

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének (nyílt) üléséről

Az ülés ideje: 2021. június 15.

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Karsai István, Molnárné Kiss Katalin, Molnár Zoltán József, Oláh János (1959), Oláh János (1976) képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Tóth János jegyző, Orha György r. őrnagy a Balkányi Rendőrőrs parancsnoka, Ferenc Róbert r. ezredes a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezető helyettese a 2.) számú napirendhez, Sajtos Sándor református lelkész a 6.) számú napirendhez, Kalu Veronika a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetője az 1.) számú napirendhez, Dankó Zsuzsa a Balkány Városi Könyvtár és Művelődési Ház intézményvezetője 4.)-5.) számú napirendhez,, Obsitos Norbert a Balkányi Sport Egyesület elnöke a 3.) számú napirendhez, Kereskai Adorján a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja, Tátrai Judit a Pénzügyi és Gazdasági Iroda irodavezetője, Nyilas-Tóth Mária titkársági és igazgatási ügyintéző.

Az ülésen nem jelent meg:

Kiss Sándorné képviselőnő igazoltan távol
Papp István képviselő igazoltan távol

Polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a tanácskozási joggal megjelenteket, meghívott vendégeinket a mai rendes (nyílt) testületi ülésünkön. Lassan egy éve, hogy hivatalos testületi ülésen nem vettünk részt.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen jelen van hét fő. Kiss Sándorné és Papp István képviselők igazoltan vannak távol. A képviselő-testület határozatképes, így az ülést 9⁰⁰ órakor megnyitom.

Kiküldtük a meghívót. Mielőtt megszavaztatnám a napirendeket, egy szavazást kérnék. Ugyanis az SZMSZ-ünk szerint az első tárgyaláson a két ülés közötti fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról dönteni kell. A képviselő hölgyek és urak tudják, hogy mi folyamatosan egyeztetünk a vírus időszaka alatt és folyamatosan tájékoztattam a képviselő-testületet az eseményekről, illetve azokról a határozatokról, amelyeket saját hatáskörben meg kellett hoznom. Természetesen az Egyebekben lesz még lehetőség kérdezni, illetve lesz még nekem is pár bejelenteni valóm, ami menetközben jött be. Jegyzőkönyvbe kérnék egy szavazást azzal kapcsolatban, hogy a képviselő-testület elfogadja a polgármester két ülés közötti fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló folyamatos tájékoztatóját a képviselők felé. Erről kérek egy szavazást, hogy jogilag is megfelelő legyen.

Mivel elég hosszú időszakot kellett volna leírni, majdnem egy évet, én sem emlékszem már mindenre, hogy merre jártam, kivel tárgyaltam, stb., stb. Ismertetem a határozati javaslatot: A képviselő-testület: 1.) egyetért azzal, hogy a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló folyamatos tájékoztatást megértette és tudomásul vette. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2021. (VI.15.)
határozata
(C8)

a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatásról

A Képviselő-testület:

- 1.) a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről a pandémia ideje alatt a polgármester folyamatos tájékoztatását megértette és tudomásul vette.

Pálosi László polgármester:

A kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyalnánk. Már előre jelzem, hogy Egyebekben lenne nekem egy pár felvetésem, javaslatom. Illetve a képviselőknek is javasolom az Egyebekben hozzászólni, hogy kapitány úrék minél hamarabb tudják végezni a dolgukat. Kérdezem, hogy a kiküldött napirendi javaslatokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, más javaslata?

Kérdés, észrevétel, más javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2021. (VI.15.)
határozata
(Z1)

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület:

- a 2021. június 15-i rendes ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1.) Előterjesztés a 2021/2022. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, valamint a 2021/2022. nevelési évben az óvodai csoportok maximális létszámának túllépése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

2.) Tájékoztató a közrend-közbiztonság helyzetéről

Előadók: a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezető helyettese, a Balkányi Rendőrség parancsnoka

3.) Tájékoztató a Balkányi Sport Egyesület 2020. évi munkájáról

Előadó: az Egyesület elnöke

4.) Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában

Előadó: Dankó Zsuzsa intézményvezető

5.) Előterjesztés a városnap megrendezésének előkészítése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

6.) Tájékoztató a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2020. évben végzett munkájáról

Előadó: Papp-Horváth Anikó intézményvezető

7.) Egyebek

a) Ratkó József 4233 Balkány, Szakolyi u. 37. szám alatti lakos kérelme a Balkány, *Klapka u. 1. szám (372/2 hrsz) alatti ingatlan megvásárlása* tárgyában

b) Kerezsi Barnabás 4232 Geszteréd, Kossuth u. 183. szám alatti lakos kérelme a *Balkány 145 helyrajzi szám alatti önkormányzati ingatlan megvásárlása* tárgyában

1-es számú napirend: - Előterjesztés a 2021/2022. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, valamint a 2021/2022. nevelési évben az óvodai csoportok maximális létszámának túllépése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte az előterjesztést. A határozat-tervezet szerint az előterjesztést elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatosan kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Gratulálni szeretnék Kalu Veronikának intézményvezetővé történő kinevezéséhez. Munkájához sok sikert, jó erőt, egészséget kívánok!

Kalu Veronika a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetője:

Szeretném megköszönni a képviselő-testületnek, hogy erre az öt évre bizalmat szavaztak. Igyekszem megtenni mindent annak érdekében, hogy az óvodát felvirágoztassam.

Pálosi László polgármester:

Tájékoztattam Verát, hogy a képviselő-testület teljes egyetértésével neveztem ki az intézmény vezetőjének. Megegyeztünk, hogy most elsősorban a beiratkozási, nevelési feladatokra koncentrálok, de folyamatosan adom át neki a konyhai munkát is. Folyamatosan egyeztetünk, úgy látom, egyenlőre zökkenőmentes folyik minden tevékenység. Úgy érzékelem, hogy jól tett a váltás. Az óvoda munkatempója is egy kicsit megváltozott.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Csatlakoznék az előttem szólókhoz. Gratulálni szeretnék óvodavezető asszonynak a kinevezéséhez és sikerekben bővelkedő munkát kívánok az elkövetkezendőkben. És vélelmezem, hogy a beiratkozás már lezárult az óvodában is, itt három csoportról van szó. Mennyi gyerek van jelenleg a Szakolyi úti óvodában?

Kalu Veronika a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetője:

66 gyerek van jelenleg az óvodában. Sajnos olyan kevés ebben az évben az óvodaköteles gyermekek létszáma valami okból kifolyólag.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Akkor az még nem fogja túllépni a maximális csoportlétszámot. Rendben, csak azt szerettem volna tudni, hogy szükség lesz-e arra, hogy esetleg a fenntartó hatáskörében megnövelni a csoportoknak a létszámát, de természetesen mi partnerek vagyunk ebben, mert mi támogatjuk az óvodát minden tekintetben. Illetve az óvodás korú gyermekek ellátását biztosítani kell, és hogyha a szükség úgy hozná, természetesen ehhez mi hozzá fogunk járulni. Csak ennyit szerettem volna tisztázni. És további jó munkát kívánok az óvodavezetőnek, az óvónéniknek, illetve az ott dolgozóknak.

Pálosi László polgármester:

Összességében gratulálunk a kinevezésedhez. Az óvodával kapcsolatban várható volt a gyereklétszám csökkenése. Elindítottuk a háromcsoportos bölcsődét. Várható volt, hogy az óvodai gyereklétszámunk csökkenni fog. Nem csak a Barackvirág óvodában, de a Szent Jácint óvodában is. Két, két és fél évesen nem viszik óvodába, elsősorban bölcsődébe viszik a gyermekeket. És azt az egy, vagy fél évet, amit eddig az óvodában elvoltak a gyermekek, most már a bölcsiben töltik el. Tehát az várható volt, hogy a maximális óvodai gyereklétszám csökkenni fog. Bízunk benne, hogy a balkányi születendő gyermekek egyre magasabb létszámban vannak, és a létszám mind a két óvodában emelkedni fog.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Kapitány úrnak láttam az arcán, amikor a 66 fő elhangzott, hogy lehet, hogy a városban ezt a létszámot kevesli. Csak tájékoztatóképpen elmondom, hogy van egy másik óvodánk is, amit a görög egyház üzemel. Ott kétszáz fő felett van a gyermeklétszám jelenleg. A két óvoda adja a településen a szolgáltatást.

Ferenc Róbert r. ezredes kapitányságvezető-helyettes:

A lakosságszámra lennék kíváncsi.

Pálosi László polgármester:

A lakosságszám 6400 fő feletti. Folyamatosan nő Balkányban a születendő gyermekek létszáma. Minden újszülött 10 000.- forintos ajándékutalványt kap az önkormányzattól. Ebben az évben már 40 fölött van az újszülöttek száma településünkön. Hál' Istennek sok fiatal költözik hozzánk más településről is.

Tájékoztatom a képviselő-testületet arról, hogy a konyhafelújításra a szerződést megkötöttük. Helyi vállalkozó a CSIK-GÁZ Kft. végzi magát a kivitelezést. De van konyhai eszközbeszerzés is. Azt egy külön közbeszerzésen fogjuk lefolytatni. Folyamatosan egyeztetek az intézményvezetővel. Hamarosan elkezdődnek a munkák.

A napirenddel kapcsolatban kérdezem, hogy van e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki az előterjesztést a határozat-tervezetben foglaltak szerint el tudja fogadni, azt kézfelelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
3/2021. (VI.15.)
határozata
(J4)

a 2021/2022. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása,
valamint a 2021/2022. nevelési évben az óvodai csoportok maximális létszámának
túllépése tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) az önkormányzat fenntartásában működő Balkányi Barackvirág Óvodában (OM azonosító: 033247; székhelye: 4233 Balkány, Szakolyi u. 9. sz.) a 2021/2022. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdésének d) pontja alapján – **három csoportban határozza meg.**

2.) az Nkt. 25. § (7) bekezdése alapján a Balkányi Barackvirág Óvoda mindhárom óvodai csoportjában **engedélyezi az óvodai csoportok maximális létszámának legfeljebb 20 %-kal történő túllépését.**

3.) felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az intézmény vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2-es számú napirend: - Tájékoztató a közrend-közbiztonság helyzetéről

Előadók: Ferenc Róbert r. ezredes a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezető-helyettese,
Orha György r. őrnagy a Balkányi Rendőrőrs parancsnoka

(Tájékoztató jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Üdvözlöm körünkben Ferenc Róbert r. ezredes a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezető-helyettesét, valamint Orha György r. őrnagy urat, a Balkányi Rendőrőrs parancsnokát. Felkérem a Szociális és Kulturális Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjék.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk véleményezte a részletes, mindenre kiterjedő, statisztikával alátámasztott tájékoztatót. A határozat-tervezet szerint elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatosan kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Egyetlenegy statisztikával kapcsolatos kérdésem lenne. A nyomozás eredményessége picit csökkent az elvégzettségi mutató viszont nőtt. Hogyan lehetséges ez? Egy észrevételem is lenne. Tényleg egy szépen összefogott beszámoló. Az épület kicsit méltatlanul rossz állapotban van. Ahhoz képest, amilyen szerepet betöltött Balkány életében ez a szép kastély. Azt hiszem, ezzel képviselő-társaim is egyetértenek. Ezzel kapcsolatosan szeretném a segítségüket kérni.

Pálosi László polgármester:

Felkérem meghívott vendégeinket, hogy a feltett kérdésre válaszolni szíveskedjenek.

Orha György r. őrnagy a Balkányi Rendőrőrs parancsnoka:

A bűnügyi mutatók tekintetében nem tudjuk a két őröt szétválasztani. A nagyállóit és a balkányit. Bűnügyi szempontból a két őr az egynek számít. A két őrnek a területe az hét település itt a nagyállói járásban. Lehet, hogy egy-két számadat kimagaslónak tűnik.

Karsai István képviselő:

Ellentmondásosnak tűnik inkább. A nyomozás eredményessége az romlott, a felderítettségi mutató viszont javult.

Ferencz Róbert r. ezredes a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezető-helyettese:

A bűnügyi statisztikán ez két különböző dolog. Egyik sem jobb a másiknál. Nyilván a nyomozás eredményesség az független attól, hogy ismert, vagy ismeretlen. Az egy kalapba teszi az egészet. Eredményességet hoz. Kvázi egy váderedményességet. Míg a felderítés az, hogy meg van az elkövető. Lehet, hogy felderítésben jobbak vagyunk, de váderedményességben nem biztos, hogy jobbak vagyunk. Talán ez így szemléletesebb. Köszöntöm polgármester urat, alpolgármester urat, a képviselőket, intézményvezetőket. Egyébként, amit a kollegám mondott a két őrs tekintetében, azért próbáltuk úgy, hogy tehermentesítjük az őrsöt, úgymond aktaszerű nyomozásokkal, mert egyrészt a jelenlétet szeretnénk növelni. Talán alpolgármester úr volt az, nem vagyok benne biztos, hogy mindig számon kéri, vagy kérte azt a két főt, akit ígéret volt rá, erős, bátor ígéret volt. Egyik oka az, hogy próbáljuk, hogy ne az aktákkal itt bíbelődjenek, van itt balkányi lakosú kollega, aki nagyállói és ide szokott jönni, és itt végzi az aktaszerű nyomozást, mert ez a kis létszám a 8 + 1 fő valóban nem olyan sok. Lehet, hogy több, mintha visszanézünk tíz évvel ezelőttre. De muszáj, hogy valahogy látszadjanak a kollegák. És nem az ügyekkel akarjuk leterhelni őket, még ha a képességük meg is van rá. Vannak itt kollegák, akik nyugodtan tudnának nyomozni, de nem szeretnénk, mert akkor nagyon bekötjük őket az irodába és nem fog látszani. Ígéretet nem fogok tenni, mert nem akarok felelőtlen ígéretet tenni. De próbáljuk saját erőforrásból, pénzügyi erőforrásból a gyalogos szolgálatot erősíteni. Nem csak Balkányban. De mivel itt vagyunk Balkányban megkérdeztem őrsparancsnok urat, hogy látszik-e hogy itt gyalogos szolgálatot teljesítenek a kollegák? De ugyan úgy szeretnénk ezt kiterjeszteni Kállóba és a többi településre is. Tehát erre próbálunk igazából rámenni.

A tulajdonjog viszonyok az jó pár éve visszatérő kérdés. Jelzem. Megígérem, ha visszamegyek, felhívom a gazdasági igazgatót és megkérdezem tőle hogy mi a helyzet ezzel kapcsolatban.

Pálosi László polgármester:

Annyi megjegyzésem lenne, egyetértve alpolgármester úrral, igen mindig kevés. Mindig fogjuk keveselni a rendőrt, mert mi is szeretjük, ha látjuk a rendőri jelenlétet. S a lakosság is szereti, ha látja a rendőrséget. Balkány speciális helyzetben van. Óriási tanyavilággal rendelkezik. 36 km. vagyunk keresztbe. Nyíradonytól Kállósemjén határáig. Ráadásul olyan speciális helyzetben vagyunk, hogy rajtunk keresztül kell nagyon sok embernek keresztül-menni akár Debrecenbe, akár Nyíregyházára. Az átmenő forgalom óriási. És ezért is szeretjük, ha a rendőrség itt van, mert látja a nem békés szándékkal érkező, nem balkányi ember, hogy rendőri jelenlét van, és a rendőrség szinte éjjel-nappal kint van az utcán és lehet velük találkozni, akkor természetesen nem biztos, hogy sokat tartózkodik itt, hanem megy tovább. És mi azt szeretnénk, hogy aki nem békés szándékkal jön, az menjen tovább. Próbáljon máshol próbálkozni.

Kapitány úrral folyamatos kapcsolatban vagyok. Ez a vírushelyzet még inkább megbonyolította az életünket. Akkor is folyamatos kapcsolatban voltunk. De természetesen most sem rejtem véka alá, vesszőparipám a parkolási rend. Most valamelyest csökkent, mert hála' istennek az iskola végre valahára hátul engedi be a felsős gyerekeket. Valamelyest csökkent, mert a piac felújítás révén a piac a régi helyéről átköltözött ideiglenesen a hatalmas nagy parkolóba. Valamelyest csökkent. Viszont most is vannak, elsősorban szombaton, de más napokon is tilosban, szabálytalanul parkoló emberek. És ez nagyon sok embert, köztük engem is nagyon idegesít. És nagyon-nagyon rontja annak az útnak a közlekedhetőségét. Minden évben elmondom, és most sem hagyom ki, hogy ebben kérnék hathatós intézkedést. Nem mondom, hogy mindenkit büntessünk meg harmincezerre, ötvenezerre állandóan, de higgyék el, hogy néhány embernek nagyon kellene, hogy egy komolyabb büntetéssel is elejét venni egy folyamatos, össze-vissza parkolásnak. Nagyon sokat jelentene a lakosságnak, ha az

az út végre járható lenne, és közlekedhető lenne elsősorban szombaton. Mi ezt az égető problémát saját hatáskörben nem tudjuk megoldani, csak rendőri segítséggel.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Én is szeretem a rendőrök jelenlétét a településen. Megnyugtató a tekintetben, hogy visszatartó erőt látok benne, ha az emberek látják a rendőröket. Ezredes urat szeretném megerősíteni, amit az előbb említett ezzel a gyalogos járőr szolgálattal kapcsolatban. Valamelyik nap éppen akkor sétáltak el az iskola kapuja előtt, amikor én be akartam oda hajtani, úgyhogy jelen vannak. Ezt tudom igazolni, de így is van jól. Azt gondolom, hogy legyenek is jelen.

A piaci dolog, a közlekedés, ott pedig a feleségem említette, hogy látta, hogy bírságotlák azokat, akik szabálytalanul parkoltak. Azt mondom, tartsuk be a szabályokat, mert azért vannak. Egyébként pedig azt gondolom, hogy egy nagyon jó munkakapcsolatot tartunk fenn őrnagy úrral. Ma fogok éppen egyeztetni a kollegáimmal az értekezleten, hogy egy ilyen rendőrségi programot, egy nyári napközis tábor keretein belül esetleg megvalósítani. Ezzel a közlekedés biztonságát is tudjuk fokozni a megelőzést tekintve. Tehát én mindenképpen jónak tartom és eredményesnek is a jelenlétüket. Ami pedig elhangzott az épülettel kapcsolatban én is szeretném, ha valamilyen formában fel lehetne újítani. Eléggyé frekventált helyen van, a város központjában. Sajnos nem az önkormányzaté az épület, hogy valamiféle támogatást tudnák rá keríteni. Azt gondolom, hogy mindenki megelégedésére szolgálna, ha tényleg méltó körülmények között tudnának a balkányi rendőrök dolgozni, meg maga az intézménynek egy respektet adna, hogy méltó körülmények között működik.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Köszönöm szépen, hogy ezredes úr ilyen jól emlékszik. Nagyon jó memóriája van. Úgy emlékszem, hogy 1992-ben alakult ez az őrs, és akkor dr. Kun Bertalan volt a polgármester, és akkor ő úgy terjesztette a testület elé, hogy 12-16 főben gondolkodott az őrs létszámával kapcsolatban. Igazából én azért említem meg mindig ezt, mert azt a létszámot még soha nem értük el. S ez már elég régen volt. Egyébként a helyi viszonyokra visszatérve, amikor parancsnok urat kinevezték ide, akkor mondtam, hogy nagyon magasra van téve a mérce, mert Ladik János is nagyon magas színvonalon végezte itt a munkáját. Most nyugodtan merem mondani, hogy őrsparancsnok úr elérte ezt a színvonalat. S szerintem még rá is fog tenni. Nem tudunk olyan kéréssel fordulni soha hozzá, hogy nemleges lenne a válasz. Igaz, hogy a törvényes kereteken belül, de mindig segítőkész. Öröm velük dolgozni.

Orha György r. őrnagy a Balkányi Rendőrőrs parancsnoka:

Köszönöm szépen.

Ferencz Róbert r. ezredes a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezető-helyettese:

Annyit szeretnék mondani, hogy köszönöm szépen a konstruktív együttműködést. Azt az erkölcsi támogatást, amit kapunk az önkormányzattól. Tényleg jól együtt tudunk működni. Ezt köszönöm szépen Önöknek.

Pálosi László polgármester:

A napirenddel kapcsolatban kérdezem, hogy van e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki az előterjesztést el tudja fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2021. (VI.15.)
határozata
(C8)**

tájékoztató a közrend-közbiztonság helyzetéről

A Képviselő-testület:

- 1.) a Nyíregyházi Rendőrkapitányság Közrendvédelmi és Határrendészeti Osztály **Balkányi Rendőrőrs** (4233 Balkány, Szakolyi u. 1. sz.) őrsparancsnoka által beterjesztett és a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezető-helyettese által jóváhagyott, **a közrend-közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében 2020. évben tett intézkedésekről** szóló tájékoztatóban foglaltakat megismerte és tudomásul vette.

9²³ órakor Orha György r. őrnagy a Balkányi Rendőrőrs parancsnoka, Ferenc Róbert r. ezredes a Nyíregyházi Rendőrkapitányság kapitányságvezető helyettese az ülést szüneteltetve elhagyta.

3-as számú napirend: - Tájékoztató a Balkányi Sport Egyesület 2020. évi munkájáról

Előadó: az Egyesület elnöke

(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Felkérem a Szociális és Kulturális Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjék.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság a Balkányi Sport Egyesület 2020. évi beszámolóját megtárgyalta, és a mellékelt határozat-tervezet szerint elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszöntöm testületi ülésünkön Obsitos Norbert urat, a Balkányi Sport Egyesület vezetőjét. Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatosan kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

A beszámolóból úgy tűnik, hogy lassan eljutunk arra a szintre, amit én mindig is szerettem volna, hogy Balkányban balkányi emberek sportolnak, és ennek megfelelően van az

eredményesség. Azt látom, hogy a fiatalok jobb eredményeket érnek el, mint a nagyok. Ez fejlődésre ad lehetőséget. Kiemelten eredményesnek látom még a birkózó szakosztály működését. Ezt külön köszönöm nekik.

Pálosi László polgármester:

A napirenddel kapcsolatban kérdezem, hogy van e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki az előterjesztést a határozat-tervezet szerint el tudja fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2021. (VI.15.)
határozata
(C8)

a Balkányi Sport Egyesület 2020. évi munkájáról

A Képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Sport Egyesület 2020. évi munkájáról szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

9²⁵ órakor Obsitos Norbert a Balkányi Sport Egyesület elnöke az üléstermet elhagyta.

4-es számú napirend: - Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában

Előadó: Dankó Zsuzsa intézményvezető

(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Felkérem a Szociális és Kulturális Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjék.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság az augusztus 20-i ünnepség programtervezetét áttekintette, és az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszöntöm körünkben Dankó Zsuzsát a Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét. Mind a két programmal kapcsolatban csak annyit kívánok elmondani, hogy előzetes tervezet.

Nem tudjuk, hogy augusztus 20., szeptember 11-re tervezzük a városnapot, hogy lesz-e, nem lesz-e? Ha lesz, milyen formába lesz? Tényleg úgy vegyék, mint egy tájékoztató, előzetes, mert senki nem tud jelen pillanatban semmit. Ugye most bejelentette a Kormány, hogy az ötezer főnél kevesebb lakosú településeken lehet falunap 1500 főig. 6400 fős település vagyunk, elvileg városnapot nem tarthatunk még. De ismétlem, nem tudjuk mi lesz augusztus 20-án és szeptember 11-én.

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatosan kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki az augusztus 20-i ünnepség programtervezetét el tudja fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2021. (VI.15.)
határozata
(Z1)

az augusztus 20-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában

A Képviselő-testület:

1.) az augusztus 20-i ünnepi megemlékezés program-tervezetét megismerte és elfogadja.

5-ös számú napirend: - Előterjesztés a városnap megrendezésének előkészítése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Felkérem a Szociális és Kulturális Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjék.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság a városnapi programtervezetet is áttekintette, és az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Mi is csak megállapítottuk, hogy reménykedünk benne, hogy talán hátha megrendezhető lesz.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatosan kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Az előterjesztésben az szerepel, hogy szeptember 11-én 16 órakor (szombaton) lenne a köztéri fotókiállítás megnyitója. Nem péntekre lett volna írva, nem péntekre gondoltátok?

Dankó Zsuzsa intézményvezető:

Igen péntekre gondoltuk. Elnézést kérek az elírásért.

Pálosi László polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a 2021. szeptember 11-re tervezett Bakány Város Napja elnevezésű rendezvény tervezetét tudja fogadni, azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2021. (VI.15.)
határozata
(Z1)**

a Városnap megrendezésének előkészítése tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Városnapi ünnepség program-tervezetét megismerte és elfogadja.

6-os számú napirend: - Tájékoztató a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2020. évben végzett munkájáról

Előadó: Papp-Horváth Anikó intézményvezető

(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Üdvözlöm testületi ülésünkön Sajtos Sándor tiszteletes urat. Felkérem a Szociális és Kulturális Bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjék.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság áttekintette a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2020. évben végzett munkájáról szóló tájékoztatót. Megállapítottuk, hogy igen részletes, mindenre kiterjedő, a megszokottaknak megfelelő tájékoztató került ismét a képviselő-testület elé. A határozat-tervezet szerint javasolja a bizottság elfogadásra a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatosan kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Most szembesültem vele, most tudatosult bennem, hogy 56 fővel dolgoztok. Talán az egyik legnagyobb foglalkoztató vagytok Balkány területén. Komoly, hatalmas munkát végeztek. Színvonalára nekem az ad igazán tájékoztatást, hogy a Nyíregyházi Egyetemről a végzős hallgatók az intézményben teljesítik szakmai gyakorlatukat. Úgyhogy tiszteletes úr gratulálok munkájukhoz.

Sajtos Sándor református lelkész:

Köszönöm szépen.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A magam részéről azt emelném ki, az ragadt meg bennem a tájékoztatóval kapcsolatban, hogy 2000 ellátottal dolgozik ez a Szociális és Gondozási Központ. Ami egy tetemes szám. És ha ehhez még balkányi szinten hozzáveszem, hogy a görög egyház is működik valamiféle hasonló területen, a római egyháznak is van szociális jellegű intézménye, akkor azokat a létszámokat is, hogyha hozzátenném, jóval 2000 fölötti ellátott jelenik meg úgymond települési szinten. És most igazából egyik szemem sír, a másik nevet, hogy ilyen jó Balkányban a szociális ellátás. Ennek tudok örülni. A másik pedig, hogy annak nem tudok örülni, hogy valóban ilyen sok segítségre, ellátásra szoruló ember él településünkön. Ez úgy szeget ütött a fejembe. Biztos vagyok benne, hogy ez valós szám, meg látom is, hogy nagyon sokan vannak az ellátottak, az ellátó személyzet száma is magas. Örülök neki, hogy Balkányban ilyen szinten van ez a szociálisan rászorulóknak a gondozása és az ellátása. És ezért én csak köszönetet tudok mondani minden SZOGOK dolgozónak, és mindenkinek, aki ebben közreműködik. Mert azt hiszem, hogy ez napjainkban eléggé fontos. További eredményes, jó munkát kívánunk!

Oláh János (1951) alpolgármester:

Úgy gondolom János, amit te itt felvetettél, azt törvény szabályozza le, hogy kihez mehet ki a családsegítő. Elég szigorú. Valamikor sokkal lazább volt. Valaki beiratkozott, ki se kellett menni, csak legyen meg a létszám. De ez már nem így működik. Orvosi igazolás kell ahhoz, hogy valaki bekerülhessen ebbe a körbe. Valóban nagyon nagy ez a kör. Ez azt jelenti, hogy Balkányban nincs magára hagyva talán senki. Hozzám többször jönnek, már polgármester úrral is többször beszéltünk róla, de nekünk pillanatnyilag nincs ilyen lehetőségünk. Nem tudom, hogy akár tanyai lakásokra is gondolok, otthagytak lakásokra. Nagyon kellene Balkányba két-három, de lehet, hogy több lakás is, ami szükségállapotú. Most is keresett egy hölgy, hogy kipakolják őket, nem tud hova menni. Igazából az önkormányzatnak sincs ilyen, az egyháznak sincs ilyen, de lehet, hogy akár közösen is jó lenne gondolkodni benne. Akár tanyai lakás is jó lenne, nem kell feltétlen nagy értékűnek lennie. Két-három, öt ilyen ingatlant megvásárolni, ha van rá lehetőség. Olyan szinten rendbe tenni, kártyás villanyóra, kártyás gázóra ellátással, hogy amikor egy család saját hibáján kívül olyan helyzetbe kerül, hogy egyszerűen nem tud hova fordulni, akkor tudna esetleg az egyház, vagy az önkormányzat, akár közösen is, segítségükre lenne ily módon. Mert a másik oldal nagyon jól el van látva. A tanyai gondnoki autók folyamatosan mennek. Azt látja az ember. Ebédet hordanak, időseket hoznak, visznek. Teljesen jól működik ez a rendszer. Ezt egy gondolatébresztőnek tartanám, hogy esetleg ezen el kellene gondolkodni.

Pálosi László polgármester:

Ezzel kapcsolatban azt szeretném elmondani, hogy végre, valahára visszaadnám a Kocogi iskolát. Amelyben jelen pillanatban nem folyik oktatás. Egyik lehetséges változatként a Kocogi iskolának valamilyen szintű felújítása. Akár szociális bérlakásként való üzemeltetése is felmerülhet, amennyiben pályázati pénzt tudnánk rá szerezni az új TOP-ból. Ez a Kocogi iskola felújítás után alkalmas lehet az ilyen jellegű probléma megoldására.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Egyetértek polgármester úr szavaival. Egy ilyen célra is alkalmas lehet az az épület. Azt gondolom, hogy leghamarabb erre a következő tanév vége után kerülhet sor. Nem tudom a protokollját, hogy ez majd, hogy fog működni, esetleges visszaadásra, vagy nem. 2020. szeptember 1-től kettő évre van hivatalosan a feladatellátás szüneteltetve. És ha ez a két év eltelik, és vélelmezem, hogy nem fog felmerülni további igény, hogy azt ott oktatási célra hasznosítsuk, akkor valószínűsítem, hogy ez ügyben valamilyen lépéseket kellesz tenni. Ezt most nem tudom, hogy ki fogja kezdeményezni. A tankerület, vagy az önkormányzat? Vagy akár mindkettő. De most ez a tényállás, amit szerettem volna tájékoztatásul elmondani.

Pálosi László polgármester:

Nem akarok belebonyolódni, de véleményem szerint a képviselő-testületet minimum tájékoztatni kellett volna arról, – ezt most hallom tőled először - hogy két évre a feladatellátás szüneteltetve van. Engem se, a Képviselő-testületet sem tájékoztatta a KLIKK, hogy két évre szünetel a tanítás. Pont, befejeztem.

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki az előterjesztést a határozat-tervezetben foglaltak szerint el tudja fogadni, az kézfelelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2021. (VI.15.)
határozata
(C8)**

**a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2020. évben
végzett munkájáról**

A Képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központja 2020. évben végzett munkájáról szóló tájékoztatóját megismerte és tudomásul vette.

9³⁸ órakor Sajtos Sándor református lelkész az üléstermet elhagyta.

7-es számú napirend: - Egyebek

a) Ratkó József 4233 Balkány, Szakolyi u. 37. szám alatti lakos kérelme a Balkány, *Klapka u. 1. szám (372/2 hrsz) alatti ingatlan megvásárlása* tárgyában

(Kérelem jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

A kérelmet a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a kérelmet áttekintette. Arra a megállapításra jutottunk, hogy nem tisztázott a tulajdon joga, illetve a használatával kapcsolatos dolgok és így sem eladásra, sem bérletre egyelőre nem javasolja a bizottság.

Pálosi László polgármester:

Annyival egészítem ki, hogy tisztázott a tulajdon viszony. Tulajdon szerint Balkány és Szakoly közös tulajdona. Ez a régi kútnak a helye. A másik, ami megakadályozza, hogy van egy szennyvízátemelő szivattyú telepítve, ott a felső utcáról van átemelve a szennyvíz. Ez közös tulajdonú Szakollyal. Tehát eladni Szakoly engedélye nélkül semmiképpen nem lehet. A harmadik pedig, hogy a Nyírségvíz Zrt-nek nincsen tartalék kútja Balkányban. Folyamatosan mennek az egyeztetések, hogy hova fúrjunk tartalék kutat. Az egyik lehetséges változat, amit most már sikerül száz százalékos tulajdonba hozni, a szakolyi régi vízműtelep. Már nem sok papír kell hozzá. A szakolyi testület már hozzájárult. A Földhivatalnál van még valami dolog, amit el kell rendezni. Biztosan halljátok a hírekbe, ami döntően megváltoztatja a véleményemet, hogy a Kormány január 1-től teljes egészében az összes víziközmű szolgáltatót állami tulajdonba vonja. Így az összes indokomat felsorolva sem a bérletet, sem az eladást nem javaslom.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Ez érthető.

Pálosi László polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Ismertetem a határozat-tervezetet. A képviselő-testület Ratkó József 4233 Balkány, Szakolyi u. 37. szám alatti lakos kérelmét megismerte. Sem a bérleti, sem az eladási szándékot nem támogatja a testület, mivel a Klapka u. 1. szám alatti terület a Nyírségvíz Zrt. által használt terület és a tulajdonviszonya Balkány és Szakoly közös tulajdona. Illetve a későbbi kötelező feladatok ellátásához szükség van erre a területre. Kérem, aki az általam elmondott határozat-tervezetben foglaltak el tudja fogadni, az kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által ismertetett határozat-tervezetet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2021. (VI.15.)
határozata
(D7)

Ratkó József 4233 Balkány, Szakolyi u. 37. szám alatti lakos kérelméről

A Képviselő-testület:

- 1.) Ratkó József 4233 Balkány, Szakolyi u. 37. szám alatti lakos kérelmét - a Balkány, Klapka u. 1. szám (372/2 hrsz) alatti ingatlan megvásárlása tárgyában - megismerte.
- 2.) sem a bérleti, sem az eladási szándékot nem támogatja, mivel a Klapka u. 1. szám alatti terület Balkány város és Szakoly község közös tulajdona, a Nyírségvíz Zrt. által használt terület, illetve a későbbi kötelező feladatok ellátásához szükség van erre a területre.

7.) Egyebek

- b) Kerezsi Barnabás 4232 Geszteréd, Kossuth u. 183. szám alatti lakos kérelme a *Balkány 145 helyrajzi szám alatti önkormányzati ingatlan megvásárlása* tárgyában

(Kérelem jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

A kérelmet a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a Kerezsi Barnabás féle kérelmet áttekintette. És itt mivel eltérés van az Ő általa ajánlott vételár és az adó-érték bizonyítványban meghatározott érték között, ezért felkérné a Pénzügyi Bizottságot további egyeztetésre, illetve ennek az eladásával járó dolgoknak a tisztázására a kérelmezővel. Nincsen információnk arról, hogy azt a területet most mire használja az önkormányzat.

Pálosi László polgármester:

Ez egy belterületi ingatlan, házhelyként akár használható.

Felkérem a képviselő-testületet, hogy a napirenddel kapcsolatos kérdéseiket, észrevételeiket, hozzászólásaikat elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Eleve úgy gondolom, hogy ingatlan eladásához mindenképpen kellene a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása. Viszont mi van benne polgármester úr? Mit csinálunk vele?

Pálosi László polgármester:
Semmit.

Karsai István képviselő:

Tehát nem használjuk. Azt kellene eldönteni, hogy van-e rá szükségünk, vagy nincsen. Ha nincsen, úgy gondolom, hogy az 1.150.000.- forint indokolatlanul magas ár ezért a területért, mert Balkányban én tudok olyan építési területet, ahol egy millió forintért adtak el belterületen építési telekként, a közművek nincsenek kivive. Azt gondolom, hogy nem az árral van inkább a baj. Ha nem adjuk el, akkor mondjuk meg, hogy milyen célra akarjuk használni.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Szerintem egy dolgot kell megnézni. Pontosan be kell határolni ezt a telket, meg kell nézni, hogy nekünk fejlesztési elképzelésünk, más célunk van-e erre a területre, ha nincs, akkor adjuk el.

Pálosi László polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Ismertetem a határozati javaslatot: A képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy egyeztessen a leendő vevővel és javaslatát a következő testületi ülésen terjessze be. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által ismertetett határozati-javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
10/2021. (VI.15.)
határozata
(D7)

Kerezsi Barnabás 4232 Geszteréd, Kossuth u. 183. szám alatti lakos kérelméről a
Balkány 145 helyrajzi szám alatti önkormányzati ingatlan megvásárlása
tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) Kerezsi Barnabás 4232 Geszteréd, Kossuth u. 183. szám alatti lakos kérelmét a Balkány 145 helyrajzi szám alatti önkormányzati ingatlan megvásárlása tárgyában megismerte.
- 2.) felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy egyeztessen a leendő vevővel és javaslatát a következő testületi ülésen terjessze be.

Pálosi László polgármester:

Alpolgármester úrnak adom meg a szót, hogy el tudja mondani az augusztus 20-i dolgot, mert beléd fojtottam az előbb a szót.

Oláh János (1951) alpolgármester, a Balkányi Lovas Hagyományőrző Egyesület elnöke:

Először is az egész képviselő-testület nevében őszinte részvétünket fejezzük ki Édesanyád haláláért. Nehéz az, amikor az ember szüleit elveszíti és nincs tovább haza menni.

A másik, amit szerettem volna elmondani, hogy augusztus 20-ra a Lovas Egyesület próbál egy olyan rendezvényt szervezni, mint a Lovas Majális volt. Csak ez nem majális lesz, hanem más nevet adunk neki. Nagy az igény a településen is, a környező településeken is. Mondjam azt, hogy az elmúlt két évben az emberek kiéheztek egy ilyen közös bulira, szórakozásra. Sok még a bizonytalanság, ahogyan azt a polgármester úr is elmondta a városnappal kapcsolatban is. Most viszont, ha nem kezdjük meg szervezni, mondjuk augusztus 1-e körül már tiszta lesz a kép, hogy lehetne, akkor meg már elkéstünk. Ha augusztus 20. előtt úgy látjuk, hogy nem, akkor kénytelenek leszünk visszamondani, de mindenképpen szeretnénk elkezdni a szervezését és hátha sikerül is majd megtartani. Ezzel akartam a rendezvényekhez szólni.

Pálosi László polgármester:

Egyebekben kérnék egy felhatalmazást, megszűnt az úgynevezett önkormányzati vészhelyzet, hogy komoly tárgyalásokat folytathassak az Áfész-el. Még a vészhelyzet előtt mondtam, hogy méltányos, számomra elfogadható áron meg tudnánk venni ezt az épületet. Most már hagy üljek tárgyalni az igazgató asszonnyal komolyan. Akár az adásvételi előszerződés megkötéséig. Természetesen testületi ülés elé hozom. Ugyan jön a nyár, de hagy gyorsítsam fel ezt az adás-vételt. Ugyanis azt is tudjátok, hogy a Magyar Közút bevette a fejlesztendő területek közé ezt a területet. Előzetesen a területből a tervek elkészítése után a területből ajánlottam fel részt, amennyiben szüksége lehet a Közútnak a körforgalom tervezéséhez. Nekünk viszont meg kell vásárolni ezt az épületet ahhoz, hogy biztonsággal oda tudjuk adni. Hogy mennyit? Azt nem tudom megmondani, hogy mennyit. Lehet, hogy csak az egyik részét, lehet, hogy mindkettőt. De ahhoz, hogy a Közút biztonsággal tudjon tervezni, hogy ez a mi önkormányzati területünk. Ez az első legfontosabb lépés ahhoz, hogy egyszer ott körforgalom legyen.

Ismertetem a határozati javaslatot: A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezzen ismételt tárgyalást a Szabolcs Coop vezérigazgató asszonyával, és a tárgyalás eredményéről minél hamarabb számoljon be a képviselő-testületnek. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által ismertetett határozati-javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2021. (VI.15.)
határozata
(ZI)

a 706 helyrajzi számú ingatlan vásárlásáról

A képviselő-testület:

- 1.) felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezzen ismételt tárgyalást a Szabolcs Coop Zrt. (4400 Nyíregyháza, Búza tér 6.) vezérigazgató asszonyával a 706 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása tárgyában, és a tárgyalás eredményéről minél hamarabb számoljon be a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Nagyon régen, talán több mint egy éve egyeztettem egy másik ingatlan eladással kapcsolatban. Végre elértem azt, hogy egy eladási szándéknyilatkozat érkezett az asztalomra. Ez a Járcsics féle birtok az Ady Endre és az Adonyi út sarkán. (Szándéknyilatkozat jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Karsai István képviselő:

Ez a Ficskovszki féle ház.

Pálosi László polgármester:

Most már elértem azt, hogy Járcsics István hajlandó eladni.

Karsai István képviselő:

Milyen áron?

Pálosi László polgármester:

Az áron még mindig megy a vita. Mivel beérkezett hozzám egy eladási szándéknyilatkozat, valamilyen szinten tárgyaltam is vele, az árbán nem tudtunk megállapodni, de úgy gondolom, hogy csak le kellene ülni vele, legalább a Pénzügyi Bizottságnak. Úgyis fog tárgyalni és úgy gondolnám, hogy le kellene ülni és egy komoly tárgyalást folytatni vele ebben az ügyben. Nem kellene azt az ingatlant úgy hagyni, ha olyan árban adná el, vagy ne adj' isten más venné meg. Van még más javaslatom is a tarsolyban. Alpolgármester úr tud róla. Még ne mondjuk ezt el. Mindenképpen célszerű lenne ingatlant vásárolni ahhoz, hogy egy tájházat, faluházat építsünk. Ugyanis az új TOP-ba, ami TOP plusz lesz végül, most azt ígérik, hogy októberben, novemberben legelsőnek a turisztikai fejlesztések jönnek ki. Turisztikai fejlesztésre tudnánk TOP-ba elhozni pénzt, a turisztikai fejlesztés keretében tudnánk pályázni faluházra, tájházra. De ehhez az kell, hogy az önkormányzatnak legyen saját tulajdonú épülete, épület együttese, vagy bármi. Ez az épület egyik alkalmas helyszín lehetne, amennyiben sikerülne megállapodni vele egy normális, Balkányban elfogadott áron. Ha nem, akkor menni kellene tovább, mert venni kellene egy épületet, mert nincs jelenleg Balkányban olyan épület, amit a turisztikába be tudnánk vonni.

Karsai István képviselő:

A kastély előtt van az a kicsi épület. Nagyon rossz állapotban van. Nem lehetne vele kezdeni valamit?

Pálosi László polgármester:

Nagyon kicsi az az épület. Nagyon sok felújítást igényelne. Mindenképpen ezt a helyszínt alkalmasnak találnám. Azért is, mert van egy hatalmas nagy kertje, amibe bármit is lehetne tenni.

Karsai István képviselő:

Meg van osztva a kert, az biztos.

Pálosi László polgármester:

Meglátjuk, mi jön ki belőle. Ezért is kérném a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság segítségét. Ha nem, akkor megyünk tovább és keresünk más helyszínt.

Az, amit te javasolsz István, azzal kapcsolatban nem tudom még, hogy mi lesz a Gencsy kastély sorsa.

Karsai István képviselő:

Tőle függetlenül gondolom.

Pálosi László polgármester:

Egy helyrajzi számon van. Ha oda építünk bármit, az a későbbiekben esetlegesen gondot okozhat a felújításnál.

Karsai István képviselő:

Az nem baj, hogy egy helyrajzi számon van. Azért mondom polgármester úr, mert egyfajta jelzés lenne az embereknek. Ha az összeset nem is, de el tudunk indulni vele. Az csak technikai kérdés, hogy egy helyrajzi számon van. Ne engedd el, én csak ezt szeretném kérni polgármester úr.

Pálosi László polgármester:

Jó, először nézzük meg a Járcsicsét. Hogy mennyiért hajlandó eladni. Úgyis vissza fogunk térni még rá, mert lehet, hogy olyan irreális árat fog mondani, ami nekünk nem elfogadható. Higgyétek el az önkormányzatnak október, november hónapra valamilyen elképzelésének kell arra vonatkozóan lennie, hogy a turisztikában mit szeretne tenni, mert az fog először elindulni. Nem biztos, hogy tájház lesz, de turisztikában valamire pályázni kell.

Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Ismertetem a határozati javaslatot: A képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy egyeztessen Járcsics Istvánnal a Balkány Ady E. u. 1. szám (908 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlása tárgyában. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által ismertetett határozati-javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
12/2021. (VI.15.)
határozata
(ZI)

eladási szándéknyilatkozatról

A képviselő-testület:

- 1.) felhatalmazza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy egyeztessen Járcsics Istvánnal a Balkány Ady E. u. 1. szám (908 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlása tárgyában.

Pálosi László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ismételten megkerestek a tereprallye versennyel kapcsolatban. (Kérelem jegyzőkönyvhöz csatolva.) Alpolgármester urat bízom meg azzal kapcsolatban, hogy egyeztessen a szervezővel, a rendezővel. Fel is vette velük a kapcsolatot. Egy megerősítő szavazást kérnék a testülettől, hogy megbízzuk alpolgármester urat, hogy a tereprallye útvonal egyeztetését folytassa le a rendezőkkel. Természetesen ez majd vissza fog jönni a testület elé jóváhagyásra.

Karsai István képviselő:

Ez még mindig a Mészáros Sanyi féle cég?

Pálosi László polgármester:

Nem, ez már egy másik cég. Két évvel ezelőtt voltak itt. Ebbe már Sanyi nincs benne. Voltak vele gondok utána, de majd meglátjuk, hogy alpolgármester úr mit tárgyal velük. Ilyenkor mindent megígérnek, csak amikor vége van a versenynek nem tesznek semmit. Ezért tavaly nem javasoltam ezt a rallye versenyt.

Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Határozati javaslatom a következő: A képviselő-testület: 1.) a Vital-Sziget Kft. (2230 Gyömrő, Mátyás király u. 34/3.sz.) kérelmét megismerte. 2.) felhatalmazza Oláh János (1951) alpolgármester urat, hogy a Nyír 1 Baja tereprallye versenyútvonal egyeztetését folytassa le a rendezőkkel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással a polgármester által ismertetetett határozati-javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2021. (VI.15.)
határozata
(ZI)

a Vital-Sziget Kft. (2230 Gyömrő, Mátyás király u. 34/3. sz.) kérelméről

A képviselő-testület:

- 1.) a Vital-Sziget Kft. (2230 Gyömrő, Mátyás király u. 34/3.) kérelmét megismerte.

- 2.) felhatalmazza Oláh János (1951) alpolgármester urat, hogy a Nyír I Baja tereprallye versenyútvonal egyeztetését folytassa le a rendezőkkel.

Pálosi László polgármester:

Megjelent az 1057/2021. (II.19.) Korm. határozat, amely Balkány települését Magyarország egyes területei közötti gazdasági egyenlőtlenség csökkentése érdekében szükséges fejlesztési program, továbbá a „Felzárkózó települések” hosszú távú programjának kiterjesztéséről szóló programba felvette. Magyarul azt jelenti, hogy még rajtunk kívül országos szinten ötven települést vettek fel ebbe a határozatba. Balkányban gazdaságélénkítő programok támogatása jogcímcsoporttal nyerhetünk sok-sok-sok pénzt. Ez az egyik bejelentenivalóm.

A másik pedig a megyei közgyűlés elnöke saját hatáskörben (ilyen még nem volt) szintén jóváhagyta a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00043 számú támogatási kérelmünket csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése Balkányban elnevezéssel 199 148 278 forint értékben. Napokon belül várom a Kincstár értesítését a szerződés aláírására. Ez örömhír, mert végre valahára meg fog oldódni a Bocskai utca, Kossuth utca, Adonyi út, Toldi utca belvízelvezetése. A vasút alatti átfúrással együtt. Várom a Kincstár jelzését, utána egy közbeszerzés lebonyolítása, majd a kivitelező kiválasztására kerül sor. Valószínűleg ez a pályázat a jövő évben megvalósul.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról is, hogy a piac munkaterület átadása megtörtént, a felújítás végre-valahára elindult. A befejezési határidő 2022. február 28. Kilencvenkilenc százalék, hogy ebben az évben ott piac nem lesz. Titkon remélem, hogy a karácsonyi vásárokat ott már meg fogjuk tudni tartani. Tudjátok építőipar. Vasanyag, faanyag. Nem egyszerű az építető dolga ilyenkor. Elsősorban a beszerzés, mert a beszerzés az nem egy egyszerű dolog. De a lényeg, hogy elindult a beruházás.

Június 30-val lejár Tóth Sándorral a bérleti szerződésünk. Azt javaslom, hogy december 31-ig hosszabbítsuk meg, és utána majd tárgyalunk, hogy hogyan tovább. Már többször hosszabbítottunk, de most nem lenne célszerű bármit is kiírni, bármit is változtatni. Nincs értelme. Majd ha meg lesz a felújított piac, akkor tárgyalhatunk róla, hogy hogyan tovább.

Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Ismertetem a határozat-tervezetet: A képviselő-testület: 1.) a Balkányi Városi Piac üzemeltetésére 2014. július 17-én Tóth Sándor egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződést változatlan feltételekkel 2021. december 31. napjáig meghosszabbítja. 2.) felkéri a jegyzőt a bérleti szerződés módosításának előkészítésére. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, a polgármester által ismertetett határozat-tervezetet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2021. (VI.15.)
határozata
(D7)**

a Balkányi Városi Piac üzemeltetése tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1) a Balkányi Városi Piac üzemeltetésére 2014. július 17-én Tóth Sándor egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződést változatlan feltételekkel **2021. december 31. napjáig meghosszabbítja.**
- 2.) felkéri a jegyzőt a bérleti szerződés módosításának előkészítésére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2021. június 30.

Pálosi László polgármester:

Van egy perkedpusztai ügyünk. Elég bonyolult. Kovács István, Orosz József, Tímár Sándor. Annyit tudunk, hogy folyamatosan jelentgetik egymást, egyiknek ez a baja, a másiknak az. Átadom jegyző úrnak a szót, ismertesse a helyzetet.

dr. Tóth János jegyző:

Konkrétan az volt az Orosz József kérése, hogy a tanyája felé vezető úton, aminek az oldalában van Kovács Istvánéknak a földje, és Kovács Istvánék kerítés oszlopokat ástak le az út mellé. Elméletileg a saját területük még, de annyira beszűkült az út, hogy nem tudnak kombánjal, illetve nagyobb gépekkel eljárni. És azt kéri Orosz József, hogy méressük ki az utat, mert érzése szerint túlterjeszkedett itt a saját birtokán Kovács István és ezért nem tud eljárni.

Pálosi László polgármester:

Mi a megoldás?

dr. Tóth János jegyző:

Vagy kimérjük az utat tényleg és akkor

Pálosi László polgármester:

Akkor meg a másik fog vergődni, hogy nem jó.

Karsai István képviselő:

Ez nem így működik. Ha nem veszi tudomásul, akkor az elkészített vázrajzzal a bírósághoz kell fordulni. A bíróság megítéli ezt, hosszadalmas eljárás.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Beszéltem a fiatalabbik Kovács Istvánnal, beszéltem Orosz Józsisal is. Azt vettem ki a szavukból, hogy ők elfogadják a kimérésnek az eredményét, ahová esni fog majd a mérnöki karó. Illetve több lehetséges dolog is van, mert sokszor előfordulnak, hogy az utak nem ott mennek, ahol a valóságban lenne. Lehet, hogy Kovács Istvánéknak jó helyen van az oszlop, de akkor az út meg beljebb van, ami már most egy fasor lényegében. Akár ez is benne van a pakliban, hogy ott jó helyen vannak a leásott oszlopok, de maga az út nem jó helyen van. De ezt egy kiméréssel lényegében meg lehet oldani.

Pálosi László polgármester:

Jegyző úr! Te saját hatáskörben intézkedjél. Mérjék ki az utat, és meglátjuk, hogy mi lesz. Ismertetem a határozati javaslatot: A képviselő-testület: 1.) felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 032 számú utat hivatalos földmérővel mérettesse ki. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, a polgármester által ismertetett határozat-tervezetet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
15/2021. (VI.15.)
határozata
(Z1)**

önkormányzati út kiméréséről

A Képviselő-testület:

- 1.) felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 032 számú utat hivatalos földmérővel mérettesse ki.

Pálosi László polgármester:

Felkérem jegyző urat, hogy a következő ügyet ismertetni szíveskedjen.

dr. Tóth János jegyző:

Az Adonyi út 1. szám előtti két nagy juharfa kivágása. (Kérelem jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

A Karsai István féle ház.

Karsai István képviselő:

Biztos, hogy tartózkodom.

Pálosi László polgármester:

Ettől félttem, de én sem vágnám ki a fát. Kaptam én eleget a fa kivágásért. Azt javaslom ezzel kapcsolatban, hogy amennyiben veszélyes és előregedett, veszélyezteti a lakóingatlant, akkor vegye fel a kapcsolatot a Katasztrófavédelemmel. Az önkormányzatnak nincs eszköze erre.

Karsai István képviselő:

Egy javaslatom lenne. Nem a fa a probléma, hanem az a járda, ami mellette van. Az a probléma. A fa felnyomta a gyökerét a járdára. Annak idején az nem lett megcsinálva, valószínűleg ki lett hagyva. Azt javasolnám most, hogy nyugodtan meg lehetne emelni a burkolatot annyival, hogy ott azt a gyökeret kikerülje, és akkor járhatnánk a járdán. Az a probléma, hogy a babakocsit nem tudják eltolni. Már többen jelezték. És tényleg igaz is.

Pálosi László polgármester:

De a tulajdonos azt írja, hogy a lakás tetőszerkezetét már túlnőtte.

Karsai István képviselő:

Ez viszont már az ő gondolja. Le kell pucolni a csatornát, ki kell tisztítani.

dr. Tóth János jegyző:

A 346/2008. Korm. rendelet szerint, ha élet-, vagy vagyonbiztonságot veszélyeztet a fa, akkor az ingatlan használója köteles kivágni. A fa nem veszélyeztet életet, sem vagyonbiztonságot, így az önkormányzat nem köteles kivágni.

Pálosi László polgármester:

Kérdezem, hogy e témával kapcsolatban van- még kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Ismertetem a határozati javaslatot: A képviselő-testület: 1.) Makács Norbert Balkány, Adonyi út 1. szám alatti lakos kérelmét megismerte. 2.) minél hamarabb megvizsgálja a járda felújítását. 3.) javasolja, hogy a tulajdonos a fa kivágásával kapcsolatban vegye fel a kapcsolatot a Katasztrófavédelemmel. 4.) felkéri a jegyzőt, hogy a 346/2008. Korm. rendelet szerinti eljárást folytassa le. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással a polgármester által ismertetett határozati-javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
16/2021. (VI.15.)
határozata
(Z1)**

Makács Norbert Balkány, Adonyi út 1. szám alatti lakos kérelméről

A Képviselő-testület:

- 1.) Makács Norbert Balkány, Adonyi út 1. szám alatti lakos kérelmét megismerte.
- 2.) minél hamarabb megvizsgálja a járda felújítását.
- 3.) javasolja, hogy a tulajdonos a fa kivágásával kapcsolatban vegye fel a kapcsolatot a Katasztrófavédelemmel.
- 4.) felkéri a jegyzőt, hogy a 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet szerinti eljárást folytassa le.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, hogy akinek Egyebekben közérdekű kérdése, észrevétele, bejelentése van még, azt elmondani szíveskedjen.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Nekem az a különvéleményem, hogy onnan azt a két fát ki kellene vágni. Szólni kellene ennek a szakolyi tűzoltó gyerekeknek, és egy óra alatt végezze vele. 30-40-50 000.- forintért biztosan kivágja.

Pálosi László polgármester:

Ki fogják vágni.

Karsai István képviselő:

Azt szeretném kérni polgármester úr, hogy olyan gerillakátyúzást ott előttünk el kellene végezni. Megint megmélyült.

Pálosi László polgármester:

Pisti! Ezzel kapcsolatban teljes mértékben igazad van. Az a baj hogy az aszfaltot egy héttel előtte kell rendelni, jelen pillanatban az időjárás nem tette azt lehetővé, hogy meleg aszfaltot használjunk. Ma reggel intézkedtem abban, hogy hogyan és mikor tudunk aszfaltot hozni. A jövő hét elején, vagy közepén komoly aszfaltozásba fogunk fogni. Azt sem rejtem véka alá, hogy 60 zsák hideg aszfaltot is rendeltem. Azt elsősorban olyan kis utcákban használjuk fel, ami rövid és nem akarom, hogy a nagy gép végig menjen és keressen. Ha van egy gödör a kis utcában, akkor oda hideg aszfaltot, gázterelővel gyorsan megoldjuk, egy kátyú és gyorsan megyünk tovább. És a nagy teherautó nem úszik, mert az a baj a teherautóval is, hogy kihül az aszfalt a végére. Hozok 5-6 tonnát, a vége az ötödik, hatodik tonna már majdnem hideg, nagyon nehéz vele dolgozni. És ezért gondoltam, hogy hideg aszfalttal a kisebb utcáknál, ahol csak kicsike, csak egy kátyú van, gyorsan megcsináljuk, és majd jön a meleg aszfalt és a jövő hét elejére, közepére van tervezve. Most már jó idő van valóban.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A kátyúzáshoz akarom mondani, főleg előttem, de a Gábor Áron utcát is kellene. Nekem mindegy, hogy meleg, vagy hideg aszfalttal, csak meg legyen csinálva. Már ami egyszer lett kátyúzva, az már megint szét van málva az a kátyúzás, ami történt. Továbbá a Bem utcát és a Gábor Áron utcát javaslom még, mert rengeteg kátyú van benne. Ha lehetne, és van rá kapacitás az lenne a kérésem, hogy ezekben az utcákban a kátyúkat eltüntetni, amíg még a következő nem tudom hány éves ciklusban sorra nem kerülnének a felújításra.

Internet kábelt fektettek itt a DIGI-sek. Azon kívül az egész településen, ha jól tudom, az oszlopokon vannak ezek a dobozok feltéve, abba ez a széles sávú internet használatának lehetősége áll fenn. Ezzel mi a helyzet, ki csinálja ezt, vagy miért csinálja ezt, vagy mikor lesz már alkalma a balkányi lakosságnak ezt a kiépített rendszert, a szélessávú internetet használni? Mert eléggé (bocsánat a kifejezésért) szarakodik mostanában az internet mindenütt.

Pálosi László polgármester:

Elsősorban a szolgáltatót kell kérdezni. Az egyik szolgáltató a Magyar Állam. A másik szolgáltató pedig a DIGI. Nekünk, mint önkormányzatnak semmilyen befolyásunk, semmilyen tájékoztatót, semmit nem kapunk.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Azt furcsának tartom, hogy felfűrják a fél Balkányt és nem tud róla az önkormányzat.

Pálosi László polgármester:

Isteni szerencse, hogy közmunkásaink éppen a Kossuth kertben vágják a fűvet. Mondhatjuk, az a brigád egy óra alatt végig vágta volna teljes egészében a Kossuth kertet. A frissen begyepesített fűvet, a frissen beültetett fákat felfűrták volna. Úgy volt kitűzve a karó, hogy teljesen végig. Isteni szerencse, hogy ott voltak a közmunkások, vágják a fűvet és szóltak

nekem. Nekem kellett lemenni, nekem kellett személyesen megtiltani, én veszekedtem a kivitelezővel, én nem engedtem a kivitelezőnek, hogy bármilyen kapavágást végezzenek. Megoldották végül, mert a kerítés mellett végig vitték nagy nehezen. De ha nincsenek ott a fiúk, akkor feltúrták volna.

Karsai István képviselő:

Milyen beruházás ez? El sem tudom képzelni, hogy milyen tervek alapján dolgoznak. Nálunk például a Szakolyi úton az egyik kábelünket ad-hoc módon kikerülték. Nem szóltak előtte, csak kikerülték.

Pálosi László polgármester:

Még egyszer ismétlem. Semmiféle befolyásunk, semmiféle tájékoztatásunk nincs. Egyikről sem. A Magyar Állam egy nagy széles sávú internetet fektet, Nagykállót, Bírít, Balkányt, Geszterédet, Szakolyt érinti. Semmit nem tudok róla.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Nem lehetne tájékoztatást kérni valamely illetékestől?

Pálosi László polgármester:

Kértem hivatalos állásfoglalást. A balkányi Ipari Parkot kihagyták. Végig mentek Geszterédig, de az Ipari Parkba nem vitték be ezt a Magyar Állam által tervezett szolgáltatást. Most kaptam rá választ másfél év után, hogy a jövő héten jönnek ki átvenni a munkaterületet és beviszik az Ipari Parkba. Most másfél év után kaptam pársoros választ, hogy a jövő héten a munkaterületet átveszik, és a kövesút mellett megengedem-e, hogy végig ássák? Nem tudok rá mit mondani, hiába fordulok bárhová. A DIGI meg nem is válaszol.

A belterületi útfelújítással kapcsolatban tudjátok, hogy be van adva a pályázatunk a Belügyminisztériumba. A Dózsa és az Ady E. utcák teljes szélességű aszfaltozására. A TOP plusz pályázatokban azok a kisvárosok, amelyek kikerültek, az 5000 fő feletti kisvárosok, a Falu Programba sajnos mi nem tudunk pályázni, amibe aszfaltozás is van, azok a kisvárosok, köztük Balkány is előnyt élvez mindenfajta aszfalt felújítással kapcsolatban. Szinte merem biztosan mondani, a 10 000 fő feletti város nem vehet részt. Tehát nagyon-nagyon sok, de nagyon-nagyon kevés útfelújítási pályázatot fogunk tudni elhozni a TOP pluszban. Az összesre biztos, hogy nem lesz elég, viszont az eddigi évek óta tartó, szinte nullához képest sok. Összeget nem tudok mondani. De higgyétek el, hogy nem húsz millió forintos összegről beszélünk.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Még egy kérésem és kérdésem lenne. Ott a Gábor Áron utcán szemben azzal, amit az önkormányzat művel, ott van két üres telek. Nem tudom, hogy az kié, mié? De előtte ilyen méteres gaz van a kövesút széléig kinőve. Egyszerűen nem lehet lehúzódni sem azon a keskeny úton. És most akkor vagy az lenne a kérésem, hogy a közterület-felügyelő derítse ki, hogy kié az a micsoda és szólítsák fel, hogy azonnal tegye rendbe azt az útpadkát a kerítésig. Az út meg a kerítés közötti részt. Vagy ha más nem, akkor a közmunkásokkal le kéne vágatni azt az óriási laznyát, mert az egyrészt csúnya, másrészt akadályozza a közlekedést. Ez lenne a kérésem.

A kérdésem pedig, hogy a piac felújításnál ki a kivitelező?

Pálosi László polgármester:

Fűkaszással kapcsolatban nem fogok kiemelni neveket. Természetesen ettől az esős időtől a fű nő. Többen keresnek engem azzal kapcsolatban, hogy otthon megnő a fű, le kéne vágni.

Azzal az önkormányzati területtel, ami az önkormányzat területe azzal is nehezen bírunk. Most már ugye bejött a kerékpárút is. Az is embert próbáló feladat. Két kaszás végzi ott a kaszálást. Nincs annyi fűkaszásom és nincs annyi emberem, hogy az önkormányzat területén kívül bárki tudjon kaszálni. Nincs. És nem is vállalunk fűkaszálást senkinek. Mindenkinek meg kell oldani. Sajnálom, hogy Sajtó Sándor tiszteletes elment. Véleményem szerint ilyen szociális ellátás mellett, amelyet az öregek kapnak, és ilyen finanszírozás mellett egy házi gondozásba, egy családsegítésbe bele kellene férni, hogy az udvart az idősnek, a rászorulóknak, a mozgásképtelennek és sorolhatnám, tegyék rendbe. Véleményem szerint elsődlegesen e feladat az övék lenne, mert ők kapják utána a finanszírozást. Tehát én fűkaszálást semmiképpen nem tudok többet bevállalni. Sem eszközöm, sem emberem nincsen.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Nem feltétlenül az önkormányzatnak kell ezt tenni, van annak tulajdonosa. A tulajdonoson kell behajtani valamilyen módon. Telekkönyvileg kideríthető, hogy kié. Küldeni kell neki egy hivatalos felszólítást, hogy tegye rendbe. Tele a hócipóm ezzel. Évek óta mindig azt kell nézni, meg kerülgetni.

Pálosi László polgármester:

Jó, akkor kiderítjük. Küldünk neki felszólítást.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Ahogy én rendbe tudom tartani a házam elejét, úgy más is tegye meg.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Teljesen egyetértek polgármester úrral. Nem kell bevállalni sehol a fűvágást. Azzal is egyetértek, hogy a közterület-felügyelő üljön autóba, egy nap járja be a települést, írja fel azokat a számokat, jegyző úr küldjön ki nekik egy-egy felszólítást és tegyék rendbe. Mert nem lesz, aki ezt helyettük megcsinálja. Ahová a gondozók járnak ki, én nagyon sok helyen látom, hogy a gondozók kapálják a kiskertet, a kapu elejét. Nem azokkal van a baj, ahová a gondozók járnak, hanem az elhagyott portákkal van a baj.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Azzal van baj, ahol nem laknak, üresen van a porta.

Pálosi László polgármester:

János! Most nem fogom a nevét mondani. A Kossuth úton van egy üres porta. Nem messze Marjánéktól. Sokan járnak arra. Egy teljesen elhagyott porta. Már én is meguntam és kiküldtem a fiúkat, hogy vágjátok már le, mert már ekkora dudva volt. Levágták a fiúk. Természetesen belterületen nem mehetünk a kerítésen belül.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Azt én nem is kértem.

Pálosi László polgármester:

Viszont a kerítésen belül is olyan dudva van, meg lehet kérdezni a szomszédoktól

Molnárné Kiss Katalin képviselőnő:

Most jön a parlagfű szezon, még rosszabb lesz.

Pálosi László polgármester:

De már annyira szúrta a szemem, amikor mentem a benzinkútra, hogy mondtam, menjetek már ki és legalább az a kis járdát tisztítsátok meg. Szoktuk vágni a főutakat, ha van rá idő. A kerékpárúton két-három ember dolgozik. Mire a végére érnek kezdhetik előlről. Egy teljes brigádomban van a Kossuth park, játszótér, kondi park, sportpálya, óvoda, bölcsőde fűkaszálására. Soroljam? Mire végig mennek, kezdhetik előlről. Egyszerűen nincs emberem rá, és nincs kapacitásom arra, hogy magánszemélyeknél el kezdjek vágatni. Tudom, hogy rászorul, tudom, hogy nem tudja megcsinálni, Cibakpusztáról kerestek, mondtam, hogy nem megyek ki. Ha kimegyek, és egy portán levágatom, akkor az összes többi nem fogja levágni. Pedig nagyok sokan szépen karbantartják, rendezik a portáikat. Nem fogom levágni, mert egyszerűen nem szabad. Egy olyan ördögi kört indítanék el, ami sose fog megállni.

A piac kivitelezője egy nagykálói cég balkányi alvállalkozóval. Mindenképpen kikívánczik belőlem. A piacnál négy közbeszerzés futott le. Azért csúszott a beruházás, mert négy közbeszerzés zajlott le. Az első közbeszerzést ismeritek, tudjátok. Utána jött be a vészhelyzet. Az első közbeszerzésnél két balkányi vállalkozót hívtam meg. Egyetlenegy árajánlat nem érkezett be. A közbeszerzés eredménytelen lett. A második közbeszerzésnél egy balkányi vállalkozót hívtam be. A közbeszerzés eredménytelen lett. A harmadik közbeszerzésnél egy másik balkányi vállalkozót hívtunk meg, direkt nem mondok jegyzőkönyvbe neveket. Ha érdekel bárkit négy szemközt bárkinek elmondom. Minden balkányi vállalkozó és nem is kicsit folyamatosan támadtak, és a harmadik közbeszerzés eredménytelen. A negyedik közbeszerzést az utolsó pillanatban tudtam elindítani úgy, - megváltozott a közbeszerzési törvény - hogy meghívásos alapon hívtam meg egy olyan céget, amely balkányi alvállalkozóval működik. Ha ezt nem teszem meg az utolsó pillanatban, akkor nem tudom ma, hogy a piacot ki csinálja. Nyílt közbeszerzésre kellett volna hívni. Egy napom volt rá, hogy elindítsuk a közbeszerzést, hogy egy olyan ember csinálja, akit valamilyen szinten ismerek. Tisztelt balkányi Vállalkozók! Ha nem tudunk egy közbeszerzést normálisan beadni, és nem tudunk egy közbeszerzést Balkányban lefolytatni eredményesen, akkor nekem ne beszéljen egy balkányi vállalkozó sem. Holott ott volt a lehetőség, négy balkányi céget kértünk fel arra, hogy csináljon közbeszerzést, s a közbeszerzése eredményes legyen. Négyet.

Karsai István képviselő:

Azt akarom mondani, hogy biztosan nem hívtál meg mindenkit, aki alkalmas lett volna erre a feladatra. Valószínűnek tartom, aki úgy gondolta legalábbis, hogy Balkányban alkalmas lenne erre a feladatra. De eldöntötted. Kész.

Pálosi László polgármester:

De aki magát alkalmasnak tartja egy közbeszerzésre, és alkalmas a feladatra azt meg én nem tartottam alkalmasnak. Ezt fel is merem vállalni.

Karsai István képviselő:

A temető hátsó bejáratával kapcsolatosan már volt igény erre, most ismét jelezték felém, hogy szeretnék, ha azt a hátsó kaput olyan módon lehetne használni, hogy az idősek be tudjanak menni kocsival a temetőbe.

Pálosi László polgármester:

A homokbánya maga körbe van kerítve, le van zárva, de a temető hátsó kapuja nyitva van éjjel-nappal.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A homokbánya van bekerítve, a temető felől viszont nyitva van a bejárat. Én vagy két hete voltam ott, tanúsíthatom tárva-nyitva a hátsó kapu. És csak a homokbánya van külön lekerítve, hogy oda ne lehessen menni.

Karsai István képviselő:

Akkor azt a hátsó kaput lehet használni?

Pálosi László polgármester:

Igen. Nem is volt lezárva soha.

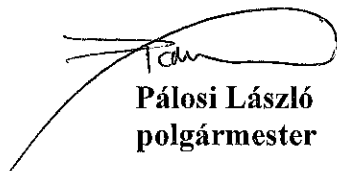
Kérdezem, hogy Egyebekben van-e még valakinek további közérdekű kérdése, észrevétele, bejelentése?

További közérdekű kérdés, észrevétel, bejelentés nem hangzott el.

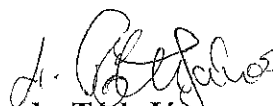
Pálosi László polgármester:

A mai rendes testületi ülésünket 10³³ órakor bezárom. További szép napot kívánok mindnyájuknak!

Kelt: Balkány, 2021. június 15.


Pálosi László
polgármester




dr. Tóth János
jegyző