

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 7-én megtartott rendes (nyílt) üléséről

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Karsai István, Kiss Sándorné, Molnárné Kiss Katalin, Molnár Zoltán József, Oláh János (1959), Oláh János (1976), Papp István képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Tóth János jegyző, Tátrai Tóth Judit a Pénzügyi és Gazdasági Iroda irodavezetője,
Kereskai Adorján a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság külsős tagja

Polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a tanácskozási joggal megjelenteket a mai rendes (nyílt) testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen jelen van 9 fő. A képviselő-testület határozatképes, így az ülést 8⁰¹ órakor megnyitom.

Előterjesztést teszek a napirendekre. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét indítványozom azzal a módosítással, hogy az Egyebek a) napirendi javaslatot nem tárgyalnánk. Levennénk napirendről. Tegnap a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén jelen volt Juhász Pál, az ügy elég bonyolult és még további egyeztetés szükséges. Egyebekben javaslom megtárgyalásra még a Pénzügyi Bizottság által véleményezett gépjárművek értékesítését. (Meghívó jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Kérdezem, hogy a napirendi javaslatokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, más javaslata?

Kérdés, észrevétel, más javaslat nem hangzott el.

Polgármester:

Aki a meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét az általam tett módosításokkal együtt el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot a módosításokkal együtt elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
165/2019. (XI.7.)
határozata
(Zl)**

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület:

- a 2019. november 7-i rendes ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 1/b.) Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 3.) Tájékoztatás a Mentőszolgálat 2018. évben végzett munkájáról**
Előadó: a Mentőállomás vezetője
- 4.) Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába való delegálás tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 5.) Egyebek**
 - a) Tartós élelmiszer-csomag vásárlása (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Pálosi László polgármester
 - b) Gépjárművek értékesítése**
Előadó: Pálosi László polgármester

Zárt ülés keretében:

- 1.) Juhász Andrea 4363 Nyírmihálydi, Földvár utca 17. szám alatti lakos első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 2.) Hudák László 4233 Balkány, Gábor Áron utca 15. szám alatti lakos első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 3.) Nagy Gergő 4233 Balkány, Szegfű u. 13. szám és Szilágyi Regina 4233 Balkány, Erdőskert u. 5. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 4.) Bulyáki Lajosné 4233 Balkány, Szegfű u. 36. szám alatti lakos elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelme**
Előadó: dr. Tóth János jegyző

1/a.) számú napirend:- Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki az 1/a.) napirendet el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az 1/a.) napirendet elfogadta.

1/b.) számú napirend: - Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. Az előterjesztésben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott?

Polgármester:

Kérem, aki az 1/b.) napirendet el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az 1/b.) napirendet elfogadta.

Ezzel kapcsolatosan kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, és határozatot is szeretnék róla, hogy ezen túl az 1/b. napirendnél a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóban - folyamatosan a közmunkában elvégzett feladatokról, természetesen amennyiben kérdés, vagy hozzászólás van, akkor válaszolok rá, - ne kelljen már egy külön oldalt hozni ezzel kapcsolatban, úgyis téli hónapok jönnek, úgyis folyamatosan szinte ezeket fogom leírni, mert ezek a munkák vannak. Úgy, hogy én ezt kérném szépen, hogy ezt a tájékoztatást ne kelljen minden testületi ülésre behoznom. De természetesen, ha ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás van, arra szívesen válaszolok. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismertetem a határozat-tervezetet. A közmunkában végzett feladatokról rendes testületi ülésen nem kell külön tájékoztatást adni a polgármesternek. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal 1 nem szavazattal a polgármester által ismertetett határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
166/2019. (XI.7.)
h a t á r o z a t a
(C5)

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

A Képviselő-testület:

- 1.) az 57/2019.(IV. 16.), a 133/2019.(IX.25.), a 135/2019.(IX.25.), a 136/2019.(IX.25.), a 137/2019.(IX.25.), a 162/2019.(X.24.), a 163/2019.(X.24.) számú határozatra adott jelentést elfogadta.
- 2.) az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról szóló tájékoztatást tudomásul vette.
- 3.) mentesíti a polgármestert a közmunkában végzett feladatokról való rendes testületi ülésenkénti beszámolási kötelezettsége alól.

2-es számú napirend:- Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. Az előterjesztésben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Oláh János (1976) képviselő:

Többen jelezték a lakosság részéről, hogy ha van egy ünnepélyes városi rendezvény, ez kifejezetten Istvánnak szólt, hogy próbáljunk meg normálisan felöltözni egy városi rendezvényre. Nem egy pólóban megjelenni az eskütételen. Ez kiverte egy pár embernél a biztosítékot.

Karsai István képviselő:

Azt majd felém jelzi. Gondolom. Köszönöm szépen az információt.

Oláh János (1976) képviselő:

Nekem jelezték többen, hogy egy zakót adhattunk volna kölcsön.

Polgármester:

Nekem hasonló a véleményem. Úgy gondolom, hogy nem csak a lakosoknak, hanem a képviselő-testület alakuló ülésén is megtiszteltetésnek éreztük volna, ha mindenki öltönybe, nyakkendőbe, zakóba jelenik meg. Ez velünk szemben is tiszteletlenség.

Karsai István képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Nem mentegetőzésképpen, nem készültem, nem tudtam, ennek ellenére úgy gondolom, hogy más rendezvényeken, a közmeghallgatáson nem vettétek észre, hogy ilyen történt volna. Vettem a kritikát. Köszönöm szépen.

Polgármester:

Akkor a közmeghallgatással kapcsolatosan kérdezem, hogy van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
167/2019.(XI.7.)
határozata
(A9)

a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 54. §-a, valamint Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015.(II.12.) önkormányzati rendelete 41.§-a alapján a közmeghallgatás időpontját

2019. november 25. (hétfő) 18.00 órai időpontban határozza meg.

A közmeghallgatás helye: József Attila Művelődési Ház (Balkány, Kossuth u. 3.)

2.) **A közmeghallgatás napirendjei:**

- 1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2019. évi tevékenységéről, a 2020. évi tervekről
Előadó: Pálosi László polgármester

- 2.) Egyebek

- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás helyéről és időpontjáról a lakosságot a www.balkany.hu honlapon történő megjelenéssel, illetve a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: 2019. november 8.

Felelős: polgármester

3-as számú napirend: - Tájékoztató a Mentőszolgálat 2018. évben végzett munkájáról

Előadó: a Mentőállomás vezetője

Polgármester:

Dudás István a Mentőszolgálat vezetője jelezte telefonon, hogy az ülésen sajnos egyéb elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni.

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság az előterjesztést véleményezte. Az előterjesztésben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Felmerült még a bizottsági ülésen, hogy a Mentőállomás épülete az önkormányzat tulajdonát képezi, és egészségügyi festést ír a beszámolóban, és azt gondolom, hogy a fűnyírás és egyéb ilyenekben az önkormányzat működik közre, hogy egy kicsit, ha lehet, fordítsunk rá nagyobb gondot, és 2015. óta már

biztos megérett egy újabb festésre ez a Mentőszolgálat. Javasoljuk, ha erre lehetőség van, akkor ez ismét történjen meg. Ez a bizottság javaslata.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Kiss Sándorné képviselőnő:

Szeretnék köszönetet mondani a Mentőállomáson dolgozóknak a munkájukért, és azt hiszem nem csak a Képviselő-testület nevében, hanem a város nevében is. Nagy dicsőség ez nekünk, hogy van egy Mentőállomásunk. És egy kicsit tényleg oda kellene rájuk figyelni, hogy a munkájukat rendben és jól tudják folytatni, hiszen a nap 24 órájában ott vannak és nem mindegy, hogy milyen körülmények között vannak ott az egész napszakban.

Polgármester:

Egyetértek ezzel a véleménnyel. Nagyon sokat segítenek. Az ügyeletünk is így biztonságosabb, hogy mellette van a Mentőállomásunk. Ha bármi baj van, akkor szinte azonnal mentő van. Jánosnak válaszolván a tisztító festés az karbantartás elsősorban. A karbantartást a bérlő szokta végezni. Természetesen, amennyiben időnk engedi, és megfelelő munkást találunk rá, akkor mindig segítünk rajtuk. De, véleményem szerint a karbantartás a bérlő feladata. Keresem rá a megoldást. Az épület viszont a mienk. A felújításra keressük a megoldást, a pályázati forrást. A festés az elsősorban karbantartás.

Kérdezem, hogy van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
168/2019. (XI.07.)
h a t á r o z a t a
(C8)

a Mentőszolgálat 2018. évben végzett munkájáról

A Képviselő-testület:

- 1.) a Mentőszolgálat 2018. évben végzett munkájáról szóló tájékoztatást megismerte és tudomásul vette.

4-es számú napirend: - Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába való delegálás tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
169/2019. (XI.07.)
h a t á r o z a t a
(Z1)

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába való delegálás tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) Balkány Város Önkormányzatának a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsában való képviseletére Pálosi László polgármestert bízta meg.
- 2.) Pálosi László polgármester akadályoztatása esetére állandó helyettesként Oláh János alpolgármestert bízta meg Balkány Város Önkormányzatának a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsában való képviseletére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5-ös számú napirend:- Egyebek

a.) Tartós élelmiszer-csomag vásárlása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Pálosi László polgármester

Polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előterjesztést véleményezte. Javasolja a képviselő-testületnek a határozat-tervezetben foglaltak elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy *három árajánlat beszerzése után*. Tehát, a határozat tervezet így szólna: A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert bruttó 15 millió forint összeghatárig *három árajánlat beszerzése után* tartós élelmiszersomag vásárlására és kiosztására, melyet a 2019. évi szociális keret terhére kíván elszámolni.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Kérem, aki a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslatával együtt a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslatával együtt a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
170/2019. (XI.07.)
h a t á r o z a t a
(Z1)

tartós élelmiszersomag vásárlása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) felhatalmazza a polgármestert bruttó 15 millió forint (azaz: Tizenötmillió forint) összeghatárig három árajánlat beszerzése után tartós élelmiszersomag vásárlására és kiosztására, melyet a 2019. évi szociális keret terhére kíván elszámolni.

Határidő: 2019. december 15.

Felelős: polgármester

b.) Gépjárművek értékesítése

(Árajánlat jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Polgármester:

A napirendet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy az árajánlatban szereplő, Balkány Város Önkormányzatának tulajdonát képező gépjárműveket értékesítse.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Kérdésem az, hogy a bevételből mit tervez az önkormányzat?

Polgármester:

Új autót venni. Benne van az MGV astra, ami a szolgálati autó, amit Tóth Sanyi hajt. És azt nem döntöttem még el, hogy egy vadonatúj autót vásároljunk, vagy pedig egy két-három éves, kevés kilométerrel futottat. De mindenképpen autóvásárlásra szeretnénk költeni. Nem olyan nagy összeg, akár saját erőnek is elfogadható, bármelyik kereskedőnél is. 2,5 millió forint durván.

Papp István képviselő:

Van-e már jelentkező?

Polgármester:

Az árak nem publikusak, de jelentkezés már van.

Papp István képviselő:

Meg lehet tekinteni?

Polgármester:

A Hivatal udvarán van hátul. Az MGV-t egyenlőre nem adjuk el, csak ha dűlőre jutunk, hogy lízing lesz, vagy ha találunk olyan kevés kilométerrel futó, fiatal autót, kereskedésben elsősorban, amely őt kiváltja, be lesz víve kereskedésbe ennyi értékben. A JTF-re van jelentkező. A Sport Egyesület. A Toyota Hiace, a hatszemélyes, az hamar el fog menni, mert munkások szállítására használható. Az IAV sok-sok kilométert futott. Már nem használjuk. Most azért lett beindítva, hogy az akkumulátort töltsük. 200. 000.- forint. Ha a bontóba vinnénk, még többbe kerülne a bontása.

Karsai István képviselő:

A tehergépkocsinál bruttó, vagy nettó összegben gondolkodtok?

Polgármester:

400.000 forint bruttó. A kereskedőtől azt kértem, hogy olyan árajánlatot adjon, hogy ha holnap reggel beviszem mind a négyet megveszi érte. Tehát ez bruttó.

Kérdezem, hogy van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismertetem a határozat-tervezet a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlatban szereplő négy gépjárművet az árajánlatban szereplő minimum összeghatáron értékesítse. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a polgármester által ismertetett határozat-tervezetet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
171/2019.(XI.07.)
határozata
(D7)

gépjárművek értékesítéséről

A Képviselő-testület:

- 1.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlatban szereplő négy gépjárművet az árajánlatban szereplő minimum összeghatáron értékesítse.

Polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha Egyebekben közérdekű kérdésük, bejelentésük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kiss Sándorné képviselőnő:

Már egyszer felvettem Domokos József ügyét, aki nálunk sofőr, hogy valamit kellene vele csinálni. Ugye három sofőrünk van. Kettő főállásban, Józsi közmunkásként végzi ezt a munkát. Nem-e lehetne a fizetését legalább egy minimálbérre megemelni, mert a többiekkel szemben ez nagyon furcsán jön ki, hogy a többiek haza visznek háromszor annyit, Józsi is annyit dolgozik, mint a többi és Józsi meg ott van 54.000.- forintért. Nem lehetne-e neki egy státuszt, mivel háromszemélyes az Egészségügyi Központnál a sofőröknek a létszáma, akkor nem lehetne-e ezzel valamit csinálni, hogy Józsi se mindennap keserű szájjal jöjjön be hozzánk?

Polgármester:

Ezzel kapcsolatban csak azt tudom mondani, amit eddig mondtam. A Központi Egészségügyi Ügyeleti Társulás alakuló ülése hétfőn lesz. Ezt fel fogom vetni. A következő évi költségvetésbe, de egy dolgozó felvétele az plusz anyagi forrást igényel. Minden önkormányzatnak hozzá kell járulni, amit természetesen lakosságárányosan szétosztunk. Balkánnak lesz a legnagyobb plusz terhe. Jelenleg 7 millió forintot teszünk hozzá. Csak Balkány. Annyi jószág van, hogy az ügyeleti társulásban van egy kis megtakarításunk most. Szakoly kifizette az elmaradott tartozásait. Információim szerint polgármester asszonnyal pénteken fogok egyeztetni, információim szerint január 1-től mindenképpen vissza kívánnak jönni az ügyeleti társulásba. Ezt a társulásnak jóvá kell hagyni. Természetesen a társulási megállapodást módosítani kell. Ez egy lehetőség. Akkor a normatíva, a pénzelosztás is másképp alakul, ha mégis visszajönnének.

Kiss Sándorné képviselő:

Akkor lenne mód és lehetőség, hogy Józsinak a fizetését korrigáljuk?

Polgármester:

Továbbra is azt tudom mondani, hogy minden önkormányzatnak hozzá kell ehhez járulni.

Kiss Sándorné képviselő:

Már erről volt szó, hogy összeülnek a polgármesterek a nyáron. Akkor nem volt benne döntés?

Polgármester:

Olyan döntés lett benne, hogy egyetlen egy polgármester sem vállalta, hogy plusz pénzt tegyen be.

Kiss Sándorné képviselő:

Nem olyan nagy összegről lenne szó, ha összedobná azt a négy polgármester.

Polgármester:

Egy sima alkalmazott ma Marika 3 millió forint minimum.

Kiss Sándorné képviselő:

Ha négyfelé szétosztjuk, már mindjárt kevesebb lenne. Csak én sajnálom Józsit nagyon, mert tényleg annyit dolgozik, mint a többi, és akkor a többi meg háromszor annyit hazavisz. Ha három személy kell oda sofőrnek, akkor csak csináljunk már valamit, hogy ne 54.000.-forintért üljön ott.

Polgármester:

A normatíva szerint kettő sofőr van.

Kiss Sándorné képviselő:

Kettő meg nem tudja elvégezni, mert időkorlát van. Tényleg segítsünk már, ahogy csak tudnánk.

Polgármester:

Marika! Vettem. Igyekszem megoldani ezt a helyzetet, de én magamban. mint Balkány kevés vagyok. De beterjesztem. Ha elfogadják, akkor van rá lehetőség, ha nem, akkor nincs rá lehetőség.

Kiss Sándorné képviselő:

Köszönöm szépen.

Karsai István képviselő:

Az első kérdésemre válaszoltál is polgármester úr. A szakolyi ügyelet újra csatlakozni szeretne Balkányhoz.

Polgármester:

Információim szerint, de polgármester asszonnyal pénteken fogok tárgyalni ebben az ügyben.

Karsai István képviselő:

De úgy érzem, hogy a szakolyi önkormányzattal elindult egyfajta kommunikáció, ami építő jellegű lehet. A Vízműtelep dolgával kapcsolatosan is, ha lehetne, akkor ezt a kommunikációt kéne velük folytatni polgármester úr a pereskedés helyett. Sima egyezséggel a végére kellene érni.

Polgármester:

Első feltételem ez lesz. Fejezzük be a pert, állapotjunk meg, úgy ahogy a 92-es 93-as víziközmű törvény előírta. A bíróság ült rajta nem tudom meddig. A bíróságról nem mondok semmit inkább. Az első feltételem az lesz, hogy állapotjunk meg a Vízműtelep sorsáról. Mind a két önkormányzatnak közös érdeke. Sajnos nincsen pót kutunk. Tehát, azon kutak közül, melyek működnek, ha bármelyik elromlik, vagy bármelyik nem ad elég vizet, onnantól kezdve nem csak Balkáynak, hanem Szakolynak is víz gondjai lehetnek. A Nyírségvíz Zrt. hajlandó kutat fúrni. Keressük nem szakolyi területen a kutak helyét. Megállapodtunk abban, hogy a polgármester választás után visszatérünk rá. Ha sikerül Szakollyal megállapodnunk, akkor automatikusan azon a területen fúrunk egy kutat, és hosszútávon megoldható Balkány és Szakoly vízellátása. Úgy, hogy lesz egy tartalék kutunk is. Erről már tárgyaltunk a Nyírségvíz Zrt-vel,

Karsai István képviselő:

Nem szeretnék telhetetlennek látszani, de ezt a fonalat nem kellene elengedni, mert a szeméttelleppel kapcsolatosan ugyanaz a helyzet.

Polgármester:

A szeméttelleppel kapcsolatosan továbbra is fenntartom azt a véleményemet, hogy a szeméttelep maradjon a Szakolyiaké. Ez a sziklaszilárd véleményem.

Karsai István képviselő:

De volt egy társulás ott is, nem biztos, hogy csak vélemény kérdése. Értem, hogy a rekultivációval kapcsolatos terheket szeretné valószerűleg.....

Polgármester:

Nem akarok most nyíltan dolgokat mondani, nagyon sok információm van a szakolyi szeméttelleppel kapcsolatosan. A szeméttelep most is papíron nyitva van építési törmelék beszállítására. Nagyon sok más információim vannak a hulladéktelepről, hogy miket, és kik szállítanak be. Abból előbb-utóbb nagyon nagy buli lesz. Abból előbb-utóbb rekultiváció lesz. Ha már így történt, én nem kívánok egy újabb bizonytalanba beszállni, amely Balkáynak sok-sok millió forintjába fog kerülni. Az, ami jelenleg Szakolyé, kizárólagos tulajdon.

Karsai István képviselő:

Értem én, csak ha baj lesz, hidd el ők is arra fognak hivatkozni, hogy ez közös építésű volt.

Polgármester:

Hiába hivatkoznak, tulajdoni lap van, pereljenek be bennünket. Ott van a tulajdoni lap 10-15 éve. Övé a tulajdon. Egyetlen egy fillért nem forgatnak vissza. A Nyír-Flopp Kft-é bérli azt a hulladéklerakót. Nekem semmilyen információm arról nincs, hogy mennyi bérleti díjat fizet, milyen rendszerességgel szállít be, mit szállít be, stb., stb. Maradjunk annyiban, hogy nem kellene nekünk ezt forszírozni, nem látom benne Balkány előnyét, semmit nem látok belőle,

hogya a szakolyi hulladéklerakó telep a társult önkormányzatok tulajdonába visszajönne, mert meggyőződésem, hogy ebből előbb-utóbb nagy baj lesz. És sok-sok millióba fog kerülni.

Karsai István képviselő:

Utolsó kérdésem a parkolóra, arra az elbontott épületre vonatkozna. Az a kérdésem, hogy azzal kapcsolatban nincsen-e az önkormányzatnak vételi szándéka? Egy hatalmas lehetőség lenne a parkolási gondok megoldására.

Polgármester:

Tárgyaltam a bontás előtt a tulajdonossal. De ugye közbejött a polgármester választás. Akkor nagyon-nagy összeget mondott arra a területre. Mondtam, hogy ez nem tárgyalási alap. Most láttam, hogy lebontotta azt az épületet. Hála a jó Istennek. Nem fog összeborulni és másra ráborulni. Felveszem vele a kapcsolatot és amennyiben normális, vagy megfizethető árat mond, akkor talán tudunk tárgyalni. De ebben viszont az a véleményem, amit akkor mondtam, hogy nem az önkormányzatnak van szüksége arra a parkolóra, hanem elsősorban azoknak a boltoknak, üzleteknek, akiknek nincsen parkolója. Véleményem szerint nekik kellene lépni, mert ha nagyon meghúznánk a nadrágszíjat, akkor egyikük sem tudja felmutatni a megfelelő parkolót. A másik gond pedig a balkányi, vagy nem balkányi vásárló embereknek a parkolása. Látjuk mindannyian, hogy hogyan parkolnak. Nem szabályosan. De felveszem vele a kapcsolatot, és majd meglátjuk. Most erre a területre, így lebontva mond valamit, de nem vagyok benne biztos, hogy olcsóbb lesz.

Papp István képviselő:

A képviselő elmondása alapján ez már egy kicsit régebbi dolog, de az orvosok is megvannak elégedve Domokos úrnak a munkájával. Lett egy kis biztatás neki, elment a PÁV-ra is, mi jelentkeztettük be. Alkalmas erre a munkakörre. Nem bántok senkit. Ez olyan, mint a menős, a rendőr. Sokan nem tudják ezt a mércét megütni. És erre az úri emberre mindig lehet számítani. Ő csak ezt csinálja, nem gazdálkodik, úgy tudom. Itt a társulásban résztvevő polgármestereknek kell lépni, az orvosok hiába dicsérgetik, ők nem tudják ezt megoldani.

Polgármester:

Nekem nem a személyével van bajom. Azért dolgozik még most is ott, mert megfelelően és jól végzi munkáját. Nem ezzel van a baj. Az a baj, hogy az ügyeleti társulás normatívája bő ötven százalékra elég. Magyarul az ügyelet működtetésére, amely rendelkezésre áll. A többi pénzt a társult önkormányzatoknak kell összedobni. Ebbe természetesen benne vannak az orvosok, az ápolók, benne van a megfelelő rezsi, gyógyszer, kötszer, gépkocsi használat, stb., stb. Az orvosok és az ápolók folyamatosan kérik a fizetésemelést. Szinte minden év decemberében azzal küzdünk, hogy az orvosok jelentik ki, hogy ők ennyiért nem ügyelnek, emeljünk rajta valamennyit. Ehhez természetesen megint társulási ülés kell. Ha azt a díjat megemeljük, amit kapnak ügyeletbe, mivel normatíva nincs több, természetesen az önkormányzatoknak többet kell hozzátenni. Mindenkinél lakosságszám arányosan. Minket ő a legjobban, mert mi vagyunk hatezresek. Ha most feleszem Domokos Józsit, a társulás szerint 2 fő a hivatalos, és erre kapunk normatívát, felvehetünk harmadik, negyedik, ötödik embert is, de ennek a bérét az önkormányzatoknak össze kell dobni. Mondtam, egy dolgozó minimálisan három millió forintba kerül éves szinten. Ehhez kell a társulási polgármesterek jóváhagyása. Nehogy már csak Balkány fizesse a három millió forintot. Nem Józsival van a baj, vagy az ő munkájával. Ha azzal lenne, akkor már nem dolgozna ott. Jól dolgozik. Tisztességgel, becsülettel csinálja a munkáját. Ezt garantálom, mert ez így van. De ahhoz, hogy fő állásba fel tudjam venni, ahhoz pénz kell. A társulás pedig nem mehet veszteségbe.

Mert akkor azt érjük el, hogy nem lesz doktor. A doktorok itt vannak 1-én, adják a számlát, és azok komoly pénzek.

Molnárné Kiss Katalin képviselő:

Azt szeretném megkérdezni, Józsi mellett vagyok én is, hogy a délutáni, éjszakai, illetve az ünnepnapokra járó pótlékok, úgy, ahogy az ügyeletben emelkedtek az összegek, Ő megkapja azt a közmunkaprogram által előírt bért, vagy erre még kap valamilyen pótlékot? Erre nincs valamilyen keret, hogy egy kis pluszt kapjon?

Polgármester:

Erről nyílt ülésen többet nem mondok. Ülés után tisztázzuk ezt a helyzetet.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Nekem csak egy megjegyzésem lenne hozzá, hogy valamikor régen nem kellett sofőr az orvosoknak. Egyedül el tudott menni gépkocsival. Nem volt probléma belőle. Úgyis fordíthatjuk, hogy mind a három felesleges akár. Egy kicsit azért tegyük helyre ezeket a dolgokat.

Kiss Sándorné képviselő:

Szeretném megvédeni az orvosainkat. Valami külsős orvos jön Debrecenből, vagy akárhonnan, azt sem tudja, hogy melyik tanyát hova tették. Ahogy a házszámok is ki vannak rakva, azok alapján nem igazán igazodnának el.

Polgármester:

Van GPS.

Kiss Sándorné képviselő:

A másik dolog pedig, hogy be kell mennie a sofőrnek is a beteghez, mert egyik-másik betegnél olyan körülmények vannak, pl. ott van Melinda doktornő, hogy menjen be az a csepp asszony néha életveszélyes helyekre egyedül.

Molnárné Kiss Katalin képviselő:

Akkor még más világot éltünk. Akkor még tisztelték az orvosokat. Most valószínű, hogy a rendőrség segítségét kéri napi szinten, mert sofőr mellett sem biztonságos. Nagyon sokat tapasztaltuk.

Papp István képviselő:

A gyerekek iskolába történő oda vitele, hazavitele ügyében már többször is foglalkoztunk. Az iskola mellett ott van a Művelődési Ház, az Okmányiroda, a dohánybolt, a mezőgazdasági ügyek intézése, a VOLÁN buszok parkolása, stb., stb. Hátról biztonságosan meg lehetne oldani, mert jelenleg nagyon veszélyes.

Polgármester:

Már többször felmerült az iskola előtti parkolás kérdése. A parkolás ügyében továbbra is fenntartom korábbi véleményemet. Ehhez az kellene, hogy az iskola a hátsó kapun engedje ki a gyerekeket. Onnantól kezdve megoldódna ez a reggel nyolc körüli és délután négy óra körüli áldatlan állapot és nagyon veszélyes helyzet. Nem csak buszok, hanem az Okmányiroda tekintetében is nagyon-nagyon veszélyes a gyerekek be- és kiszállítása. Ezt én is naponta tapasztalom. Ha csak lehet, elkerülöm azt a szakaszt délelőtt 8 órakor és délután 4 óra tájékán. Ne kelljen rajta keresztül mennem, mert életveszélyes. Ehhez mindenképpen

igazgató úrék segítségével kell, hogy a hátsó nagykapun engedjék ki a gyerekeket, és onnantól kezdve minden szülő el tudja vinni. Ezt megfelelő kommunikációval január 1-től be is lehetne vezetni. S minden szülő szép lassan megszokná, aki gépjárművel megy a gyerekéért. Elmegy a parkolóba hátra, beülteti a gyereket, Szőkéék előtt pedig szépen kihajt biztonságosan. Nyugodtan beültetheti a kicsi gyereket, a nagy gyereket, lehet nyitni az ajtót. Ez megszüntetné az iskola előtti nyolc órás és délután négy órás tumultust. Ehhez elsősorban igazgató úrék kellene, hogy hátul engedjék ki a gyermekeket. De, természetesen ezt konkretizálni kell a szülőkkel, hogy mikortól, és miért ott engedik ki a gyerekeket. Ezt megfelelő kommunikációval végre lehet hajtani. Nem hiszem, hogy a lakosság körében ez ellenérzést keltene. Aki pedig minden nap arra közlekedik, és minden nap látja ezt az áldatlan helyzetet, azt fogja mondani előbb, vagy utóbb, hogy na, végre. Ez a véleményem ezzel kapcsolatban.

Oláh János (1559) képviselő, a Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója:

Megítélésem szerint nem biztos, hogy olyan túl kedvezően fogadnák ezt a szülők, hogy nekik még ott kerülni kelljen, meg ott hátul kelljen jó hosszú távolságról sétálni az iskolába. A másik dolog pedig, amikor már nincsen iskola, napközben is van úgy, hogy végig áll az iskola előtt egy rakás autó. Akkor ki kell tenni egy táblát, hogy megállni tilos, vagy várakozni tilos, és akkor csak a parkolóba lehet megállni. Én azt most prognosztizálni tudom, hogy a szülők nem fogják úgy simán bevenni, hogy majd oda hátulra menjenek, és onnan jól messze a sportpálya sarkától majdnem hozzák felfelé a gyermeküket. És akkor még ha, esetleg jön a tél a havat ott végig több száz méteren el kelljen takarítani, hogy a gyerek és a szülő meg tudja közelíteni az iskolát. Ez az egyik. A másik pedig szerintem az emberek gondolkodásában és fejében sem igazán van ez úgy helyén, mert civilizált országokban, ahol ki van téve, hogy iskola, meg zebra, akkor ott megáll, és türelmesen megvárja, míg beszáll és kiszáll, nem fog dudálni. Ez már a magyar közlekedési kultúrát jellemzi, amit itt tapasztalunk. Szerintem nem lenne sokkal jobb a helyzet, ha hátul járnának, tehetünk rá kísérletet, de nekem kétségeim vannak a kimenetelét illetően.

Polgármester:

Igazgató úr válaszolt rá. Én ettől többet nem tudok hozzátenni.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Nekem csak annyi gondolatom lenne, ha valaki elveszti ott a gyereket, annak kell ezt elmagyarázni.

Papp István képviselő:

Meg ott egy lakos hiába szépíti a kapuja elejét, olyan dagonya van.

Oláh János (1559) képviselő, a Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója:

Ha a másik oldalon rendbe lenne téve rendesen az útpadka, akkor ott is normálisan lehetne parkolni, mert van olyan széles az a Kossuth utca, hogy mindkét oldalán akár parkolási lehetőséget lehetne biztosítani. Nagy pocsolyák vannak, meg kátyúk, a víz nem folyik le az árokba. Egészen innen Pénzes Lajos elől. Előtte van az a bolt, Szakács Lacin túl végestelen-végig. Egész arra Pistiig. Gyakorlatilag a bal oldala az útnak parkolásra alkalmas lenne, de emiatt nem igazán használják azt sem.

Molnárné Kiss Katalin képviselő:

Magában az a húsz parkoló nem megoldott egy ilyen létszámú iskola mellé. Ezért lenne előnyös, ha oda hátra kerülne a bejárat.

Papp István képviselő:

Jegyző úrtól szeretném kérdezni, ha valaki a városba jár úgy beszerzésre, ott mi az eljárás? Haszonjárműre gondolok, nem személyautóra.

Dr. Tóth János jegyző:

Három és fél tonna feletti járműnél szükséges egy hatósági bizonyítványt kérni tőlem arról, hogy a telephelye alkalmas-e arra, hogy ezt a járművet tárolja. Amennyiben tíz járműnél több van a telephelyen, akkor erre már külön telephely engedélyt kell kérni.

Papp István képviselő:

Gondoltam, hogy a jegyző úr tudja. Nem bántok senkit. Nem kell nevetni. Jó. Én akkor abbahagyom, ha ilyen nevetséges az én dolgom. Csak az a baj itt az iskolánál, hogy lapozunk egyet, meg mindennél lapozunk. Ennekem van itt nyolc, akit nem érdekel. Eldönti, hogy mit csinál.

Polgármester:

A megjegyzésem, hogy gondoltam, hogy a jegyző úr tudja. A jegyző a jogszabályt tudja. Hála Istennek tudja. Látod?

Papp István képviselő:

De fogadjunk, azt nem tudjátok, hogy az iskola tábla ki van téve a busz mögé, hogy hogy lehet megelőzni, ahol vészvillogó is van. Meg kell állni, míg leszáll a gyerek. Arról beszélt az igazgató úr. És vannak ezek a járművek. Vannak a szülők, apuka, dolgoznak messze, hazajön a járművel, az az autó keres, az a busz keres. Vasas Sanyi tárolja a legjobban. Az önkormányzat teszi rendbe. Jöjjön haza persze, éjszaka járatni kell azt a buszt, mert lefagy. Én azt mondom, keres az a jármű, fizessen ő is, ide helybe, mint fizetek én is, nem bántok senkit, jöjjön haza. Kitevesszük legfeljebb, hogy célforgalom esetén haza tud jönni a családjához, ne utazgasson.

Az Iskola útnak az egyirányúsítása. Az is egy nagy gócpont. Az is olyan, mint délután a Soroksári út, úgy közlekednek. A múltkor baleset volt ott, mert doktornő is úgy parkol, ahogy parkol. A Takaréknál megállnak, mert ha olyan volna, mint a Mekinél, hogy a kártyát bedugná, kivenné a pénzt és menne tovább.

Az előbb felvetődött itt a parkolási rendszer a boltoknál. Van olyan, aki nem is ide fizet, komoly forgalma van, kettő boltja van. Ott is volt baleset. Az én fiamat érintette. Ment a motorkerékpár, kitolattak elé, és még ő hivatott rendőrt. Megbüntették harminc ezerre. Nem tudom, hogy Tóth Sanyi a közterületünk ezt nem tudná feltárni, hogy hogy s mint van? Hogy lehet tudni, hogy melyik boltnak három-tíz parkoló? Mindenki megdolgozik a pénzéért. Aranyos, kedves, mint a Domokos úr.

A veszélyes hulladékátrolóval kapcsolatban, amit Dán Laci bérel, vele beszélgettem. Már volt a környezetvédő. Van nagyobb mennyiségű festék, már van vagy tíz éve, hogy le lett szállítva. Volt olyan, hogy a nagy melegben felrobbant és elszállt, kivitte a tetőt. Ezt többen is jelezték, de ez is régi dolog. Azt szeretném még kérdezni, ez is régi dolog, hogy nem lehetne-e újraéleszteni a hajdúsámsoni összekötő utat? Sokan laknak arra.

Polgármester:

A parkolással kapcsolatban: A parkolásnál elsősorban a rendőrség tud intézkedni. Véleményem szerint a rendőrségnek kellene komolyabban venni ezt a feladatot. Főleg akkor, és én beszéltem erről már kapitány úrral, amikor megy a rendőrautó szép lépésben, vagy gyalog vannak, és nyugodtan tovább mennek. A nem szabályos parkolást ők tudnák igazán rendbe tenni, mert ha kitenné a 20-30 ezer forintos csekket kétszer-háromszor egy gépjárműre, akkor onnantól kezdve meggondolná mindenki, hogy mit tenne. Ezt meg kell csinálni két, vagy három szombaton és a negyedik szombaton rendbe lenne minden, mert terjedne gyorsan a hír, hogy itt baj van, mert jönnek a rendőrök szombat reggel, és aki nem rendesen parkol, akkor azokat megbünteti. Tehát, itt már a felszólítás, a röplapozás nem működik, mert látjátok, hogy ugyanez a helyzet. Van este is, nem csak szombaton, hanem szinte mindig.

A veszélyes hulladékkal kapcsolatban a környezetvédelmi hatóság intézkedik ebben. Tudja az ügyet, ismeri a tényállást. Nekünk ebben, mint önkormányzat nem sok jogkörünk van. A környezetvédelmi hatóság vizsgálja ennek a telephelynek az ügyét. Ezt a hatóságot én nem utasíthatom semmire. Ő utasíthat inkább engem. Szakolyi területen van. Ezt tudja a hatóság. Én tájékoztam ebben. Esetleg Szakolyi jelezhetné, hogy továbbra sincs megoldva a probléma. Stb., stb. Ezt majd felvetem polgármester asszonynak, hogy jó lenne egy levelet írni a környezetvédelmi hatóságnak. És tájékoztódnak róla, hogy miket intézkedtek, vagy mik a tervezett intézkedések. Hallom én is a különböző információkat. Polgármester asszonynak majd megmondom, hogy írjon a hatóságnak, és ha a mi tudomásunkra hozza, én ezzel tudok majd válaszolni.

Papp István képviselő:

Visszatérve a parkoláshoz. Ott van pl. a Pláza esete. Ingyen volt a parkolás. Sokan átmentek a nagy SZTK-ba onnan gyalogosan. Nem vagyok híve, hogy büntessük az embereket, kicsi a pénztárca, nem a Rózsadomb, de valamit ki kellene alakítani.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Megoldás lenne az is, ha fizetőssé tennénk a megállást. Mert, ha ott a Fő után végig kiraknánk, hogy önkormányzati parkoló, s kiraknánk, hogy 300 Ft./óra, akkor lehet, hogy nem lenne ott annyi autó. S nekünk meg lenne egy komoly bevételünk. Egyébként, ha azt a Szilágyi féle telket megvennénk, az nekünk belekerülne a vétel meg a parkolóvá alakítás 20 millió forintunkba, vagy többbe. És akkor lényegében megint tettünk a boltoknak egy szívességet. Állítom nektek, hogy ha kint meg tud állni, a parkolóba nem fog bemenni. Nem fog bemenni, mert onnan már 30-40-50 métert gyalog kell menni a boltig. Tehát azt mondom, ha nagyon drasztikusan akarunk lépni fizető parkolóvá kell tenni az egyik oldalt, a másik oldalba pedig megállni és várakozni tilos táblát kitenni, hogy legyen hely. Ettől kezdve van közterület-felügyelőnk, menjen és rakja ki oda a csomagokat.

Az iskola előtti parkolásra visszatérve egyetértek Pistivel és Jánossal is egy dologban. A morál az a lakosság részéről nem megfelelő. Mert Pisti is és János is elmondta, hogyha a zebránál iskolabusz jön, mit kellene tenni. Ezt nem fogják megtenni. Az, ha bevezetjük őket drasztikusan a másik parkolóba, azt egy zúgolódással, de előbb-utóbb meg fogják tenni, mert tudják, hogy amoda zárva van a kapu, nem tudnak bemenni. De azt, hogy minden lakosban tudatosítsuk azt, hogy figyelj már ide, ha te kocsival jössz, akkor te ezt, meg ezt tartsd be. Senki nem fogja betartani. Meg nem is tudjuk megtenni. A képviselő-testület úgy tudja rákényszeríteni, pedig nem kellene rákényszeríteni, mindenkinek magának kellene tudni, de rá kell kényszeríteni az embereket, ha maguktól nem hajlandók arra vigyázni, hogy vigyázzunk egymásra. Azért gondolom, hogy teljesen helyes, amit a polgármester úr mondott. Igaz, hogy lenne morgolódás, meg ez, meg az, de mondom, hogy majd annak a szemébe kell nézni,

akinek elütik a gyerekét és nem tettünk ebben semmilyen lépést, csak azért mert esetleg a szülő, a másik, meg a harmadik lusta ötven-száz métert menni.

Karsai Isván képviselő:

Teljesen egyetértek alpolgármester úrnak az iskola melletti parkolásról mondott véleményével. Én is azt mondom, hogy amíg nincs baj, addig nincs baj. Muszáj ebben lépni. A másik részét viszont megfordítanám. Azt gondolom, hogy mivel KPM-es út, a parkolási díjat nem tudom, hogyan tudná az önkormányzat érvényesíteni. Az lenne szerintem egy jó megoldás, hogy kialakítani valóban egy parkolót, megtiltani, megszüntetni az úton a parkolást, és kényszerrel beterelni oda az autókat. És majd elgondolkodhat azon az önkormányzat, hogy ott szed-e parkolási díjat. És ebből lehetne fedezni azt a költséget, amit ráköltött annak kialakítására.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Mindenki előtt ismert, a választás előtti utolsó testületi ülésen is elmondtam, hogy az első lakáshoz jutó támogatásunk így tovább nem tartható fenn. Elterjedt a városban, hogy add be, ha hat éve, ha tíz éve építkeztél, add be, majd fognak rajta kicsit rágódni, legfeljebb a szociális keretből fogsz kapni százezret. Ez kint van teljesen a városban. Azt mondom, hogy a mai három legyen most az utolsó. Függesszük fel a rendeletünket, és bízzuk meg a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, a jegyzőt, hogy dolgozzák ki az új rendeletet. S míg az új rendelet nem jelenik meg, senkitől ne vegyünk be első lakáshoz jutó kérelmet. Az új rendelet megalkotását ne húzzuk el, mondjuk, egy hónapot adjunk rá, s utána az új feltételeknek megfelelően bíráljuk el a kérelmeket. S akkor ne legyen a továbbiakban semmilyen szinten eltérés. Tartsuk be azt a rendeletet, amit meg fogunk alkotni. Mert nagyon átestünk a ló másik oldalára. Mondom, most szavazok meg utoljára ilyen betérjesztést, mert az eddig elfogadott első lakáshoz jutókat, akiket eddig támogattunk, általában a szociális keret terhére, polgármester urat bízunk meg vele, de majdnem fele alkalmatlan volt az elbírálásra. S ami alkalmatlan az elbírálásra az új rendelet szerint azt be sem kell hozni. Azt el kell utasítani, mert ha nem felel meg, nem tudom, mit teszünk majd bele. Például minimum egy éves balkányi lakhatás, ha Szakolyból jelentkezik ide, akkor be se hozzák ide, mert nem alkalmas. Vagy, ha szabunk egy értékhatárt, és ha azt túllépi, nem alkalmas. És ne felejtjük el, ez egy szociális juttatás. Mi ezzel azokat a fiatalokat akarjuk támogatni, akik Balkányba meg akarnak kapaszkodni, itt élnek, itt akarnak maradni. Például azt sem tenném bele a rendeletbe, hogy komfortfokozat. Általában, ha megvesznek egy rossz lakást, nincsen benne fürdőszoba, akkor már nem jár a támogatás. Nem, járjon neki, és csináljon belőle fürdőszobát. Majd mindenki fogja érteni, hogy miről van szó.

Polgármester:

Egyetértek azzal, hogy át kell dolgozni a rendeletünket. Véleményem ugyanaz, mint alpolgármester úré. Nem azt a célt szolgálja, mint amire ezt kitalálták. Viszont van még itt kb. másfél hónap. A szociális keretünk, mivel most három van benn, abból úgy néz ki, hogy egy nem biztos, hogy fog kapni, vagy legalábbis a bizottság azt javasolja. Azt már december 31-ig a szociális keret terhére ki bírjuk fizetni. Nem valószínű, hogy húszas, harmincas nagyságrendben érkezik kérelem. Január 1-el alkossunk egy új rendeletet, amivel meghúzzuk a vonalat. A jelenlegi rendeletünk legyen érvényben december 31-ig, de a decemberi testületi ülésen tárgyaljuk végig ezt az első lakáshoz jutó rendeletet és hozzunk egy olyan rendeletet, amely mindannyiunk számára megfelelő lesz. Ha beadja valaki a kérelmet, azt el kell bírálni. Azt nem tehetem meg, hogy nem hozom be a testület elé. Muszáj behozni, mert beadta a kérelmet, ha jogos, ha nem. Itt az a kérés, hogy amit csinálunk rendeletet, január 1-től ahhoz tartunk magunkat. És ha megfelel a rendelet feltételeinek, akkor rendben van, ha nem, akkor

nincs külön keret, meg nincs semmi, nem felelt meg a rendelet feltételeinek és kész. Ha ebbe meg tudunk egyezni, és megcsináljuk ezt a rendeletet, ez működőképes lesz. És akkor kiküszöböljük ezeket az anomáliákat, hogy beadja mindenképpen.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Elfogadom ezt és akkor módosítom javaslatomat, hogy ezt az évet a régi rendeletünk szerint vigyük végig. De már most bízzuk meg a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot és a jegyzőt.

Polgármester:

Akár mind a két bizottságot. A Szociális és Kulturális Bizottság is tudjon róla. Lehet együttes ülést tartani, csak ezzel a napirenddel.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb közérdekű kérdése, észrevétele hozzászólása?

További közérdekű kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester:

Ismertetem a határozati-javaslatot: A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, a Szociális és Kulturális Bizottságot, alpolgármester urat, jegyző urat egy új első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet kidolgozására. Határidő: a következő rendes testületi ülés. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
172/2019.(XI.07.)
határozata
(Z1)

első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet
kidolgozásáról

A Képviselő-testület:

- 1.) felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, a Szociális és Kulturális Bizottságot, alpolgármester urat, jegyző urat egy új első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet kidolgozására.

Határidő: következő rendes testületi ülés

Felelős: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Szociális és Kulturális Bizottság
Oláh János (1951) alpolgármester
Dr. Tóth János jegyző

Polgármester:

Napirendjeink tárgyalásának végére értünk. A nyílt ülést 8⁵⁵ órakor bezárom.

Kelt: Balkány, 2019. november 7.



Pálosi László
polgármester



dr. Tóth János
jegyző