

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2019. (IV.16.)
önkormányzati rendelete
(Z0)

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 13/2015. (VI. 18.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Balkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva – a Szociális és Kulturális Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatainak figyelembe vételével – az alábbiakat rendeli el:

1. §

Az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 13/2015. (VI. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Balkány Város Képviselő-testülete a Balkány város közigazgatási területén lévő lakás vásárlásához, építéséhez támogatást nyújthat azon személyeknek, akik

- a) házastársak, bejegyzett élettársak,*
- b) gyermeküket egyedül nevelő szülők,*
- c) egyedülállók.”.*

2. §

A Rendelet 7. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § (1) A 9. §-ban meghatározott támogatás teljes összege annak az igénylőnek nyújtható, akinek háztartásában az egy főre eső havi nettó jövedelem összege nem haladja meg a kérelem benyújtásának idején érvényes garantált bérminimum kedvezmények nélküli nettó összegét.

(2) Azok az igénylők, akiknek háztartásában az egy főre eső havi nettó jövedelem meghaladja a kérelem benyújtásának idején érvényes garantált bérminimum kedvezmények nélküli nettó összegét, a 9. § szerinti támogatás 50%-ára jogosultak.”

3. §

A Rendelet 8. § (1) bekezdés i) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„i) ha lakásvásárlás esetén a lakás vételára a 12 000 000 Ft-ot (azaz tizenkétf millió forintot) meghaladja;”

4. §

A Rendelet 9. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A támogatást az önkormányzat éves költségvetésében meghatározott szociális keret terhére kell folyósítani.”

5. §

A Rendelet 12. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A támogatás összege a Balkányi Polgármesteri Hivatal Házipénztárában készpénzben, a jogosult kezéhez történő teljesítéssel vagy a pályázó által megjelölt bankszámlaszámra való átutalással kerül kifizetésre. A kifizetésre a határozat jogosult általi kézhezvételétől számított 30 napon belül – a megállapodás megkötését követően – kerül sor.”

6. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép

7. §

(1) E rendelet a kihirdetése napján 9 órakor lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a Rendelet

- a) 12. § (4) bekezdése
- b) 14. § (3) bekezdése.


Pálosi László
polgármester




dr. Tóth János
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2019. április 16. napján 8 óra 20 perckor a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Kelt: Balkány, 2019. április 16.




dr. Tóth János
jegyző

1. melléklet a 6/2019. (IV.16.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
Első lakáshoz jutók támogatásához

	Kérelmező	Kérelmező házastársa / élettársa
Neve		
Születési neve		
Anyja neve		
Születési helye, ideje		
Lakóhelye		
Bejelentkezés időpontja		
Tartózkodási helye		
Havi nettó jövedelme		
Tulajdonában lévő gépjármű (A kérelemhez mellékelni kell a gépjármű jelenlegi forgalmi értékének igazolását)	van / nincs típusa:..... évjárata: értéke:.....Ft	van / nincs típusa:..... évjárata: értéke:.....Ft
Mihez kéri a támogatást?	építés/vásárlás 	
Jogerős építési engedély száma, kelte / adásvételi szerződés kelte		
Milyen formában kéri a támogatást?	☐ Átutalással anevű pénzintézetnél vezetett,.....számú számlára. ☐ A házipénztárban készpénzben.	

.....
Kérelmező aláírása

.....
házastárs/élettárs aláírása

Lakás nagysága	1 szoba 1,5 szoba 2 szoba 2,5 szoba 3 szoba 3,5 szoba szoba
Egy főre jutó nettó jövedelem¹	Ft/hó azaz..... forint/hó
Lakás komfortfokozata	összkomfortos komfortos félkomfortos komfort nélküli
Egyéb közlemények	
Bizottság javaslata	

Kelt: Balkány, 20.... év hó nap

.....
Kérelmező aláírása

.....
*Kérelmező házastársának/élettársának
aláírása*

¹ Polgármesteri Hivatal ügyintézője tölti ki.

	Kérelmezővel közös háztartásban élő (1)	Kérelmezővel közös háztartásban élő (2)	Kérelmezővel közös háztartásban élő (3)	Kérelmezővel közös háztartásban élő (4)	Kérelmezővel közös háztartásban élő (5)
Neve					
Születési neve					
Anyja neve					
Születési helye, ideje					
Lakóhelye					
Tartózkodási helye					
Havi nettó jövedelme					
Tulajdonában lévő gépjármű (A kérelemhez mellékelni kell a gépjármű jelenlegi forgalmi értékének igazolását)	van / nincs típusa:..... évjárata:..... értéke:.....Ft	van / nincs típusa:..... évjárata:..... értéke:.....Ft	van / nincs típusa:..... évjárata:..... értéke:.....Ft	van / nincs típusa:..... évjárata:..... értéke:.....Ft	van / nincs típusa:..... évjárata:..... értéke:.....Ft

Kelt: Balkány, 20..... év hó nap

.....

Kérelmező aláírása

.....

Kérelmező házastársának/élettársának aláírása

NYILATKOZATOK

1. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem tárgyát képező lakáson kívül, sem országhatáron kívül, sem országhatáron belül más lakástulajdonnal nem rendelkezem, és a közös háztartásban élő családtagok sem rendelkeznek azzal.

Kelt: Balkány, 20..... év hó ... nap

.....

Kérelmező aláírása

.....

Kérelmező házastársának/élettársának aláírása

2. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy sem nekem, sem a családtagoknak állandó lakáshasználati, illetve lakásbérleti joga nincs.

Kelt: Balkány, 20..... év hó ... nap

.....

Kérelmező aláírása

.....

Kérelmező házastársának/élettársának aláírása

3. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy sem nekem, sem a családtagoknak nincs a tulajdonában 4.000.000,-Ft azaz négymillió forint értéket meghaladó személygépkocsi vagy vagyontárgy.

Kelt: Balkány, 20..... év hó ... nap

.....

Kérelmező aláírása

.....

Kérelmező házastársának/élettársának aláírása

4. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közös háztartásban élők közül főnek nincs östermelői igazolványa.

Kelt: Balkány, 20..... év hó ... nap

.....

Kérelmező aláírása

.....

Kérelmező házastársának/élettársának aláírása

5. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy családommal Balkányban kívánok letelepedni.

Kelt: Balkány, 20..... év hó ... nap

.....

Kérelmező aláírása

.....

Kérelmező házastársának/élettársának aláírása

6. Tudomásul veszem, hogy ha a nyilatkozatokban foglaltak nem felelnek meg a valóságnak és a pénzügyi elévülési időn belül kiderül, akkor a felvett támogatás összegét a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével kell visszafizetni.

Kelt: Balkány, 20..... év hó ... nap

.....

Kérelmező aláírása

.....

Kérelmező házastársának/élettársának aláírása

Kelt.: Balkány, 20..... év hó ... nap

.....

Kérelmező aláírása

.....

Kérelmező házastársának/élettársának aláírása