

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 27-én megtartott közmeghallgatásának:

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozatai (136-137)

Tárgysorozat:

1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2017. évi tevékenységéről, a 2018. évi tervekről
Előadó: Pálosi László polgármester

2.) Egyebek

Kelt: Balkány, 2017. november 27.


Pálosi László
polgármester



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 27-én megtartott közmeghallgatásról

Az ülés ideje: 2017. november 27.

Az ülés helye: József Attila Művelődési Ház nagyterme
(4233 Balkány, Kossuth u. 3.sz.)

Jelen vannak:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Oláh János (1976), Oláh János (1959) tanácsnok, Marján János, Papp István, Karsai István képviselők, Marjánné dr. Rinyu Ilona, Kiss Sándorné képviselőnő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Tóth János jegyző, Rácz Imre István külsős alpolgármester

A lakosság köréből kb. 40 fő.

Pálosi László polgármester:

Jó estét kívánok mindenkinek! Köszöntöm a Képviselő-testület megjelent tagjait! Tisztelettel és szeretettel üdvözlök mindenkit a mai közmeghallgatáson.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen jelen van 9 fő képviselő. Az ülés határozatképes mindenki megjelent, így azt 18⁰⁰ órakor megnyitom.

Előterjesztést teszek a napirendekre. 1.) napirendi pont: Beszámoló a képviselő-testület 2017. évi tevékenységéről, a 2018. évi tervekről. A 2.) napirendi pontban, az Egyebekben a lakossági hozzászólásokat váránk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételével, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
136/2017. (XI.27.)
határozata
(Z1)**

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület a 2017. november 27-ei közmeghallgatáson az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2017. évi tevékenységéről, a 2018. évi tervekről

Előadó: Pálosi László polgármester

2.) Egyebek

1.) számú napirend: Beszámoló a Képviselő-testület 2017. évi tevékenységéről, a 2018. évi tervekről

Előadó: Pálosi László polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Pálosi László polgármester:

Mielőtt a beszámolómról térnék, kérem engedjék meg, hogy gratuláljak Rácz Imre alpolgármester úrnak egyrészt a sikeres választáshoz, másrészt azért mert Balkányi létére újra 5 évig az Agrárkamara elnöke lett. Gratulálok neki és eredményes munkát kívánok itt is és a Nemzeti Agrárkamaránál is.

Rácz Imre külsős alpolgármester:

Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Lakosság!

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Valamennyi képviselő, jegyző úr, az önkormányzat több előadója jelent meg rajtam kívül, hogy a felmerülő kérdésekre válaszoljanak, és együtt megbeszélhessük a településen élők közösségét érintő problémákat, gondokat.

Örömmel látom, hogy településünk számos lakóját köszönhetem.

Örömmel és büszkeséggel tölt el, hogy a képviselő-testületi ülések 2017. évben is határozatképesek voltak. A rendeleteket, a határozatokat a képviselők nagy többsége megszavazta.

2017. évben is a megyei önkormányzatok a területfejlesztés kulcsszereplői lettek, az államigazgatási feladat- és hatáskörök egy része a járási hivatalokhoz kerültek.

Az állami finanszírozás is teljesen átalakult, differenciáltabb feladatfinanszírozást tartalmaz.

Az állam a kötelező feladatokat finanszírozza, amellyel év végén tételesen el kell számolni. A nem kötelező feladatokat a saját bevétel terhére lehet megvalósítani. Hitelfelvétel csak kormányzati engedéllyel lehetséges. Ez a finanszírozási rendszer még nagyobb szakértelmet és odafigyelést igényel.

Gazdálkodásunk, pénzügyi helyzetünk tovább stabilizálódott az előző évekhez képest. Kifizetetlen számlánk nincs. Minden számlát pontosan és határidőben tudunk teljesíteni.

A 2017-es évet pénzmaradvánnyal fogjuk teljesíteni, amely megfelelő alapot nyújthat az uniós pályázatok önerejének biztosításához.

Állami támogatást csak konkrét feladatokra lehet felhasználni.

Az önkormányzat 1. 347. 606 eFt. éves bevételből gazdálkodhatott a 2017-es évben.

Állami támogatás

387. 444 e Ft.

Működési célú támogatás

477. 791 e Ft.

Felhalmozás célú támogatás államháztartáson belülről	7. 000 e Ft.
Közhatalmi bevételek, adók	158. 006 e Ft.
Működési bevételek	78.024 e Ft.
Működési célú átvett pénzeszköz	664 e Ft.
Finanszírozási bevétel	-
Felhalmozási bevétel	1.030 e Ft.

A számokból kitűnik, hogy fejlesztésre csak a helyi adókból jut pénz.

Kiadások:

Személyi juttatások	587.526 e Ft.
Munkaadói járulék	81.552 e Ft.
Dologi kiadás	291.264 e Ft.
Ellátottak pénzügyi juttatásai	55.625 e Ft.
Egyéb működési kiadások	40.442 e Ft.
Felhalmozás célú kiadások	57.784 e Ft.
Belföldi finanszírozás	15.008 e Ft.
Egyéb	-

Az új önkormányzati törvény a helyi önkormányzatok számára kötelező feladatokat ír elő, amelyet részben, vagy teljes egészében finanszíroz, támogat, de a támogatással pontosan és időben el kell számolni, és csak a támogatott feladatra lehet felhasználni. (Pl. köztemető fenntartás, közvilágítás, közművelődés, stb.)

A helyi önkormányzat továbbra is önként vállalhat olyan helyi közügy ellátását, amelyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe, de ennek forrását az önkormányzat saját bevételeiből kell biztosítani és nem veszélyeztethetik a kötelező feladatok ellátását.

A 2017. évre megfogalmazott költségvetési alapelvek teljesültek:

1. Takarékos, átlátható és biztonságos működés.
2. Kötelezően ellátandó feladatok biztosítása.
3. Szociálisan rászorultak támogatása.
4. Az elindított beruházások megvalósítása és a forrás biztosítása.
5. Takarékos városüzemeltetés.
6. Kapcsolódás az aktuális pályázatokhoz, pályázati önerő biztosítása.

Továbbra is a Járási Hivatalhoz tartoznak az alábbi szociális ellátások:

- Aktív korúak ellátása iránti kérelmek;
- Alanyi és normatív közgyógyellátás megállapítása iránti kérelmek;
- Egészségügyi szolgáltatásra való jogosultságot igazoló hatósági bizonyítvány kiállítására irányuló kérelmek;
- Időskorúak járadéka megállapítása iránti kérelmek;
- Alanyi ápolási díj megállapítása iránti kérelmek.

Településünkön **602 gyermek jogosult rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre**. Az óvodás és az 1-8. évfolyamon tanulók étkeztetése ingyenes. A középiskolásoknak 50 %-os térítési díjat kell fizetni.

A gyermekek ingyen tankönyvet is kapnak, valamint **augusztusban és novemberben 6.000.- forintos (218 fő) és 6.500.- forint összegű (384 fő) Erzsébet utalványt is kapnak**.

Itt kívánom megjegyezni, hogy segítsenek benne, mert vannak akik még nem vették át az Erzsébet utalványt. Akik rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülnek jelentkezzenek a Polgármesteri Hivatalban.

A települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkeztést – a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja.

Településünk **2017. évben** a tavaszi szünetben **124 gyermek** részére, a **nyári szünetben**, júniusban **68 gyermek**, júliusban **100 gyermek**, augusztusban **92 gyermek**, az **őszi szünetben 51 gyermek** részére biztosította a déli meleg főétkeztést.

Települési támogatásra 922 esetben 5.595 825.- Ft. került kifizetésre.

Települési temetési támogatásra 49 esetben került sor 1. 400.000.- forint került kifizetésre. 2017. április 1-től a 3/2017.(II.15.) rendeletünk alapján a temetési segélynél a jövedelmi viszonyokat nem vizsgáljuk, a segély összege 30.000.- forint.

Köztemetés 6 esetben volt, 540. 000.- Ft. értékben.

Települési lakhatási támogatás is megállapításra került 2017. március 1-től – 2017. december 31-ig. Havonta 329 fő részesül lakhatási támogatásban, 9. 967. 000.- Ft. összegben. Nagyon sokan ezt már nem tudják biztosítani. Itt ismételten kérem a segítségüket december 31-én lejár a lakhatási támogatás. Kérnék mindenkit, hogy január és február hónapban újra adják be, mert március 1-től csak úgy jár a lakhatási támogatás ha megigénylik 2018-ra.

Települési gyógyszer-támogatásban 4 fő részesült 33.000.- Ft. összegben.

Ápolási díj kiegészítésben ebben az évben 6 fő részesült havi 15.000.- forint összegben.

2017. évtől új ellátási forma került bevezetésre. Azok a gyermekek, akik rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülnek jogosultak **tanévkezdési támogatásra**. 2017. évben **448 gyermek** részesült **10.000.- Ft.** összegű támogatásban. Felhasznált összeg: **4. 448.000.- Ft.**

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra 19 kérelem érkezett. Az elbírálás megtörtént, mind a 19 gyermek részesült támogatásban.

Az Arany János Tehetséggondozó Programra egy gyermek sem nyújtotta be kérelmét.

2017. évben is támogattuk az *első lakáshoz jutókat*. Összesen **12-en** részesültek e támogatási formában. Mind a **12 főnek 250.000.-forintot** állapított meg a képviselő-testület.

A jó gazdálkodásunknak köszönhetően ebben az évben Húsvétra és Karácsonyra **minden háztartás tartós élelmiszer csomagot kapott, illetve kap.** Az önkormányzat közel **25 millió forintot** fordít e célra. A csomag osztásáról mindenki értesítést fog kapni.

A t e r v e k r ől, a b e r u h á z á s o k r ől:

Még 2016-ban tervként beszéltem a szennyvízcsatorna hálózat bővítéséről és a szennyvíztelep korszerűsítéséről. A tervből valóság lett. A beruházás még jelenleg is folyamatban van, de hamarosan elkészül.

A KEHOP 2.2.2-15-2015-00014 kódszámú Európai Unió pályázat nyerteseként **1.070.436.075 Ft.** támogatást nyertünk. A Belügyminisztériumtól sikerült kapnunk 10% saját erőt **114.440.327 Ft.-ot**. Így a teljes beruházás, amelynek teljes értéke **1.184 876.402 Ft.** 100% támogatást kapott, így a lakosságnak nem kell fizetnie a beállásért.

A beruházás kivitelezése során sikerült saját erőből megoldani több Bocskai úti ingatlan és igény szerint a pályázat által nem támogatott üres ingatlanok rákötési lehetőségét is. Az önkormányzat tartalékából **több mint 5 millió forintot** fordított erre a célra, és így a teljes belterület szennyvíz rákötési lehetőséget kap. A rákötés a próbaüzem alatt után valósulhat meg. Erről külön értesítést fognak kapni a tulajdonosok.

Sikeresen pályáztunk a TOP 1.4.1-15 SB1 kódszámú „*Foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése*” című pályázatra **295.866.218 Ft.** értékben. Így 100%-os támogatással 3 csoportos bölcsőde épülhet Balkányban. A kiviteli tervek elkészültek, a terület a polgármesteri hivatallal szemben rendelkezésre áll, a közbeszerzés folyamatban van.

Sikerült megnyernünk a TOP 3.1.1-15 kódszámú „*Fenntartható települési közlekedésfejlesztés*” című pályázatot 100%-os támogatás mellett **284.124.582 forint** értékben kerékpárutat építhetünk Biri és Balkány települések között.

A kiviteli tervek elkészültek, a terület megvásárlása folyamatban van. A közbeszerzés hamarosan kiíródik.

A TOP 2.1.2-15 kódszámú „*Zöld város kialakítása*” című pályázatot át kellett dolgoznunk forráshiány miatt, de a közel **300 millió Ft.** értékű pályázat tartalmazza a Kossuth kert teljes felújítását, a piacon fedett elárusító helyek kialakítását, valamint új játszótér és szabadtéri kondi park építését. A pályázat elbírálásra vár.

Folytattuk a könyvtár felújítását. A külső felújítás után a belső felújítás, átépítés is befejeződött. A hátsó részben egy új vizes blokk, valamint teakonyha került kialakításra.

A könyvtár részben a Közművelődési Érdekeltségnövelő pályázatból, részben önkormányzati támogatásból sátrakat, valamint mobil hangszórót vásárolt.

Folytattuk a temető felújítását részben közmunka programból, részben saját erőből. Új parcellák kialakítása és új kerítés építése után a fő közlekedési út új térburkolatot kapott. Elkészült a következő ütemben az új urnafal, valamint teljesen felújítottuk a vizes blokkot. A temető eleje új fakerítést kapott, valamint a jobb közlekedés érdekében az Adonyi úttól új járdát építettünk.

Közmunkaprogramból filagóriát építettünk a Lovas pályára. Megvásároltuk a Fő utcán a régi Nyírbélteki Takarékszövetkezet épületét. Terveink szerint szociális helyiségek lesznek kialakítva. (Női, férfi WC, kézmosó, öltöző, iroda.)

Megvásároltuk a Fő utcán a régi vas-műszaki bolt helyiségét, tervünk szerint a Balkányi Nonprofit Kft. költözik át ide, ügyfélszolgálati iroda és bemutató terem kerül kialakításra.

Megvásároltuk a Fő utcán a másik üzlethelyiséget is, amely a közmunkaprogram eszközeinek elhelyezésére szolgál majd.

Jövőre a Rákóczi úton levő Balku fél házát lebontanánk és helyére parkoló kialakítása kerülne sor a Polgármesteri Hivatal és az új bölcsőde parkolási gondjainak enyhítésére.

Eredményesen pályáztunk KÖFOP-1.2.1 VEKOP 16-2017 00875 kódszámon a *Polgármesteri Hivatal ASP rendszerének kiépítésére 7.000.000.- Ft* értékben.

Az ASP rendszer még szigorúbb gazdálkodást ért, mert innentől kezdve, hogy az ASP rendszert bevezetjük minden könyvelési tételt mindenki lát akinek kódja van hozzá. A Magyar Állam, Magyar Államkincstár minden tételt lát.

Előkészületben van egy 100 milliós nagyságrendű ipari park fejlesztésű pályázat, amelyet a jövő évben szeretnénk benyújtani.

Pályázatot adtunk be VP6-7.2.-16 kódszámon *külterületi helyi közutak állapotjavítására*. A pályázat elbírálásra vár. Külterületi, már meglévő földutak mechanikai stabilizálását tartalmazza, *közel 100 millió forintból*.

TOP 5.1.2-15-2016. azonosító számon regisztrált pályázat keretében *Dél-Nyírségi Foglalkoztatási Paktum* nevű szervezet jött létre.

Az önkormányzat együttműködik a szervezettel, amelynek célja a foglalkoztatási helyzet felmérése, megismerése, foglalkoztatást elősegítő kooperációja.

Ebben az évben is kiemelten támogatottak a civil szervezetek. Ezúton is szeretném megköszönni munkájukat.

A Balkányi Sportegyesület ma már nem csak labdarúgásból áll (igaz főlényesen nyerték meg tavasszal a megyei I. bajnokságot), hanem női és férfi kézilabda-, birkózó-, sakk szakosztály is van.

A Sportegyesület megkapta a lehetőséget, hogy a társasági adó pénzből egy új, korszerű öltözőt építhessen, ehhez az önkormányzat a saját erőt biztosítani fogja, több mint 20 millió forintot.

A Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett pályázatra is be lett adva az igény. Labdafogó háló, elektromos eredményjelző és egy 200 személyes lelátó készülne el belőle, amennyiben a pályázat nyer.

A birkózó szakosztálynak a működési költségeihez 1 millió forintot biztosítottunk kisbusz vásárlására, a többit a birkózó szövetség.

A Balkányi Hagyományőrző Lovas egyesületnek rendezvénysátor vásárlásában segítettünk.

Az új építészeti előírásoknak megfelelően idén is elkészítettük a Településképi Arculati Kézikönyvet, illetve a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezetét, amiket a decemberi ülésen fog tárgyalni a Képviselő-testület.

A Kézikönyv elsődleges célja, hogy a településképi védelméről szóló törvény alapján a településképi tervszerű, esztétikus létrejöttét szakmailag támogassa, elősegítse.

A kézikönyvben meghatározásra kerültek a településképi jellemzők, az egymástól jól elkülönülő településrészek és azok arculati jellemzői, a településképi minőségi formálásra vonatkozó javaslatok, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemek, melyek egyúttal irányt is mutatnak az építkezni szándékozóknak.

A kézikönyv elkészítése **1.000.000.- Ft.** állami támogatásból, illetve **880.000.-Ft.** saját erőből valósult meg.

A kézikönyvet az azt véleményező Megyei Építész Kamara kiváló munkának minősítette, a Kamara javaslata alapján pedig az a megtiszteltetés ért mindet, hogy az Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárság beválogatatta Balkány Kézikönyvét a Magyarország legszínevonalasabb Arculati Kézikönyveit felsorakoztató kiadványába.

A közfoglalkoztatásról:

- Start Munkaprogram

2017. március 01-től 2018. február 28-ig.

Bér + járulék:			Dologi kiadás:
17.780.148.-	Helyi s.	32 fő	11.019.806.-
103.411.154.-	Közút	100 fő	19.499.931.-
129.160.920.-	Mg.	122 fő	24.461.389.-
66.919.080.-	Mg. út	60 fő	12.947.620.-

Összesen:

317.271.302.- Ft. **314 fő** **67.928.746.- Ft.**

- Hosszú közfoglalkoztatás

2017. január 1-től 2017. december 31-ig **150 fő** átlaglétszám.

Bér: 152.230.319.- Ft. **Dologi kiadás:13. 906.310.-Ft.**

Összesen: 166. 136. 629.- Ft.

- Diákmunka közfoglalkoztatás

66 fő diák nyári foglalkoztatását oldottuk meg 7.388.652.- Ft. bértámogatással, segítve a családok megélhetését.

Pálosi László polgármester:

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembe vételével az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Köszönöm szépen, hogy meghallgattak.

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az általam elmondottakkal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület a beszámolót el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület a beterjesztett javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
137/2017. (XI.27.)
határozata
(A9)**

a képviselő-testület 2017. évi tevékenységéről, a 2018. évi tervekről

A képviselő-testület:

1.) a 2017. évi tevékenységről, a 2018. évi tervekről szóló beszámolót elfogadta.

2.) számú napirend: Egyebek

Pálosi László polgármester:

Áttérnénk a 2.) napirendi pontra. Itt most Önöké a lehetőség és Önöké a szó.

Megkérdezem, hogy kíván-e valaki kérdést feltenni vagy hozzászólni az elhangzottakhoz?

Sopronyiné Kuritár Ágnes Benedek utca 25 szám alatti lakos:

Az elhangzottakhoz hozzászólva nincs komolyabb probléma. A temető, a közmunkaprogram és a többi. Viszont azt szeretném kérdezni Öntől, hogy mégis Nyíradonyhoz hasonlóan, Nagykállóhoz hasonlóan és sok más 7000 fős lélekszámú településhez hasonlóan nagyon szeretnénk mi balkányiak egy igazi városközpontot. Azt gondolom ez nem az én egy személyemben a felvetés. Nagyon sok mindenki szemében ez felvetés. Nagyon szívesen fogadnánk, ha ezeket a nagyon régi elavult Coop-os, Áfészes épületeket hogyha meg tudnánk vásárolni. Minden balkányinak a vágya egy központ, egy körforgalom, egy élhetőbb belváros. 2004-től város vagyunk és ez nem elvitatható az akkori Polgármesteri Hivataltól, az akkori

polgármestertől, az akkori képviselő-testülettől. Azért ez nagyon sokat számít. Nem egy városhoz méltóan élünk itt most Balkány belvárosában, szeretnénk egy központot. A romos épületeket ha lehetőség lenne, akár felújítani, lebontani, újat építeni helyette. Nyíradony fejlődik, Bököny fejlődik, Téglás fejlődik, bármilyen település itt a környezetünkben fejlődik. 10 éve probléma a városrendezési terv és ez minden évben elhangzik a városrendezési terv és nem alakul úgy ahogyan mi azt szeretnénk. Ha erre esetleg egy konkrét választ tudnál adni akkor azt megköszönném.

Pálosi László polgármester:

Véleményem szerint igazi városközpont Balkányban nem is lesz. Itt van egy szép környék, igazi városközpontot itt kialakítani nem lehet. A városnak az egyik központja véleményem szerint a Kossuth Park lehet és az kell, hogy legyen, mivel a város szívében van. Régi park amit a balkányiak mindig is használtak és ezért tettük be a Zöld Város programba a Kossuth Park teljes felújítását. 2010-ben megkaptuk azt a szörnyű vihart, sajnos azok a régi fák kitörtek. Illő lenne felújítani, padokkal, sétányokkal van megtervezve, ami valóban egy színvonalas központja lehet a városnak. A másik központja lehetne a körforgalom. Már próbáltuk megvásárolni az Áfész-től a volt presszó és étterem részt. 45 millió forint+áfát nem szabad érte adni. Elherdálnánk az összes fejlesztési tartalékunkat és nem jut majd esetlegesen másra. Viszont ebben tettünk lépéseket, új rendezési tervet készítettünk, amiben ez az épületrész körforgalomként van betervezve. Innentől kezdve, hogy életbe lép a rendezési terv semmilyen felújítás nem lehet, ami lecsökkenti az árát. Ha a rendezési terv életbe lép, akkor akár a kisajátítást is megkezdhetjük. Viszont ha ki tudjuk sajátítani is attól ott még körforgalom nem lesz. Külön jó sok pénz kell és a Közúttal is kell egyeztetni ebben a kérdésben. Olyan városközpontunk nem lesz, mivel nem ezekkel az adottságokkal rendelkezik a város. Talán mikor készült a Váci utca ott lehetett volna, de az már utca, ott lakások vannak. Egyetértek, hogy az Áfész épületével valamit csinálni kell és ezért is szorgalmaztam, hogy vegyük meg a Nyírbélteki Takarékszövetkezet épületét, hogy ne maradjon ott, ne legyen üresen. Ezért gondoltam, hogy a város és a piac lehetetlen helyzetét egy nyilvános wc-vel, egy vizes blokkal egy öltözővel kialakítva. Sokan panaszkodnak, hogy nem tudnak hol ruhát próbálni. És akkor ez a piac ott így megoldott lenne. Egyetértek veled csak olyan árat kérnek, hogy nem szabad annyit kifizetni azért a két épületért. Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy másnak kérdése, hozzászólása?

Hanzel Mihályné Görénypusztá 44 szám alatti lakos:

Köszönetet szeretnék mondani polgármester úrnak és az összes képviselő-testületnek a temetőnek a rendbe tételével kapcsolatosan. Nagyon szép, nagyon jó, és az ember ha már a szerettei ott vannak csak örömmel megy mikor már tiszta, meg rendben van. Ezt nagyon szépen megköszönöm mindnyájuknak, hogy ilyen szépen rendbe tették.

Pálosi László polgármester:

Köszönjük szépen. Van-e még valakinek kérdése?

Sopronyiné Kuritár Ágnes Benedek utca 25 szám alatti lakos:

Egyetértek azzal amit elmondott Hanzel Mihályné, hogy nagyon szép a temető. Ez azt gondolom hogyha valami, ez Balkánnak valamennyi lakosa érintett a köztemetőnek a használatában és ez nagyon fontos volt. Annyi kérdésem, hozzászólásom lenne, hogy megindult ez a szennyvíz program és azt gondolom polgármester úr te is érintett vagy ebben a Szakolyi úton. Azt gondolom, hogy ott volt a legnagyobb beruházás. Viszont a járdák, az aknák nem lettek befejezve a Szőlő út, Klapka út nincsenek az aknák bebetonozva, balesetveszélyes, a lefolyó árkok be vannak tömve. Nagyon sok probléma van ezzel a

területtel. Nagyon sokan beszélnek erről, akik most jelenleg nincsenek itt, de ez problémaként felvetődik. Szeretnénk ha esetleg utána járnátok ennek. A Szakolyi úton letérkövezték a járdát és ugye nagyon sok helyen ez fel van bontva. Itt nagyon sok elmaradás van. Ha a kivitelezővel ezt egyeztetnétek és később kivitelezésre kerülne azt szívesen vennénk.

Pálosi László polgármester:

Természetesen a Szakolyi úton én is érintett vagyok. Valóban egy káosz alakult ki, ezt tudtuk, ezt mindenki tudta, hogyha a szennyvizet elkezdik kiépíteni, akkor az problémákkal és gondokkal fog járni. Folyamatosan két hetente van kooperáció a kivitelezővel. Ahogy jövünk a decemberbe annál nehezebb lesz a helyreállítás. Csütörtökön lesz kooperáció. Én készülök rá, hogy legalább a járdákat tegyék rendbe, mert így havat sem lehet majd hányni meg semmit. Ígérem, hogy felvetem a kivitelezőnek a járdát. Az egész napos eső már nem alkalmas arra, hogy aszfaltozzanak. Az biztosan át fog csúszni a jövő évre. Nemcsak a Szakolyi úton van probléma, a járdákkal kapcsolatban egyeztetni fogok. Az aszfaltozás az nem lesz meg. A házam mögött lesz egy átemelő szivattyú, ott még csak csöveket látok, így valószínű még az sem lesz készen, de remélem igen. A csütörtöki kooperáción felvetem a kivitelezőnek. Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása?

Karsai István képviselő:

Nagyon szépen köszönöm. Javaslatom lenne a képviselő-testület felé és polgármester urat kérném meg, hogy vizsgálja meg a lehetőségét annak, hogy Perkedpusztán úgy tudom most nincs bolt, bezárt. Szociális vagy Nonprofit Kft. mentén egy vegyes boltot az önkormányzat hozzon létre. A környező településeken is volt már erre példa. Egy gondolat Sopronyiné Kuritár Ágnes felvetéséhez. Szomorúan hallom, hogy polgármester úr amit mond, hogy nem lesz Balkányban Főter soha. Remélem előbb-utóbb ez meg fog oldódni. Van akkora hely azon a környéken, hogy bontásokkal és korrekt városrendezési tervvel lehessen egy főteret kialakítani. Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Félre értetted a szavamat. Igazi főter mint mikor bemegyünk egy városba és igazi főter jelenleg nem áll rendelkezésünkre. Több kicsi terünk van, de igazi főterünk amit lehetne szépíteni, újítani olyan nincs. Ki kell alakítani egy olyan teret, erre mondtam a Váci utca már nem alkalmas, ott lett volna egy igazi szép főter. Most mindent vennünk kell és meg kell vásárolni az összes szóba jövő területeket. Ezeket mind kivásárolni mai értéken több 100. millió forint ha egy igazi szép főteret szeretnénk csinálni. Értesültem róla, hogy Perkedpusztán bezárt a bolt. A Balkányi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának már egyeztetünk ezzel kapcsolatban. Bolt megindításához épület kell és megfelelő tőke kell. Szomorú vagyok, hogy bezárt egy jól működő bolt. Annak is biztos van oka, biztos tehetnek róla a Perkedpusztán élő lakosok is valamilyen szinten. Nem véletlenül zárt be a bolt, biztos nem volt olyan forgalom és nem hozta azt a hasznot a vállalkozónak amit szeretett volna, vagy nem tudta fent tartani. Megvizsgáljuk, hogyan lehetne ezen segíteni, ezt megoldani. Perkedpusztáról legalább 40 fő jár be Balkányba ugye 40 családnak az árubeszerzése véleményem szerint meg van oldva. Természetesen biztos van olyan család is, aki ezt nem tudja megoldani, nincs gépjármű, idősebb. Megvizsgáljuk a lehetőségeket. Hegyes János mozgóboltja rendszeresen kijár és ott árul. Van-e még valakinek kérdése?

Sopronyiné Kuritár Ágnes Benedek utca 25 szám alatti lakos:

A képviselő-testülettel valamennyien együttvéve gondoljátok át ezt a városközpontot. Ez nagyon fontos, azért 2004 óta város vagyunk. Nagy ritkán elmegyünk valahova és találkozok emberekkel és megkérdezik honnan jöttél? Balkányból. Balkány falu vagy város? Mondom város és megkérdezik, hogy az van kiírva a táblára, hogy ez a falu város? Nyírbogát 3-4 év alatt egy belvárost csinált. Ha nagyon sok épület megér x millió forintot, akkor a város központjához mérve az, hogy a balkányiak azt mondják van egy biztonságos körforgalom azt gondolom valamennyiünk örömeire szolgál. Úgy gondolom a városközpontért mindent meg kell tennünk, legyen az anyagi forrás, legyen az pályázat. 2004-hez nem méltó a jelenlegi városközpont. Amikor város lettünk azt gondoltuk ez szépen, folyamatosan fejlődni fog és ez leállt. Az a kívánságunk, és ezt tolmácsolom, mert nagyon sok mindenki nevében beszélek, hogy kérünk benneteket, önkormányzati képviselőket, polgármestert, alpolgármestert, hogy valamit tegyetek azért, hogy ténylegesen városközpont az, ami a mienk és büszkék lehetünk rá, hogy a város olyan, amilyennek lenni kell. Nem akarok példálózni de megemlíteném, Nyíradonyt, Nagykállót és még nagyon sok települést ami a környéken van.

Pálosi László polgármester:

Nagyon nem szeretek példálózni és nem is szeretem. Nem vagyunk egy Nyíradony, nem vagyunk egy Nyírbogát és nem vagyunk egy Nagykálló, és nem vagyunk egy Szakoly. Sokan példálóztak ezelőtt, hogy nézd meg Szakolyt. Most át lehet menni oda. Ezért nem szeretem ha településekkel példálóznak. Folyamatosan ezt mondom a képviselő-testületnek és ezt kérem, hogy abból nem engedek, hogy csak amennyi bevételünk van annyit költünk. Nem járulok hozzá olyan kiadásokhoz ami esztelen. Az-az esztelen, hogy többet költünk, mint amennyi bevételünk van. Itt jelen pillanatban csak a helyi adóbevételekkel tudunk gazdálkodni és írd és mond a helyi adó bevételünk 80 millió forint körül van, ha be tudjuk hajtani. 85 millió forintból nehogy már vegyünk 45 millió forint+áfaért egy leromlott épületet és várjuk, hogy majd megszáll bennünket. Abból lebontjuk és mi van, abból még körforgalom nem lesz. Azzal meg főleg nem értek egyet, hogy semmi nem történt. A Polgármesteri Hivatalt ki újíttotta fel, az Egészségügyi Központot ki újíttotta fel, a Gyermekeorvosi Rendelőt? Ez mind a városképhez tartozik, ez mind a várost szépíti, a K önyvtár. Ez mind a mi pályázati lehetőségünkbe volt, de úgy nincs kifizetetlen számlánk, úgy továbbra is működőképes a város, úgy hogy tudunk adni most is fejlesztésre pénzt, tudjuk támogatni a civil egyesületeket, tudunk karácsonyi csomagot osztani, és tudunk segíteni a szociálisan rászorultaknak. Mindenkinek a bérét ki tudjuk fizetni, működik az összes intézményrendszerünk. Ebből nem engedek még akkor sem ha nem lesz városközpont jövőre vagy utána, és nem fogjuk megvenni azt a leromlott épületet 45 millió forint plusz áfaért.

Sopronyiné Kuritár Ágnes Benedek utca 25 szám alatti lakos:

Ezzel teljesen egyetértek, semmilyen kifogásom azzal, amiket itt felsoroltál nincsen. Azért a polgármesternek nagyon fontos az, hogy a települése, mint Balkány város mindezt, amit felsoroltál akár a temetőtől a közmunkaprogramig sorolhatnánk nagyon sok mindent. Ez elvitathatatlan és nem is akarom elvitatni. Nincs ezzel semmi probléma. Valamennyien vágyunk arra, hogy egyértelműen tiszta legyen az, hogy a Kossuth kerttől befordulunk és az az út egyirányú vagy nem? Kétsávos vagy nem? Parkoló és egysávos vagy nem? Konkrétan az egész forgalom azért elvitathatatlan, hogy a gazdálkodás, a dinnye, a kamion forgalom az napi szinten, minden szinten megállja a helyét. Sem útfelfestés, semmi nincsen. A Főtéren miért nincs egy villogó lámpa, merthogy buszmegálló, 4 útnak a kereszteződése, gyalogátkelőhely és nincs egy villogó lámpa. Ezek olyan apró dolgok és figyelmességek, a járda, a temető már ugye nagyon sok mindent megcsináltak.

Pálosi László polgármester:

Egy válaszom van erre, hogy ez mind Közút amit itt felsoroltál. 30-as tábla van a Fő utcán, tehetünk villogót, bármit tehetünk.

Sopronyiné Kuritár Ágnes Benedek utca 25 szám alatti lakos:

Semmilyen lehetőségek nincs, hogy a Közúttal valamilyen kapcsolatot felvegyetek?

Pálosi László polgármester:

A Közútnak a dolga felfesteni a záróvonalat, a szaggatott vonalat.

Sopronyiné Kuritár Ágnes Benedek utca 25 szám alatti lakos:

Ezt megértjük, de amikor átmegy x kamion Balkányon. Nem-e lehetne valamilyen kapcsolatot felvenni a Közúttal és jelezni, hogy ez most egyirányú. Jobb oldalon leállósáv, bal oldalon folyamatosan mehet a közlekedés. Ez amit most itt termelünk, amit itt Balkányban el akarunk adni, ez mind a külföldi piac és örülünk. Alkalmazkodnunk kell ahhoz, hogy Balkányban 6-7 felvásárló biztosítja a lehetőséget nekünk a megélhetéshez. Ehhez egy útvonalra szükség lenne.

Pálosi László polgármester:

Értem már akkor mire is gondolsz, a Mászalai György és a piac előtti parkolásról. Ezzel már foglalkozott a képviselő-testület és még fog is. A Mászalai György boltja előtti felfestett vonalon ott az összes autó, aki megáll, szinte mindenki szabálytalanul parkol. Itt van kapitány úr pont, ők ezt folyamatosan ellenőrzik és úgy tudom, hogy egyenlőre még nem büntetnek de felszólítást kapnak. Hamarosan büntetni is fognak. Kérnék mindenkit a Fő utcán szabályosan parkoljanak. Bármikor, ha arra járunk, egy vagy két autó az, amelyiket nem kellene megbüntetni, az összes többit igen. A kedd és a szombati parkolás ami probléma leginkább, tárgyaltuk a képviselő-testülettel. Vannak ötletek, de fogunk még tárgyalni róla, mert ezt meg kell oldani. Ettől még nem kellene szabálytalanul parkolni, és nem kellene a boltba bemenni gépjárművel, hanem sétálni kellene kicsit. Foglalkozunk vele, köszönöm szépen.

Sopronyiné Kuritár Ágnes Benedek utca 25 szám alatti lakos:

Köszönöm.

Pálosi László polgármester:

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása?

Jónás Sándorné Roma Nemzetiségi Önkormányzat alelnöke Újhelyitanya 89 szám alatti lakos:

Köszönetet szeretnék mondani a polgármester úrnak azért, hogy a Roma Nemzetiségnek biztosítja a megélhetésüket, mert nagyon sok szegény nép van itt Balkányban, aki napról-napra él. Az, hogy szép legyen Balkány abból nem tudunk jól lakni. Nekünk az a fő, hogy munkánk legyen, amiből a családokat el tudjuk tartani. Mivel kevés a költségvetésük, ezért egyszerre nem lehet mindent megcsinálni. Munka is biztosítva legyen a népnek, mert nagyon sok szegény van.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Idén is volt közmunka és jövőre is lesz közmunka, az biztos. Nemcsak romákat hanem sok embert foglalkoztatunk. Aki dolgozni akar, az dolgozhat is. Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Nagyon szépen köszönöm, hogy eljöttek. Invitálom Önöket az adventi gyertyagyújtásra, ugye vasárnap első gyertyagyújtás. Mindenkit invitálok az első, második, harmadik és a negyedik gyertyagyújtásra. Különleges karácsony lesz az idén ugyanis az utolsó gyertyagyújtás most a szentestére esik. Áldott, békés karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kívánok mindenkinek. A közmeghallgatást, a mai képviselő-testületi ülést 18⁵⁵ órakor bezárom.

Kelt: Balkány, 2017. november 27.



**Pálosi László
polgármester**



**dr. Tóth János
jegyző**



Balkány Város Önkormányzata Polgármesterétől
4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.
Tel: (42) 561-000; Fax: (42) 561-073
e-mail: polgarmester@balkany.hu; honlap: www.balkany.hu

Ügyiratszám: 6510 /2017.

MEGHÍVÓ

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

k ö z m e g h a l l g a t á s á t

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a, valamint a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz) 41. § (1) bekezdése alapján

2017. november 27-én (hétfő) délután 18 órára összehívom,

melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Balkányi Művelődési Ház nagyterme (Balkány, Kossuth u. 3.sz.)

Napirendi javaslat:

1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2017. évi tevékenységéről, a 2018. évi tervekről

Előadó: Pálosi László polgármester

2.) Egyebek

Kelt: Balkány, 2017. november 20.

Tisztelettel:


Pálosi László
polgármester



Tisztelt Lakosság!

Tájékoztatom Önöket, hogy Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.
törvény 54. §-a, valamint a képviselő-testület és szervei szervezeti és
működési szabályzatáról szóló 2/2015.(II.12.) önkormányzati rendelete
41.§-a alapján

2017. év november hó 27. napján (hétfő) du.18.00 órai kezdettel

k ö z m e g h a l l g a t á s t

tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

A közmeghallgatás helye:

Balkányi Művelődési Ház nagyterme (Balkány, Kossuth u. 3. sz.)

Napirendi javaslat:

1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2017. évi tevékenységéről, a 2018. évi
tervekről

Előadó: Pálosi László polgármester

2.) Egyebek

A közmeghallgatáson a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek
képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatokat tehetnek.

Kérem Önöket, tiszteljenek meg jelenlétükkel!

Kelt: Balkány, 2017. november 10.

Tisztelettel:




Pálosi László
polgármester

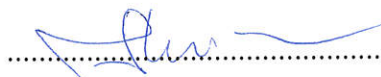
J E L E N L É T I Í V

a 2017. november 27-én megtartott közmeghallgatásról

1.) Pálosi László



2.) Karsai István



3.) Kiss Sándorné



4.) Marján János



5.) Marjánné dr.Rinyu Ilona



6.) Oláh János (1951)



7.) Oláh János (1959)



8.) Oláh János ((1976)



9.) Papp István



Meghívottak:





Balkányi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjétől
4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.
Tel.: (42) 561-000; Fax: (42) 561-073;
e-mail: balkany@balkany.hu; honlap: www.balkany.hu

Száma: 7/20/2017.

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Kormányhivatal
Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály**

**Nyíregyháza
Hősök tere 5. sz.**

4400

Tisztelt Cím!

A jegyzőkönyv egy példányát felterjesztem.

Kelt: Balkány, 2017. november 27.



dr. Tóth János
dr. Tóth János
jegyző