

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének soros (nyílt) üléséről

Az ülés ideje: 2022. december 13.

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Karsai István, Molnárné Kiss Katalin, Molnár Zoltán József, Oláh János (1959), Oláh János (1976) képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Tóth János jegyző, Kalu Veronika a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetője a 2.) napirendhez, Magyar Sándor a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója a 4.) – 7.) napirendhez

Az ülésen nem jelent meg:

Kiss Sándorné képviselőnő igazoltan távol
Papp István képviselő igazoltan távol

Pálosi László polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a tanácskozási joggal megjelenteket a mai rendes testületi ülésünkön

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen jelen van hét képviselő. Papp István képviselő úr és Kiss Sándorné képviselőnő igazoltan van távol. A képviselő-testülethatározatképes, így az ülést 8⁰¹ órakor megnyitom.

Javaslatot teszek a napirendekre. A kiküldött meghívóban szereplő napirendek tárgyalását indítványozom. (Meghívó jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kérdezem, hogy a napirendi javaslatokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, más javaslata?

Kérdés, észrevétel, más javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
146/2022.(XII.13.)
határozata
(ZI)**

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület:

- a 2022.december13-i soros (nyílt) ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

Előadó: Pálosi László polgármester

1/b.) Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Pálosi László polgármester

2.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pálosi László polgármester

3.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályainak meghatározása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

4.) Előterjesztés a temetkezés rendjéről szóló 11/2022. (VIII.18.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

5.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervéről

Előadó: Pálosi László polgármester

6.) Előterjesztés a Balkányi Városi Piac üzemeltetése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

7.) Előterjesztés a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

8.) Előterjesztés a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosításáról

Előadó: Pálosi László polgármester

9.) Egyebek

- a) Ulics Zoltán Balkány, Petőfi köz 15. szám alatti lakos kérelme

Zárt ülés keretében:

- 1.) **Előterjesztés Bartha Ildikó Balkány, Táncsics u. 18. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) **Előterjesztés Czivik Jánosné Balkány, Ady E. u. 31. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 3.) **Előterjesztés Csonka Bálintné Balkány, Szakolyi u. 84. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 4.) **Előterjesztés Horváth Miklósné Balkány, Váci M. u. 13. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 5.) **Előterjesztés Nagy Valéria Balkány, Szakolyi u. 12. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 6.) **Előterjesztés Szoták Tiborné Balkány, Tormáspusztá 14. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 7.) **Előterjesztés Fontos Éva Balkány, Ibolya u. 14. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 8.) **Előterjesztés Kiss Ferencné Balkány, Jókai u. 2. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 9.) **Előterjesztés Póta Istvánné Balkány, Toldi u. 13. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 10.) **Előterjesztés File Ibolya 4233 Balkány, Kállói u. 89. szám alatti lakos ápolási díjának kiegészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 11.) **Lovas Anita, 4233 Balkány, Petőfi utca 37. szám alatti lakos ápolási díj kiegészítés iránti kérelme tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 12.) **Majorosné Horváth Judit, 4233 Balkány, Kossuth utca 52. szám alatti lakos ápolási díj kiegészítés iránti kérelme tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester

1/a.) számú napirend: - Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1976) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselőket, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki az 1/a.) napirendet el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az 1/a.) napirendet elfogadta.

Pálosi László polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén beszéltünk a Tankerülettel kapcsolatos megkeresésről és viszont válaszárol. Azt ígértem, hogy a januári, vagy a februári testületi ülésre egy előterjesztést hozok be a Tankerület részére, amelyben elsősorban az állagmegóvásnak a kérdését fogom feszegetni, mert úgy gondolom, hogy ezt ennyivel nem lehet lezárni. Az állagmegóvást a sportszarnokban legalább végezzék el és hajtsák végre. Ez önkormányzati tulajdon. Az önkormányzati tulajdon romlásáért valakinek felelni kell. Igazgató úr, ha gondolod, tájékoztasd a Tankerületet, hogy tárgyaltunk róla, de még ennyiben nem zártuk le ezt az ügyet.

1/b.) számú napirend: - Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1976) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasoljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet kiegészítésként arról, mivel én még nagy közösségbe nem megyek, így alpolgármester úr képviselt tegnap a kállósejéni bölcsőde átadáson, ahol a Dupai államtitkár úr, önkormányzati ügyekért felelős államtitkár vett részt. De semmi olyan konkrétumot, amelyben az önkormányzatok segítségére, vagy kíségtésére irányult volna, semmi ilyen nem hangzott el sajnos.

A másik kiegészítésem, amit szintén elmondtam mindkét bizottsági ülésen, de hagy legyen a jegyzőkönyvben, nem szeretnék már ebben az évben testületi ülést tartani, ez lenne az utolsó.

A nyert csapadékvizes pályázatunknál kész vannak a kiviteli tervek. Úgy, hogy január hónapban a közbeszerzést meg kívánjuk indítani. Épp ideje lesz. Ebben a Bocskai, Kossuth utca, illetve a Toldi, Adonyi utcai rekonstrukció valósul meg teljes egészében. Meg kell indítanunk jövőre a sportpálya fejlesztést. Ott annyi gondunk van, hogy Budapestre kell küldeni a vizesblokknak a terveit engedélyeztetésre. Ez előírás, meg kell várnunk, hogy onnan visszajöjjön és utána tudjuk a közbeszerzést elindítani. De a kiviteli tervek készülnek.

A harmadik az energetikai pályázat. Ott is a kiviteli tervek készülnek. Január hónapban el tudjuk indítani a közbeszerzést. Közben karácsonyi ajándékként megkaptuk az Irányító Hatóság pozitív döntését, illetve a múlt hét csütörtökön ülésezett a megyei közgyűlés, ott sajnos szintén nem tudtam részt venni, de a részvételem nélkül is megszavazta a döntéshatározó bizottság Balkánynak minden egyes TOP Plusz pályázatát, tehát ez érinti az óvodánkat, érinti a belterületi utunkat, és érinti a Ficskovszky kastély felújítását is. Úgyhogy az összes TOP Plusz-os pályázatunk, amin tavaly decemberben, januárban dolgoztunk, az mind nyert. Reményeim szerint, amennyiben a hivatalos értesítést is megkapjuk, akkor a tavaszi hónapokban a közbeszerzést is le tudjuk bonyolítani. S ezek a beruházások is a jövő évben elkezdődnek, illetve a nagy részét be is fogjuk fejezni. Itt jegyezném meg, hogy a TOP Plusz-ba az óvoda a legnagyobb öröm számomra. Azért harcoltam a legtöbbet. Azért kellett küzdeni a legtöbbet. De, hála a jó istennek megvan. Úgy néz ki kilencvenkilenc százalékban, hogy meg van az óvoda, és lesz tornaszobájuk, és lesz játszó udvaruk, és lesz futball, vagy kézilabda kis külső fedett pályájuk is. Ennyi kiegészítésem van.

Felkérem a képviselőket, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a kiegészítésekkel együtt az 1/b.) napirendet el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a kiegészítésekkel együtt az 1/b.) napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
147/2022. (XII. 13.)
h a t á r o z a t a
(C5)

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

A Képviselő-testület:

- 1.) a 137/2022.(XI.8.), 143/2022.(XI.30.), 144/2022.(XI.30.), 145/2022.(XI.30.) számú határozatra adott jelentést elfogadta.
- 2.) az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

2-es számú napirend: - Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1976) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasoljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

A költségvetési rendelet módosításának az első pontja mindenképpen az volt, hogy az óvodánkban szeptember 1-től elindult egy plusz csoport. Erre kaptuk az állami támogatást bevételként és van egy kiadási oldala kiadásként. Ezt kellett átvezetnünk ahhoz, hogy tudjunk majd bért fizetni.

A következő. Ugye betervezzük február 28-ig a közmunkaprogramot, illetve a diákmunkaprogramot, de az csak terv, ugye október 31-ig most a közmunkaprogramot és a diákmunkaprogramot a tényleges teljesítés arányában módosítottuk le a költségvetést. Illetve sajnos a közüzemi számlák miatt szinte minden egyes intézményünk túl fogja, illetve túllépi a költségvetést, így muszáj volt szinte minden intézményhez hozzátennünk pénzt. Mondtam a Pénzügyi Bizottság ülésén, hogy pl. a Művelődési Ház 2,5 millió forintos gázszámlát kapott ebben a hónapban. Illetve a Könyvtár 500 000 forintos gázszámlát kapott ebben a hónapban. Ezek miatt, hogy tudjunk fizetni, a pénzünk meg van rá, de nem ezen az előirányzaton, ezért megpróbáltuk az előirányzatokat úgy beállítani, hogy tudjunk folyamatosan bért, járulékot, illetve dologi kiadásokat fizetni ebben az évben. Röviden ennyi van benne a költségvetési módosításban, semmi más.

Felkérem a képviselőket, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Rendeletet alkotunk. A rendelet elfogadásához minősített többség, azaz öt igen szükséges. Aki a rendelet-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
15/2022. (XII. 13.)
önkormányzati rendelete
(B1)

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) rendelet módosításáról

Balkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését:

- a) 1 314 129 689 Ft költségvetési bevétellel
- b) 2 292 805 188 Ft költségvetési kiadással
- c) – 978 675 499 Ft költségvetési egyenleggel[a]-b)]
- d) – 761 239 438 Ft - c)-ből működési (hiány)
- e) – 217 436 061 Ft felhalmozási (hiány)
- f) 995 601 979 Ft finanszírozási bevétellel
- g) 16 926 480 Ft finanszírozási kiadással
- h) 978 675 499 Ft finanszírozási egyenleggel [f)-g)]
- i) a bevételek és kiadások összességét 2 309 731 668 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 3. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) Az Önkormányzat a kiadások között 730 645 736 Ft általános tartalékot állapít meg.”

3. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2022. december 13-án a Balkányi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Kelt: Balkány, 2022. december 13.

dr. Tóth János
jegyző

(A rendelet mellékletei jegyzőkönyvhöz csatolva.)

3-as számú napirend: - Előterjesztés Balkány Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályainak meghatározása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1976) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasoljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Átmeneti gazdálkodást alkotunk a költségvetés elfogadásáig. Az előirányzat egytizenkettő részéig kapunk a jegyző úrral felhatalmazást. Most jelezni kívánom, hogy a tavaly januári egytizenkettő dologi kiadások nem fogják fedezni a mostani januári, februári egytizenkettő kiadásokat. A dologi kiadásoknál ott valószínű, hogy túl fogjuk lépni kicsit azt az egytizenkettőt, de be fogok számolni a Képviselő-testületnek arról, hogy kb. mennyivel. Illetve megpróbáljuk a költségvetést minél hamarabb összerakni. De, ezt kötelező megtárgyalni, javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

Felkérem a képviselőket, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Rendeletet alkotunk. A rendelet elfogadásához minősített többség, azaz öt igen szükséges. Aki a rendelet-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Balkány Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2022. (XII. 13.)
önkormányzati rendelete
(B3)

az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési gazdálkodása átmeneti szabályainak meghatározásáról

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés l) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Balkány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete megalkotásáig - az e rendeletben szabályozott keretek között - az önkormányzat és intézményei bevételeit folytatólagosan beszedje, valamint kiadásait teljesítse.
- (2) A rendelet hatálya Balkány Város Önkormányzatára és annak irányítása alá tartozó költségvetési szervekre terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában átmeneti időszaknak minősül a 2023. január 1. és Balkány Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete hatályba lépéséig terjedő időszak.

3. Kifizetések teljesítése

3. §

- (1) Az átmeneti gazdálkodás időszakában kiadás csak az előző évi eredeti kiadási előirányzatokon belül időarányosan teljesíthető.
- (2) A 2022. évben megkezdődött beruházásokhoz kapcsolódó kifizetéseket a szerződések szerinti ütemezésekhez igazodóan, valamint a támogatás kiutalásának megfelelően kell teljesíteni.

4. Intézményfinanszírozás

4. §

- (1) Az intézmények finanszírozását a 2022. évi eredeti működési célú költségvetési támogatás szerkezeti változásokkal és szintre hozásokkal növelt/csökkentett időarányos részének megfelelő összegben biztosítja.
- (2) Az időarányos támogatás kizárólag a közalkalmazottak jogállásáról és a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényekben foglalt illetményemelések - ideértve a soros előrelépések miatti átsorolásokat is – miatt léphető túl.
- (3) A polgármester a képviselő-testület utólagos jóváhagyásával az (1) bekezdésben rögzített támogatás havi összegétől a költségvetési szerv működőképességét veszélyeztető esetekben eltérhet.

5. Kötelezettségvállalás

5. §

- (1) Átmeneti gazdálkodás során az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek a 2022. évi előirányzat maradványaik terhére kifizetést kizárólag a 2022. évi írásos kötelezettségvállalással lekötött működési célra teljesíthet. A le nem kötött működési jellegű előirányzat-maradványok az átmeneti gazdálkodás során nem használhatók fel, azokra új kötelezettség nem vállalható.
- (2) A 2022. évben megkezdődött beruházásokhoz kapcsolódó kifizetéseket a szerződések szerinti ütemezésekhez igazodóan, valamint a támogatás kiutalásának megfelelően kell teljesíteni.
- (3) A beruházások előkészítésére/folytatására a 2022. évi előirányzat terhére - a költségvetési törvényben meghatározott egyszerű közbeszerzési értékhatárig, de legfeljebb a 2022. évi eredeti előirányzatának időarányos összegéig vállalhat kötelezettséget.

6. Egyéb rendelkezések

6. §

- (1) A nonprofit szervezetek számára nyújtandó támogatás kiutalására a 2023. évi költségvetés elfogadását követően, az e célra képzett előirányzat felosztása alapján, a költségvetési rendeletben foglalt szabályozás szerint kerülhet sor.
- (2) Az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat a 2023. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletbe be kell építeni.

7. Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba és Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete hatályba lépésének napján hatályát veszti.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2022. december 13. napján a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Balkány, 2022. december 13.

dr. Tóth János
jegyző

4-es számú napirend: - Előterjesztés a temetkezés rendjéről szóló 11/2022. (VIII.18.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1976) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Átadom a szót a jegyző úrnak.

Dr. Tóth János jegyző:

Az augusztus 18-án megalkotott temető rendeletünkben szabályozásra került a sírdomb magassága. Megállapítottuk, hogy legfeljebb 50 cm magas lehet egy sírhant. Ezt azonban kormányrendelet nem teszi lehetővé, hogy a sír magasságát megállapítsuk, csak a szélességét és a hosszúságát. Úgyhogy ezt a rendelkezést ki kell vennünk a rendeletből. Illetve az engedély nélkül ültethető növények legnagyobb magasságát 80 cm-ben határoztuk meg. De a kormányrendelet alapján csak az 1 méternél magasabb növények ültetése köthető engedélyhez. Úgyhogy ezt a rendelkezést módosítanunk kell.

Pálosi László polgármester:

Illetve annyi volt még a Pénzügyi Bizottság ülésén, hogy most ebben az évben már nem tudunk a temetővel kapcsolatos költségeken emelni, mert egy évben csak egyszer lehet, de jövőre, amennyiben ismerjük a gáz és villanyszámla nagyságát, akkor muszáj lesz ravatalozó használati, hűtési díjat újra emelni, az idén már nem, de jövőre muszáj lesz sürgősen rendbe tenni, mihelyst pontosabb számokat fogunk ismerni. Biztos, hogy ott is magasabb lesz a gáz és villanyszámla.

Felkérem a képviselőket, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Molnár Zoltán József képviselő:

Annyit szeretnék kérdezni, hogy ugye a temetőben vannak olyan sírok, amik érdemesek lehetnének a helyileg védelem alá helyezésre. Erre csak akkor van lehetőség, ha a településrendezési tervet módosítjuk, vagy egyébként is a temetőknek a dolgai változtatásával, az iratai frissítésével?

Pálosi László polgármester:

A régi, vagy az új temetőben?

Molnár Zoltán József képviselő:

A Kállói úti temető az most voltaképp kinek a fennhatósága alatt van?

Pálosi László polgármester:

A Kállói úti temető az önkormányzaté, visszaadta a református egyház. Akkor nem kell különösebben előkészíteni, mivel önkormányzati tulajdon, helyi védettség alá mi vehetjük, mert a mi tulajdonunk. De, az összes többi nem, mert az nem a mi tulajdonunk.

Karsai István képviselő:

HÉSZ módosítás nem kell hozzá?

Pálosi László polgármester:

Véleményem szerint nem, helyi védettség alá kell venni ugyanúgy, mintha egy fát vennénk, épületet, vagy bármit. De, mivel hála istennek önkormányzati tulajdon, így túl sok mindent nem tud vele csinálni senki.

Molnár Zoltán József képviselő:

Tulajdonban a Kállói úti református temető meg a nagy temető van kint?

Pálosi László polgármester:

Így van. Az összes többi egyházi tulajdon. Jó, akkor ezt vettem, majd a helyi védettség alá berakjuk.

Oláh János (1951) alpolgármester:

A beültetett fáknak a magasságával kapcsolatban mindegyik temetőben vannak pillanatnyilag több méteres fák. Most ezt nem igazán értem jegyző úr.

Pálosi László polgármester:

Az új temetőre, a működő temetőre vonatkozik.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Az új temetőben is vannak három-négy méteres tuják, meg különböző fák, azért már azokat csak nem kellene kívágni.

Dr. Tóth János jegyző:

Nem, nem, tehát ez a rendelet hatályba lépését követően, és annyi, hogy engedélyhez kötött, tehát engedélyeztetni kell majd.

Pálosi László polgármester:

Ott is elültet majd egy tuját 40 centisen, és majd 10 év múlva 4 méteres lesz.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Azért nem értem ezt az egészet.

Pálosi László polgármester:

De én meg nem vitatkozom a Kormányhivatallal. A törvényességi osztállyal nem kívánok vitatkozni, ha azt mondják, hogy le van írva, akkor így van.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Csak nem sok értelme van.

Pálosi László polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Rendeletet alkotunk. A rendelet elfogadásához minősített többség, azaz öt igen szükséges. Aki a rendelet-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
17/2022. (XII. 13.)
önkormányzati rendelete
(15)

a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2022. (VIII. 18.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében és 42. §-ban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2022. (VIII. 18.) önkormányzati rendelet 8. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A temetési helyen, annak közvetlen környezetében, valamint a köztemető területén csak az üzemeltető előzetes írásbeli hozzájárulásával ültethetőek egy méternél magasabbra növő növények, illetve köztemetőben lévő fa csak a tulajdonos előzetes hozzájárulásával vágható ki.”

2. §

Hatályát veszti a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2022. (VIII. 18.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2022. december 14-én lép hatályba, és 2022. december 15-én hatályát veszti.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2022. december 13. napján a Balkányi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Kelt: Balkány, 2022. december 13.

dr. Tóth János
jegyző

5-ös számú napirend: - Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervéről

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1976) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasoljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott hangzott el.

Pálosi László polgármester:

A módosító javaslat az, hogy a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. 2023. évi féléves beszámolóját terjessze be a szeptemberi rendes testületi ülésre.

Kérdezem, hogy más javaslat van-e?

Más javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a módosító javaslatomat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett módosító javaslatot elfogadta.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat a módosítással együtt el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat a módosító javaslattal együtt elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
148/2022. (XII. 13.)
határozata
(Z1)**

a Képviselő-testület 2023. évi munkatervének megállapítása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1) a 2023. évi munkatervet megismerte és az *1. számú* melléklet szerinti tartalommal állapítja meg.

**BALKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2023. ÉVRE TERVEZETT ÜLÉSEI ÉS NAPIRENDJEI**

A Képviselő-testület figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben és a jogszabályokban meghatározott hatásköröket, a 2023. évre kitűzött feladatok megvalósítása érdekében az alábbi témákat tűzi napirendjére:

FEBRUÁR:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról
Előadó: polgármester
- 1/b.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
- 2.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása tárgyában
Előadó: polgármester
- 3.) Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.2.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: polgármester
- 4.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában
Előadó: polgármester
- 5.) Előterjesztés a Balkányi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
Előadó: jegyző
- 6.) Előterjesztés a 2023. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről
Előadó: polgármester
- 7.) Előterjesztés a Balkányi Barackvirág Óvoda 2023/2024. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervének jóváhagyása tárgyában
Előadó: polgármester
- 8.) Előterjesztés a Balkányi Bóbita Bölcsőde 2023/2024. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervének jóváhagyása tárgyában
Előadó: polgármester
- 9.) Előterjesztés a 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, valamint az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása tárgyában
Előadó: polgármester

- 10.) Előterjesztés a 2023/2024. nevelési évben indítható bölcsődei csoportok számának, valamint a bölcsődei beiratkozás időpontjának meghatározása tárgyában
Előadó: polgármester
- 11.) Előterjesztés a Balkányi Barackvirág Óvoda nyitvatartási idejének meghatározása tárgyában
Előadó: polgármester
- 12.) Előterjesztés a Balkányi Bóbita Bölcsőde nyitvatartási idejének meghatározása tárgyában
Előadó: polgármester
- 13.) Előterjesztés az iskolai felvételi körzethatár és a Pedagógiai Szakszolgálat működési körzeteinek kijelölése tárgyában
Előadó: polgármester
- 14/a.) Jelentés a Balkányi Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2022. évi tevékenységéről
Előadó: intézményvezető
- 14/b.) Előterjesztés a Balkányi Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2023. évi munkatervének jóváhagyása tárgyában
Előadó: intézményvezető
- 15.) Előterjesztés a március 15-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában
Előadó: Dankó Zsuzsa könyvtáros és az oktatási intézmények vezetői
- 16.) Tájékoztató a Balkányi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2022. évi tevékenységéről
Előadó: az Önkéntes Tűzoltó Egyesület parancsnoka
- 17.) Előterjesztés a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása tárgyában
Előadó: jegyző
- 18.) Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemterve tárgyában
Előadó: polgármester
- 19.) Egyebek

ÁPRILIS:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról
Előadó: polgármester
- 1/b.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetési gazdálkodásának végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása tárgyában
Előadó: polgármester
- 3.) Tájékoztató a civil szervezetek működésének 2022. évi finanszírozásáról
Előadó: jegyző
- 4.) Egyesületek, alapítványok, társadalmi szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatásáról elszámolás, a 2023. évi benyújtott pályázatok elbírálása
Előadó: a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
- 5.) Tájékoztató Balkány Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 2022. évi tevékenységéről
Előadó: a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
- 6.) Tájékoztató a jegyzői hatáskörbe tartozó 2022. évi hatósági feladatokról
Előadó: jegyző
- 7.) Előterjesztés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásának átfogó értékelése tárgyában
Előadó: jegyző
- 8.) Beszámoló a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi tevékenységéről
Előadó: polgármester
- 9.) Tájékoztató a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2022. évi tevékenységéről
Előadó: polgármester
- 10.) Egyebek

JÚNIUS:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról
Előadó: polgármester
- 1/b.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
- 2.) Előterjesztés a 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, valamint a 2023/2024. nevelési évben az óvodai csoportok maximális létszámának túllépése tárgyában
Előadó: polgármester
- 3.) Tájékoztató a közrend-közbiztonság helyzetéről
Előadók: a Nyíregyházi Rendőrkapitányság vezetője, a Balkányi Rendőrőrs parancsnoka
- 4.) Tájékoztató a Balkányi Sport Egyesület 2022. évi munkájáról
Előadó: az Egyesület elnöke
- 5.) Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában
Előadó: intézményvezető
- 6.) Előterjesztés a városnap megrendezésének előkészítése tárgyában
Előadó: polgármester
- 7.) Tájékoztató a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2022. évben végzett munkájáról
Előadó: intézményvezető
- 8.) Egyebek

S Z E P T E M B E R :

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról
Előadó: polgármester
- 1/b.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
- 2.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában
Előadó: polgármester
- 3/a.) Tájékoztató a Balkányi Bóbita Bölcsőde 2022/2023. évi gondozási év értékeléséről, valamint a 2023/2024-es gondozási év beindításának helyzetéről
Előadó: intézményvezető
- 3/b.) Tájékoztató a Balkányi Barackvirág Óvoda 2022/2023. évi oktató-nevelő munka értékeléséről, valamint a 2023/2024-es tanítási év beindításának helyzetéről
Előadó: óvodavezető
- 3/c.) Tájékoztató a Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2022/2023. évi oktató-nevelő munka értékeléséről, valamint a 2023/2024-es tanítási év beindításának helyzetéről
Előadó: az iskola igazgatója
- 3/d.) Tájékoztató a Szent Jácint Görögkatolikus Óvoda 2022/2023. évi oktató-nevelő munka értékeléséről, valamint a 2023/2024-es tanítási év beindításának helyzetéről
Előadó: óvodavezető
- 4.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához történő csatlakozás, valamint az „A” és „B” típusú pályázati kiírások jóváhagyása tárgyában
Előadó: polgármester
- 5.) Előterjesztés az október 23-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában
Előadók: az Oktatási Intézmények vezetői
- 6.) Előterjesztés a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. 2023. évi féléves beszámolója tárgyában
Előadó: a Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
- 7.) Egyebek

NOVEMBER:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról
Előadó: polgármester
- 1/b.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
- 2.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata és intézményei, valamint Polgármesteri Hivatala éves belső ellenőrzési tervének jóváhagyása tárgyában
Előadó: jegyző
- 3.) Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában
Előadó: polgármester
- 4.) Tájékoztató a Mentőszolgálat 2022. évben végzett munkájáról
Előadó: a Mentőállomás vezetője
- 5.) Egyebek

DECEMBER:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról
Előadó: polgármester
- 1/b.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
- 2.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetési gazdálkodása átmeneti szabályainak meghatározása tárgyában
Előadó: polgármester
- 3.) A 2024. évet megalapozó rendeletek módosítása
Előadó: jegyző
- 4.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről
Előadó: polgármester
- 5.) Tájékoztató a balkányi tanulóifjúság egészségügyi helyzetéről
Előadók: a gyermekorvos és a védőnők
- 6.) Egyebek

6-os számú napirend: - Előterjesztés a Balkányi Városi Piac üzemeltetése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1976) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasoljuk a képviselő-testületnek az alábbi kiegészítéssel. A jegyző úr a bérleti szerződés 5.) pontját egészítse ki. A szociális blokk használatát vasárnap kivételével reggel 8 órától 12 óráig. A bérlő vasárnap kivételével a szociális blokk helyiségeket tartsa nyitva.

Pálosi László polgármester:

Nem kell magyarázni, sok lakossági bejelentés érkezett, tanyasiak, belterületiek, nem tudják használni a kialakított vizes blokkokat. Most már a Művelődési Házunk is félig-meddig zárva van. Sajnos az Egészségügyi Központunk az az egyetlen egy helyiség, vagy a Hivatal, ahova be tud jönni a lakosság. Rengeteg bolt, üzlet van, amit ne csak szombaton tudjanak esetlegesen használni, hanem azért építettük, hogy hétfőtől szombat délig tudja a lakosság is használni. A bérleti díj marad ugyanennyi, mint eddig volt, de fizeti a rezsit. Hova írtad jegyző úr a rezsit?

Dr. Tóth János jegyző:

A 11. pontba. Az ingatlan közüzemi díjait bérbeadó a bérlő felé tovább számlázza, aki köteles azt bérbeadó részére határidőben megtéríteni a bérbeadó Takarékbanknál vezetett 68800123-11116965 számú számlájára való átutalással.

Pálosi László polgármester:

Ahogy beérkezik a számla lefénymásoljuk, tovább küldjük a számlával együtt. Tehát bérleti díj plusz rezsiz.

Dr. Tóth János jegyző:

S akkor még a 11. pontba beírhatjuk, hogy milyen határidőben? 15 napon belül?

Pálosi László polgármester:

15 napon belül. Nekünk a villanyt, a gázt fizetni kell kيفة.

Karsai István képviselő:

Nem látom itt Tóth Sanyit a piac bérlőjét. Hogy állt a szerződéshez?

Pálosi László polgármester:

Azt mondta, hogy elfogadja.

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Két módosító javaslat van. Az egyik a szerződés 5.) pontjában a bérlő tegye elérhetővé vasárnap kivételével 8 órától 12 óráig a vizes blokk használatát a lakosság részére.

A másik módosító javaslat pedig a szerződés 11.) pontjában a bérlő 15 napon belül fizesse ki a közüzemi díjakat. Kérem, aki az első módosító javaslatot el tudja fogadni kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett első módosító javaslatot elfogadta.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a második módosító javaslatot el tudja fogadni kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett második módosító javaslatot elfogadta.

Pálosi László polgármester:

Aki a módosításokkal együtt a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat a módosításokkal együtt elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
149/2022. (XII. 13.)
határozata
(D7)**

a Balkányi Városi Piac üzemeltetése tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Városi Piac üzemeltetésére Tóth Sándor egyéni vállalkozóval szerződést köt az 1. melléklet szerinti tartalommal.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyrésről **Balkány Város Önkormányzata** (4233 Balkány, Rákóczi u. 8., adószám: 15732059-2-15, képviselő: Pálosi László polgármester), mint tulajdonos és bérbeadó - a továbbiakban: **Bérbeadó**,

másrésről **Tóth Sándor egyéni vállalkozó** (sz.: Nyíregyháza, 1968. 06.26.; an: Rost Mária; lakcím: 4233 Balkány, Petőfi u. 60.; nyilvántartási száma: 13833876; adószám: 65173183-2-35), mint bérlő - a továbbiakban: **Bérlő**,

között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek mellett:

1. Bérbeadó Piac működtetése céljából bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a balkányi 889 helyrajzi szám alatti, a valóságban 4233 Balkány, Fő u. 20/A. sz. alatt található, a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező ingatlanát (a továbbiakban: Piac).
2. A Bérbeadó megbízza a Bérlőt, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlant jelen szerződésben foglalt módon és feltételekkel, piaci kereskedelem lebonyolítása céljából működtesse.
3. A Bérlő köteles az alábbiakban meghatározott minimális nyitvatartási időt biztosítani:
Hétfő-Péntek: 8:00-12:00
Szombat: 06:00-12:00
4. A Bérlő az 1. pontban megjelölt ingatlant és az abban található vagyontárgyakat a jelen szerződés aláírásakor átadás-átvételi eljárás keretében, a műszaki állapot egyidejű rögzítésével jegyzőkönyv szerint átveszi.
5. Jelen bérleti szerződés szerint a Bérlő köteles ellátni minden olyan feladatot, amely ahhoz szükséges, hogy a bérlemény működése a Piac funkciójának megfelelően megvalósuljon, különös tekintettel a szociális blokk 3. pont szerinti időben a lakosság számára való hozzáférhetőségének biztosítására.
6. Bérlő köteles a bérlemény egészének karbantartását, állagmegóvását folyamatosan, a jó gazda módjára ellátni.
7. A Bérlő köteles gondoskodni az ingyenesen használatába adott berendezések, egyéb tárgyi eszközök pótlásáról, cseréjéről, javításáról.
8. A Bérlő köteles az éves szinten szükséges tisztasági festést saját költségén elvégezni.
9. A Bérlő köteles a piac működtetése körébe tartozó élet- és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi, valamint hulladékgyűjtési szabályokat betartani.
10. A Bérlő felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
11. Felek rögzítik, hogy a bérlemény fenntartásával kapcsolatos valamennyi költség, díj, közteher a Bérlőt terheli. Az ingatlan közüzemi díjait Bérbeadó a Bérlő felé továbbszámolja, aki köteles azt Bérbeadó részére 15 napon belül megtéríteni a Bérbeadó Takarékbanknál vezetett 68800123-11116965 számú számlájára való átutalással.

12. A Bérbeadó jogosult a Piac jelen szerződésben meghatározott működtetését, állapotát ellenőrizni és észrevételeit, kifogásait írásban megtenni.
13. Felek rögzítik, hogy az ingatlan bérbeadása, a piac üzemeltetése során más célú hasznosítás, átalakítás csak a tulajdonos képviselőjének előzetes, írásbeli engedélyével történhet.
14. Szerződő Felek a bérleti díj összegét 1.512.000.- Ft + ÁFA/év, azaz egymillió-ötszáztizenkettőezer forint + ÁFA/év összegben állapítják meg.
15. Bérelő a bérleti díj felét a tárgyévet megelőző év december 31. napjáig fizeti meg a Bérbeadónak, a bérleti díj fennmaradó részét pedig a szerződés megszűnését követően, a megszűnésig eltelt idő arányában egyenlíti ki.
16. Bérelő a bérleti díj esedékes részletének késedelmes teljesítése esetére Bérbeadó részére a Ptk. szerinti késedelmi kamatot fizet.
17. Felek rögzítik, hogy szerződéshosszabbítás esetén a bérleti díj az év végén az infláció mértékével emelkedik.
18. Bérelő köteles a 13. pontban meghatározott bérleti díjat a Bérbeadó Takarékbanknál vezetett 68800123-11116965 számú számlájára átutalni.
19. Jelen szerződést a Felek 2023. január 1. napjától határozott időre, 2023. december 31. napjáig kötik.
20. A szerződés megszűnik a 20. pontban meghatározott időtartam elteltével, valamint a Felek közös megállapodásával.
21. A jelen bérleti szerződést bármelyik fél felmondhatja. A felmondási szándékot írásban kell közölni, a felmondási idő 30 nap.
22. Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó rendkívüli felmondással élhet
 - a) amennyiben a Bérelő a bérleti díjat az előírt határidőn belül nem fizeti meg,
 - b) ha a Bérelő a bérleményt nem a jelen szerződésben meghatározott célnak megfelelően működteti,
 - c) ha a Bérelő a pályázatban, illetve jelen szerződésben meghatározott feltételeket nem teljesíti,
 - d) ha a Bérelő nem tartja be a nyitvatartási időt.
23. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén, a szerződés megszűnésétől számított 30 napon belül az 1. pontban megjelölt ingatlant és az abban található vagyontárgyakat rendeltetésszerű használatra alkalmas, az eltelt üzemeltetési időhöz igazodó állapotban leltár szerint, átadás-átvételi jegyzőkönyv készítése mellett a Bérbeadónak visszaadja.
24. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései megfelelően irányadók.
25. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásból eredő esetleges jogvitájukat megkísérlik peren kívül, megegyezés útján rendezni. Amennyiben a peren kívüli eljárás a Felek között nem

vezet eredményre, úgy a Felek a jogvita eldöntésére a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

26. Jelen szerződés két egymással mindenben egyező példányban készült, melyek közül egy példány a Bérbeadót, egy példány a Bérletet illeti.

27. A szerződést a Felek elolvasás és teljes megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Balkány, 2022. december 14.

Pálosi László polgármester
Balkány Város Önkormányzata
Bérbeadó

Tóth Sándor
egyéni vállalkozó
Bérlet

7-es számú napirend: - Előterjesztés a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása tárgyában

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasoljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatokat hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
150/2022. (XII. 13.)
határozata
(Z1)**

**a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit
Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása tárgyában**

A Képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. [székhelye: 4233 Balkány, Fő utca 7.] felügyelőbizottságának tagjává választja Plangár János, 4233 Balkány, Iskola utca 4. szám, Kékesi Sándor, 4233 Balkány, Ady Endre utca 6. szám és Molnár Sándor, 4233 Balkány, Liliom utca 7. szám alatti lakosokat.
- 2.) megállapítja, hogy a megválasztott tagok a tisztséget elfogadták.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
151/2022. (XII. 13.)
határozata
(Z1)

a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft.
Alapító Okiratának módosítása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) tulajdonosi jogkörében a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát 2023. január 1. napi hatállyal az *1. számú melléklet* szerinti tartalommal módosítja.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a Módosító Okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat (*2. számú melléklet*) aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

- 3.) felhatalmazza az ügyvezető igazgatót, hogy a határozatban foglalt változásoknak megfelelő alapító okirat cégbíróság felé történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: az alapító okirat aláírását követő 30 nap

Felelős: ügyvezető igazgató

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Balkány Város Önkormányzata (székhelye: 4233 Balkány, Rákóczi u. 8.) alapító a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 13.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„13.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Plangár János
Lakcím: 4233 Balkány Iskola utca 4.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2023. 01. 01.
A megbízás lejárta: 2027. 12. 31.

Név: Kékesi Sándor
Lakcím: 4233 Balkány Ady Endre utca 6.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2023. 01. 01.
A megbízás lejárta: 2027. 12. 31.

Név: Molnár Sándor
Lakcím: 4233 Balkány Liliom utca 7.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2023. 01. 01.
A megbízás lejárta: 2027. 12. 31.”

2. Jelen Módosító Okirat 2023. január 1. napján lép hatályba.

3. Az Alapító Okirat jelen Módosító Okirattal nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Balkány, 2022. december 13.

.....
Balkány Város Önkormányzata
képv.: Pálosi László polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

– a módosításokkal egységes szerkezetben –

Alulírott alapító a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelyei, fióktelepe

- 1.1. A társaság cégneve: Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató- és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- 1.2. A társaság székhelye: 4233 Balkány, Fő utca 7.
A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.
- 1.3. A társaság telephelyei: Piac Ady Endre u. 23. sz. 4233 Balkány 889 hrsz

2. A társaság alapítója

Név: Balkány Város Önkormányzata
Székhely: 4233 Balkány, Rákóczi út 8.

3. A társaság tevékenységi körei

- 3.1. Főtevékenység: 3600 Víztermelés, -kezelés, -ellátás (közhasznú)
- 3.2. Egyéb tevékenységi körök:
- 0129 Egyéb évelő növény termesztése
 - 0210 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
 - 0220 Fakitermelés
 - 0230 Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése
 - 0240 Erdészeti szolgáltatás
 - 2830 Mezőgazdasági, erdészeti gép gyártása
 - 3320 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
 - 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése (közhasznú)
 - 3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
 - 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése
 - 3821 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 - 3822 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 - 3832 Hulladék újra hasznosítása
 - 3900 Szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés (közhasznú)
 - 4120 Lakó- és nem lakó épület építése
 - 4212 Vasút építése
 - 4213 Híd, alagút építése
 - 4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
 - 4222 Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése
 - 4299 Egyéb m.n.s. építés

4311 Bontás
 4312 Építési terület előkészítése
 4321 Villanszerelés
 4322 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
 4329 Egyéb épületgépészeti szerelés
 4332 Épületasztalos-szerkezet szerelése
 4334 Festés, üvegezés
 4339 Egyéb befejező építés m.n.s.
 4391 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
 4399 Egyéb speciális szakképesítés m.n.s.
 4612 Alapanyag, üzemanyag ügynöki nagykereskedelme
 5920 Hangfelvétel készítése, kiadása
 6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
 6820 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 7021 PR, kommunikáció
 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 7410 Divat-, formatervezés
 7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 7740 Immateriális javak kölcsönzése
 8020 Biztonsági rendszer szolgáltatás
 8129 Egyéb takarítás
 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 8291 Követelésbehajtás
 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 8560 Oktatást kiegészítő tevékenység
 9522 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása
 9603 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

A társaság közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, mely közfeladat elvégzéséről a helyi önkormányzatnak, mint alapítónak kell gondoskodnia. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem végez, pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A társaság közhasznú tevékenységei az alábbi cél szerinti tevékenységeknek felel meg a 2011. évi CLXXV. törvényben meghatározottak szerint:

- természetvédelem, állatvédelem
- környezetvédelem
- ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: határozatlan

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint, amely 2.900.000 Ft, azaz kettőmillió-kilencszázezer forint készpénzből és 100.000 Ft, azaz százszázezer forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

Az alapító 1.500.000 Ft pénzbeli hozzájárulást a társaság alapításakor, 1995. december 31. napján, 1.400.000 Ft pénzbeli hozzájárulást 2000. február 29. napján a társaság rendelkezésére bocsátott a bankszámlára történő befizetés útján.

A nem vagyoni hozzájárulás: 100.000 Ft értékű TZ 4 KB-14 munkagép, melyet az alapító a társaság 1995. december 31-i alapításakor a társaság rendelkezésére bocsátott.

6. A társaság törzsbetétje

Név: 3.000.000 Ft

A törzsbetét összege: 3.000.000 Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: 2.900.000 Ft

Az alapító 1.500.000 Ft pénzbeli hozzájárulást a társaság alapításakor, 1995. december 31. napján, 1.400.000 Ft pénzbeli hozzájárulást 2000. február 29. napján a társaság rendelkezésére bocsátott a bankszámlára történő befizetés útján.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: TZ4KB-14 munkagép értéke: 100.000.- Ft, melyet az alapító a társaság 1995. december 31-i alapításakor a társaság rendelkezésére bocsátott.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági viszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselet

11.1. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: Magyar Sándor

Lakcím: 4233 Balkány, Benedek u. 23.

Az ügyvezetői megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2022. január 01.

A megbíztatás lejártat: 2026. december 31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

12. Cégjegyzés

Az önálló cégjegyzésre jogosult:

Név: Magyar Sándor

13. Felügyelőbizottság

13.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

13.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Plangár János

Lakcím: 4233 Balkány Iskola utca 4.

A megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2023. 01. 01.

A megbíztatás lejártat: 2027. 12. 31.

Név: Kékesi Sándor

Lakcím: 4233 Balkány Ady Endre utca 6.

A megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2023. 01. 01.

A megbíztatás lejártat: 2027. 12. 31.

Név: Molnár Sándor

Lakcím: 4233 Balkány Liliom utca 7.

A megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2023. 01. 01.

A megbíztatás lejártat: 2027. 12. 31.

14. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

15. Egyéb rendelkezések

15.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőzlőnyben tesz eleget.

15.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Balkány, 2022. december 13.

Az alapító aláírása:

.....
Név: Balkány Város Önkormányzata képv.: Pálosi László polgármester

8-as számú napirend: - Előterjesztés a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosításáról

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a 8.) napirendet és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatokat hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
152/2022. (XII. 13.)
határozata
(E7)**

**hozzájárulás Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő
szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális
ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 11/2022. (X. 27.) önkormányzati
rendeletének módosításához**

A Képviselő-testület:

- 1.) Kállósemjén Nagyközség Jegyzőjének megkeresésében foglaltakat, valamint Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezetét a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosításáról (1. melléklet) megismerte.

- 2.) Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 11/2022. (X. 27.) önkormányzati rendeletének módosításához az 1. számú melléklet szerinti tartalommal hozzájárul.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Társulási Tanács elnökét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (X. 27.)
önkormányzati rendelete**

**a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő
szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális
ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosításáról**

Kállósemjén Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) – (2) bekezdésében, a 131. §, valamint a 151. §-ban kapott felhatalmazása alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2022. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. november 1-én lép hatályba.

Melléklet

I. Alapszolgáltatások és szakosított ellátások intézményi térítési díja

1.1. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Nagykállói Intézményegység térítési díjai:

I. 1.1. Szociális étkeztetés

- a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: 550 Ft /nap
- b) Lakáson történő étkeztetés esetén: 630 Ft/nap

1.1.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:

- a) szociális segítség 200 Ft/óra
- b) személyes gondoskodás 200 Ft/óra

1.1.3. Időskorúak nappali ellátása:

- a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: 0 Ft/nap
- b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: 550 Ft/nap

I. 1.4. Fogytékos személyek nappali ellátása

- a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: 0 Ft/nap
- b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: 0 Ft/nap

1.1.5. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (Nagykálló, Biri): 0 Ft/nap

1.1.6. Idősek otthona 3500 Ft/nap

1.2. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Érpataki Intézményegység térítési díjai:

1.2.1. Szociális étkeztetés

- a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: 355 Ft /nap
- b) Lakáson történő étkeztetés esetén: 355 Ft/nap

1.2.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:

- a) szociális segítség 100 Ft/óra
- b) személyes gondoskodás 150 Ft/óra

1.2.3. Időskorúak nappali ellátása:

- a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: 0 Ft/nap
- b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: 355 Ft/nap

1.2.4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 0 Ft/nap

1.3. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Geszterédi Intézményegység térítési díjai:

1.3.1. Szociális étkeztetés

- a.) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: 415 Ft /nap
- b.) Lakáson történő étkeztetés esetén: 415 Ft/nap

1.3.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:

- a) szociális segítség 150 Ft/óra
- b) személyes gondoskodás 150 Ft/óra

1.3.3. Időskorúak nappali ellátása:

- a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: 0 Ft/nap
- b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: 415 Ft/nap

1.3.4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 0 Ft/nap

1.4. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Kállósejmi Intézményegység térítési díjai:

1.4.1. Szociális étkeztetés

- a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: 560 Ft /nap
- b) Lakáson történő étkeztetés esetén: 700 Ft/nap

1.4.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:

- a) szociális segítség 0 Ft/óra
- b) személyes gondoskodás 0 Ft/óra

1.4.3. Időskorúak nappali ellátása:

- a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: 0 Ft/nap
- b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: 560 Ft/nap

1.4.4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 0 Ft/nap

1.5. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Szakolyi Intézményegység térítési díjai:

1.5.1. Szociális étkeztetés

- a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: 525 Ft [nap
- b) Lakáson történő étkeztetés esetén: 550 Ft/nap
- aa) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén, ha a szolgáltatást igénybe vevő személy havi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 150% -át nem haladja meg. 455 Ft/nap
- ba) Lakáson történő étkezés esetén, ha a szolgáltatást igénybe vevő személy havi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 150% -át nem haladja meg. 480 Ft/nap

1.5.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:

- a) szociális segítség 0 Ft/óra
- b) személyes gondoskodás 0 Ft/óra

1.5.3. Időskorúak nappali ellátása:

- a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: 0 Ft/nap
- b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: 525 Ft/nap

1.6. Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ térítési díjai:

1.6. 1. Szociális étkeztetés

- a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: 550 Ft/nap
- b) Lakáson történő étkeztetés esetén: 785 Ft/nap

1.6.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:

a) szociális segítség és személyes gondoskodás 500

Ft/óra

1.6.3. Időskorúak nappali ellátása:

a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: 0 Ft/nap

b) Napközbeni tartózkodás igénybe vevőkre, étkezés igénybevételevel 700 Ft /nap

1.6.4. Szenvedélybetegek nappali ellátása

a) csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: 0

Ft/nap

b) a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén: 520 Ft/nap

1.6.5. Pszichiátriai betegek nappali ellátása

a) csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: 0 Ft/nap

b) a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén: 520 Ft/nap

1.6.6. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 100 Ft/nap

1.6.7. Idősek otthona 4000 Ft/nap

1.6.8. Támogató szolgáltatás:

a) személyi segítség (szociálisan rászorult igénybe vevő): 0 Ft/óra,

b) személyi szállítás - szállítási kilométer (szociálisan rászorult igénybe vevő): 0 Ft/km,

c) személyi szállítás - szállítási kilométer (szociálisan nem rászorult igénybe vevő): 200

Ft/km

9-es számú napirend: - Egyebek

a.) Ulics Zoltán Balkány, Petőfi köz 15. szám alatti lakos kérelme

(Kérelem jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

A kérelmet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte a kérelemben foglaltakat. Azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy az említett ingatlan értékesítéséhez ne járuljon hozzá, ne adja bérbe.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha a napirenddel kapcsolatban kérdésük, észrevételük, hozzászólásuk van, azt elmondani szíveskedjenek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Ismertetem a határozati-javaslatot: A Képviselő-testület Ulics Zoltán Balkány, Petőfi köz 15. szám alatti lakos kérelmét megismerte. Úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 1160 hrsz-ú ingatlant sem egyben, sem a kert részét külön nem kívánja bérbe adni, sem eladni. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a polgármester által ismertetett határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatokat hozta:

Balkány Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

153/2022. (XII. 13.)

határozata

(D7)

Ulics Zoltán Balkány, Petőfi köz 15. szám alatti lakos kérelméről

A Képviselő-testület:

- 1.) Ulics Zoltán Balkány, Petőfi köz 15. szám alatti lakos kérelmét megismerte.
- 2.) úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 1160 hrsz-ú ingatlant sem egyben, sem a kert részét külön nem kívánja bérbe adni, sem eladni.

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha Egyebekben közérdekű kérdésük, észrevételük, bejelentésük van, azt elmondani szíveskedjenek.

Karsai István képviselő:

Kérdezem, hogy a tiszteletdíját nem kellett volna megállapítani a felügyelőbizottsági tagoknak?

Pálosi László polgármester:

Nincsen tiszteletdíjuk.

Pálosi László polgármester:

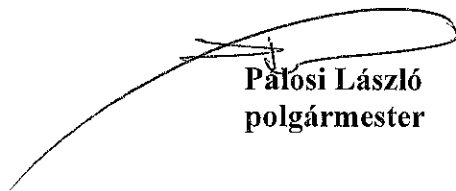
Kérdezem, hogy van-e még további közérdekű kérdés, észrevétel, bejelentés?

További közérdekű kérdés, észrevétel, bejelentés nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Napirendjeink tárgyalásának végéhez értünk. A mai soros (nyílt) képviselő-testületi ülést 8³⁰ órakor bezárom.

Kelt: Balkány, 2022. december 13.


Pálosi László
polgármester




dr. Tóth János
jegyző