

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének soros (nyílt) üléséről

Az ülés ideje: 2024. június 26.

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1951) alpolgármester, Karsai István, Molnár Zoltán József, Oláh János (1959), Oláh János (1976), Kiss Sándorné, Molnárné Kiss Katalin képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Tóth János jegyző, Obsitos Norbert a Balkányi Sport Egyesület elnöke 3.) számú napirendhez, Bodnár Katalin a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezető helyettese a 2.) számú napirendhez, Kereskai Adorján a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság külsős tagja

A lakosság köréből 2 fő.

Az ülésen nem jelent meg:

Papp István képviselő igazoltan távol

Pálosi László polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, az intézményvezetőket, a tanácskozási joggal megjelenteket a mai rendes testületi ülésünkön.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésen jelen van 8 fő. Papp István igazoltan van távol. A képviselő-testület ülése határozatképes, így az ülést 8²⁹ órakor megnyitom.

Javaslatot teszek a napirendi pontokra. A kiküldött meghívóban szereplő napirendek tárgyalását indítványozom. Van e valakinek kérdése, észrevétele esetleg hozzászólása?

(Meghívó jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a meghívóban szereplő napirendi javaslatok napirendre történő felvételét el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
52/2024.(VI.26.)
határozata
(Zl)

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület:

- a 2024. június 26-i rendes (nyílt) ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1/a.) **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 1/b.) **Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) **Előterjesztés a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, valamint a 2024/2025. nevelési évben az óvodai csoportok maximális létszámának túllépése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 3.) **Tájékoztató a Balkányi Sport Egyesület 2023. évi munkájáról**
Előadó: az Egyesület elnöke
- 4.) **Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában**
Előadó: intézményvezető
- 5.) **Előterjesztés a városnap megrendezésének előkészítése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 6.) **Tájékoztató a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2023. évben végzett munkájáról**
Előadó: intézményvezető
- 7.) **Tájékoztató a jegyzői hatáskörbe tartozó 2023. évi hatósági feladatokról**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 8.) **Balkány Város településrendezési eszközei 2024. évi. 2. számú módosítás indításának kiegészítési tárgyában**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 9.) **Belterületi út közbeszerzési zárás**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 10.) **Egyebek**

Zárt ülés keretében:

- 1.) **Nagné Nagy Barbara első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme tárgyában**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 2.) **Gura Viktória első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme tárgyában**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 3.) **Pribék Judit első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme tárgyában**
Előadó: dr. Tóth János jegyző

1/a számú napirend: - Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

1/a napirend, tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság. Felkérem Oláh János (1976) képviselőt, a bizottság elnökét, a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele esetleg hozzászólása? Tessék Karsai István.

Karsai István képviselő:

Köszönöm szépen. Jegyző úrhoz lenne. A rendezési-terv módosítása kapcsán, a minimális telekmélység és telekszélesség nem törölhető belőle, mint fogalom, hanem ennek a méretének a csökkentésére lehetne-e esélyt adni az itt lakóknak.

dr. Tóth János jegyző:

Igen, ennek a mértékének a csökkentését lehet majd kezdeményezni, erre lakossági kezdeményezés is érkezett, úgyhogy ezt következő testületi ülésre előkészítjük és remélhetőleg addigra a folyamatban lévő HÉSZ módosítás befejeződik és kezdhethetjük majd az újat.

Karsai István képviselő:

Mivel több utcáról tudok én is, így majd esetleg jelzek a tulajdonosoknak, hogy jöjjenek be, vagy rajtam keresztül intézkedjenek. Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e még esetleg valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki az 1/a. napirendet el tudja fogadni, az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az 1/a.) napirendet elfogadta.

1/b.) számú napirend: - Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Van-e valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása? Tessék Karsai István.

Karsai István képviselő:

Köszönöm szépen. 31.-e vízi közmű, milyen kút fúrására kerül a sor?

Pálosi László polgármester:

Egy új kutat fúrnak.

Karsai István képviselő:

Ez tartalék kút lesz ugye?

Pálosi László polgármester:

Nincsen tartalék kútja a Balkány-Szakoly vízmű telepnek. Egy új kutat fognak fúrni, ami most tartalékként fog működni, ha valami baja van a fő kútnak, akkor be fog lépni az új a helyébe. Ugyanolyan teljesítményű, mint ami most van.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Ez a kút 210 méter mélységű kút lesz.

Karsai István képviselő:

Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki az 1/b.) napirendet el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az 1/b.) napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
53/2024. (VI. 26.)
h a t á r o z a t a
(C5)

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

A Képviselő-testület:

- 1.) a 26/2024. (III.13.), 30/2024. (III.13.), 31/2024. (III.13.), 33/2024. (III.20.), 44/2024. (IV.29.), 46/2024. (IV.29.), 48/2024. (IV.29.) számú határozatra adott jelentést elfogadta.
- 2.) az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

2-es számú napirend: - Előterjesztés a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása, valamint a 2024/2025. nevelési évben az óvodai csoportok maximális létszámának túllépése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Üdvözlöm körünkben a helyettes óvodavezetőt. Van-e valakinek kérdése, észrevétele esetleg hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
54/2024. (VI.26.)
határozata
(C8)

a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása,
valamint a 2024/2025. nevelési évben az óvodai csoportok maximális létszámának
túllépése tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) az önkormányzat fenntartásában működő Balkányi Barackvirág Óvodában (OM azonosító: 033247; székhelye: 4233 Balkány, Szakolyi u. 9. sz.) a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdésének d) pontja alapján – **négy csoportban határozza meg.**
- 2.) az Nkt. 25. § (7) bekezdése alapján a Balkányi Barackvirág Óvoda mind a négy óvodai csoportjában **engedélyezi az óvodai csoportok maximális létszámának legfeljebb 20 %-kal történő túllépését.**
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az intézmény vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

3-as számú napirend: - Tájékoztató a Balkányi Sport Egyesület 2023. évi munkájáról
Előadó: az Egyesület elnöke

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1959) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása? Tessék Karsai István.

Karsai István képviselő:

Köszönöm szépen. Nekem egy kérdésem lenne. Nem tervezitek e egy atlétikai vagy valami hasonló szakosztály indítását? Úgy gondolom, hogy igény az lenne rá.

Obsitos Norbert a Balkányi Sport Egyesület elnöke:

Nem tudom, hogy az általános iskola testnevelés órán milyen foglalkozások vannak. Ott kellene először megkérdezni, lenne e igény rá. Mi nyitottak lennének rá.

Karsai István képviselő:

Milyen arányú az önkormányzati támogatás? A beszámolóban írod, hogy főleg a TAO-ból, önkormányzattól tudja fenntartani magát az egyesület.

Obsitos Norbert a Balkányi Sport Egyesület elnöke:

A vállalkozások támogatása az abban merül ki, hogy főzések, rendezvények megszervezésében segítenek. Az önkormányzat a fő támogatónk.

Karsai István képviselő:

Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Annyival egészíteném ki, hogy a TAO-t csak vállalkozások ajánlják. Tessék alpolgármester úr.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Gratulálni szeretnék Norbinak, itt az elmúlt másfél-két évben óriásit változott a sportcentrumnak a képe. Szép lett ez az öltöző, szép lesz a pálya. Ehhez gratulállok, tudom, hogy neked nagyon sok munkád van ebben. Úgy látom, hogy jó kezekben van most az Egyesület, én azt kívánom, hogy csak így tovább és amiben tudunk, természetesen segítünk.

Obsitos Norbert a Balkányi Sport Egyesület elnöke:

Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2024.(VI. 26.)
határozata
(C8)

a Balkányi Sport Egyesület 2023. évi munkájáról

A képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Sport Egyesület 2023. évi munkájáról szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

4-es számú napirend: - Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában

Előadó: intézményvezető

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1959) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
56/2024.(VI.26.)
határozata
(C8)

az augusztus 20-i ünnepi esemény megszervezése tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) az augusztus 20-i ünnepi megemlékezés program-tervezetét megismerte és elfogadja.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

5-ös számú napirend: - Előterjesztés a városnap megrendezésének előkészítése tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1959) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása?

Oláh János (1951) alpolgármester:

Azt szeretném megkérdezni, hogy rögzítődött-e már a négy sztárvendég?

Pálosi László polgármester:

A szerződések meg vannak kötve, tehát fixek. Akkor tudok róla nyilatkozni, ugye a szerződés köt bennünket, ha 30 napon belül leszünk. A Follow the flow az már közzétette a sajátját, tehát most már az nyilvános. hogy szeptember 7.-én a Follow the flow lesz az egyik sztárvendég a városnapon. A többieket előtte 30 nappal lehet nekünk hirdetni.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Köszönöm.

Karsai István képviselő:

Nekem az lenne a kérdésem, hogy milyen keretösszeggel valósul meg a városnap?

Pálosi László polgármester:

Nem fogjuk túllépni az előző éveket. Ez mindig attól függ hány vendégünk érkezik, hányra kell készülnünk. A fellépők azok egy húsz milliós nagyságrendűek.

Karsai István képviselő:

Köszönöm.

Pálosi László polgármester:

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
57/2024.(VI.26.)
határozata
(C8)

a Városnap megrendezésének előkészítése tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Várospani ünnepség program-tervezetét megismerte és elfogadja.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

6-os számú napirend: - Tájékoztató a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központjának 2023. évben végzett munkájáról
Előadó: intézményvezető

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Szociális és Kulturális Bizottság véleményezte. Felkérem Oláh János (1959) képviselőt, a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása? Tessék igazgató úr.

Oláh János (1959) a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Én személy szerint csak gratulálni tudok a Szociális és Gondozási Központ vezetőjének, illetve az ott dolgozó munkatársaknak, mert számtalan olyan problémát megoldanak a városban, ami sajnos aktuális és muszáj. Nagyon sok rászoruló személynek látják el az aktuális feladatait. Köszönetemet fejezem ki a dolgozók részére.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e még valakinek további hozzászólása?

További hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a határozat-tervezetben foglaltakban egyet ért, az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
58/2024.(VI.26.)
határozata
(C8)**

**a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központja 2023. évben
végzett munkájáról**

A képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Református Egyházközség Szociális és Gondozási Központja 2023. évben végzett munkájáról szóló tájékoztatóját megismerte és tudomásul vette.

**Pálosi László
polgármester**

**dr. Tóth János
jegyző**

7-es számú napirend: - Tájékoztató a jegyzői hatáskörbe tartozó 2023. évi hatósági feladatokról

Előadó: dr. Tóth János jegyző

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyet ért az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
59/2024. (VI.26.)
határozata
(C2)**

a Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóban foglaltakat megismerte és elfogadja.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

8-as számú napirend: - Balkány Város településrendezési eszközei 2024. évi. 2. számú módosítás indításának kiegészítési tárgyában

Előadó: dr. Tóth János jegyző

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
60/2024. (VI.26.)
határozata
(Z1)

Balkány Város településrendezési eszközei 2024. évi. 2. számú módosítás indításának
kiegészítése tárgyában

A Képviselő-testület:

1. a Balkány, külterület 0139/43 hrsz. alatti ingatlan gazdasági és ipari (Gipe) övezetbe sorolása miatt szükséges csereterületként a Balkány belterület 1202 és 1203 hrsz.-ú ingatlanok mezőgazdasági terület övezetbe való visszasorolását kezdeményezi.
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, szerződések megkötésére, illetve arra, hogy a kérelmezőt és a csereterülettel érintetteket tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

9-es számú napirend: - Belterületi út közbeszerzési zárás

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Oláh János (1976) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést véleményezte. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra ajánljuk a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása? Tessék Karsai István.

Karsai István képviselő:

Köszönöm szépen. Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen is jeleztem, hogy valószínűleg a közbeszerzés rendszere, sajnos és én is úgy gondolom az önkormányzat nem nagyon tud ebbe belenyúlni, de nekem olyan gyanúm támad ezzel kapcsolatban, hogy két pályázó is pont abban a szakaszban lépett vissza, vagy is nem teljesít az indoklási felkérést, amivel az önkormányzatot olyan helyzetbe hozza, hogy a magasabb összegben vállalkozó Red Buffalo Kft lesz majd a kivitelező. Ez körülbelül 5-6 millió pluszt jelent majd az önkormányzatnak, úgyhogy én emiatt ezt nem tudom majd támogatni. Köszönöm.

Oláh János (1951) alpolgármester:

Helyesbítenék annyival, hogy ez nem jelent az önkormányzatnak plusz 5-6 milliót. Nem is tudhattuk, hogy ki az, aki ezt nyeri. Én azt mondom, hogy önkormányzat szempontjából jó dolog, semmilyen befolyásunk, semmilyen rálátásunk az egészre nincs. A rossz dolog az, hogy ezért esetleg helyi vállalkozókat nem tudunk előnyben részesíteni. Ez a közbeszerzés tudjuk most már, hogy nem rajtunk múlik, régebben azért ténylegesen jobbnak tartottuk, mikor helyi vállalkozókat meg lehetett hívni és esetleg oda tudtuk azokat a munkákat adni. Most 26-an jelentkeztek a sportpályánál, és azt se tudjuk kicsodák. Ugye itt fent áll az a veszély, amiről beszélgettünk is, hogy beadja egy olyan cég, aki esetleg meg nyeri. Lekéri az előleget, aztán utána rájövünk, hogy tulajdonképpen van egy hajléktalan ügyvezetője a cégnek. A közbeszerzésen átment. Ebben azért kockázatunk van. Jobb lenne, ha ismernénk azokat a cégeket, akik ezeket a pályázatokat benyújtják.

Pálosi László polgármester:

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzés lezárásához névszerinti szavazás szükséges. Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az névszerinti szavazzon.

dr. Tóth János jegyző:

Olvasom a képviselők neveit abc rendben és kérem a szavazatokat adják meg. Karsai István.

Karsai István képviselő:

Tartózkodom.

dr. Tóth János jegyző:

Kiss Sándorné.

Kiss Sándorné képviselő:

Igen.

dr. Tóth János jegyző:

Molnárné Kiss Katalin.

Molnárné Kiss Katalin képviselő:

Igen.

dr. Tóth János jegyző:

Molnár Zoltán József.

Molnár Zoltán József képviselő:

Igen.

dr. Tóth János jegyző:

Oláh János (1951).

Oláh János (1951) alpolgármester:

Igen.

dr. Tóth János jegyző:

Oláh János (1959).

Oláh János (1959) képviselő:

Igen.

dr. Tóth János jegyző:

Oláh János (1976).

Oláh János (1976) képviselő:

Igen.

dr. Tóth János jegyző:

Pálosi László.

Pálosi László polgármester:

Igen.

A Képviselő-testület a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
61/2024. (VI. 26.)
határozata
(D5)

**a TOP_PLUSZ-1.23-21-SB1-2022-00055 kódszámú, „Belterületi út fejlesztése
Balkányban” tárgyú közbeszerzési eljárásban való döntéshozatal tárgyában**

A Képviselő-testület:

- 1.) A tárgyi közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
- 2.) A Red Buffalo Kft. ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítja, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolta.
- 3.) Az alábbi ajánlattevők ajánlatait érvénytelenné nyilvánítja:

a) Octopus-M Generál Építőipari Kft.

Ajánlatkérő megvizsgálta a benyújtott ajánlatokban foglalt ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását alátámasztó dokumentumokat, mely során hiánypótlásra szólította fel az Octopus-M Generál Építőipari Kft. ajánlattevőt. A megadott 2024. május 14. 14:00 órai határidőre az ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül.

b) KÁLLÓ-ROAD Útépitő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Ajánlatkérő ezt követően megvizsgálta a benyújtott ajánlatokban foglalt elsősorban az értékelési részszempontokra adott ajánlatkérő megajánlásokat alátámasztó dokumentumokat a Kbt. 71. §-a szerinti hiánypótlási felhívást (2. sz. hiánypótlási felhívás) rendelt el az alábbi ajánlattevők vonatkozásában:

- KÁLLÓ-ROAD Útépitő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
- NÁMOR-ÉP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
- Szilveszter 2004 Plusz Útépitő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- UJDUO Korlátolt Felelősségű Társaság

A hiánypótlás határideje 2024. május 30. 11.00 óra volt.

Ajánlattevő a hiánypótlás teljesítése során nem tett eleget a hiánypótlási felhívás 2.) pontjában foglaltaknak, így az ajánlata nem tartalmazza a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettséget vállaló nyilatkozatot. Így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül

c) Magyar-Útépitő Korlátolt Felelősségű Társaság

- Szilveszter 2004 Plusz Útépítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Az árendoklás határideje 2024. június 12. 11.00 óra volt.

Az árendoklás teljesítése az alábbiak szerint történt:

A Magyar-Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság, a NÁMOR-ÉP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság és a Szilveszter 2004 Plusz Útépítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nem nyújtott be árendoklást. Figyelemmel arra, hogy árendoklás hiányában az ajánlattevők ajánlati árának megalapozottsága nem állapítható meg, így ajánlatuk a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

4.) A Red Buffalo Kft. ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének nevezi meg, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.

5.) A fentiek tükrében felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

Pálosi László polgármester:

Felkérem a képviselő-testület tagjait, ha Egyebekben közérdekű kérdésük, bejelentésük van, azt elmondani szíveskedjenek. Tessék Karsai István.

Karsai István képviselő:

Egy olyan apró észrevételem lenne, hogy a kerékpárút mellett a fű az mindig szépen le van vágva ezzel semmi probléma nincs, de az akác az szépen elkezdett benőni és a fél sávot már majdnem elzárja. Majd ezzel kapcsolatosan, ha lenne közmunkás, vagy valamilyen segítség azt megköszönném.

Pálosi László polgármester:

Rendben, tudok róla. Napirendjeink tárgyalásának végéhez értünk. Megköszönöm a meghívottak részvételét. További jó munkát kívánok mindenkinek! A nyílt ülést 8⁴⁵ órakor bezárom.

Kelt: Balkány, 2024. június 26.




Pálosi László
polgármester


dr. Tóth János
jegyző