

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 4-én megtartott rendkívüli (nyílt) ülésének:

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozatai (117-133)

### **T á r g y s o r o z a t:**

**1.) Előterjesztés közbeszerzési szabályzat módosítása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

**2.) Előterjesztés a bölcsőde építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

**3.) Előterjesztés a kerékpárút tervezett nyomvonalán fekvő ingatlanok megvásárlása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

**4.) Előterjesztés a „Külterületi közutak fejlesztése és útkarbantartó erőgép beszerzése Balkányban” című, VP6-7.2.1-7.4.2.1 számú, 1826699212 projektazonosító számú projekt önerő biztosítása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

**Kelt: Balkány, 2018. szeptember 4.**



  
**Pálosi László**  
polgármester

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 4-én megtartott rendkívüli *(nyílt)* üléséről

**Az ülés helye:** Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme  
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

### **J e l e n v a n n a k:**

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Oláh János (1959) tanácsnok, Marjánné dr. Rinyu Ilona, Oláh János (1976), Papp István képviselők

### **Tanácskozási joggal jelen vannak:**

dr. Tóth János jegyző, Tátrai Judit a Pénzügyi és Gazdasági Iroda irodavezetője

### **Az ülésen nem vett részt:**

Karsai István képviselő igazoltan távol  
Kiss Sándorné képviselőnő igazoltan távol  
Marján János igazolatlanul távol

#### Polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait a mai rendkívüli testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen jelen van 6 fő. Karsai István és Kiss Sándorné képviselők jelezték távolmaradásuk okát. Marján János képviselő úr nem. A képviselő-testület ülése határozatképes, így azt 8<sup>00</sup> órakor megnyitom. A meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét indítványozom a Tisztelt Képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy 4-es napirendként tárgyalnánk még a „Külterületi közutak fejlesztése és útkarbantartó erőgép beszerzése Balkányban” című, VP6-7.2.1-7.4.2.1 számú, 1826699212 projektazonosító számú projekt önerő biztosítása tárgyában című előterjesztést.

(Meghívó jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kérdezem, hogy a napirendi javaslatokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, más javaslata?

Kérdés, észrevétel, más javaslat nem hangzott el.

#### Polgármester:

Kérem, aki a meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét az általam tett kiegészítéssel együtt el tudja fogadni az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**117/2018.(IX.4.)**  
**határozata**  
**(ZI)**

**a napirendi javaslatokról**

**A Képviselő-testület:**

- a 2018. szeptember 4-i rendkívüli (nyílt) ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

**1.) Előterjesztés közbeszerzési szabályzat módosítása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

**2.) Előterjesztés a bölcsőde építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

**3.) Előterjesztés a kerékpárút tervezett nyomvonalán fekvő ingatlanok megvásárlása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

**4.) Előterjesztés a „Külterületi közutak fejlesztése és útkarbantartó erőgép beszerzése Balkányban” című, VP6-7.2.1-7.4.2.1 számú, 1826699212 projektazonosító számú projekt önerő biztosítása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

**1-es számú napirend: - Előterjesztés közbeszerzési szabályzat módosítása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem ifj. Oláh Jánost (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János(1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, ha a határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
118/2018. (IX.4.)  
határozata  
(D5)**

**a Közbeszerzési Szabályzat elfogadása tárgyában**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) Balkány Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát megismerte és 2018. szeptember hó 4. napi hatállyal az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) felhatalmazza a jegyzőt és a polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



*1. számú melléklet a 118/2018. (IX.4.) számú határozathoz*

**BALKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA**

2018.

## BALKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA

Balkány Város Önkormányzata a közpénzek hatékony felhasználásának átláthatósága és nyilvános ellenőrizhetőségének biztosítása, továbbá a közbeszerzések során a tisztességes verseny feltételeinek megteremtése érdekében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. §-ában meghatározott kötelezettségének eleget téve a közbeszerzési eljárások rendjéről az alábbi szabályzatot (a továbbiakban: Szabályzat) alkotja:

#### I. FEJEZET

#### ÁLTALÁNOS RÉSZ

##### **1. A Szabályzat hatálya:**

A Szabályzat hatálya kiterjed Balkány Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Kbt. hatálya alá tartozó árubeszerzéseire, szolgáltatás megrendeléseire, építési beruházásaira, valamint építési és szolgáltatási koncesszióira, illetőleg tervpályázati eljárásaira (együttesen: közbeszerzések).

##### **2. A Szabályzat személyi hatálya, az eljárás résztvevői:**

2.1. Döntéshozó: Polgármester/képviselő testület

2.2. A közbeszerzési eljárás előkészítője és lefolytatója: a Polgármester előterjesztése alapján a Képviselő-testület, valamint a Bírálóbizottság.

2.3. Közreműködő: a Kbt.-ben meghatározott esetekben a közbeszerzési eljárások előkészítésében és lefolytatásában egyes jogok gyakorlására és kötelezettségek teljesítésére bevont más külső személy vagy szervezet, beleértve a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót is.

Az ajánlatkérő nevében eljáró, az eljárásba bevont, vagy a döntéshozó személy/eknek írásban nyilatkozniuk kell arról, hogy személyükben nem állnak fenn a Kbt. 25. §-a szerinti összeférhetetlenségi okok.

##### **3. Eljárás lebonyolításának eszköze, EKR jogosultságok kiosztása:**

3.1. Az eljárások lebonyolítása elektronikus úton az elektronikus közbeszerzési rendszeren (a továbbiakban: EKR) keresztül történik. Az EKR a Miniszterelnökség által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.

3.2. Az eljárások lebonyolítása során az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik. Ettől eltérni csak az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. Rendelet alapján lehetséges.

3.3. Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő EKR-ben történő regisztrációjával, illetve az EKR ajánlatkérő nevében történő alkalmazásával, valamint az EKR alkalmazásával kapcsolatos

valamennyi hozzáférési jogosultság további személyeknek, szervezeteknek történő adásával kapcsolatban (az Önkormányzat szuperusereként) jogosultsággal rendelkezik: Zsíros Ákos koordinációs ügyintéző.

## **II. FEJEZET**

### **A KÖZBESZERZÉSEKKEL KAPCSOLATOS FELADATOK, FELELŐSSÉGI REND**

#### **1. Éves statisztikai összegezés**

A Polgármester az Önkormányzat éves beszerzéseiről külön jogszabályban meghatározott minta szerint éves statisztikai összegezést köteles elfogadni, amelyet legkésőbb a külön jogszabályban meghatározott határidő lejártáig kell megküldenie a Közbeszerzési Hatóságnak.

#### **2. Éves összesített közbeszerzési terv**

A Képviselő-testület a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) köteles készíteni az Önkormányzat adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési tervet az Önkormányzatnak legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását (módosításait) a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban közzé kell tenni (amennyiben a Közbeszerzési Adatbázisban való közzététel nem lehetséges, a közbeszerzési tervet az Önkormányzat honlapján kell közzétenni).

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az Önkormányzat indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az Önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A közbeszerzési terv elfogadásáról és módosításáról a Képviselő-testület valamint annak közzétételéről a Polgármester gondoskodik.

A Polgármester köteles továbbá gondoskodni a közbeszerzési terv naprakész vezetéséről és nyilvánosságáról, az éves költségvetés keretszámai, a Kbt. előírásai és a tervezett közbeszerzési eljárások összhangja szempontjából történő felülvizsgálatáról.

#### **3. A közbeszerzési eljárás résztvevőinek feladatai**

##### **3.1. A Képviselő-testület feladatai:**

- a Szabályzat, és az önkormányzati beszerzéseket tartalmazó közbeszerzési terv elfogadása, illetve azok módosítása,
- éves statisztikai összegezés elfogadása
- döntés az adott önkormányzati közbeszerzési eljárás szükséges pénzügyi fedezetének rendelkezésre állásáról.



- a Bírálóbizottság javaslata alapján a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala

### **3.2. A Polgármester feladatai:**

- a Szabályzatnak vagy módosításának elkészíttetése és a Képviselő- testület elé terjesztése,
- a közbeszerzési szakértő, tanácsadó, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó megbízása,
- megbízási szerződések aláírása a javasolt külső szakértőkkel,
- az Ajánlatkérő nevében eljáró személy és Bírálóbizottság tagjainak kijelölése,
- a polgármester jogosult az eljárás megindítására, az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők kijelölésére, a köztes döntés meghozatalára és a szerződések megkötésére,
- jóváhagyja, az éves statisztikai összefoglalót és megküldi a Közbeszerzések Tanácsa részére.

### **3.3. Bírálóbizottság tagjai és feladatai:**

Az Önkormányzat a beérkezett ajánlatok elbírálására legalább (három) 3 tagú Bírálóbizottságot hoz létre, mely írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó polgármester részére. A Bírálóbizottsági tagokat az eljárás indításakor a polgármester jelöli ki, figyelemmel arra, hogy a Bírálóbizottság tagjainak megfelelő - a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi - szakértelemmel kell rendelkezniük.

Építési beruházás esetén a Kbt. 27. § (3)-(4) bekezdése alkalmazásában a beszerzés tárgya szerinti szakértelemnek az építési beruházás tárgyában az adott szakterületen szerzett szakirányú felsőfokú végzettség fogadható el.

A Bírálóbizottság üléséről jegyzőkönyv készül. A Bírálóbizottság határozatképes a tagok több mint felének jelenléte esetén, amennyiben együttesen rendelkeznek közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel. Minden tag egy szavazattal rendelkezik, az eljárásról szóló javaslatot nyílt szavazással kell meghozni. Döntést a tagok egyszerű többsége alapján lehet hozni.

### **3.4. A Közreműködő feladatai:**

Az Önkormányzat a közbeszerzési eljárásokat – a Kbt. előírásai szerint, a megfelelő szakértelem biztosítása érdekében – külső közbeszerzési tanácsadó szervezet / személy bevonásával folytatja le.

#### **Feladatai:**

- az ajánlati/ eljárást megindító /részvételi felhívás elkészítése, egyeztetve a Polgármesterrel;



- a közbeszerzési dokumentum összeállítása a Kbt. rendelkezései alapján (építési beruházás esetén különös tekintettel a mindenkor hatályos végrehajtási rendeletre és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló hatályos jogszabályban foglaltakra);
- a Kbt. 113. §-ban foglaltak szerint megindítandó eljárásról szóló, jóváhagyott összefoglaló tájékoztatás megküldése a Közbeszerzési Hatóság részére;
- a jóváhagyott felhívás feladása, vagy közvetlen megküldése az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők és azon gazdasági szereplők részére, melyek az eljárás iránt érdeklődésüket a megadott határidőig jelezték;
- a közbeszerzési dokumentum – amennyiben az releváns - a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló hatályos jogszabályok szerinti minőségellenőrzésre történő benyújtása, ill. az észrevételeknek megfelelő dokumentáció elkészítése és jóváhagyatása;
- a közbeszerzési dokumentum rendelkezésre bocsátása az érdeklődő gazdasági szereplők számára;
- a gazdasági szereplők által feltett kérdések (kiegészítő tájékoztatás kérés) összegyűjtése - szakmai kérdésekben az Önkormányzat közbeszerzési műszaki leírást készítő szervezeti egységének bevonásával - a kérdések megválaszolása (kiegészítő tájékoztatás megadása);
- az ajánlatok bontási eljárásának lebonyolítása, a bontási jegyzőkönyv elkészítése és megküldése;
- a benyújtott ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben található, hiányosságok, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében hiánypótlási felhívás, felvilágosítás-kérés, indoklás-kérés elkészítése és megküldése ajánlattevők részére;
- számítási hiba esetén, számítási hiba javításának megküldése ajánlattevők részére;
- a beérkezett ajánlatok minősítése és értékelése (alkalmatlanság és érvénytelenség tárgyában javaslattétel a Bírálóbizottsági tagok részére);
- az előzetes vitarendezési kérelmek megválaszolása a Kbt. 80. § (4) bekezdés szerint;
- összegezés az eljárás eredményéről dokumentum elkészítése és megküldése az ajánlattevők részére;
- az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény feladása;
- az eljárás komplett dokumentálása.

### **3.5. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatai:**

A közbeszerzési eljárás előkészítése, illetőleg lefolytatása során a részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló, valamint árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt meghaladó, építési beruházás esetén az ötszázmillió forintot

meghaladó értékű közbeszerzési eljárásba az Önkormányzat köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni.

A közbeszerzési eljárás lebonyolításában közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kötelezettségeit részletesen az Önkormányzat és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó között létrejövő Megbízási szerződés, valamint az irányadó jogszabályok tartalmazzák.

### **III. FEJEZET**

#### **A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSOK FOLYAMATA**

##### **1. Az eljárások előkészítése**

Közbeszerzési eljárás előkészítése: az adott közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás megkezdéséhez szükséges cselekmények elvégzése, így különösen az adott közbeszerzéssel kapcsolatos helyzet- és piacfelmérés, előzetes piaci konzultáció, a közbeszerzés becsült értékének felmérése, a közbeszerzési dokumentumok előkészítése.

1.1. A közbeszerzési eljárást megindító ajánlati / részvételi felhívás – a szerződés megkötéséhez szükséges engedélyek megléte esetén – csak akkor tehető közzé, ha rendelkezésre áll a szerződés teljesítését biztosító anyagi fedezet, vagy az arra vonatkozó biztosíték, hogy a teljesítés időpontjában az anyagi fedezet rendelkezésre áll.

1.2. A Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes közbeszerzés indítható akkor is, ha az Önkormányzat támogatásra irányuló igényt (pályázatot, projektjavaslatot, támogatási szerződés-módosítást vagy változás-bejelentést) nyújtott be vagy fog benyújtani - függetlenül attól, hogy sor került-e már a támogatás pályázati felhívásának megjelenésére - és az Önkormányzat a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

1.3. A Polgármester az Önkormányzat közbeszerzés tárgya szerint illetékes szervezeti egységével meghatározza a minőségi és mennyiségi igényeket, továbbá a beszerzés tárgyát és mennyiségét, a bírálat során érvényesíteni kívánt szakmai és egyéb szempontokat, valamint elkészíti a műszaki leírást.

A műszaki leírás tartalmazza a környezetvédelmi teljesítményre, a valamennyi követelménynek - így különösen a fogyatékos emberek számára a szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés szempontjának - megfelelő kialakításra, a biztonságra, és méretekre vonatkozó jellemzők meghatározását, ideértve a közbeszerzés tárgyra alkalmazandó, a terminológiára, a jelekre, a vizsgálatra és vizsgálati módszerekre, a csomagolásra, a jelölésre, a címkézésre, a használati utasításra, a gyártási folyamatokra és módszerekre vonatkozó követelményeket.

A közbeszerzési műszaki leírás meghatározására vonatkozó részletes szabályokat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet tartalmazza.

##### **2. Az eljárás megindítása**



2.1. Az eljárás megindításáról a polgármester dönt, amelyben meghatározza az eljárás fajtáját, az eljárást megindító/résztvételi/ajánlati/ajánlattételi felhívás tartalmát.

2.2. A polgármester hoz döntést az eljárás visszavonásáról, valamint a felhívás módosításáról abban az esetben, amennyiben alapvetően módosul annak lényeges szakmai tartalma.

2.3. Az eljárást megindító/ajánlati/résztvételi/ajánlattételi felhívás összeállításáról, hirdetményben történő közzétételéről, valamint az eljáráshoz kapcsolódó valamennyi közbeszerzési dokumentum teljes körű összeállításáról a Közreműködő, a Polgármester és az Önkormányzat közbeszerzés tárgya szerint illetékes szervezeti egysége által előkészített szakmai anyag alapján köteles gondoskodni.

2.4. A Közreműködő feladata a Polgármester közreműködésével az ajánlati/eljárást megindító/résztvételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az ajánlattevők által írásban feltett kérdésekre a kiegészítő (értelmező) tájékoztatásnak, az ajánlattételi határidő lejártá előtt, a Kbt.-ben meghatározott határidő szerinti megadása oly módon, hogy az ne sértse az ajánlattevők esélyegyenlőségét.

2.5. Az Önkormányzat köteles a közbeszerzési dokumentumokat a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, - a regisztrációs adatok megkérésének kivételével - korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé tenni a Kbt. 39.§-ban foglaltaknak megfelelően.

### **3. Az ajánlatok benyújtása és felbontása**

A Közreműködő köteles gondoskodni a következőkről:

- nem EKR-ben lebonyolított eljárások esetén az ajánlattételi határidő lejártáig írásban és zártan beérkezett ajánlatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában megkezdődjön (a bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül);
- az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről jegyzőkönyv készüljön, és ez a bontástól számított öt napon belül megküldésre kerüljön az összes ajánlattevőnek;
- a Kbt. szerinti eljárási cselekmények lebonyolításáról – különös tekintettel a bontásra, szükség szerint tárgyalás tartására és az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésére;
- az ajánlatok elbírálása során észlelt számítási hibák javításáról;
- az ajánlatokban előforduló hiányok pótlására, vagy nem egyértelmű kijelentések tisztázására irányuló felhívásról;
- az aránytalanul alacsonynak minősülő árat tartalmazó ajánlat esetén az indoklás kéréséről;
- a Kbt.-ben előírt hirdetmények, jegyzőkönyvek elkészítéséről, hirdetmények közzétételével kapcsolatos intézkedések megtételéről.



#### **4. Az ajánlatok elbírálása**

4.1. A Közreműködő a részvételi jelentkezéseket/ajánlatokat a felhívás, a közbeszerzési dokumentum, valamint a Kbt. és az ahhoz kapcsolódó mindenkor hatályos végrehajtási rendeletek alapján értékeli. Ennek során felelős az objektív, a Kbt.-ben meghatározott szempontok szerinti értékelés biztosításáért. A Közreműködő értékelő szakvéleménye alapján a Bírálóbizottság javaslatot tesz a polgármesternek a benyújtott ajánlatok/részvételi jelentkezések érvényessége tekintetében.

4.2. A Bírálóbizottság döntési javaslatot készít az ajánlattevők/részvételre jelentkezők érvényességére, érvénytelenségére, az eljárás nyertesére és a szerződés megkötésére, vagy az eljárás eredménytelenné nyilvánítására vonatkozóan, melyet a polgármester elé terjeszt döntésre.

#### 4.3. A Polgármester hozza meg:

- a Kbt. 69. § (2) bekezdés szerinti és a Kbt. 81. § (5) bekezdés alkalmazása esetén szükséges döntéseket

#### 4.4. A Képviselőtestület dönt:

- részvételi szakasz eredményességéről, esetleges eredménytelenségéről;
- az eljárás eredményességéről, esetleges eredménytelenségéről;
- a nyertes ajánlattevőről, illetve amennyiben van, a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlattevőről, az értékelési szempont szerinti ajánlatára vonatkozó adatok megjelölésével.

### **IV. FEJEZET**

#### **AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁT KÖVETŐ FELADATOK**

##### **1. Összegezés**

1.1. A Polgármester döntését követően a Közreműködő készíti el a külön jogszabályban meghatározott minta szerinti – „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról”, valamint az „Összegezés a részvételi jelentkezések elbírálásáról” formanyomtatványt.

1.2. A Közreműködő köteles gondoskodni az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező írásbeli tájékoztatásáról az eljárás vagy az eljárás részvételi szakaszának eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának, illetve részvételi jelentkezésének egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. A Közreműködő gondoskodik a külön jogszabályban meghatározott minta szerinti, az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről szóló tájékoztató hirdetmény elkészítéséről és megjelentetéséről a Közbeszerzési Értesítőben, illetve szükség esetén az Európai Unió hivatalos lapjában.

## **2. A szerződés megkötése**

2.1. Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel - közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően

2.2. A közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződést a Polgármester írja alá.

2.3. Az Önkormányzat közbeszerzés tárgya szerint érintett belső szervezeti egysége köteles gondoskodni a megkötött szerződések naprakész nyilvántartásáról, különös tekintettel a szerződés megkötésének időpontjára, a teljesítési határidőre, a felek megnevezésére, az esetleges szerződés módosítására, az esetleges részteljesítésekre.

## **3. A közbeszerzési szerződés módosítása, teljesítése**

3.1. A megkötött szerződések módosítására a Kbt. 141. §-ban meghatározottak alapján van lehetőség. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására a képviselő-testület, aláírására a Polgármester jogosult.

3.2. A közbeszerzési szerződés módosításáról és annak indokáról, illetve a szerződés teljesítéséről, külön jogszabályban meghatározott minta szerinti tájékoztatót köteles a Polgármester a Közreműködő bevonásával elkészíteni és megküldeni a Közbeszerzési Értesítő Szerkesztőbizottságának.

## **V. FEJEZET**

### **JOGORVOSLATI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS FELADATOK**

Az előzetes vitarendezési kérelemmel kapcsolatban a Bírálóbizottság javaslata alapján hatáskörtől függően a polgármester dönt.

Ha a közbeszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, a Közbeszerzési Döntőbizottság értesítésében megjelölt, az észrevételek megadására rendelkezésre álló időn belül a közbeszerzési eljárást lebonyolító külső szakértő, tanácsadó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, ennek hiányában a jegyző állítja össze a közbeszerzéssel kapcsolatos észrevételeket és- Bírálóbizottság javaslata alapján hozott polgármesteri döntés után- küldi meg a Közbeszerzési Döntőbizottság részére.

A Közbeszerzési Döntőbizottságnál az Ajánlatkérő képviselőjében a közbeszerzési eljárást lebonyolító külső szakértő, tanácsadó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, ennek hiányában a Polgármester által kijelölt és meghatalmazott személy jár el.

Ha a Közbeszerzési Döntőbizottság jogsértést állapít meg, illetőleg a jogorvoslati eljárás eredményeként megsemmisíti az eljárást lezáró ajánlatkérői döntést, úgy az adott közbeszerzési eljárás további vitelére vonatkozó alternatív döntési javaslatot a polgármester, a döntőbizottsági határozat kézhezvételétől számított 5 napon belül köteles elkészíteni, és abban határozatot hozni.



## VI. FEJEZET

### A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSOK DOKUMENTÁLÁSI RENDJE

1. A közbeszerzési eljárásokat azok megindításától a jogorvoslati eljárás jogerős lezárásáig, illetőleg a közbeszerzési eljárást lezáró szerződés teljesítéséig terjedően írásban kell dokumentálni. A keletkezett iratokat, szerződéseket, azzal kapcsolatos jelentéseket, összegezéseket, stb. lehetőség szerint elektronikus úton rögzített (CD, stb.) formában is meg kell őrizni.
2. A közbeszerzési eljárás során keletkező valamennyi iratot és dokumentumot a Polgármester az erre irányuló határozatok, szabályzatok vagy egyéb utasítás szerint köteles kezelni és őrizni és jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a szerződés teljesülésétől számított legalább 5 évig meg kell őrizni.
3. Jelen 1. és 2. pontban szereplő kötelezettségekről EKR-ben lebonyolított eljárások esetében az EKR gondoskodik.

## VII. FEJEZET

### A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN RÉSZTVEVŐK FELELŐSSÉGE

1. A közbeszerzési eljárásban a Kbt. és a végrehajtására szolgáló egyéb jogszabályok, belső szabályok érvényesülését a közbeszerzési eljárás megvalósításában résztvevő, feladat-, és hatáskörének megfelelően minden - az előkészítésben, lebonyolításban, döntéshozatalban - résztvevő személynek és szervezetnek biztosítani kell, akik, ezen szabályok megsértése esetén a vonatkozó jogszabályok szerint felelősséggel tartoznak.
2. A Közreműködő – így különösen a megbízott felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, illetve más külső szakértő, lebonyolító – felelősségéről szóló helytállási kötelezettséget a velük kötött szerződésben rögzíteni kell.

## VIII. FEJEZET

### ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen Szabályzatban nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
2. Jelen Szabályzat 2018. szeptember 4. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő közbeszerzési eljárásokban is alkalmazni kell.
3. E Szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg a 6/2018. (I. 19.) számú határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat hatályát veszti.

Balkány, 2018. szeptember 4.

.....  
Pálosi László  
polgármester

.....  
dr. Tóth János  
jegyző



**2-es számú napirend: - Előterjesztés a bölcsőde építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh Jánost a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János(1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, ha a határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
119/2018. (IX.4.)  
határozata  
(D5)**

**a „Vállalkozási szerződés Balkány településen Bölcsőde új épületének építésére” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntéshozatalról**

**A Képviselő-testület:**

1. megállapítja, hogy

- az **Ágoston - Ház Építőipari Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű, a Kbt. 69. § (1) és (2) bekezdésében elvégzett bírálat alapján a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel, a kizáró okok ellenőrzése eredményeként megállapítható, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- a **CELLSPAN Épületelem Gyártó és Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság Ajánlattevő ajánlata** teljes körű, a Kbt. 69. § (1) és (2) bekezdésében elvégzett bírálat alapján a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott

- feltételeknek megfelel, a kizáró okok ellenőrzése eredményeként megállapítható, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- a **MADURA és TÁRSA Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság Ajánlattevő ajánlata** teljes körű, a Kbt. 69. § (1) és (2) bekezdésében elvégzett bírálat alapján a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel, a kizáró okok ellenőrzése eredményeként megállapítható, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata **ÉRVÉNYES**.
2. az eljárás eredményére vonatkozóan megállapítja, hogy **a tárgyi eljárás eredményes**, és az eljárás eredményeként **a MADURA és TÁRSA Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság Ajánlattevőt** (4233 Balkány, Ibolya utca 17.) - mint a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján **a legjobb ár-érték arány értékelési szempontok szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevőt - nyertesként hirdeti ki.**
3. tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló fedezet mértékén túli ajánlati árat fogadott el, a többletforrást a 2018. évi tartalék terhére biztosítja.
4. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására és a szükséges döntések meghozatalára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Polgármester:

Ehhez a napirendhez szeretnék egy határozati-javaslatot betérjeszteni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a TOP-1.4. 1-15-SB1-2016-00056 azonosító számú projekt vonatkozásában a Magyar Államkincstár felé, mint közreműködő szervezet felé forrásemelési kérelem benyújtásáról intézkedjen 15 százalék értékben. Ez azért szükséges részemre, hogy a plusz forrásból a Magyar Államkincstár részére vissza tudjunk hozni, hogy ne kelljen saját erőt bele tennünk.

Ezzel kapcsolatban kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki egyetért az előzőekben betérjesztett határozati-javaslatommal, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a polgármester által betérjesztett határozati-javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**120/2018. (IX.4.)**  
**határozata**  
**(A15)**

**„Bölcsőde létesítése Balkány településen” című, TOP-1.4. 1-15-SB1-2016-00056 azonosító számú projekt forrásemelési kérelmének benyújtása tárgyában**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a TOP-1.4. 1-15-SB1-2016-00056 azonosító számú projekt vonatkozásában a Magyar Államkincstár, mint közreműködő szervezet felé forrás-emelési kérelem benyújtásáról intézkedjen 15 százalék értékben.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3-as számú napirend: - Előterjesztés a kerékpárút tervezett nyomvonalán fekvő ingatlanok megvásárlása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetekben foglaltakat elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0135/11 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*



**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**121/2018. (IX.4.)**  
**határozata**  
**(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat  
 megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0135/11 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Bihari István 4233 Balkány, Szőlő u. 3. szám alatti lakos  $\frac{1}{1}$  arányú tulajdonában álló balkányi 0135/11 hrsz alatti, 237 m<sup>2</sup> területű, „szántó” művelési ágú ingatlant 23.700.- Ft + ÁFA (azaz huszonháromezer-hétszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0113/23 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**122/2018. (IX.4.)**  
**határozata**  
**(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat  
 megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0113/23 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Kelemen Zsolt Tibor 4233 Balkány, Cibakpuszta 27. szám alatti lakos  $\frac{1}{1}$  arányú tulajdonában álló balkányi 0113/23 hrsz alatti, 217 m<sup>2</sup> területű, „kivett mocsár” művelési ágú ingatlant 21.700.- Ft + ÁFA (azaz huszonegyezer-hétszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0114/29 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
123/2018. (IX.4.)  
határozata  
(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat  
megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0114/29 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Kiss Sándorné 4233 Balkány, Damjanich u. 3/a. és a Mező Sándorné 4233 Balkány, Damjanich u. 14. szám alatti lakosok tulajdonában álló balkányi 0114/29 hrsz alatti, 271 m<sup>2</sup> területű, „szántó” művelési ágú ingatlant 27.100.- Ft + ÁFA (azaz huszonhétezer-egyszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosait a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0132/43 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
124/2018. (IX.4.)  
határozata  
(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat  
megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0132/43 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Bánházi Barnabás 4400 Nyíregyháza, Gömb. u. 36. szám alatti lakos <sup>1</sup>/<sub>1</sub> arányú tulajdonában álló balkányi 0132/43 hrsz alatti, 76 m<sup>2</sup> területű, „Gyep(R)” művelési ágú ingatlant 7.600.- Ft + ÁFA (azaz hétezer-hatszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0114/37 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.



*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**125/2018. (IX.4.)**  
**határozata**  
**(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0114/37 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Gilányi Erzsébet 4233 Balkány, Fő út 33. szám alatti lakos  $\frac{1}{1}$  arányú tulajdonában álló balkányi 0114/37 hrsz alatti, 65 m<sup>2</sup> területű, „fásított terület” művelési ágú ingatlant 6.500.- Ft + ÁFA (azaz hatezer-ötszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0114/39 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**126/2018. (IX.4.)**  
**határozata**  
**(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0114/39 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Ványi István 4233 Balkány, Szakolyi u. 34. szám alatti lakos <sup>1</sup>/<sub>1</sub> tulajdonában álló – Ványi Istvánné 4233 Balkány, Szakolyi u. 34. szám alatti lakos javára bejegyzett özvegyi joggal terhelt – balkányi 0114/39 hrsz alatti, 85 m<sup>2</sup> területű, „fásított terület” művelési ágú ingatlant 8.500.- Ft + ÁFA (azaz nyolcezer-ötszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosait a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

**Polgármester:**

Kérem, ha a balkányi 0114/35 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**127/2018. (IX.4.)**  
**határozata**  
**(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0114/35 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Ványi Mihály 4033 Debrecen, Dorogi u. 1. és a Kerek Istvánné 3036 Gyöngyöstarján, Nefelejcs u. 25. szám alatti lakosok tulajdonában álló balkányi 0114/35 hrsz alatti, 92 m<sup>2</sup> területű, „fásított terület” művelési ágú ingatlant 9.200.- Ft + ÁFA (azaz kilencezer-kétszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.

- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosait a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0114/41 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
128/2018. (IX.4.)  
határozata  
(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0114/41 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Ványi Mihály 4033 Debrecen, Dorogi u. 1. és a Kerek Istvánné 3036 Gyöngyöstarján, Nefelejcs u. 25. szám alatti lakosok tulajdonában álló balkányi 0114/41 hrsz alatti, 81 m<sup>2</sup> területű, „fásított terület” művelési ágú ingatlant 8.100.- Ft + ÁFA (azaz nyolcezer-egyszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosait a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal



Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0137/10 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
129/2018. (IX.4.))  
határozata  
(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat  
megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0137/10 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Szikora Sándor 4233 Balkány, Görénypusztá 6., a Vasas Ferencné 1183 Budapest XVIII. ker., Érsekújvár u. 34., Szikora Csilla 4233 Balkány, Bocskai u. 14. és a Szikora István 4400 Nyíregyháza, Ferenc krt. 16/A. 4/11. szám alatti lakosok tulajdonában álló balkányi 0137/10 hrsz alatti, 86 m<sup>2</sup> területű, „kivett magánút” művelési ágú ingatlant 8.600.- Ft + ÁFA (azaz nyolcezer-hatszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosait a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0114/31 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**130/2018. (IX.4.)**  
**határozata**  
**(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0114/31 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Kiss Sándorné 4233 Balkány, Damjanich u. 3/a. és a Mező Sándorné 4233 Balkány, Damjanich u. 14. szám alatti lakosok tulajdonában álló balkányi 0114/31 hrsz alatti, 214 m<sup>2</sup> területű, „szántó” művelési ágú ingatlant 21.400.- Ft + ÁFA (azaz huszonegyezer-négyszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosait a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0135/13 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**131/2018. (IX.4.)**  
**határozata**  
**(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0135/13 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Bihari István 4233 Balkány, Szőlő u. 3. szám alatti lakos  $\frac{1}{1}$  arányú tulajdonában álló balkányi 0135/13 hrsz alatti, 14 m<sup>2</sup> területű, „szántó” művelési ágú ingatlant 1.400.- Ft + ÁFA (azaz egyezer-négyszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.
- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester:

Kérem, ha a balkányi 0137/8 hrsz. alatti ingatlan adás-vétele tárgyában című határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata****Képviselő-testületének****132/2018. (IX.4.)****határozata****(A15)**

**a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat megvalósításában érintett ingatlanok megvásárlása tárgyában**

**– a balkányi 0137/8 hrsz alatti ingatlan adás-vétele –**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) kinyilatkozza, hogy a Sipos Lászlóné 4233 Balkány, Görénypuszta 15. szám alatti lakos  $\frac{1}{1}$  arányú tulajdonában álló balkányi 0137/8 hrsz alatti, 6 m<sup>2</sup> területű, „szántó” művelési ágú ingatlant 600.- Ft + ÁFA (azaz hatszáz forint + ÁFA) vételárért megvásárolja kerékpárút építése céljából.
- 2.) kinyilatkozza továbbá, hogy az 1.) pontban megjelölt vételárat a TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00027 számú pályázaton elnyert támogatásból biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.



- 4.) felkéri a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

**4-es számú napirend: - Előterjesztés a „Külterületi közutak fejlesztése és útkarbantartó erőgép beszerzése Balkányban” című, VP6-7.2.1-7.4.2.1 számú, 1826699212 projektazonosító számú projekt önerő biztosítása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János(1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, ha a határozat-tervezetben foglaltakat el tudják fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
133/2018. (IX.4.)  
határozata  
(A15)**

**A „Külterületi közutak fejlesztése és útkarbantartó erőgép beszerzése Balkányban”  
című, VP6-7.2.1-7.4.2.1 számú, 1826699212 projektazonosító számú projekt önerő  
biztosítása tárgyában**

**A Képviselő-testület:**

1. a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című pályázati felhívás 1. és 2. célterületére benyújtott és elnyert támogatási kérelem (projektazonosító: 1826699212, címe: Külterületi közutak fejlesztése és útkarbantartó erőgép beszerzése Balkányban, megvalósítási helyszínek: hrsz: 0392, 0643, 0523, 0461, 0553) megvalósításához szükséges 13.667.918 Ft, azaz tizenhárommillió-kétszáznyolcvanhatezer-kilencszáztizennyolc forint összegű önerőt Balkány Város Önkormányzata a 2018. évi tartalék terhére biztosítja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önerő biztosításáról szóló intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Polgármester:

Napirendjeink tárgyalásának végéhez értünk. További szép napot, jó munkát kívánok Önöknek! A rendkívüli képviselő-testületi ülést 8<sup>10</sup> órakor bezárom.

**Kelt: Balkány, 2018. szeptember 4.**



**Pálosi László**  
polgármester




**dr. Tóth János**  
j e g y z ő



*Balkányi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjétől*  
*4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.*  
*Tel.: (42) 561-000; Fax: (42) 561-073;*  
*e-mail: [balkany@balkany.hu](mailto:balkany@balkany.hu); honlap: [www.balkany.hu](http://www.balkany.hu)*

---

Száma: 7/23/2018.

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei  
Kormányhivatal  
Hatósági Főosztály  
Törvényességi Felügyeleti Osztály**

**Nyíregyháza**  
Hősök tere 5. sz.

**4400**

**Tisztelt Cím!**

A jegyzőkönyv egy példányát felterjesztem.

**Kelt: Balkány, 2018. szeptember 10.**



**dr. Tóth János**  
**jegyző**