

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 15-én megtartott rendes (nyílt) ülésének:

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozatai (54-70)

T á r g y s o r o z a t:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 1/b.) Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) Tájékoztató a közrend-közbiztonság helyzetéről**
Előadók: a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőrkapitányság vezetője, a Balkányi Rendőrőrs parancsnoka
- 3.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata 2017. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 4.) Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 5.) Előterjesztés a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetőjének megbízása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 6.) Tájékoztató a Balkányi Városi Könyvtár és Művelődési Ház mint közművelődési intézmény 2016. évi munkájáról**
Előadó: Dankó Zsuzsa intézményvezető
- 7.) Tájékoztató a Balkányi Sportegyesület 2016. évi munkájáról**
Előadó: az Egyesület elnöke
- 8.) Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepség megszervezése tárgyában**
Előadó: Dankó Zsuzsa intézményvezető
- 9.) Előterjesztés közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester és Dankó Zsuzsa intézményvezető
- 10.) Előterjesztés a városnap megrendezésének előkészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 11.) Tájékoztató a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2016. évben végzett munkájáról**
Előadó: Papp-Horváth Anikó intézményvezető

12.) A Dél-Nyírségi Kistérségi Társulás zárszámadásának elfogadása

Előadó: Pálosi László polgármester

13.) Egyebek

- a) Marján János, 4233 Balkány, Kossuth tér 8. sz. alatti lakos kérelme
- b) Cavitation Energy Kft. (4401 Nyíregyháza, Ipari Park, Északi 1. út 9. szám) kérelme
- c) A Balkányi Sportegyesület kérelme
- d) A balkányi 811/1 hrsz. alatti, természetben Balkány, Fő u. 20/A. szám alatt található, Szabolcs Takarékszövetkezet tulajdonát képező ingatlan megvásárlása

Zárt ülés keretében:

1.) Kovács Klaudia és Varga Sándor, 4233 Balkány, Szőlő u. 38. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme

Előadó: dr. Tóth János jegyző

2.) Petromán Attila és Szabó Dzsenifer, 4233 Balkány, Dobó u. 39. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme

Előadó: dr. Tóth János jegyző

Kelt: Balkány, 2017. június 15.



**Pálosi László
polgármester**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 15-én megtartott rendes *(nyílt)* üléséről

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Oláh János (1959) tanácsnok, Karsai István, Kiss Sándorné, Oláh János (1976), Papp István képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Rácz Imre külsős alpolgármester, dr. Tóth János jegyző, Kissné Boros Anikó a Humán, Jogi és Igazgatási Iroda csoportvezetője, dr. Illés László alezredes a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője, Orha György r. hadnagy, mb. őrsparancsnok a 2-es számú napirendhez, Kerezsi Mihályné a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetője az 5-ös számú napirendhez, Dankó Zsuzsa a Balkányi Városi Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetője a 6-os, 8-as, 9-es, 10-es napirendhez, Sajtos Sándor a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központja képviselője a 11-es számú napirendhez, Obsitos Norbert a Balkányi Sport Egyesület elnöke a 7-es, 13/c. napirendhez, Stingel József a Cavitation Energy System Kft. képviselője a 13/b. számú napirendhez

Polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a tanácskozási joggal megjelenteket a mai rendes testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen jelen van 7 fő. Marján János és Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselők nincsenek a teremben, reméljük nemsokára megérkeznek. A képviselő-testület határozatképes, így az ülést 8⁰² órakor megnyitom.

Előterjesztést teszek a napirendekre. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét indítványozom azzal a módosítással, hogy az 5-ös számút, a tájékoztató a közrend-közbiztonság helyzetéről 2-es napirendként tárgyalnánk. S az összes többi automatikusan menne tovább. (Meghívó jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Kérdezem, hogy a napirendi javaslatokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, más javaslata?

Kérdés, észrevétel, más javaslat nem hangzott el.

Polgármester:

Aki a kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét az általam elmondott módosítással el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
54/2017.(VI.15.)
határozata
(ZI)

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület:

- a 2017. június 15-i rendes ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 1/b.) Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) Tájékoztató a közrend-közbiztonság helyzetéről**
Előadók: a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőrkapitányság vezetője, a Balkányi Rendőrőrs parancsnoka
- 3.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata 2017. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 4.) Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 5.) Előterjesztés a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetőjének megbízása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 6.) Tájékoztató a Balkányi Városi Könyvtár és Művelődési Ház mint közművelődési intézmény 2016. évi munkájáról**
Előadó: Dankó Zsuzsa intézményvezető
- 7.) Tájékoztató a Balkányi Sportegyesület 2016. évi munkájáról**
Előadó: az Egyesület elnöke
- 8.) Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepség megszervezése tárgyában**
Előadó: Dankó Zsuzsa intézményvezető
- 9.) Előterjesztés közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester és Dankó Zsuzsa intézményvezető
- 10.) Előterjesztés a városnap megrendezésének előkészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester

- 11.) **Tájékoztató a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2016. évben végzett munkájáról**
Előadó: Papp-Horváth Anikó intézményvezető
- 12.) **A Dél-Nyírségi Kistérségi Társulás zárszámadásának elfogadása**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 13.) **Egyebek**
- a) Marján János, 4233 Balkány, Kossuth tér 8. sz. alatti lakos kérelme
 - b) Cavitation Energy Kft. (4401 Nyíregyháza, Ipari Park, Északi 1. út 9. szám) kérelme
 - c) A Balkányi Sportegyesület kérelme
 - d) A balkányi 811/1 hrsz. alatti, természetben Balkány, Fő u. 20/A. szám alatt található, Szabolcs Takarékszövetkezet tulajdonát képező ingatlan megvásárlása

Zárt ülés keretében:

- 1.) **Kovács Klaudia és Varga Sándor, 4233 Balkány, Szőlő u. 38. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 2.) **Petromán Attila és Szabó Dzsenifer, 4233 Balkány, Dobó u. 39. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme**
Előadó: dr. Tóth János jegyző

8⁰⁴ órakor Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselőnő az ülésterembe megérkezett.

1-es számú napirend: - **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról**

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság az előterjesztést véleményezte. Javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra azzal a kiegészítéssel, hogy bruttó 42 millió forint értékben Balkány város hirdesse meg a Gencsy kastély eladását. Közmédiában, bárhol, bármilyen formában.

Polgármester:

Felkérem a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, javaslataikat, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Ez a kastély eladásos történet egy külön napirendet érdemelne. De már a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. 42 millió forint értékben János?

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

28 500 000.- forintról szól az aktuális forgalmi érték, a becsült érték. Meg kell próbálni 42 millió forintért meghirdetni.

Karsai István képviselő:

Az a véleményem, hogy a 28,5 millió forint az felháborítóan kevés. Nem is igazán az összegekről szeretnék beszélni, hanem, ha eladásra kerül, a befolyt összeg hasznosításáról. Magának az eladás feltételeinek a korrekt lerendezéséről, de gondolom ez akkor lesz aktuális, amikor a vásárlásra jelentkező is van. De magáról az eladásról a testületnek kell dönteni. Kicsit bővebben kellene erről a témáról beszélni.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Válaszolnék Karsai Istvánnak. Javasolnám, akár most testületi ülés után is, ha van ideje Karsai Istvánnak tekintse meg a felértékelést. Le van szakadva, nagyon olyan állapotban van, hogy azt mondta az értékebecslő, hogy ő ezt az értéket látja reálisnak. Természetesen, ha e fölött találunk vevőt, az a mi nyereségünk.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

A kastélynál, hogy mi van belőle leszakadva, mi van belőle meg, nincs jelentősége. A kastélynak eszmei értéke van. Az értékesítéskor ezt kell mindenképpen szem előtt tartani, és hogy ez mindenképpen méltó kezekbe kerüljön. Tehát ezt nem viheti el olyan ember, aki ezzel nem fog semmit tenni, mert ez a település szégyene. Mondhatjuk azt.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Először a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát teszem fel szavazásra. Aki egyetért azzal, hogy a Gencsy kastélyt hirdessük meg országos médiában 42 millió forint bruttó értékben, az kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 tartózkodással a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát elfogadta.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta.

1/b.) számú napirend: - Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Pálosi László polgármester

(Tájékoztató jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság a tájékoztatót véleményezte és tudomásulvételre javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, javaslataikat, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

A szennyvízprojekttel kapcsolatosan tárgyalt polgármester úr. Milyen konkrétumok vannak?

Polgármester:

Folyamatosan van kooperáció. Ma is lesz 10 órától. A régi Fürst S. utcát már csinálják. A Szakolyi, a Tompa, a Bocskai utcákat hétfőn kezdik. Négy brigád vonult fel. Folyamatosan egyeztetünk a kivitelezővel, itt vannak a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. szakemberei is. Folyamatosan egyeztetünk, hogy minél kevesebb gonddal, problémával menjen, elkezdődött a tényleges beruházás is.

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul tudja venni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodással a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

55/2017. (VI.15.)

h a t á r o z a t a

(C5)

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

A Képviselő-testület:

- 1.) a 21/2017.(II.15.), a 32/2017.(III.22.), a 39/2017.(IV.19.), a 44/2017. (IV.19.), a 45/2017.(IV.19.), az 52/2017. (IV.27.) számú határozatra adott jelentést elfogadta.
- 2.) az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról szóló tájékoztatást tudomásul vette.
- 3.)elrendeli a Gencsy kastély országos médiában történő meghirdetését bruttó 42 millió forint (azaz: Negyvenkettő millió forint) értékben.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2-es számú napirend: - Tájékoztató a közrend-közbiztonság helyzetéről

Előadók: - a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője

- a Balkányi Rendőrőrs mb. őrsparancsnoka

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Üdvözlöm körünkben dr. Illés László alezredes urat a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjét, illetve nagy szeretettel szeretném bemutatni Orha György urat, aki a Balkányi Rendőrőrs megbízott őrsparancsnoka.

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Kiss Sándorné a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A bizottság az előterjesztést véleményezte és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, javaslataikat, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Az épület állagmegőrzéséről szeretnék érdeklődni. Van-e ezzel kapcsolatos elképzelése, bármilyen terve a rendőrségnek?

Polgármester:

Nem tudom, hogy tudnak-e rá válaszolni, szerintem nem, ez azért magasabb szint. Sajnos elszaporodtak Balkányban a rongálós cselekmények. Köztudomású hogy az iskolákban befejeződik a tanév. Valószínű, hogy a fiatalság haza fog jönni. Az éjszakai rongálásokra hívtam fel elsősorban a figyelmet. Ebben kértem segítséget, és ebben kaptam megnyugtató választ, hogy az éjszakai rongálásokat nagyobb járőrözéssel próbálják megoldani. Nekem más problémám személyesen nem volt.

Rácz Imre külsős alpolgármester:

Szeretném felhívni a figyelmet a mezőgazdasági kisebb súlyú lopásokra, mert bosszantja a lakosságot. Ugyanúgy, mint másnak a nagyobb értékekre való elszaporodó megjelenése. Úgy gondolom, hogy elég kicsi ez a település ahhoz, hogy tudjuk, hogy kik foglalkoznak ezzel, hogy kik értékesítik ezeket az árukat. Nem is arra gondolok, aki elvisz magának egy öl fát, hogy meg ne fagyjon a családja, hanem arra, aki ebből üzletet csinál. Szerintem ezt a két-

három embert ki kellene iktatni ebből a folyamatból. És ez egy megnyugvást jelenthetne itt a településen. Tapasztalatom az, hogy nem kellő súllyal rendezi ezt a helyi rendőrség. Nyilván ez problémás egy kicsit azért is, mert emberi kapcsolatban vannak esetleg a rendőrök is azokkal az elkövetőkkel. Mondok egy példát is. 2011-ben vásárolok egy ingatlant, amin van egy faszor. 2016-ban levágják a végéről a fát, hogy azt hitte, hogy az még az övé. És a rendőrség visszaadja az ügyet azzal, hogy nem tudja bebizonyítani, hogy történt-e jogsértés. Másfél évig jár a rendőrségre, a bíróságra mire meghozzák azt az egyszerű ítéletet, hogy 2011-ben ott van a szerződésben, hogy átadta. Vagy ellopták a kerítés drótomat, megmondtam, hogy kinél van. Menjek én be valakinek a portájára. Meg mondtam, hogy hol van. Vagy az alumínium létrákat ellopták. A rendőrség lezárja az ügyet mintha nem történt volna semmi. Mert én megtalálom. A rendőrség is ugyanúgy megtalálhatná, mint én. Vagy csak azzal lezárni, hogy még csak egy ejnye-bejnyét sem kap, mert mit kezdünk vele. Ez olyan lájtosságot indít el, mintha azt mondanánk, hogy szabad mindent, csak kicsiben. Azt szeretném, ha a kis súlyúak is úgy jelennének meg, lehet, hogy rontaná a statisztikát, de azért ki kellene ezeket iktatni.

Oláh János (1959) tanácsnok, a Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója:

Működik ez a bizonyos iskola rendőrség. Én, mint az oktatásban érintett személy csak köszönetet szeretnék kifejezni, hogy ez továbbra is működik. Sokszor még annak is van jelentősége, hogyha a két egyenruhás megjelenik az intézmény területén és végig kísérem őket, körbenézünk. A megelőzést tekintve is azt gondolom, hogy ezzel bizonyos feladatokat tudunk kezelni, illetve megoldani. És én számítok az ez irányú további munkájukra is.

Papp István képviselő:

Egyetértek a Rácz alpolgármester úr által elmondottakkal. Kiegészíteném még azzal, hogy vannak itt ilyen üzemanyag ellopások is. A fuvarozó vállalkozó sofőrje pl. aki amíg tisztálkodik, addig szépen felpattintják, Orosznál a kasszáját is elvitték. Köszönet az eddig végzett munkájukért. Tényleg mindenben együttműködtek a rendőrség dolgozói.

Marjáné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

Rácz Imre alpolgármester úr felvetésével kapcsolatban úgy gondolom, hogy az a nagy rendszernek a hibája. Tehát nagyon sok ilyen cselekmény történik, nem tud ezzel olyan mértékig foglalkozni a rendőrség, és ennél sajnos súlyosabb esetek is vannak. Nagyon örülök annak, hogy ilyen településen élhetünk, ahol igazából nagy dolgok nem történnek és ne is történjenek. Nyilván mindig voltak rendbontó fiatalok, gyerekek, felnőttek. Két személyes tapasztalatot szeretnék megosztani. Az elmúlt egy évben történt mindkettő velem. Nem átlagos helyen hagytam az autót. Az egyik alkalommal megjöttem a bejárásról és két rendőr várt engem. Mondták, hogy nem tudták, hogy ez az autó és minden egyéb. Jól esett, hogy ennyire figyelnek. És a közelmúltban ugyanez megtörtént a polgárőrséggel. Szintén olyan hely volt, ahol már este volt és vártak engem, hogy nem-e valami baj történt. Ez nem személyemre vonatkozott, hanem úgy általában. Egy autó késő este, nem általános helyen hagyva. Úgy érzem, hogy maximálisas jelen vannak, összedolgoznak, és szeretném megköszönni azt, hogy ilyen településen élhetünk és kérjük, hogy ezt az állapotot javítani, illetve fenntartani segítsenek nekünk a polgárőrség együttműködésével. Köszönöm szépen a munkájukat.

8¹⁵ órakor Marján János képviselő úr az ülésterembe megérkezett.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Hadnagy úrnak nagyon jó egészséget, erőt és eredményes munkát kívánok. Nekünk volt egy nagyon jó parancsnokunk. Úgy gondolom, hogy ő magasra is tette a mércét, kívánom, hogy ön ezt folytassa, sőt ha lehet ezt kicsit túlszárnyalni. Úgy gondolom, hogy erre minden adottsága meg van, hisz a környékről származik, ismeri a falusi, kisvárosi életet. Ezzel újat nem mutatunk önnek. Valóban, amit a képviselő asszony elmondott, az nekünk egy megnyugvás, hogy Balkány egy nyugodt kis város. Ez annak köszönhető, hogy az elmúlt időszakban a rendőrség is mindig tette a dolgát.

Úgy gondolom, hogy jó állományt örökölt itt meg, tehát, akik itt most szolgálatot teljesítenek, legalábbis egy részük rutinos rendőrökből áll. Tudom azt, hogy most a különböző elvezénylések esetleg a határvédelemhez még jobban leterheli önöket, de valóban, ahogy amit igazgató úr is mondott, hogy ha az utcán, a piacon, az iskolánál megjelenik egy járőr, annak súlya van. Visszatartó erő és egy biztonságot is ad az embereknek, a gyerekeknek is. 24 tanyánk van. Ez borzasztó nagy leterheltséget jelent. Nem is egy-két fős tanyák ezek, hanem elég komoly kis települések. És a közbiztonságot itt is biztosítani kell. A központtól, a rendőrség épületétől ez 10-12 km. távolságra van. Nem is egy-két ilyen tanyánk van. Tehát úgy gondolom, hogy nem kis munka az, amit itt a rendőrök felvállaltak, amit csinálnak. De meg is van százszázalékosan az eredménye. Teljes biztonság van itt Balkányban. Bárki ide költözhet, nem kell attól félnie, hogy zaklatásnak lenne kitéve, stb., stb. Jó munkát kívánok mb. őrsparancsnok úrnak, és ha bármiben segíthetek, szóljon, szívesen segítek.

Orha György r. hadnagy, a Balkányi Rendőrőrs mb. őrsparancsnoka:

Köszönöm szépen.

Dr. Illés László alezredes a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője:

Üdvözlöm a képviselő-testületet, a megjelent helyi lakosokat. Két évvel ezelőtt született az a központosított döntés, hogy a Nyíregyházi Rendőrkapitánysághoz kerül a Balkányi Rendőrőrs teljes illetékességével, személyi állományával. Ekkor megtettük a szükséges intézkedéseket a beintegrálásra. Joggal bízom benne, hogy az átmenet - a nyíregyházi felségterület lett úgymond a város és környéke - viszonylag zökkenőmentes volt. A statisztikai adatok ezt mindenképpen alátámasztják. S a képviselőknek a hozzáállása is ezt hivatott elmondani. Az észrevételem ezzel kapcsolatban az, hogy nagy sajnálattal vettem azt tudomásul, hogy az őrsparancsnok úr, Ladik János, aki tényleg egy nagyon jó szakember volt, és nagyon jó helyi ismerettel rendelkezett a területen, úgy gondolta, hogy más karrier irányába veszi, magasabb rendőri szerv felé az útját. Beszélgettünk, sajnálkozásomat fejeztem ki, de végül is az ő személyes karrierje, így döntött. Pótlásáról igyekszem a legjobb tudásom szerint gondoskodni, de itt is megragadnám az alkalmat és megköszönném neki azt a munkát, amit előtte is, de 2015-től velünk végzett annak érdekében, hogy a terület közbiztonsága helyreálljon.

Amikor átvettük a területet, akkor ígértem ide egy terepjáró képességű kocsit a tanyavilág kapcsán. Ahogy így most számolgotom mindenképpen megemlíteném Nagykovács közelsége. Ott is van három autó, itt is van Balkányban három autó. Ha bármelyik őrsőmet a tíz közül megnézném, ezt a számadatot tudnám, mondjuk például Kemecsen, vagy Demecserben felmutatni, azt hiszem, hogy ők nagyon örülnének ennek. A személyi állomány tekintetében el kívánom mondani, hogy most van folyamatban egy állománytábla honosítás, amelyet kezdeményeztünk. Még Ladik Jánossal beszéltük, hogy az őrsparancsnok helyettesítése, illetőleg az itt folyó kisebb jelentőségű vagyoni elleni cselekmények kapcsán, és akkor itt kapcsolódik a hozzászólásokhoz is, hogy a nyomozati munka itt maradjon helyben, ami korábban nem volt divat. Ezért egy csoportvezetőt szeretnék ide kezdeményezni. Az ORFK

előtt van már az állománytábla módosítás. Biztos vagyok benne, hogy ez keresztül is fog menni. (A továbbiakban Nagyhalász város példáját említi.)

Meg kívánom jegyezni, hogy Nagyállóba most kívánok hazahozni Hajdú megyéből egy alosztályvezetőt, aki a bűnügyis részlegért felelne, és segítené a Balkányi Rendőrös munkáját is. Ő helyi lakos. És Hajdú-Bihar megyében már bizonyítottan helyre rakta pont ezeket a kisebb vagyron elleni cselekményeket. Tapasztalt, jó rendőr. Bízom benne, hogy őt is mihamarabb munkába tudjuk állítani itt a területen.

Ami a szakmai beszámoló kapcsán mindenképpen megemlítendő, hogy továbbra is elsődleges cél az, hogy a lakosságot irritáló cselekményeket megelőzzük, illetőleg fokozott rendőri jelenlétet tartsunk a területen. Ami azt jelenti, ahogy polgármester úr is említette, hogy a közterületi garázda jellegű, motiválatlan, vagy éppen szórakozásból eredő rongálásokat, kiabálásokat megfékezzük. Másrészt, ami nálam nagyon fontos, a vagyron elleni cselekmények kapcsán, hogy továbbra is tartsuk fenn ezt a szűrő és megelőző jellegű munkát, amelyet már itt kiemelték, hogy mit keres itt az autó. Idegen autó? Nem idegen autó? Biztonságban van? Nincs biztonságban? Ugyanis a kapitányság területének a szélén vagyunk, ami azt jelenti, hogy Hajdúból, illetőleg Nyírbátor területéről szabad csapatok be-be lépnek a határon és mindenféle, úgymond egyéb tevékenységeket próbálnak itt végrehajtani. Ahogy mb. őrsparancsnok úrral beszéltük, hát most divat Szakolyban pl. a kerékpárlopás. De tudok olyan csoportról nagykállói felderítés lesz, az üzemanyaglopások, a terménylopások, a vetőmaglopások, illetőleg magánlakások melléképületeinek feltörése, fűkaszák, fűnyírók elvitele. Tehát ez köthető így ehhez a területhez. Ebben már vannak komoly előrelépéseink. Remélhetőleg meg is tudjuk majd sajtózni az eredményes munkánkat.

Konkrét kérdésekre, hogyha rátérek, mindenképpen el kívánom mondani, hogy az épület megóvásával kapcsolatban a megyei rendőrfőkapitány úr, illetőleg a gazdasági igazgató úr az, aki polgármester úrral már tárgyalt is e tekintetben erről. Nekem, mint városi kapitányságvezetőnek erről nincs jogköröm ilyen kérdésekben nyilatkozni, döntéseket hozni. Ez a megyei Rendőr-főkapitánysághoz tartozik. Azt tudom, hogy az épület megóvására már történtek lépések. Számítástechnikai, iroda bútorzatot, gépjármű technikát, bármi olyat, amivel tudom segíteni a munkát, maximálisan megpróbálok ide biztosítani. A rongálások cselekményekről már esett szó. Óhatatlanul prioritás. Őrsparancsnok úr is tudja, hogy merrefelé kell tapogatózni. Természetesen itt is kiemelem azt, hogy a nagykállói közelség, illetőleg az ott lévő létszám lehetővé teszi azt, hogy közös szolgálatokat is adjunk, hogyha úgy adódik ezen a területen is, vagy, hogy Nagyálló éppen itt teljesítsen szolgálatot. Ez mindenképpen pozitív hatású, hogyha idegen rendőrök is kicsit csipkedik azokat a fiatalokat, akik nem éppen a közösségi szabályok betartása mellett töltik el a szabad idejüket.

A mezőgazdasági terménylopások és kisebb lopások tekintetében mindenképpen meg kívánom jegyezni, hogy alapvető célunk a rendőrség szakmai vezetésben, hogy nincsen kisebb, vagy nagyobb lopás. Lopás van, melyet szankcionálunk kisebb, vagy nagyobb módon. A lényeg, hogy az új mb. parancsnok személyében én garanciát látok arra, hogy ezek kellő súllyal lesznek kezelve. Ő a Közrendvédelmi Osztályon a szabálysértési előkészítő csoportban volt a tiszt feladatokra kinevezve. Vagyis a kisebb jellegű szabálysértési értékre elkövetett lopások bíróság elé állításával foglalkozott. Tehát maximálisan meg van a tapasztalata, a tudása, a kapcsolatrendszere ahhoz, hogy ilyen jellegű kisebb jogsértésekbe őrizetbe vételeket alkalmazzanak, és bíróság elé tudják citálni ezeket az elkövetőket. Két-három ilyen precedens eset higgyék el, hogy ha ez elterjed az elkövetői körökben, ez előbb utóbb meghozza gyümölcsét és csökkeni fog ezeknek is a száma. És a bűncselekmények száma is. Bízom benne, hogy Orha György ezt a Nyíregyházán felszedett taktikát át tudja ide ültetni maradéktalanul.

Az iskolarendőrség tekintetében továbbra is folytatni kell ezt a tevékenységet. Köszönjük, hogy elismerően nyilatkoztak rólunk. Természetesen, ha bármilyen olyan jellegű helyi

sajátosság mutatkozik meg, hogy internet veszélyeivel kapcsolatban, közlekedésbiztonsággal kapcsolatban felvilágosító előadások, vagy prezentációk megtartása szükséges, akkor őrsparancsnok úron keresztül van erre szakmai személyzetünk. Nagyon szívesen kijönnek. Belefér az idejükbe. Meg tudják oldani.

Az üzemanyaglopások és egyébek kapcsán már említettem, hogy van folyamatban nyomozás, tehát ez a területre jellemző sajátosság. Ezt mindig kiemelten kezeljük, mert ez a lakosságot leginkább irritáló cselekmények közé tartozik. Illetve a közterületek biztonságát is befolyásolja. A közterület jelenlétével kapcsolatban mindenképpen meg kell említeni, hogy már valóban járunk le a határra. Nagykállóból szoktak a századba delegálni embereket, a Balkányi Őrsről nem. Azt viszont tudni kell, hogy bármennyire is viszünk el embereket a határra, az itt maradóknak biztosít a rendőrség egy olyan túlóra keretet, hogy közbiztonsági deficit nem lesz sehol a területen. A tavalyi évben is volt már. A határszolgálat kiadása mellett akár túlórában, akár szolgálatszervezéssel meg tudjuk oldani azt, hogy a közterületek lefedettsége továbbra is megfelelő színvonalú legyen. Bízom benne, hogy az őrsparancsnok váltás sem lesz megérezhető. S a meghatározott irányokat ugyanúgy fogjuk tudni tartani és a lakosság is egyre elégedettebb lesz azzal, hogy akár az új vezetés, akár az új állománytábla módosítás éreztetni fogja hatását a közbiztonságban, a közrendben.

Orha György r. hadnagy, a Balkányi Rendőrőrs mb. őrsparancsnoka:

Köszöntöm én is Önöket. Amint elhangzott Orha György vagyok, Nagykállóban élek. 1998 óta teljesítek rendőri szolgálatot. Ennek nagy részét Nagykállóban töltöttem, mint járőr, illetve körzeti megbízott. A helyi sajátosságokat ennek megfelelően elég jól ismerem. Ezt megelőzően a Nyíregyházi Rendőrkapitányságon dolgoztam. Kapitány úr idevonatkozó feladat meghatározása egyértelmű volt, amely azt szolgálja, hogy a lakosság biztonság érzete megmaradjon, illetve javuljon. Elődöm elég magas lécezt állított, de igyekszem ezt a szintet teljesíteni, illetve a lécezt megugrani. Fontosnak tartom a közbiztonság fenntartása érdekében az önökkel való együttműködést, párbeszédet, illetve a civilszervezetekkel, a polgárőrséggel, a Családsegítő Szolgálatokkal. Köszönöm segítő közreműködésüket.

Polgármester:

Köszönöm szépen alezredez úr tájékoztatását, mb. őrsparancsnok úr munkájához jó erőt, egészséget kívánok.

Kérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a közrend, közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztatást el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
56/2017. (VI.15.)
határozata
(C8)

a Balkányi Rendőrőrs 2016. évi tevékenységéről, a közrend- és közbiztonság helyzetéről

A képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Rendőrőrs 2016. évi tevékenységéről, valamint Balkány város közrend-, közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztatót megismerte és tudomásul veszi.

Polgármester:

Megköszönöm alezredes úrnak, őrsparancsnok úrnak a részvételét. Tudom, hogy dolguk van, mert jelezték, további jó munkát kívánok, és remélem, hogy a jövő évben hasonlóan találkozunk.

**3-as számú napirend: - Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata 2017. évi
összesített közbeszerzési tervének módosítása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Karsai István képviselő:

Én csak gratulálni szeretnék a két elnyert pályázathoz.

Polgármester:

Van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
57/2017. (VI.15.)
határozata
(Z1)**

**Balkány Város Önkormányzata 2017. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása
tárgyában**

A Képviselő-testület:

- 1.) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján elfogadja Balkány Város Önkormányzata 2017. évi összesített közbeszerzési tervét e határozat melléklete szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2017. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV

I. Bölcsőde létesítése Balkány településen

1.

Közbeszerzés tárgya	Becsült érték (nettó összeg)
TOP-1.4.1-15.SB1-2016-00056 Bölcsőde létesítése Balkány településen	295.866.218.-

2. A közbeszerzés várható időpontja:

2017.	év	06	hónap
--------------	----	-----------	-------

3. A közbeszerzés fedezetéül szolgáló pénzeszközök eredete: (költségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mértéke	
Támogatás	100	%
Saját erő	0	%

II. Kerékpárút fejlesztése Balkány és Biri települések között

1.

Közbeszerzés tárgya	Becsült érték (nettó összeg)
TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 Kerékpárút fejlesztése Balkány és Biri települések között	284.124.582.-

2. A közbeszerzés várható időpontja:

2017.	év	06	hónap
--------------	----	-----------	-------

3. A közbeszerzés fedezetéül szolgáló pénzeszközök eredete: (költségvetési normatíva, egyéb támogatás, bevétel vállalkozási tevékenységből, egyéb):

Forrás	Mértéke	
Támogatás	100	%
Saját erő	0	%

4-es számú napirend: - Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Kiss Sándorné a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
58/2017. (VI.15.)
határozata
(Z1)**

A Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése tárgyában

A Képviselő-testület:

1.) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés alapján a Balkány Város Önkormányzat által 2013. június 12-én elfogadott és 2015. november 12-én felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette, és felülvizsgálat nélkül, változatlan formában jóváhagyja.

2.) Balkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntés közzététele céljából - a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – a határozatot az esélyegyenlőségi mentor részére küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 30.

5-ös számú napirend: - Előterjesztés a Barackvirág Óvoda intézményvezetőjének megbízása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Kérdezem Kerezsi Mihálynét, hogy kéri-e a zárt ülés elrendelését?

Kerezsi Mihályné a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetője:

Nem kérem a zárt ülés elrendelését.

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. Az „A” határozat-tervezetben foglaltakat javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Marjáné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

Nyomon követem, mindent elolvasok, ami a Barackvirág Óvoda életével kapcsolatos. Szeretnék az eddigi munkáért köszönetet mondani az intézményvezetőnek, azért az áldozatos munkáért, amit az óvodáért tesz. S ha a testület megszavazza, akkor további jó egészséget kívánok az elkövetkező időre.

Karsai István képviselő:

Nagyon könnyű döntés lesz.

Papp István képviselő:

Valóban úgy van, hogy nagyon színvonalas munkát végez Kerezsi Mihályné. Nagyon sokan nem tudják például, hogy 10-12 km. távolságból még Nyíradonyból is áthozzák a szülők gyerekeiket a Barackvirág óvodába.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Felhívom a Tisztelt Képviselő-testület figyelmét, hogy minősített többség szükség a döntéshez.

Kérem, aki az „A” határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az „A” határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
59/2017. (VI.15.)
határozata
(A7)**

A Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetőjének megbízása tárgyában

A Képviselő-testület:

1.)a nevelőtestülettel egyetértésben pályázat kiírása nélkül megbízza Kerezsi Mihálynét (sz. Káplár Éva Margit, születési helye, ideje: Nyíregyháza, 1960. 12. 24; an.: Csontos Erzsébet) a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására a 2017. augusztus 1. napjától 2022. július 31. napjáig terjedő időtartamra.

2.) felkéri a polgármestert, hogy a magasabb vezetői megbízással kapcsolatos munkáltatói, munkaügyi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: polgármester

Polgármester:

Gratulálok Kerezsi Mihálynénak.

Kerezsi Mihályné intézményvezető:

Nagyon szépen köszönöm polgármester úrnak és az egész képviselő-testületnek, hogy bizalmat szavaztak nekem. Ugyan így volt ez a nevelőtestületben is, aki száz százalékban támogatott ebben a dologban. Ugyan azt tudom elmondani, amit a bizottsági ülésen is elmondtam, hogy ugyanolyan hittel, becsülettel, elhivatottsággal szeretném végezni az elkövetkezendő időben munkámat, mint ahogy tettem ezt az elmúlt öt évben. Nagyon szépen köszönöm mindenkinek a bizalmát, a hozzájárulását.

**6-os számú napirend: - Tájékoztató a Balkányi Városi Könyvtár és Művelődési Ház,
mint közművelődési intézmény 2016. évi munkájáról**

Előadó: Dankó Zsuzsa intézményvezető

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Kiss Sándorné a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Oláh János (1951) alpolgármester:

A Könyvtár dolgozóinak szeretnék köszönetet mondani. Úgy gondolom, hogy minden olyan rendezvény, ami a város életében történik, abból ők mindig kiveszik a részüket. Nívós, színvonalas dolgokat csinálnak. Csak gratulálni tudok nekik, s folytassák munkájukat továbbra is ugyanilyen színvonalon.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

Nagyon örülök, hogy a kötelező programokon túl is a Könyvtár és a Művelődési Ház is szervez programokat. Úgy érzem, hogy ezek a külön programok nagyon népszerűek. Szeretném megköszönni az eddigi munkát, az ilyen jellegű tevékenységet különösen. És azt a színvonalat, amit a rendezvényeken biztosítanak. Illetve, ha lehetne, akkor javasolnám a település életét több színes, hasznosítható programmal színesíteni az itt élők érdekében.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul tudja venni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
60/2017. (VI.15.)
határozata
(C8)**

**a Balkány Városi Könyvtár és Művelődési Ház, mint közművelődési intézmény
2016. évi munkájáról**

A Képviselő-testület:

- 1.) A Balkány Városi Könyvtár és Művelődési Ház, mint közművelődési intézmény 2016. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját megismerte és tudomásul vette.

7-es számú napirend: - Tájékoztató a Balkányi Sportegyesület 2016. évi munkájáról

Előadó: az Egyesület elnöke

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Kiss Sándorné a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Marján János képviselő:

Köszönöm szépen az eredményt, amit elért Balkány. Ha az utolsó előtti meccs nem úgy sikerül, akkor fényesebb lett volna az év. De ilyen a futball. Elnök úrtól kérdezem, hogy hogyan tovább? A bajnokságot megnyertük, az NB3-at vállaljuk-e? Mi az elképzelés?

Obsitos Norbert a Balkányi Sportegyesület elnöke:

Tisztelt Képviselő-testület!

Engedjék meg, hogy először is megköszönjem, polgármester úrnak, alpolgármester úrnak, a képviselő-testület összes tagjának, hogy teljes mellszélességgel kiálltak az egyesület mellett. Ami nagyon fontos volt, mert ha ezek a támogatások az önök részéről nem folynak be az egyesület számlájára, akkor ezt az eredményt nem tudtuk volna elérni. Nagyon szépen köszönjük.

Marján úr kérdésére az a válaszom, hogy egyenlőre úgy döntöttünk, hogy maradunk a megyei első osztályban. A létesítményünk nem megfelelő az NB3-szintnek. A polgármester, alpolgármester urakkal egyeztettünk, hogy a továbbiakban szeretnénk pályázatot benyújtani az öltöző felújításra, amire 50 millió forintot adna az MLSZ.

Polgármester:

Meg is nyertük a pályázatot.

Obsitos Norbert a Balkányi Sportegyesület elnöke:

Így van. S az önkormányzat segítségével az önrészt hozzá tudjuk tenni. Lépésről, lépésre szeretnénk haladni. Nem akarunk fejest ugrani egy olyan dologba, amibe nem is nagyon vagyunk járatosak, mert tudni kell, hogy az NB3 egy oktávval magasabb szint, mint a megyei első osztály.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

A tömegsporttal kapcsolatosan szeretnék néhány gondolatot mondani. Elsősorban az itt jelenlévő vezetőséghez, illetve megvizsgálni a lehetőségét, és megkérdeni azt, hogy a balkányi halandónak mit lehet a sportpályán csinálni és mit nem. Úgy érzem, hogy egyre több érdeklődés van a napi sportokban a kerékpározás, a futás és egyéb sportok tekintetében.

Nagyon bízom abban, hogy a kerékpárút hamarosan összekapcsolódik Birivel, illetve Nagykállóval, lehetőséget biztosítva a sportbarátoknak, a mindennapi embernek. Nekem olyan információm van, hogy a sportpályát most futásra nem lehet használni. Kérdésem az, hogy lehet-e vagy sem, illetve a sportpályának mely lehetőségét, illetve ha nincs ilyen lehetőség, akkor lehet-e kialakítani a sportpályán, illetve annak környékén? Mert az egy biztonságot jelentene. Egy olyan területet, ahol balesetmentesen, vagy a balesetek kisebb esélyével tudná az ember a napi penzumát teljesíteni.

Obsitos Norbert a Balkányi Sportegyesület elnöke:

Valószínű, hogy a centerpályán most nem lehet futni. Nagy forróság van, éjjel öntözünk, de az edző pályát minden további nélkül lehet használni. Egyébként a centerpályán történő futást sem szoktuk megtiltani az oda látogatóknak. Reggel és este elég szép számmal jelennek meg a sportolni vágyók.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

Köszönöm szépen a tájékoztatást.

Polgármester:

Kérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul tudja venni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
61/2017. (VI.15.)
határozata
(C8)

a Balkányi Sport Egyesület 2016. évi munkájáról

A képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Sport Egyesület 2016. évi munkájáról szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

8-as számú napirend: - Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepség megszervezése tárgyában

Előadó: Dankó Zsuzsa intézményvezető

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Kiss Sándorné a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki az előterjesztésben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az előterjesztésben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
62/2017. (VI.15.)
határozata
(Z1)**

az augusztus 20-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) az augusztus 20-i ünnepi megemlékezés program-tervezetét megismerte és elfogadja.

9-es számú napirend: - Előterjesztés a közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki az előterjesztésben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az előterjesztésben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
63/2017. (VI.15.)
határozata
(ZI)

közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) kinyilvánítja, hogy a 2017. évi Közművelődési Érdekeltségnövelő Pályázaton részt kíván venni. A pályázat keretén belül a közösségi színterek berendezéseinek, felszereléseinek, eszközeinek kialakítására törekszik.
- 2.) a pályázathoz szükséges önerőt – 300 000.- Ft összeget – az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 15.) önkormányzati rendelet szerinti 2016. évi pénzmaradványának terhére biztosítja.
- 3.) felkéri a Balkány Városi Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetőjét a pályázat elkészítésére.
- 4.) felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelősök: polgármester, intézményvezető

10-es számú napirend: - Előterjesztés a városnap megrendezésének előkészítése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Kiss Sándorné a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Karsai István képviselő:

Az élő koncerten kik lesznek a fellépők?

Dankó Zsuzsa a Balkány Városi Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetője:

A szerződés kiköti, hogy majd csak júliustól lehet hivatalosan publikálni a neveket.

Polgármester:

Aláírtunk egy szerződést és nem lehet.

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki az előterjesztésben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az előterjesztésben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
64/2017. (VI.15.)
határozata
(Z1)**

a Városnap megrendezésének előkészítése tárgyában

A Képviselő-testület:

1.) a Városhapi ünnepség program-tervezetét megismerte és elfogadja.

11-es számú napirend: - Tájékoztató a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2016. évben végzett munkájáról
Előadó: Papp-Horváth Anikó intézményvezető

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Üdvözlöm Sajtos Sándor református lelkészt, a fenntartó képviselőjében.

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Kiss Sándorné a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Marjáné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

Úgy gondolom és tudom, hogy önök a legnehezebb munkát vállalják fel. Az a szociális háló, amit önök kiterjesztenek mintegy utolsó lehetőséget, egy kapaszkodót jelent. Ez nagyon nehéz feladat. Saját tapasztalat alapján mondom ezt. Elolvastam a tájékoztatót és nagyon sok minden van benne, amit hogyha az ember szakmabeliként olvas, akkor úgy átfut a hideg rajta. Szeretném ezért a munkáért és azért, hogy ezt önök felvállalják, s minél színvonalasabban csinálják minden elismerésemet és köszönetemet kifejezni, és hogy legyen továbbra is hova kezdet nyújtani az embereknek.

Polgármester:

Úgy gondolom, hogy akkor, amikor döntöttünk és átadtuk az egyháznak ezt az intézményt, akkor jól döntöttünk, és az a megfontolásunk volt, hogy egyházi kézbe kell adni ezt a szociális intézményt, és akkor még jobban és szebben tudják végezni ezt a tevékenységet.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Ez előterjesztésben az 1. számú táblázatban vannak adatok. A legvégén szerepel, hogy közel kétezer fő veszi igénybe a szolgáltatást. Úgy gondolom, hogy Balkány ezekben a dolgokban példaértékű. Ha azt vesszük, hogy a református egyház közel kétezer embernek nyújt valamilyen szinten ellátást. Hozzáteszem, hogy vannak bentlakásos otthonok. A görögkatolikusoknál is van egy szolgálat, ami hasonló, vagy esetleg más jellegű munkát is végez. Elmondhatjuk, hogy Balkányban talán egyetlen egy ember sincs úgy, hogy valamilyen formában ne nyújtanának neki segítséget. És ez nagydolog egyébként, mert nagyon sok település ezt nem mondhatja el. Én további jó munkát kívánok önöknek.

Papp István képviselő:

Amint ahogyan az elhangzott színvonalas munkát végeznek. Ez az időskor olyan, mintha újra gyermekek lennének az idősek. Tényleg csak jót lehet hallani a dolgozóktól, mindenkitől. Minden elismerésem.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki az előterjesztésben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az előterjesztésben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
65/2017. (VI.15.)
határozata
(C8)**

**a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központja 2016.
évben végzett munkájáról**

A képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központja 2016. évben végzett munkájáról szóló tájékoztatóját megismerte és tudomásul vette.

12-es számú napirend:- A Dél-Nyírségi Kistérségi Társulás zárszámadásának elfogadása
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztésben foglaltakat véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
66/2017. (VI.15.)
határozata
(E7)**

**a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
zárszámadásának elfogadása tárgyában**

A Képviselő-testület:

- 1.) a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló határozatát megismerte és jóváhagyja.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a határozat Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás részére történő megküldésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13-as számú napirend: - Egyebek

a.) Marján János 4233 Balkány, Kossuth tér 8. szám alatti lakos kérelme

(Kérelem jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

A kérelmet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk Marján János 4233 Balkány, Kossuth tér 8. szám alatti lakos kérelmét véleményezte. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kezdje el a terület átminősítését.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismertetem a határozat tervezetét: 1.) Marján János 4233 Balkány, Kossuth tér 8. szám alatti lakos kérelmét megismerte. 2.) Elhatározza, hogy a Balkány 0349/5 hrsz.

alatti, 1419 m² területű önkormányzati út átminősítését kezdeményezi szántó művelési ággá a Földhivatalnál. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
67/2017.(VI.15.)
határozata
(Z1)

Marján János 4233 Balkány, Kossuth tér 8. szám alatti lakos kérelméről

A Képviselő-testület:

- 1.) Marján János 4233 Balkány, Kossuth tér 8. szám alatti lakos kérelmét megismerte.
- 2.) elhatározza, hogy a Balkány 0349/5 hrsz. alatti, 1419 m² területű önkormányzati út átminősítését kezdeményezi szántó művelési ággá a Földhivatalnál.

b.) Cavitation Energy System Kft. (4401 Nyíregyháza, Ipari Park, Északi út 9. szám) kérelme

(Kérelem jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

A kérelmet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk a Cavitation Energy System Kft. kérelmét véleményezte. Javasolja a képviselő-testületnek a határozat-tervezetben foglaltak elfogadását.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Karsai István képviselő:

Gondolom, hogy egy régebbi testületi döntés köti az önkormányzatot ebben az ügyben arra, hogy lépéseket tegyen. Olvastam a kérelmet. Abban több alternatíva van. Azt gondolom, hogy rendeznie kellene a régi problémát az önkormányzatnak. Azt hogy melyik verziót választja az önkormányzat, hogy a bírósági úton szeretné rendezni, vagy a megegyezést Marján úrral, ezt el kell dönteni.

Marján János képviselő:

Hála istennek most itt van a másik fél is. Szeretném elmondani, hogy mi a tényállásom. Meg is van írva a levél, meg is fogja kapni holnap, vagy holnapután az illetékes. Nem fogok cserélni, mert nincsen szándékom. Akkor nem tudom, hogy miről beszélünk. Röviden ennyi.

Ezt megírom és július 1-vel viszont, ami ott van, az a góc, szeretném, ha az én területemről eltávolítaná, mert én másképp szeretném hasznosítani. Ha én nem akarok cserélni, ne kényszerítsem engem egy harmadik személy, hogy az önkormányzat velem együttműködjön. Ennyit szerettem volna mondani ezzel a kérdéssel kapcsolatban.

Marjáné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

Úgy gondolom, hogy egy képviselő-testülethez hivatalosan megfogalmazott levélben nem kell az ügyfelet a volt polgármester férjének nevezni. Nevén kellene nevezni. Úgy gondolom, hogy nagyon tiszta, jogi helyzet. Erre paragrafusok vannak, hogy hogyan lehet rendbe rakni. És kérem szépen, hogy a szerint járjon el.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
68/2017. (VI. 15.)
h a t á r o z a t a
(Z1)**

a CAVITATION ENERGY SYSTEM Kft. kérelme tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) ismételten tájékoztatja a CAVITATION ENERGY SYSTEM Kft. képviselőjét, hogy Balkány Város Önkormányzata 125/2006. (VII. 13.) számú határozatában a Képviselő-testület az ingatlancserére és a csere útján megszerzett ingatlan értékesítésére irányuló szándékát fejezte ki, azonban az ingatlancserével érintett másik fél, Marján János a csereszerződés megkötéséhez nem járult hozzá, nyilatkozata szerint nem kívánja elcserélni az ingatlant, azt saját maga szeretné hasznosítani, erre tekintettel a 125/2006. (VII. 13.) számú önkormányzati határozatot végrehajtani nem lehet

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

c.) A Balkányi Sportegyesület kérelme

(Kérelem jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

A kérelmet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk a kérelmét véleményezte. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2016. évi költségvetési maradványból 2,5 millió forintot csoportosítson át a civil szervezetek támogatására. Ezt pedig adjuk oda a Sportegyesületnek.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Marján János képviselő:

Megkaptam a választ, hogy nem indulunk az MB3-ba. Tökéletes válasz volt, mert ott másabbak a követelmények, az előírások. Anyagi téren is. A bizottság javaslatával kapcsolatban szeretném, ha a jövőben minden olyan dolog, ami az APEH felé megy, a beszámolók elkészítésére, a határidők betartására jobban odafigyelnének. Ne legyen csúszás. Mi mindig adunk, mert szeretjük, ha Balkányról beszélnek, olvasnak az újságban. Gratulálok, büszke vagyok a csapatra, de azért ez a pénz nem azért van, hogy dőzsöljünk, hanem hogy a megfelelő helyre, beosztva kerüljön felhasználásra. Mert jön az ősz, jön a tél, és akkor is kell edzést tartani, a számlákat fizetni. Sok sikert kívánok a 2017-2018-as bajnoki évre, és kívánom, hogy egy ugyanilyen jó bajnoki évet zárjon az egyesület.

Polgármester:

Visszatérve, tegnap a csorbát kiküszöböltük, mert Baktalórántházát négy nullára megvertük. Akitől kikaptunk a bajnokságban, azt tegnap a kupában megvertük. Úgyhogy kupagyőztes Balkány.

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki egyetért azzal, hogy a 2016. évi költségvetési maradványból 2,5 millió forintot csoportosítsunk át a civil szervezetek támogatására és ezt a pénzt a Balkányi Sportegyesületnek utaljuk át, az azt, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
69/2017.(VI.15.)
határozata
(Z1)

a Balkányi Sportegyesület kérelméről

A képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Sportegyesület kérelmét megvizsgálta.
- 2.) úgy dönt, hogy a 2016. évi költségvetési maradványból 2,5 millió forintot (azaz: Kétmillió ötszázezer forintot) csoportosít át a civil szervezetek támogatására, melyet a Balkányi Sportegyesületnek utal át.

d.) A balkányi 811/1 hrsz. alatti, természetben Balkány Fő u. 20/A. szám alatt található Szabolcs Takarékszövetkezet tulajdonát képező ingatlan megvásárlása

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztés a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztést véleményezte. Javasolja a képviselő-testületnek a határozat-tervezetben foglaltak elfogadását.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Karsai István képviselő:

Kérdezem polgármester úrtól, hogy stratégiaileg mire kívánja hasznosítani ezt az ingatlant?

Polgármester:

Ez a Nyírbélteki Takarékszövetkezet épülete. Pontosan a piac előtt van. Szociális blokkot kívánok belőle kialakítani. Öltözőt, mosdót. Relatívén minden ott van. Meg kell néznünk az állagát belülről. Most költöztek ki két, három hete belőle. Olyan rossz állapotban nem lehet. Mindenképpen szociális blokkot kívánok belőle kialakítani. Megmondom őszintén még töröm a fejem rajta, hogy a mostani üzemeltetőnek Tóth Sándornak adjam oda, vagy pedig a Balkányi Nonprofit Kft-nek, mert félek tőle, hogy az állaga le fog romlani, ha nem megfelelő felügyeletben, és nem megfelelő kezelésben lesz.

Karsai István képviselő:

Szervesen összefügg a kettőnek az üzemeltetése.

Polgármester:

Szervesen összefügg, de lehet az nyitva akkor is, ha nincs piac. Lehet azt akkor is használni, a WC-t, a kézmosót, öltözőt, amikor nincs piaci nap. E tekintetben gondolkodom azon, hogy mivel az önkormányzat vállalkozási tevékenységet nem folytathat, ezért van a Balkányi Nonprofit Kft-énk, és a Kft-nek megfelelő feltétellel odaadni, és ő működtethetné. És egy, vagy két ember felelne az épület használatáért, tisztántartásáért, stb., stb.

Karsai István képviselő:

Az összeg Áfás, vagy Áfa nélküli?

Polgármester:

ÁFA nélküli, mivel a Takarékszövetkezet ÁFA nélküli.

Karsai István képviselő:

Soknak tartom ettől függetlenül, de nem tudom milyen szinten történt az egyeztetés, az alkudozás?

Polgármester:

Háromszor tárgyaltam vezérigazgató úrral. Valamilyen szinten az az értébecslés, melyet ők csináltattak, az őket is köti. 10,3 millió forintról szól az értébecslés, azt csatoltam is az előterjesztéshez. A harmadik tárgyalásnál tartunk a 8,5 millió forintnál. Úgy látom, hogy nem tudok tovább menni. Illetve sajnos van más jelentkező is az épületre. Tehát ebben gyorsan lépni kell. Azt mondtam igazgató úrnak, hogy ez ügyben a jövő hét elején végleges választ adok, hogy igen, vagy nem.

Karsai István képviselő:

A 2016. évi tartalék terhére?

Polgármester:

Igen.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Az igazgató úr egy olyan gesztust tett lényegében az önkormányzat felé, nyilván ebben benne van, hogy a számlánkat is náluk vezetjük, hogy a 10,3 millió forintból, ha magán ember venné, nem engedne belőle semmit. És erre is lenne így is jelentkező.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

Nagyon örülök a lehetőségnek. A felújított piachoz méltatlan volt az a kiszolgáló egység. Amikor erről abban az időben tudomást szereztünk, akkor igazából nem is értettük. Nagyon örülünk, hogy most ez így adódik, hogy így döntött az önkormányzat.

Polgármester:

Még nem. Majd ezután.

Marjánné dr. Rinyu Ilona képviselőnő:

Bízom benne. Az önkormányzat a szándékával már úgy döntött. Most már csak rajtunk a sor. Rajtam nem fog múlni. Nyilván, mindenki belátása szerint. De, hogy ez a kérdés megoldódik

és ez kulturált környezetben, két javaslatom lenne. Az egyik, egy esztétikai. Ezt úgy kellene kitámlázni, hogy a piac felé szolgáltatson és ne a város felé. Az, hogy egy ilyen központi helyen van egy ilyen szociális egység. Valamint, el lehetne gondolkodni azon, hogy ezt a piaci napokon túl is lehetőségként fenntartani. Ugyanis ez személyesen cégünket érintő súlyt vesz le a vállunkról, mert eddig nem volt ilyen nyilvános WC Balkányban. Gyakorlatilag a mi Gazdaboltunk teljesítette ezt a szolgálatot. Nagyon örülünk, hogy egy ekkora tehertől, felelősségtől megszabadulhatunk, de nagyon fontos az, hogy állandó felügyelet legyen. És valami jelképes összeggel, egy automata. Nem tudom, nem száz forintért, hanem húsz forintért bemehetünk, és pisilhetünk. Bocsánat a kifejezésért. Nem tudom ezt egyszerűbben mondani, de úgy gondolom, hogy ennek van egy visszatartó ereje. De nem az összeg itt a lényeg, hanem az, hogy ott a tábla legyen kitámlázva. Míg, hogy ha a felszerelés, akkor ugye az autópályán vannak azok a törhetetlen, ronthatatlan, bonthatatlan egységek. Nem tudom, ha összességében nézzük mindig a drága az olcsóbb hosszú távon. És érdemes lenne a berendezéssel is valamit csinálni.

Papp István képviselő:

A piac mellett Juhász Pali bácsi is felajánlotta az ingatlanát. Eladó az egész kert, az egész porta.

Marján János képviselő:

Kapcsolódnék a vételhez. A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy azt szerettem volna, ha a központba tettük volna ezt a 8,5 millió forintot. És akkor már csak harmincvalahány kellene. Örülök neki és úgy látom, mint vállalkozó, hogy nem csak arra a piac felé lehet bővíteni azt az egységet. És erre meg egy másik egységet is lehetne. És a Nonprofit Kft. tudná működtetni a kiszolgálást illetően, mert az a központban van. A nyilvános WC viszont nagyon kell Balkányba. És még ajánlanék egyet a Kossuth kertbe, nem azért, mert a Gazdabolt szombat, vasárnap be van zárva. Egy bicikli tárolót, ami esztétikus, és mellette egy mosdót. Mert sajnos a közhasznú munkások nem tudnak hova húzódni. Azt nézik, hogy jön-e az autó, vagy nem jön, és mint a nyúl. Tehát ezt meg kell oldani, mert nem engedi be Járcsics, ha a Gazdabolt be van zárva nem tud hova bújni. És a biciklitároló is nagyon kellene. Mert azt láthatjuk, hogy a tanyavilágból bejövő emberek lerakják ide a kerékpárjaikat.

Amit Marjáné dr. Rinyu Ilona képviselő társam felvetett, az automatát nem javaslom teljesen, mert azt előbb-utóbb szétverik. A húsz forintért is. Az automata helyett felügyeletet javaslok. Mert a mosdót állandóan rendbe, tisztán kell tartani. Az nagyon vissza fog löni, ha azért nem megy be valaki, mert az olyan koszos, rendezetlen.

Polgármester:

Pontosan ezért nem akarom a piacnak adni.

Marján János képviselő:

Igen, hogy legyen, aki feleljen érte.

Polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a vásárlás a 2016. évi költségvetési tartalék terhére történjen, kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta.

Polgármester:

Kérem, aki a módosítással együtt a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
70/2017. (VI.15.)
határozata
((Z1))

a balkányi 811/1 hrsz. alatti ingatlan adásvétele tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) megvásárolja a Szabolcs Takarékszövetkezet tulajdonában álló balkányi 811/1 hrsz. alatti, természetben Balkány, Fő u. 20/A. szám alatt található ingatlant bruttó 8 500 000 Ft, azaz nyolcmillió-ötszázezer forint vételárért a 2016. évi költségvetési tartalék terhére.
- 2.) felkéri a jegyzőt az adásvételi szerződés elkészíttetésére.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: polgármester

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy egyéb közérdekű kérdéseiket, észrevételeiket, bejelentéseiket elmondani szíveskedjenek.

Rác Imre külsős alpolgármester:

Ha a Gencsy kastély értékesítésére kerül sor, akkor azt nagyon meg kell gondolnia a képviselő-testületnek, hogy mire fogja hasznosítani. Képviselő asszony felhívta a figyelmet mikor legutóbb beszéltünk erről, hogy aki tud tenni valamit, az tegye meg. Ma reggel mielőtt jöttem az ülésre beszélgettünk arról, hogy mikor is tudnánk felmenni Budapestre egyeztetni ebben az ügyben. A parlamenti munka lassan befejeződik. Ígéretet kaptunk rá, hogy akár már a jövő héten tudnak fogadni bennünket. Nem tettünk még le arról, hogy mi, az önkormányzat hasznosítsuk. Természetesen a képviselő-testületnek van egy ilyen döntése, de ha erre ígéretet kapnánk, egy rendkívüli ülésre ezt vissza lehet hozni.

Polgármester:

Ezt még csak meghirdetjük. El sem adtuk. Lehet, hogy nem is lesz rá jelentkező. Majd, ha eladásra kerül netalán, dönthetünk. Lehet, hogy nem is adjuk oda annak, aki megvenné, mert nem olyan feltételekkel akarja megvenni. Lehet, hogy az önkormányzat is tud csinálni vele valamit, ha kapunk ígéretet. Ez még csak feltételes ha.

Marjánne dr. Rinyu Ilona képviselő:

Ez a kastély a mienk, a balkányiaké. Itt élt a birtokosa, aki építette. S úgy érzem, hogy a Gyermekotthonnal megtalálta azt a helyet, amire méltó volt. Úgy gondolom, hogy van nekünk nagyszerű egyházunk, van nekünk egyéb szociális igényünk, és nyilván jegyző úr tudja ezeknek a dolgoknak a lehetőségeit, az előkészíthetőségeit. El kellene ezen az úton indulni. Tudom, hogy ehhez elengedhetetlen az önkormányzati támogatás, de meg kell keresni azokat az úri embereket, akik hatékonyan tudnak közbenjárni azért, hogy ez itt maradjon a településen. Teljesen mindegy, hogy kinek a tulajdonában van. Akár az önkormányzat, akár az egyház, hogy ne soroljam fel, hogy hány lehetőség van. És egy másik dolog, ami most egy nagyon támogatott dolog az elesett kerekesszékes, mozgáskorlátozott emberek támogatása. És erre nincsenek Balkányban specializálva helyek. Úgy gondolom, hogy a nagy tér miatt a földszinten akár ki lehetne egy ilyen is alakítani, a felső szinten pedig a kiszolgáló egységeket. Nyilván számos jó ötlet lehet, de itt a környéken ezzel egy regionális kistérségi dolgot is föl vállalhatnák és egy jelentős támogatási dolog lehetne a település életében. Vérezni fog a szívem, ha ez nem balkányi ember, vagy cég, vagy az önkormányzat tulajdonába kerül majd. Ha bármiben tudok segítségükre lenni, szívesen teszem.

Karsai István képviselő:

Nem akartam a részletekbe belemenni. De, ha már ennél a témánál vagyunk, talán a legfontosabb szempont lenne az értékesítésnél az, hogy nyilvánosan látogatható legyen minden ember számára. Olyan dolog legyen benne, hogy oda egy Balkányba érkező embert be lehessen vinni, körül lehessen vezetni. Legyen ez egy étterem, egy szociális ellátás. Nagyon örülnék neki, ha ebbe futna még egy kört az önkormányzat. Az lenne az igazi. Ragaszkodni fogok hozzá, remélem, hogy egyet fogunk benne érteni, ha odáig eljut, hogy nehogy a főtér kialakításának a dolgába kerüljön. Előre nem kell inni a medve bőrére.

Polgármester:

Még egyszer ismétlem. Az épület nincs eladva. Senkinek nincs eladva, senkinek sincs odaigérve. Ha nem sikerül nekünk önkormányzati szinten tárgyalni, amire én még mindig látok esélyt, még nem adtam fel azt, hogy az önkormányzat tulajdonában legyen. Természetesen meg kell találni a megfelelő funkciót. Mindenképpen ahhoz ragaszkodtam, mint ahogy eddig is, ha funkciót találunk, az saját magát tartsa el. Az önkormányzatnak ne kelljen pluszba beletenni pénzeket. Folyamatosan tárgyalunk. Azt mondtam hirdessük meg. A Pénzügyi Bizottság is két hónappal ezelőtt tárgyalta ezt az ügyet. A bizottság véleménye is az volt, hogy próbáljuk meghirdetni, hátha az egyház, balkányi kötődésű egyház valamilyen céllal, valamilyen pályázattal föl tudja újítani. Nem tudom. Még bizonytalan vagyok.

Karsai István képviselő:

A funkcióra vonatkozóan olyan komplett koncepció tervvel tudok segíteni, amiben már látványterv, minden van. Ez csak egy lehetőség.

9¹⁵ órakor Marjánné dr.Rinyu Ilona képviselő az üléstermet elhagyta.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Mindenkivel egyetértek, aki a kastéllyal kapcsolatban most itt elmondta észrevételét, aggályait, véleményét. Ha amellet kell, hogy döntsünk, hogy eladjuk, egyetlen egy oka van. Az, hogyha nem tudjuk magunk megcsinálni. Becslések szerint 1,2 – 1,5 milliárd forint kell arra a kastélyra, hogy felújítsuk. Azt senki nem várhatja el az önkormányzattól, hogy ezt a mellényzebből ki fogjuk tudni fizetni és megcsináljuk. Nagyon örülök annak, amit Rác alpolgármester úr mondott, hogy kapcsolatokat keresett már polgármester úrral, hogy próbáljuk meg kézben tartani önkormányzati szinten. Azzal is egyetértek, ha eladjuk, vizsgáljuk meg a vevőnek a szándékát. Tehát minden áron azért nem eladó. Ezt szeretném hangsúlyozni. De az is igaz, hogy tovább már így nem húzhatjuk, mert sajnos az épület állaga napról-napra romlik. Megindult a süllyedése, megindult a plafonok leszakadása. És azt is kell tudni, hogy aki ezt az épületet felújítja, annak a műemlék védelmet figyelembe kell vennie. Azt sem értem egyébként, hogy annak idején alumínium nyílászárók építését hogy engedte megépíteni a műemlékvédelem? Biztos vagyok benne, ha felújításra kerül a sor, azt nagyon szigorúan fogják venni. Úgy gondolom, hogy most már el kell indulnunk valamilyen irányba. Polgármester úr is és Rác alpolgármester úr is folyamatosan dolgozik az ügyön. Felújítani viszonyt csak úgy tudnánk, ha megkapnánk rá az állami támogatást. És az is egy nagyon fontos dolog, hogy milyen funkciót találjunk.

Polgármester:

Egy kilencven százalékos támogatásnál is 130-140 millió forintos saját erő kellene hozzá. Jelen pillanatban ennyi pénzünk nincs rá.

Papp István képviselő:

A tegnapi nap folyamán vittem egy önkormányzati csoportot egy kis kirándulásra Bökönyből. Beszélgettem a polgármester úrral. Ő mondta, hogy úgy tudja, hogy jó irányba halad a hajdúsámsóni összekötő út építése. Azt is mondta, hogy jó lenne, ha Bököny felől is a megépítésre kerülne a Csiffy tanya felé.

Polgármester:

Maradjunk annyiban, hogy a bökönyi polgármester túl sokat tud, illetve túlzott elvárásai vannak dolgokról. Egyet tudok szinte biztosra állítani. Augusztusban elkezdik a Kossuth kert sarkától a Kossuth utcát végig a vasútig aszfaltozni. Ez biztos, mert én bevállaltam saját erőbe. Ott van három csatorna fedél, amit meg kell emelni. A KEVIZ 21. Zrt. fogja csinálni. Augusztus, szeptember hónapban az a rész le lesz aszfaltozva a vasútig, illetve ígéret van rá, hogy még ebben a ciklusban Téglásig meg lesz csinálva az út. Ezzel kapcsolatban ennyit tudok mondani.

Marján János képviselő:

A Kossuth út aszfaltozásával kapcsolatban szeretném mondani, hogy nagy döccenők vannak a Kossuth kert sarkától a benzinkútig. Ezen a szakaszon nincs kiépítve a szennyvízvezeték. Előbb a szennyvíz-vezeték kellene kiépíteni. És utána burkolni.

Polgármester:

Igen. Azt is tudják, hogy van beadva pályázatunk egy komoly csapadékvíz-elvezetőre, ami szintén ott megy el előtte.

Marján János képviselő:

Igen, mert azon a helyen most már nem négy állomás van Balkányban vagy kettő, hanem öt. Mert az a legbiztonságosabb pont, hogy meg tudjuk, hogy mennyi csapadék esett Balkányban. Ha 10 milli esik, akkor nincs a kövesúton víz, ha 15 milli esik, akkor már van. Nem kell mérni és Gönczi meg Hamza csak telefonál, hogy hány centi a víz? És akkor tudjuk, hogy milyen a vízállás.

Polgármester:

Ezt mi is tudjuk, ezért adtuk be a pályázatot.

Marján János képviselő:

Örülök neki, mert az a legveszélyesebb, legmélyebb pont. A víz nem tud onnan menni sehova. Csak át kellene tenni alatta, amit a vasút nem enged.

A kastéllyal kapcsolatban. Mondtam korábban és most is mondom, hogy sajnálom, ha nem az önkormányzat tudja rendbe tenni, de mi ehhez kevesek vagyunk. Ha egy idegen veszi meg, a kastély akkor is itt marad Balkányban. Az a véleményem, ha eladásra kerül a sor, annyit tegyünk, amit Karsai István is mondott, hogy látogatható legyen.

Polgármester:

Kérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb közérdekű kérdése, észrevétele, bejelentése?

További közérdekű kérdés, észrevétel, bejelentés nem hangzott el.

Polgármester:

Napirendjeink tárgyalásának végéhez értünk. A nyílt testületi ülést 9²⁵ órakor bezárom.

Kelt: Balkány, 2017. június 15.



Pálosi László
polgármester



dr. Tóth János
jegyző