

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli (nyílt) üléséről

Az ülés ideje: 2023. október 11.

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8.sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Karsai István, Kiss Sándorné, Molnárné Kiss Katalin, Oláh János (1976) képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Tóth János jegyző

Az ülésen nem jelent meg:

Oláh János (1959) képviselő igazoltan távol
Molnár Zoltán József képviselő igazoltan távol
Papp István képviselő igazoltan távol

Pálosi László polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a tanácskozási joggal megjelent jegyző urat a mai rendkívüli testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen megjelent 6 fő képviselő. Oláh János (1959), Papp István, Molnár Zoltán József képviselők jelezték távolmaradásuk okát. A képviselő-testület határozatképes, így az ülést 8³⁰órákor megnyitom. Tisztelettel jelzem, hogy a képviselő-testület ülése telefonon lett összehívva. A meghívó, az előterjesztés az ülés megkezdése előtt kiosztásra került. A mai rendkívüli ülésünkön a meghívóban szereplő napirendi javaslatokat tárgyalnánk meg. (Meghívó jegyzőkönyv mellé csatolva.) Kérdezem, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, más javaslata?

Kérdés, észrevétel, más javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a polgármester által tett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
92/2023.(X.11.)
határozata
(Zl)**

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület:

- a 2023. október 11-i rendkívüli (nyílt) ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1.) **Előterjesztés a Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola fejlesztését célzó, TOP_Plusz-3.3.3-23 kódszámú pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) **Előterjesztés Balkány Város településrendezési eszközeinek a 0646/15 hrsz-ú ingatlant érintő módosításának kezdeményezése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 3.) **Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester

Zárt ülés keretében:

- 1.) **Vass Gábor 4233 Balkány, Tánicsics u. 31. szám alatti lakos kérelme**
Előadó: Pálosi László polgármester

1-es számú napirend: - **Előterjesztés a Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola fejlesztését célzó, TOP_Plusz-3.3.3-23 kódszámú pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh Jánost, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztést véleményezte és a határozat-tervezetben foglaltakat javasoljuk a képviselő-testületnek elfogadásra.

Pálosi László polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén kitárgyaltuk ezt a napirendet is. Nagyon remélem, hogy sok pénzt fogunk fordítani a balkányi általános iskolára, mert ráfér, úgy energetikában, mint másba is. Remélem, hogy a maximális összeget fogják megpályázni.

Kérem, akinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, észrevétele, hozzászólása van, az azt elmondani szíveskedjen.

Kérdés, észrevétel hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
93/2023. (X.11.)
határozata
(Z1)

A Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola fejlesztését célzó, TOP_Plusz-3.3.3-23 kódszámú pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása tárgyában

A Képviselő-testület:

1. tudomásul vette a Nyíregyházi Tankerületi Központ pályázatbeadási szándékát a TOP_Plusz-3.3.3-23 kódszámú pályázati felhívásra a fenntartásában működő, Balkány Város Önkormányzat tulajdonát képező Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (4233 Balkány, Kossuth út 5.) épületének fejlesztésére.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat szakmai és műszaki tartalmának megismerését követően az 1. melléklet szerinti hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.
3. utasítja a jegyzőt, hogy az ingatlan TAKARNET-ről lekérdezett tulajdoni lap- és térképmásolatát a hozzájáruló nyilatkozat polgármesteri aláírását követően haladéktalanul, elektronikus úton, díjmentesen küldje meg a Nyíregyházi Tankerületi Központnak.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: a pályázat szakmai és műszaki tartalmának megismerését követő 5. nap

Tulajdonosi hozzájárulás és szándéknyilatkozat

TOP_Plusz-3.3.3-23

Pályázó neve: Nyíregyházi Tankerületi Központ
Pályázó székhelye: 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b
Megvalósulás helyszíne: Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú
Művészeti Iskola
(4233 Balkány, Kossuth út 5.)
Pályázó adószáma: 15835334-2-15
Pályázó hivatalos képviselője: Gaspérné Román Margit tankerületi igazgató
Megvalósulási helyszín képviselője: Oláh János igazgató

Alulírott, **Pálosi László polgármester**, mint **Balkány Város Önkormányzatának** (székhelye: 4233 Balkány, Rákóczi u. 8.) **aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom**, hogy Nyíregyházi Tankerületi Központ fenntartásában lévő **Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola** fejlesztendő intézményre, mint feladatellátási helyre vonatkozóan a TOP_Plusz-3.3.3-23 *kódszám alatt* a fenntartó által benyújtani tervezett pályázat szakmai, műszaki tartalmát megismertem és

HOZZÁJÁRULOK ahhoz,

hogy a pályázatban foglalt beruházást a Nyíregyházi Tankerületi Központ, a tulajdonomban lévő, fenntartásra és működtetésre átadott 4233 Balkány, Kossuth út 5. szám alatti ingatlanon a támogatás elnyerése esetén megvalósítsa, illetve azt legalább a fenntartási időszak végéig rendeltetésszerűen fenntartsa, működtesse.

Kelt: Balkány,

.....
Pálosi László
polgármester

P.H.

2-es számú napirend: - Előterjesztés Balkány Város településrendezési eszközeinek a 0646/15 hrsz-ú ingatlant érintő módosításának kezdeményezése tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh Jánost, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztést véleményezte és a határozat-tervezetben foglaltakat javasoljuk a képviselő-testületnek elfogadásra.

Pálosi László polgármester:

Ez a toronyfejlesztés, ami nagyban segítheti és segíti is reményeink szerint elsősorban a déli résznek a lefedettségét. És nem kell már remélem alpolgármester úrhoz sokáig kiszaladgálnom, ha akarok tőle valamit. Nem is hívom, hanem már beülök a kocsiba és kimegyek, mert gyorsabb, minthogy elérjem telefonon. De, remélem, hogy a lakosok megelégedésére, és ez 90 napon belül életbe léphet. Ez azt jelenti, hogy tavasszal, nyáron legkésőbb hátha egy biztonságos és jól működő torony lesz, ami segíti elsősorban a telefonálást, az internetet is akár. Kérem, akinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, észrevétele, hozzászólása van, az azt elmondani szíveskedjen.

Kérdés, észrevétel hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
94/2023. (X. 11.)
határozata
(K8)**

Balkány Város településrendezési eszközeinek a 0646/15 hrsz.-ú ingatlant érintő módosításának kezdeményezése tárgyában

A Képviselő-testület:

1. kezdeményezi a Balkány 0646/15 hrsz.-ú ingatlan övezeti besorolásának mezőgazdasági üzemi terület övezetéből (övezeti jel: Kmü1), különleges hírközlési terület (övezeti jel: K-h.) való átsorolását.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy Marosán Andrea (4400 Nyíregyháza, Lengyel u. 60). főépítést a módosításhoz kapcsolódó főépítési feladatok ellátásával megbízza, a megbízási szerződést aláírja.

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nyírségterv Kft.-t (4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 18.) a településrendezési eszközök módosításának elkészítésével megbízza, a megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3-as számú napirend: - Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh Jánost, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Bizottságunk az előterjesztést véleményezte és a határozat-tervezetben foglaltakat ajánljuk a képviselő-testületnek elfogadásra.

Pálosi László polgármester:

Kérem, akinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, észrevétele, hozzászólása van, az azt elmondani szíveskedjen.

Kérdés, észrevétel hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
95/2023. (X. 11.)
határozata
(A9)**

a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 54. §-a, valamint a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015.(II.12.) önkormányzati rendelete 41. §-a alapján a közmeghallgatás időpontját

2023. november 27. (hétfő) 18.00 órai időpontban határozza meg.

A közmeghallgatás helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme
(Balkány, Rákóczi utca 8.)

2.) A közmeghallgatás napirendjei:

- a) Beszámoló a Képviselő-testület 2023. évi tevékenységéről, a 2024. évi tervekről
Előadó: Pálosi László polgármester
- b) Egyebek

3.) felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás helyéről és időpontjáról a lakosságot a www.balkany.hu honlapon történő megjelenéssel, illetve a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: 2023. november 10.

Felelős: polgármester

Pálosi László polgármester:

Napirendjeink tárgyalásának végéhez értünk. A mai rendkívüli (nyílt) képviselő-testületi ülést 8³⁴ órakor bezárom. További szép napot kívánok Mindenkinek!

Kelt: Balkány, 2023. október 11.


Pálosi László
polgármester




dr. Tóth János
jegyző