Balkányban.

Pálosi László polgármester:

Ezt beszélje meg képviselő úr Gyulai Lászlóval.

Karsai István képviselő:

Megbeszélem nagyon szívesen, csak kérem, hogy támogassák ezt a dolgot.

Pálosi László képviselő:

Én támogatom. Csak Gyulai László foglalkozik a rendezési tervvel, s beszélje meg vele képviselő úr, hogy mit szeretne.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Annyi kérésem lenne, hogy valami irányvonalat adjon a testület, hogy mégis mely utaknál próbáljuk meg ezt a rendezést.

Polgármester:

Én pont azért adtam Önöknek, hogy javaslatot tegyenek és megpróbálni kiszedni a nagy forgalmi utakat, megpróbálni kiszedni azokat a területeket, ahol relatíve sok gazda él, nagyon nagy a forgalom, hogy ne kelljen így ad-hocba összeszedni ilyen területeket. Most tanulság volt ez a pályázat erre.

Marján János képviselő:

Az alpolgármester úrhoz lenne egy kérésem. Ha már ennyi NFA-s út van, akkor kezdeményezni kellene, (úgyis nekünk van gondunk ezekkel az utakkal, nem az NFA-nak) hogy bekerülne a mi kötelékünkbe, úgyis nekünk kell rendbe tenni. Vágni a fasort, tölteni, stb. S ez is egy indító pont. Karsai úrnak nagyon jó a felvetése. Egyetértek vele.

Pálosi László polgármester:

Ennek az NFA-s dolognak Rácz Imre alpolgármester úr megígérte, hogy utána jár. Nekem ez nem tűnik ilyen egyszerűnek. Ez ettől véleményem szerint sokkal bonyolultabb. Esetleg ideadja használatra talán, de hogy tulajdonjogot nem fog átadni, abban biztos vagyok.

Rácz Imre külsős alpolgármester:

Valamikor Karsai István, Gyulai László és én gyűjtöttük össze a Tsz. tulajdonában lévő utakat, és azt kértük Nyírbátorban, hogy azt jegyezzék át az önkormányzatnak. Akkor az Állami Gazdaság részéről ez nem történt meg, vagyis azt nem gyűjtöttük össze. És az ott maradt valóban a Kincstárnál, utána az NFA-nál. Az NFA az utakat odaadta a Kincstárnak. Ott van a Kamaránál, Bodnár Valéria rendelkezik erről. Ha bemegyek, meg is tudom kérdezni, hogy mi lenne ennek az útja. De, akkor az NFA-nál nyilvántartott Balkány területén lévő mindet kérjük, vagy válogatni akarunk benne?

Oláh János (1976) képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Akkor mindet kell kérni.

Rácz Imre külsős alpolgármester:

Lényegében az Állami Gazdaság útjai mind ott vannak a Kincstárnál. Egy kérvénybe azt mindet kérjük. Elmondom majd, hogy mit mond rá, hogy ennek van ára, vagy nincs ára, hogy mit jelent ez lényegében. Egy közösségi tulajdonba fog kerülni, ha az önkormányzatnál lesz is, de mégis csak megváltozik. Ha van ennek vagyon értéke, akkor lehet, hogy csak használatra adja át. A következő testületi ülésre megmondom, hogy mi ennek az útja.

Karsai István képviselő:

Ketté kell bontani szerintem. Az Állami Gazdaság útjai egyértelműen a Magyar Állam tulajdonában van. Viszont az 1993. évi II-es törvényben, a földtörvénynek a lezárásával arra kötelezte a földkiadó bizottságokat, hogy az önkormányzati nullás, nem csak az utak, hanem az agyaggödör, árok, az önkormányzat számára kellett, hogy átírja. Ha ez valami miatt nem történt meg, akkor nem tudom. Amit Rácz Imre alpolgármester úr mondott, az összes önkormányzati tulajdonban lévő földterület. Abba benne kell lenni az útnak, benne kell lenni minden önkormányzati tulajdoni hányaddal rendelkező területnek. Ami önkormányzati tulajdon volt minden.

Polgármester:

Kérdezem, hogy e témával kapcsolatban van-e még valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Határozati javaslatom a következő: Oláh János és Rácz Imre alpolgármestereket megbízzuk, hogy 3 és 5 km. külterületi önkormányzati tulajdonban levő utat terjesszen elő és kezdjük el a tulajdonjogot rendezni a hasonló pályázat kiírásához igazodva. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
3/2017.(II.06.)
határozata
(ZI)

külterületi utak tulajdonjogának rendezéséről

A Képviselő-testület:

- 1.) megbízza Oláh János és Rácz Imre alpolgármestereket, hogy 3 és 5 km. külterületi önkormányzati tulajdonban levő utat terjesszen elő és kezdjük el a tulajdonjogot rendezni a hasonló pályázathoz igazodva.

2/-es számú napirend: - Egyebek

a.) Gilányi Miklósné kérelme a balkányi 0371, 0351/3 és 0646/15. hrsz. alatti ingatlanok megvásárlása tárgyában

(Kérelem jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

A kérelemben foglaltakat a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kérelemben foglaltakat véleményezte. Az adó- és értékbizonyítványban szereplő összegért javasolja a területek értékesítését.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, javaslataikat, észrevételeiket elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Jeleztem a bizottsági ülésen is hogy névszerinti szavazást fogok kérni minden egyes földeladással kapcsolatosan. Most előre jelezném, hogy egymillió forintos hektáronkénti ár alatt eladni nem életszerű, akár felháborítósnak is minősíteném. Ha megnézzük az első ajánlatot, amely 390. 000.- forint hektáronként, hogy ezt gyorsan át kellene gondolnia a testületnek. Az, hogy egy gazda körbe van zárva egy területtel, és erre igényt nyújt be, azt gondolom, hogy elfogadható. Leginkább a cserét tudnám támogatni, ha ilyen esetek vannak, valamint még egyszer mondom, egymillió forintos hektáronkénti ár alatt nem életszerű. És az, hogy egy ilyen adó-érték bizonyítványt kiállítunk, amelyben egy 21 hektáros erdő 8.400. 000.- forint, hát, aki ezt aláírta, azért gondoljon bele, ha ez nyilvánosságot lát, mit fog ez az emberek szemébe jelenteni? Megkérdezném Rácz Imre alpolgármester urat, Ő látja, benne van ebben. 1.000.000. forintért hektáronként Balkányban lehet földet venni? Mi az életszerű?

Rácz Imre külsős alpolgármester:

A bizottsági ülésen volt egy javaslatom. Az volt a javaslatom, hogy az 1 hektár alatti területeket 80 Ft./négyzetméter áron, ami jelezte volna egy 800.000.- forintos hektáronkénti értékesítést. Könnyű lett volna a számítás is. Nem tudom az az összeg, ha ezzel az összeggel összevetjük mennyivel tér el egymástól. Egyetértek abban Karsai Istvánnal, hogy kb. 1.000.000.- forint körül kelnek el a földek. Lassan már meg sem nézik, hogy az hegytető, erdő, szántó, rét, vagy mocsár. E köré kellene nekünk is itt igazodni. Főleg úgy, hogy amikor majd meg venni akarunk, akkor a képviselő-testület fog szembesülni azzal, hogy négyzetméterét lehet, hogy 200 forintért se adja el valaki azt az egy métert, hogy azt az utat kibővítsük. Kicsit én is azonosulok azzal.

Polgármester:

Azt tartom nem életszerűnek, hogy pld. a 371-es hrsz-ú erdőben 79284 részarányból van 2370 részaránya az önkormányzatnak.

Karsai István képviselő:

6304 négyzetméter.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Engedjék meg, hogy mint gyakorló gazda szóljak. Adok is és veszek is meg területeket. Most vettem meg egy 71,5 hektáros erdőt egymillió forint vételáron, ahogy mondja is Karsai István. De 22 éves nyárerdő, amit jövőre le fogok termelni. Ezzel szemben ez az erdő egy tősarjerdő, 170 tulajdonossal, kb. hat adásvételi szerződést tudok most bemutatni Önöknek, amit én ettől olcsóbban vettem. Ezt az árat azért voltam hajlandó mondani, hogy ne legyen az, hogy az önkormányzattól esetleg olcsóbban vegyünk meg. Ettől olcsóbban vesszük abba a területbe az erdőket. Mert az egy olyan terület. 170 tulajdonossal, 013 filléres, fél koronás, meg egy koronás területekkel. A kettő köszönő viszonyban sincs, amint Önök egy millió forintoznak 1 hektár erdőre. Egy millió forintért vágásérett erdőt lehet venni. Ez igaz. Ez a valóság. Szántót minden további nélkül veszünk egy millió forintért.

Karsai István képviselő:

A cserét mindenképpen sokkal előnyösebbnek tartanám az önkormányzat számára.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Pl. a Vecser tanyán több mint tíz évvel ezelőtt adományozta az önkormányzatnak valaki azt a tanyahelyet. Az önkormányzat eddig azt sem tudta, hogy hol van. Nekem csak bosszúság, mert a rengeteg dudvát hordja át a gyümölcsösbe a szél, tehát gazdája se az önkormányzat

ráadásul. A másik oldalról itt, amit 250.000.- forintra értékelt az önkormányzat, mellette három résszel arrébb 210.000.- forintért vettem. Az a valós forgalmi érték. Azért bizonyos értelemben figyeljünk oda, nem szabad elrugaszkodni. Kétmillió forintért is vettek már itt földet. De mi a valós érték? Nem pénzmosásról van szó, hogy dugjuk bele a pénzt és kész. S akkor elmondom, hogy az önkormányzat a 170 tulajdonossal a következőt fogja tudni elérni. Jön a következő tízéves ütemterv. Nem lesz közös képviselője, mert nem lesz meg valakinek az 50 százaléka, hogy megkapja. Az állami erdőszetbe berakják, s abból az önkormányzat a huncut életbe soha nem fog egy forintot sem látni. Ha ezt akarjuk, ezt támogassuk. Érti képviselő Úr?

Karsai István képviselő:

Rövid válaszként alpolgármester úr el tudjuk érni 27 hektáros vágási nyárfaerdőből is, hogy mínusz tíz millió forintunk legyen, ezzel egyetérttek.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Nem, nem, az egy kis leégett volt, ezt meg, Önök mérték fel István. A kettő között óriási különbség van. Nem kell dramatizálni.

Papp István képviselő:

Ez a hely a Vecser tanyán van valahol?

Oláh János (1951) alpolgármester:

Kis Máté, ahogy lakott amellett. A két erdő részlet, amiről szó van, az pedig az iskola mellett lévő földúton van Nagy Ferenc mellett. Nem kell lemenni teljesen a Csiffy tanyáig. Ott jobbról, balról van egy-egy rész. Az erdő.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, javaslata, hozzászólása?

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Tehát, a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján három helyrajzi számú területről fogunk szavazni.

Karsai István képviselő:

Névszerinti szavazást fogok kérni Polgármester úr.

Polgármester:

A névszerinti szavazáshoz az önkormányzati törvény szerint meg kell szavaztatni, hogy akarjuk-e a névszerinti szavazást.

Oláh János (1976) képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Alpolgármester úr javaslata volt még a tárgyjal kapcsolatban, az a.), b.) c.) ponttal kapcsolatban, hogy a befolyt összegeket egyrészt a földutak kivásárlására fordítsuk, illetve 80 Ft./négyzetméter áron szabjunk egy alsó limitet.

Polgármester:

A földutakkal egyetértek, de elsősorban a kerékpárúthoz szeretném felhasználni az ebből befolyt összeget.

Ismertetem a határozat-tervezetet: Az eladásból befolyt összeget a kerékpárút kisajátítására és földút szélesítésére történő területvásárlásra fordítsuk. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot elfogadta.

Polgármester:

Alpolgármester út második javaslata volt még, hogy az egy hektár alatti területeket minimum 80 Ft./m² áron értékesítsük. Kérem, aki ezzel egyetért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 5 igen 2 nem szavazattal a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2017.(II.06.)
határozata
(D7)

önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

A Képviselő-testület:

- 1.) úgy dönt, hogy az önkormányzati ingatlanok eladásból befolyt összeget a kerékpárút kisajátítására és földút szélesítésére történő területvásárlásra fordítja.
- 2.) az egy hektár alatti területeket minimum 80 Ft./m² áron értékesíti.

Polgármester:

Karsai István javaslatát teszem fel szavazásra, hogy minden földterület eladásánál névszerinti szavazást kér. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 tartózkodással Karsai István javaslatát nem fogadta el.

Karsai István képviselő:

Minősített többség, vagy egyszerű többség kell?

Polgármester:

Szerintem minősített többség kell, a megbízott jegyző nem találja, de ez ebben az esetben most már mindegy.

Karsai István képviselő:

Értem polgármester úr, de ha 5 kell ahhoz, hogy meg legyen szavazva, akkor a 4 tartózkodás nem elég, 5 kell.

Polgármester:

A tartózkodás nem számít igennek.

Karsai István képviselő:

Így van, de nemnek sem.

Polgármester:

De az igenek számát kell számolni. 3 igen szavazat volt.

Térjünk vissza a Gilányi Miklósné kérelméhez. A 0371-es helyrajzi számú területtel kezdjük. A négyzetmétert ki kell számolni, mivel van egy 80 forintosunk, itt van 2370/79284 része és valamennyi hektár.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Ez minket nem érdekel. Ez nevetséges ár. Ennek pontosan a feléért veszem a területeket a magánemberektől. Nem akarom az önkormányzatot ebbe sem befolyásolni, de azért hülyék nem vagyunk, értsék meg. Azért dupla áron venni, hogy egy kicsi résszel támogassuk az önkormányzatot, én előttem ez nem is érthető. Egyébként, hogy az önkormányzat szerezzon komoly tulajdonrészt, ebben benne vagyok ugyanezen az áron. Nekem 25 százalék van ezekben a területekben eladó. Szívesen, már azonnal írhatjuk a szerződést.

Karsai István képviselő:

Alpolgármester Úr! Ha 40 milliónk van a sportpályán építkezni, arra meg nincs negyven milliónk, hogy a főtéren megvegyük az összes épületet? De ebbe ne menjünk már bele, mert sosem lesz vége.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Gilányi Miklósné nevében és a magam nevében is tudok nyilatkozni. Kettőnknek van benne majdnem 30 százalék. Ezen az áron azonnal eladó. És akkor veszek ettől sokkal jobbat fél áron. Azért értsék meg, hogy miről van szó. Ez tárgyitalan.

Polgármester:

Én meg azt javaslom, hogy csináljunk egy versenytárgyalást.

Oláh János (1976) képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Gilányi Miklósné visszalép a vételi szándéktól ilyen áron. Ez biztos.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Az a felértékelés, amit az önkormányzat csinál, az több volt, mint amit Gilányi Miklósné ajánlott. Azt mondom, hogy még az 50.000.- forinton nem szabad kiakadni, mert ha az ember komolyan gondolja, hogy meg akarja venni azt a területet, akkor 50.000.- forint ne válassza el attól. Tehát, úgy gondolom, hogy az még kezelhető. annyit még hozzáteszünk azért, hogy a 170 tulajdonos csökkenjen lefele. De duplázni a pénzt, az már nem megy. Még az önkormányzatnak sem, mert nem jótékonyági intézet vagyok én sem.

A cseréhez van egy javaslatom. Van nekünk részünk a 0802 és a 0804-es hrsz-ú területbe, csak az több mint ez. Bár az egyik az fedezi. És ott Réti Gáborral lesznek társba. Ami azt

jelenti, hogy az önkormányzat onnan megint nem fog kapni soha semmit, mert én sem kaptam tőle 20 éve semmit. Tehát, erre még hajlandó vagyok.

Karsai István képviselő:

Azt mondom, hogy itt nem az a cél, hogy alpolgármester úr abba a táblába ne vegye meg azt a közbe zárt részt, csak én még ilyen egy cserébe is belemennék az önkormányzat részéről, mert előnyösebbnek tartom, minthogy eladjuk ennyi pénzért.

Marján János képviselő:

A véleményem az, hogy lépünk tovább. Cseréljük, ne cseréljük? Ezt át kell gondolni. Ezt a napirendet zárjuk le és menjünk tovább. A következő ülésre be lehet hozni.

Polgármester:

Kérdezem, hogy van-e még valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Határozati javaslatom a következő: A képviselő-testület visszaadja a Pénzügyi és Gazdaságnak Gilányi Miklósné kérelmét további egyeztetésre a 0371, 0351/3 és 0646/15 hrsz. alatti ingatlanok tekintetében. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester által beterjesztett javaslatot 4 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2017.(II.06.)
határozata
(ZI)

**Gilányi Miklósné kérelme a balkányi 0371,0351/3 és 0646/15 hrsz. alatti ingatlanok
megsárlása tárgyában**

A Képviselő-testület:

- 1.) Gilányi Miklósné Balkány, Szakolyi u. 54. szám alatti lakos kérelmét megismerte.
- 2.) Felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot a kérelmezővel történő további egyeztetések lefolytatására a 0371, 0351/3 és 0646/15 hrsz. alatti ingatlanok tekintetében.

2/b. számú napirend: - Rau András kérelme a balkányi 0330/2 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása tárgyában

(Kérelem jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

6000 m² szorozva 80 forinttal, az 480. 000.- forint. Kérdezem, Rau András Balkány, Dózsa Gy. u. 8. szám alatti lakost, hogy tartja-e ezt az árat?

Rau András Balkány, Dózsa Gy. u. 8. szám alatti lakos:

Nyilatkozom, hogy tartom ezt az árat.

Polgármester:

Rau András tehát nyilatkozott, hogy tartja a 480.000.- forintot, az adóértékünk 450. 000.- forintról szól. Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, javaslataikat, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki egyetért azzal, hogy a 0330/2 hrsz-ú, 6000 m² ingatlant Rau Andrásnak 480.000.- forintért értékesítsük, bízzuk meg a jegyzőt az adásvételi szerződés elkészítésével, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot 6 igen, 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2017.(II.06.)
határozata
(D7))**

Rau András kérelme a balkányi 0330/2 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) Rau András 4233 Balkány, Dózsa Gy. u. 8. szám alatti lakos vételi ajánlatát megvizsgálta.
- 2.) kinyilatkozza, hogy a Balkány külterület 0330/2 hrsz. alatt felvett, 6000 m² területű; 1,12 AK értékű; „szántó, erdő” megjelölésű önkormányzati ingatlant értékesíti Rau András Balkány, Dózsa Gy. u. 8. szám alatti lakos részére 480.000.- forintért (azaz: Négyszázyolcvanezer forintért).
- 3.) Felkéri a mb. jegyzőt az adásvételi szerződés elkészítésére.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: mb. jegyző

2/c. számú napirend:- Horváth Sándor kérelme a balkányi 0390/3 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása tárgyában

(Kérelem jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

2652 m² szorozva 80 forinttal, ez alatta van a 300. 000.- forintnak.

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, javaslataikat, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismertetem a határozat-tervezetet: Aki egyetért azzal, hogy a 0390/3 hrsz., 2652 m² ingatlant 300.000.- forintért Horváth Sándornak adjuk el, és bízzuk meg a jegyzőt az adásvételi szerződés elkészítésével, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot 6 igen, 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2017.(II.06.)
határozata
(D7))**

Horváth Sándor kérelme a balkányi 0390/3 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) Horváth Sándor 4320 Nagykálló, Zrinyi Ilona u. 18/a. szám alatti lakos vételi ajánlatát megvizsgálta.
- 2.) kinyilatkozza, hogy a Balkány külterület 0390/3 hrsz. alatt felvett, 2652 m² területű; 2,9 AK értékű; „kivett tanya, szántó” megjelölésű önkormányzati ingatlant értékesíti Horváth Sándor Nagykálló, Zrinyi Ilona u.18/a. szám alatti lakos részére 300.000.- forintért (azaz: Háromszázezer forintért).
- 3.) Felkéri a mb. jegyzőt az adásvételi szerződés elkészítésére.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: mb. jegyző

2/d.számú napirend: - A Balkányi Sport Egyesület kérelme a 2017. évi támogatás terhére nyújtott 2 000 000 Ft. előleg folyósítására

(Kérelem jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

A kérelemben foglaltakat véleményezte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk a kérelemben foglaltakat véleményezte és javasolja a képviselő-testületnek a 2.000 000.- forint előleg folyósítását a 2017. évi támogatás terhére.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, javaslataikat, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismertetem a határozat-tervezetet: A képviselő-testület a Balkányi Sport Egyesület részére a civil szervezetek működési támogatásából 2 000 000.- forint előleget biztosít a 2017. évi támogatás terhére. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2017.(II.06.)
határozata
(Z1)**

a Balkányi Sport Egyesület kérelme a 2017. évi támogatás terhére nyújtott 2 000 000 Ft. előleg folyósítására

A Képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Sport Egyesület részére a civil szervezetek működési támogatásából 2.000. 000.- Ft. (azaz: Kétmillió forint) előleget biztosít a 2017. évi támogatás terhére.

2/e.számú napirend:- A Balkányi Sport Egyesület kérelme pályázathoz szükséges 40 940 200 Ft. önerő biztosítása tárgyában

(Kérelem jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

A kérelemben foglaltakat véleményezte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kérelemben foglaltakat véleményezte. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy tulajdonosként járuljon hozzá, hogy a Balkányi Sport Egyesület az önkormányzati tulajdonú területen építményeket létesíthessen.

Javasolja továbbá a képviselő-testületnek, hogy a Balkányi Sport Egyesület által kért 40. 940. 200.- forintról fizetési szándéknyilatkozatot adjon.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, javaslataikat, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Természetesen támogatni fogom, mert Balkány ezzel fejlődik, viszont azt gondolom, hogy ezt nagyon át kellene gondolni, mert 40 millió forintért nem vásároljuk meg a főtéren az összes épületet, amivel az arculatkialakítás végül megtörténhetne Balkányban, hanem 40 millió forinttal támogatunk egy sportpályán történő beruházást. Mondom még egyszer, biztos, hogy a sportot támogatni fogom.

Polgármester:

Saját magának mond ezzel ellent képviselő úr.

Karsai István képviselő:

Mert?

Polgármester:

Nem vásároljuk meg az épületet, de Ön nagyon támogatja a sportot, és ezt is megvásároljuk?

Kasai István képviselő:

Ha lenne rá kerete az önkormányzatnak.

Polgármester:

Most se tudja, hogy 40 millió forintunk van-e? Honnan tudja, hogy van rá keret?

Kasai István képviselő:

Ha ez beszélgetés, akkor szívesen válaszolok.

Polgármester:

Nagyon nem szeretem, amikor ilyen össze-vissza beszél, támogatja a sportot és a fejlesztést is. Én vagyok az, aki folyamatosan azt mondja, hogy ésszel gazdálkodjunk, és én vagyok az, aki látja azokat a pénzeket, hogy honnan lehet kifizetni. Teljes szívvel ki is merem mondani, hogy elsősorban mivel TAO-s pénz ez, ez az épület nem valósulhatna meg, és nem tud megvalósulni, ha most a majdnem 41 millió forintot nem adjuk oda. Ha most elbukjuk, erre túl sokáig nem lesz lehetőség. Még sokáig lesz lehetőség megvásárolni a főtéren azt az épületet. Abban sem vagyok biztos, hogy azt 40 millió forintért fogjuk majd megvenni. De mindenáron az az épület nem kell, 40 millió forintért meg főleg hogy nem kell.

Oláh János alpolgármester:

Nekünk ez egy egyszerű ajánlat arra, hogy nem 30 százalék. Tehát, ezt azért úgy kell venni, hogy a TAO úgy működik, hogy harminc százalék saját erő, 70 százalék pedig a befizetett összegből van. Ez egy egyszerű ajánlat arra, hogy az önkormányzatot 15 százalékban mentesítik. Ez az egyik dolog.

A másik dolog pedig Karsai képviselő úr tudja, hogy én mindig támogatom a körforgalom arculat kialakítását. Gondolkoztam már azon, és polgármester úrral is egyeztetek ebben, nem tudom például, hogy a testület mit szólna ahhoz, hogy kellene-e nekünk a Gencsy kastély? Nem kellene-e eladni? És abból finanszírozni ezt az egészet. Mert úgy néz ki, hogy a kastélyra pályázati lehetőségünk pár éven belül biztosan nem lesz. Az állaga folyamatosan romlik. Van egy értékünk, ami ott megy tönkre. Biztos, hogy emellett van sok más vélemény is, de azt mondom, ha esetleg meg tudnánk hirdetni, és jó áron eladni, és azt a pénzt beletennénk ebbe a főtérbe, az biztos, hogy egy látványos dolog lenne. Ha netalántán azt valaki, valamilyen befektetés szempontjából megvásárolná, akkor elképzelhető, hogy az akkor azt rendbe is tenné. Nem menne tönkre, akkor is nyernék bizonyos értelemben. Ez csak egy felvetés. Ez ügyben polgármester úrral is szeretnék ebben egy kört futni, hogy neki mi a véleménye erről. De nekem nagyon fáj a szívem, amikor látom azt nap, mint nap, hogy omlik a fal le, és azt is tudom, hogy országosan a gyermekvárosi gyerekeket kiköltöztették családokhoz. A nagy kastélyok, a volt gyermekvárosi intézmények állami tulajdonban vannak. Itt, ha a kastély felújítási program tovább fog menni, elsősorban az állami kézben lévőket fogják támogatni. És most is azt támogatják. Ha ezzel kapcsolatban lenne valakinek ötlete, javaslata ezzel kapcsolatban, annak szívesen örülnék.

Karsai István képviselő:

Röviden válaszolnék polgármester úr. Nagyon örülök, hogy figyeli a munkásságomat, hogy értékeli, azt meg külön köszönöm, de nem hiszem, hogy azzal, hogy felhívtam a figyelmét arra, hogy jelöljünk meg egy alapot, legalábbis egy forrást arra, hogy honnan fogja a 40 millió forintot előteremteni, ezzel nem azt mondtam, hogy honnan fogja megjelölni, csak felhívtam rá a figyelmét. Ez nem ugyanaz a két kategória, hogy nem tudom, hogy mire van pénz, meg mire nincs, csak hogy mire szeretnék elkölteni, meg én mire, az két külön álláspont.

Marján János képviselő:

Örülök annak, hogy a táblázatban ott vagyunk, ahol vagyunk. Azt a pénzt, ami most itt elhangzott, hogy honnan jött, hol volt ez, ki osztja be, én támogatom. A bizottsági ülésen én fel is emeltem a kezem. Csak ésszerűen, hogy abból a mély részből valahogy jöjjünk már onnan ki. A vízelvezetést ott meg kell oldani. Ott nem szemmel kell nézni, hanem precíz műszerekkel kell kimérni, hogy hova menjen az a víz, ami ott maradt. Szeretném, ha minél hamarabb lenne egy új sportlétesítményünk. Mert mindig csak toldjuk, foldjuk. Ez a megyében a legutolsó kategória. Amikor én voltam ott, akkor is toldottuk, foldottuk, hogy egy kis játékvezetői öltözőt tudjunk csinálni. Még mindig az van. Ki van téve, hogy sportcentrum, de nincs ott semmi sportlétesítmény. Csinálják, nem egyszerű. Főleg amikor egy ilyen késői tavaszodás van. Ha jön egy nagy esőzés, akkor nem lehet egy normális meccset lejátszani. Azt szeretném, hogy precíz, magas, kiemelt pálya legyen öltözővel, szociális blokkal, mindennel, ahogy illik.

Alpolgármester úr felvetésével kapcsolatban, megmondom őszintén, hogy vállalkozó vagyok én is. Valamikor úgy van a vállalkozásban, hogy egyik oldalról engedni kell, másik oldalról meg nyerni. Nem rossz ötlet. Mert most van rá pályázat, akinek van, nekünk sajnos nincs. Meg kell hirdetni. Ha a kastély és a pálya egybe lenne, Balkánynak olyan arculata lenne, mint

volt 30 évvel ezelőtt, és ha ezt meg tudnánk valósítani öt éven belül, azt mondanám nyereség volna. Nem kell ettől félni most. Az sem jobb, ha ott elmegyünk és becsukom a szemem. Dönteni kell. A következő testületi ülésre be kell hozni, annak van egy ára. Pár százmillió forint felett el lehet adni. Van olyan, aki most csak kastélyt keres, mert olyan körben van, meg van rá a pénze. Ha nincs meg rá a pénze, majd lesz rá pénze. Mi meg most itt csak állunk, ülünk ebben az ügyben. Ha az szépen fel lenne újítva, az Balkálynak egy ékessége volna. Nem kell sajnálni, mert az az épület, ami nincs lakva, fűtve, karbantartva, az tönkre fog menni. Egyetértek alpolgármester úr felvetésével.

Polgármester:

Egy apró kiegészítés, hogy ne menjünk félre egymással. Ez a 40 millió az ez évi TAO-s pénz. A régi pályának a felújítása nincs benne. Az egy következő forduló lesz jövőre. Az idén műfüves pálya lesz, öltöző, biztonsági kerítés és egy elektromos eredménykijelző. Ez az év erről szól és a következő évre van ígérvényünk a centerpálya komplett felújítására, plusz egy lelátó építésére.

Oláh János alpolgármester:

Nem fogadták be egybe a pályázatot. Háromszázmillió alá kellett menni az első ütemnek. A második ütem meg lesz majd annyi, amennyi. De az majd a következő év lesz.

Papp István képviselő:

A véleményem az, hogy ez az elképzelés, amit alpolgármester úr mondott, ha megvalósul, kisvárosi ranghoz méltó lesz. Úgy sem viszi el azt az épületet, aki megveszi. Azt is szorgalmazni kellene, amit Karsai úr mondott.

Szeretném szorgalmazni a hajdúsámsoni utat. Mi a helyzet ezzel kapcsolatban? Ez mindenkinek a szívügye szerintem.

Oláh János (1976) képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Az, ha valakinek jobban kellene, mint személy szerint nekem, az festi magát, de azt tudomásul kell venni, hogy addig a mienk. Onnantól már Hajdúsámsoné.

Polgármester:

Kérem, térjünk vissza az eredeti napirendi ponthoz. Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismertetem a határozat tervezetét: A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Balkány Sport u. 4. szám alatti, 84 hrsz-ú ingatlanra sport öltözőt és műfüves pályát építsen a Balkányi Sport Egyesület. Kérem, aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

Polgármester:

Ismertetem a második határozat-tervezetet. A képviselő-testület: a Balkányi Sport Egyesület kérelmét megismerte. Kinyilatkozza azon szándékát, hogy 40 940 200.- Ft. (azaz: Negyvenmillió kilencszáznegyvenezer kettőszáz forint) saját erőt biztosít az új öltöző, az eredményjelző, a műfüves pálya és a biztonsági kerítés megépítéséhez a 2017. évi fejlesztési tartalék terhére. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatokat hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2017.(II.06.)
határozata
(ZI)

tulajdonosi hozzájárulás a Balkányi Sport Egyesület részére építmények létesítéséhez

A Képviselő-testület:

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy a Balkány Sport u. 4. szám alatti, 84 hrsz-ú ingatlanra sport öltözőt és műfüves pályát építsen a Balkányi Sport Egyesület.

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
10/2017.(II.06.)
határozata
(ZI)

a Balkányi Sport Egyesület kérelme pályázathoz szükséges 40 940 200.- Ft. önerő biztosítása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Sport Egyesület kérelmét megismerte.
- 2.) kinyilatkozza azon szándékát, hogy 40 940 200.- Ft. (azaz: Negyvenmillió kilencszáznegyvenezer kettőszáz forint) saját erőt biztosít az új öltöző, az eredményjelző, a műfüves pálya és a biztonsági kerítés megépítéséhez a 2017. évi fejlesztési tartalék terhére.

2/f. napirend: - A Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. működésének támogatása

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk a kiküldött anyagot véleményezte. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2017. évi működési tartalék terhére 3.000. 000.- forinttal támogassa a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft-ét.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, javaslataikat, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Kérdésem az ügyvezető igazgató úr felé az, hogy a három millió forint fedezi, amire most szükség van?

Magyar Sándor a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója:

Fedezi. Ha ez megvan, akkor igazából nulláról indulunk.

Marján János képviselő:

Nevetséges, de most dönteni kell. Ez egy tűzoltás most, de ismeri a körülményeket az ügyvezető igazgató, próbálja meg, tegyen róla, hogy több legyen.

Magyar Sándor a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója:

A szennyvizet néztem. Az éves szinten 1 millió mínusz. Az a pénz, amit a Nyírségvíz Zrt-nek kifizetünk az egy mínusz. Minden egyes tartálynál durván 2.000.- 2.500.- forint mínusz.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Meg kell emelni.

Marján János képviselő:

Az sem megoldás.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még valakinek további kérdése, javaslata, hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismertetem a határozat-tervezetet: A képviselő-testület a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft-nek 3.000 000.- forintot (azaz: Hárommillió forintot) működésre átad a 2017. évi működési tartalék terhére. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2017.(II.06.)
határozata
(D7)

a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. működésének támogatása

A Képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft-nek 3.000 000.- forintot (azaz: Hárommillió forintot) működésre átad a 2017. évi működési tartalék terhére.

Polgármester:

Napirendjeink tárgyalásának végéhez értünk. A rendkívüli testületi ülést 9³⁰ órakor bezárom. További szép napot kívánok mindenkinek.

Kelt: Balkány, 2017. február 6.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
mb. jegyző

