

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli (nyílt) üléséről

**Az ülés ideje:** 2024. március 20.

**Az ülés helye:** Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme  
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

### J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Karsai István, Kiss Sándorné, Molnár Zoltán József, Oláh János (1976), Molnárné Kiss Katalin, Papp István képviselők

### Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Tóth János jegyző

### Az ülésen nem jelent meg:

Oláh János (1959) képviselő igazoltan távol

#### Pálosi László polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a jelenléti ív alapján megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk, így a mai rendkívüli ülést 8<sup>13</sup> órakor megnyitom. Oláh János igazgató úr jelezte távolmaradásának az okát. Elnézést kérek, hogy ilyen gyorsan össze kellett jönnünk, de nem tűr halasztást a napirendi pontunk ugyanis a tulajdonosok külföldön dolgoznak, most itthon vannak és vasárnap utaznak vissza. Ezért úgy gondoltam, hogy gyorsan ezt a testület elé hozom.

Előterjesztést teszek a napirendi pontokra, első napirendi pontot tárgyalnánk a belterületi 708 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása tárgyában, nyílt ülés keretében. Zárt ülés keretében pedig Lovas Zsolt támogatását.

Aki a napirendekkel az általam elmondott módosítással együtt egyetért az azt kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
32/2024.(III.20.)  
határozata  
(ZI)**

**a napirendi javaslatról**

#### **A Képviselő-testület:**

- a 2024. március 20-i rendkívüli (nyílt) ülésén az alábbi napirendet tárgyalja meg:

**1.) a Balkány 708 helyrajzi számú belterületi ingatlan 76/800 tulajdoni hányadának megvásárlása tárgyában.**

Előadó: polgármester

**Zárt ülés keretében:**

**1.) Lovas Zsolt támogatása tárgyában**

Előadó: polgármester

**1-es számú napirend: - a Balkány 708 helyrajzi számú belterületi ingatlan 76/800 tulajdoni hányadának megvásárlása tárgyában.**

Előadó: polgármester

Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.

Pálosi László polgármester:

Az első napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1976) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az első napirendi pontot tárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van e kérdése, észrevétele esetleg hozzászólása valakinek a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

A határozat javaslatom a Balkány belterület 708 helyrajzi számú ingatlanból Magyar Zoltán Mátyás, Magyar Viktória Zsófia, Magyar István Álmos és Magyar Ferenc István fejenként 19/800 arányú tulajdoni hányadát fejenként 125 000 forintért az Önkormányzat megvásárolni kívánja. Felkéri a jegyzőt és a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Aki ezzel a szóbeli határozat-tervezettel egyet ért, az azt kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett határozat-tervezetet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Balkány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
33/2024.(III.20.)  
határozata  
(ZI)**

**a Balkány 708 helyrajzi számú belterületi ingatlan 76/800 tulajdoni hányadának megvásárlása tárgyában**

**A Képviselő-testület:**

- 1) a Balkány belterület 708 helyrajzi számú ingatlanból Magyar Zoltán Mátyás, Magyar Viktória Zsófia, Magyar István Álmos és Magyar Ferenc István fejenként 19/800 arányú tulajdoni hányadát fejenként 125 000 forintért az Önkormányzat megvásárolni kívánja.
- 2) felkéri a jegyzőt és a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Pálosi László  
polgármester

dr. Tóth János  
jegyző

Pálosi László polgármester:

Kérdezem, hogy van-e még további közérdekű kérdés, észrevétel, bejelentés?

További közérdekű kérdés, észrevétel, bejelentés nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Napirendünk tárgyalásának végéhez értünk. A mai rendkívüli (nyílt) képviselő-testületi ülést 8<sup>15</sup> órakor bezárom.

**Kelt: Balkány, 2024. március 20.**



**Pálosi László  
polgármester**



**dr. Tóth János  
jegyző**