

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének soros (nyílt) üléséről

Az ülés ideje: 2025. november 5.

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1976) alpolgármester, Molnár Zoltán József, Molnárné Kiss Katalin, Papp István, Kiss Sándorné, Morvai Imre, Oláh János (1959), Oláh Dániel képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Tóth János jegyző, Oláh János (1951) alpolgármester, Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő, Magyar Sándor a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója az 5) számú napirendhez, Horváth László Balkány Zrínyi utca 6. szám alatti lakos a 8) számú napirendhez, Szécsi Tamás a Baromfi Coop Kft. képviselője a 8) számú napirendhez, Nyilas-Tóth Mária, Dankóné Major Krisztina a Szociális és Kulturális Bizottság külsős tagja,

Pálosi László polgármester:

Jó reggelt kívánok mindenkinek! A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy 9 fővel határozatképesek vagyunk. A képviselő-testület ülést 8¹¹ órakor megnyitom. Előterjesztést teszek a napirendi pontokra, a kiküldött napirendi pontokat tárgyalnánk sorrendben, két módosítással. Nyílt ülésben fölvennénk 9-es napirendi pontként a Balkány, Kossuth utca 64. hrsz. alatti művelődési ház belső felújítására vonatkozó pályázat benyújtása tárgyában és zárt ülés keretében pedig a városi kitüntető díjak adományozása tárgyában című napirendi pontot.

(Meghívó jegyzőkönyv mellé csatolva)

Van-e valakinek egyéb javaslata?

Egyéb javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki az általam elmondott módosított napirendi pontokkal egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a polgármester által beterjesztett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
138/2025.(XI.5.)
határozata
(ZI)**

a napirendi javaslatokról

A Képviselő-testület:

- a 2025. november 5-i rendes (nyílt) ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1/a.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 1/b.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) Előterjesztés a Balkány Város Önkormányzata által fenntartott szociális, nevelési és oktatási intézményekben fizetendő térítési díjról szóló 10/2022.(VII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 3.) Előterjesztés Balkány város településrendezési eszközeinek módosítása „Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep – 2024.” – környezeti értékelés dokumentációjának elfogadása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 4.) Előterjesztés Balkány város településrendezési eszközök módosítása – „Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep – 2024.” – partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 5.) Előterjesztés a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázat kiírása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 6.) Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 7.) Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata és intézményei, valamint Polgármesteri Hivatala éves belső ellenőrzési tervének jóváhagyása tárgyában**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 8.) Előterjesztés a balkányi 0808 hrsz. alatti ordastelepi út telekhatárrendezése tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 9.) a 4233 Balkány, Kossuth utca 64. hrsz. alatti művelődési ház belső felújítására vonatkozó pályázat benyújtása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester

Zárt ülés keretében:

- 1.) Jakabné Pakusin-Juhász Rebeka 4233 Balkány, Arany János u. 26. és Jakab Sándor Krisztián 4751 Kocsord, Nefelejcs u. 14. (tartózkodási helye: 4233 Balkány, Arany János utca 26.) szám alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 2.) Kovács Eugénia 4233 Balkány, Görénypuszta 59. szám alatti lakos első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelme**
Előadó: dr. Tóth János jegyző
- 3.) a városi kitüntető díjak adományozása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester

**Pálosi László
polgármester**

**dr. Tóth János
jegyző**

Pálosi László polgármester:

Üdvözlöm körünkben Dr. Simon Miklós Országgyűlési Képviselő Urat. Mielőtt elkezdjük a napirendi pontok tárgyalását, megadom képviselő úrnak a szót.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Köszönöm szépen. Tisztelettel köszöntök mindenkit, elsősorban azért jöttem, hogy jó egészséget kívánjak a képviselő-testület munkájához, különösképpen Pálosi László polgármester úrnak. Kívánom, hogy erőben, egészségben tudja vezetni a települést a továbbiakban is. Örülök, hogy itt vagy és jó munkát kívánok.

Örömmel látjuk, hogy épül a kerékpárút Balkány és Szakoly között reméljük, hogy az idén még átadásra kerül.

Pálosi László polgármester:

A kerékpárút valóban épül, de van terület probléma, így teljes egészében nem lesz kész ebben az évben.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Ha már száz évet kibírtunk, kerékpárút nélkül, akkor ezt a két-három hónapot csak kibírjuk még. A tíz éves országos rendezési keretbe beemelésre került a balkányi körforgalom. Ezen kívül elindult az iskola energetikai fejlesztése, négyszázharmincnyolcmillió forint-értékben, napelemlrendszer kiépítése történik majd meg. Reméljük, hogy ezzel is tudjuk szolgálni az ott tanuló gyerekek és a szülőknek a komfortérzetét. Ezek lettek volna, ami miatt szót kértem. Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úr, én azt szeretném, hogy erősítsél meg engem, illetve a képviselő-testület tagjait, hogy a körforgalmat nem Balkány Város Önkormányzata fogja építeni, hanem a Magyar Állam, a Magyar Közút. Az Önkormányzatnak ebben a tekintetben, illetve a rendőrség felújításának tekintetében is csak közbenjárásunk volt. Nekünk csak közvetítő szerepünk van.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Így van. Az a helyzet, hogy az országos kerettervben az állam által építendő beruházások vannak felsorolva. Ilyen formán nem is kérdéses az, amit mondtál polgármester úr. A rendőrőrs épületének a felújítása az folyamatban van. Egy évvel ezelőtt a parlament döntött erről a dologról, olyan tekintetben, hogy a költségvetési törvény egy kis fejezete, egy kis soraként szerepelt a Balkányi Rendőrőrsre adható kilencvenhatmillió forint odaítélése. A közbeszerzést a rendőrség lebonyolította. Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e esetleg valakinek kérdése képviselő úrhoz. Tessék alpolgármester Úr!

Oláh János (1951) alpolgármester:

Nekem lenne két kérésem képviselő úrhoz. Nekünk már egy harmincöt éves problémánk van, a déli útnak a felújítása, ami kimegy a tanyákra. Körülbelül ezerötyszáz ember jár onnan be főleg kerékpárral, kocsival és busszal. Az az út olyan állapotban van, hogy ha egy busz és egy személykocsi találkozik akkor oldalra kel állni a nagyobb járművet el kell engedni. Ez egy nagyon fontos útszakasz lenne nekünk. Tizenöt tanyánk vannak ennek az útnak a vonalában. Azt kérném képviselő úrtól, ha bárhol lehetőség adódna ennek az útnak a behozatalára, azt nagyon szépen megköszönnénk. Illetve nagyon szépen köszönjük a földutas pályázatot, nagyon szépen meg lettek csinálva a földutak.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

A lényeg az, hogy egy számot majd mondjatok és megpróbálok elérni valamit a témában. Nálunk elég sok útfelújítás történt az elmúlt időszakban. Több mint száz kilométer. Nektek is elkészült a TOP PLUSZ belterületen.

Pálosi László polgármester:

Lenne két megjegyzésem, az egyik a földúttal kapcsolatban. Van bent egy újabb földutas pályázatunk, a Perkedpusztai földút, zúzott köves úttal, amelynek a hiánypótlása már most megy. Ez pont egy olyan szakasz, ahol nem kell kisajátítani semmit, minden önkormányzati tulajdon.

Az utépítésekkel kapcsolatban nekem van egy kis hiányérzetem, látjuk facebookon, a lakosság is látja, hogy a Magyar Falu Programból folyamatosan kis települések olyan útszakaszokat építenek össze, amin sokkal kevesebben járnak, mint mondjuk nálunk a 49132-esen. Mi a Magyar Faluból ki vagyunk zárva mert 5000 fő felettiek vagyunk, oda nem pályázhatunk. Ha pályázunk TOP PLUSZ-ba vagy belterületi útba, akkor első Nyíregyháza, második a járási székhely. Mi meg ott vagyunk a kettő között, mint kisváros.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Én meg nem értek egyet ezzel polgármester úr, mert ezt mondhatnád akkor, ha nem nyertetek volna TOP PLUSZ-ba. Amit beadtatok, azt megnyertétek. A pályázati kiírás úgy fogalmazott, hogy kétszáz millió forintnál nagyobb összegű pályázatot nem nyújthat be senki sem. Minimum is volt, ötven millió forint, ilyen formán jutott a kisebb településeknek is. Első körben minden pályázat amelyik nem volt formai hibás, az nyerő volt. Ti mindig megnyeritek, ami kell.

Pálosi László polgármester:

Nem vagyok elégedetlen képviselő úr mert valóban igaz, amit mondasz, minden pályázatunk nyer.

8³⁵ órakor Szécsi Tamás a Baromfi Coop Kft. képviselője megérkezett az ülésterembe.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Még annyit mondanék, hogy jövő tavasszal indul a Balkány központ, Szakoly központ közötti útfelújítás. Ez egy elnyert TOP PLUSZ-os pályázat, amit a Magyar Közút hajt végre.

Pálosi László polgármester:

Van-e még kérdése valakinek képviselő úrhoz? Tessék Marika.

Kiss Sándorné képviselő:

Én még szeretnék képviselő úrhoz annyi kéréssel fordulni, hogy nem-e lehetne nálunk az egészségügyi központba az ügyeletet visszahozni. Nagyon nagy a tanyavilágunk, legalább egy olyat, hogy 16 órától 22 óráig. Az ügyeleti rész adott, orvosunk van rá. Nem lehetne egy kiskaput találni rá?

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Én nem tudok kiskaput rá. A betegek el vannak látva. Tudom, hogy megnyugtató az, ha itt van ügyelet, de az a helyzet, hogy ellátatlan beteg nem volt és szerintem nem is lesz. Modernizáció történt a mentőszolgálatnál, különösebben nagyobb panaszt én nem kaptam. Írni kell az államtitkár úrnak vagy miniszter úrnak ezzel kapcsolatban levelet. El fogok járni az ügyben, de kicsi valószínűségét tartom annak, hogy megváltoztatják mert az egész rendszerbe bele kell ilyenkor nyúlni. Egy orvosnak a munkaideje 168 óra és az a helyzet, hogy ebbe az ügyelet is beleszámít. Az orvos is ember, annak is van egy munkaideje, pihennie kell és nem dolgozhat többet, még az ügyeletben sem.

Pálosi László polgármester:

Minden balkányi lakosnak nehezebb az orvosi ügyeletet elérni. Nekem inkább az fáj jobban, hogy hoztak egy rendeletet, amiben leírták, hogy minden járási székhelyen lenni kell ügyeletnek. Nem vizsgálták meg helyszíniileg hol legyen ez a központi ügyelet. Mi Nagykállói járásban vagyunk, a nagykállóiak zöme Nyíregyházán dolgozik. Nagykálló nagyon pontos és rendszeres buszjáráttal rendelkezik, amivel mi elsősorban tanyavilág nem rendelkezünk. Nálunk van a mentőállomás, célszerű lett volna a mentőállomás mellé tenni az ügyeletet. Azt hiányolom, hogy nem lett ez helyszínen leegyeztetve.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Ezért azt indítványozom, hogy le kell ezt írni az államtitkár úrnak, hogy törje ő is rajta a fejét. Jogosnak tartom, amit a polgármester úr mond, egyet értek ezzel. A mentőszervezetek is az ügyelet részét képezik, Nyíradony mentőállomás, Nyírlugos mentőállomás, Balkány mentőállomás, Újfehértó mentőállomás. Ez a rész teljesen le van fedve. Biztosan lesz felülvizsgálata ennek az egész rendszernek, íratok egy levelet, továbbítom államtitkár úrnak.

Pálosi László polgármester:

Rendben, írni fogunk. Tessék Imre!

Morvai Imre képviselő:

Én annyit szerettem volna mondani, nem tudom, hogy készült-e erről felmérés, hogy azóta mióta megszűntek az ügyeletek, a mentőszolgálatok mennyivel lett túlterhelve. Én mentőzők és ameddig volt ügyelet addig naponta olyan 300-400 kilométereket mentünk. Most nincs ügyelet, nemrégiben egyetlen szolgálat alatt 970 kilométert mentem. Az egyik kollégám 1176 kilométert ment egyetlen szolgálat alatt és ebben benne van az is, hogy föl vesszük a beteget, elvisszük a betegeket, leadjuk a kórházba és nincs benne ebédidő, 8 óra munka után kapunk 20 percet, hogy együnk. Úgy gondolom, hogy meg nőttek a kikerkezési idők, minden apró problémához minket hívnak. A környéken, Nyíradonyban, Nyírlugoson és Újfehértón sincs esetkocsi. Itt a környéken Balkányban van csak

esetkocsi. Nem egyszer fordult már elő, hogy súlyos sérülthöz nem ért ki az esetkocsi mert egy olyan beteghez kellett kivonulnia az esetkocsinak ami egyáltalán nem volt sürgős.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Világos. Erre mondom, hogy egy felülvizsgálat mindenképpen szükséges, mert azt látjuk, hogy a mentőszervezet rettenetesen le van terhelve. Nyilván én ezt fogom mondani, de én kevés vagyok hozzá. Egy levél, nyomulás kellene még ez ügyben.

Pálosi László polgármester:

Biztos vagyok benne, hogy több település polgármestere aláírná ezt a levelet. Tessék János!

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Mindenki tudja, hogy augusztus 20-a alkalmából, a Magyar Ezüst Érdemkereszt jutalomban részesültem. Személyesen már megköszöntem képviselő úrnak, de a nyilvánosság előtt hivatalosan még nem és ezúton szeretném köszönetemet kinyilvánítani azért a felterjesztésért mert nagyon sokat jelent számomra ez az elismerés. Köszönöm szépen.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Jó szívvel tettem.

Pálosi László polgármester:

Van-e még valakinek kérdése?

Egyéb kérdés nem hangzott el.

Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő:

Köszönöm szépen. Jó egészséget kívánok és sok sikert!

8⁵⁴ órakor Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő elhagyta a tanácskozó termet.

1/a számú napirend: - Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Rá térnénk a napirendi pontokra, az 1/a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, kérlek Zoltán ismertesd a bizottsági állásfoglalást.

Molnár Zoltán József képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Az 1/a napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

A földútpályázattal kapcsolatban csak annyit szeretnék mondani, hogy 99 százalékban sikerült megvásárolni a földterületeket, minden tulajdonossal sikerült megállapodni. Egy kivétel van, de az is egy póthagyatéki eljárás miatt áll. Valamennyi saját erő föl fog merülni, de megpróbálok közbenjárni az MVH-nál ez ügyben.

Kérem, aki az 1/a napirendi pontot el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az 1/a.) napirendet elfogadta.

1/b.) számú napirend: - Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva.)

Pálosi László polgármester:

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte. Felkérem a bizottság elnökét, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertetni szíveskedjen.

Molnár Zoltán József képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az 1/b.) napirendi pontot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Aki az 1/b.) napirendi pontot el tudja fogadni, az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az 1/b.) napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
139/2025. (XI.5.)
határozata
(C5)**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról

A Képviselő-testület:

- 1.) a 104/2025 (IX.15.), 107/2025 (IX.15.), 114/2025 (IX.24.), 117/2025 (IX.24.), 118/2025 (IX.24.), 119/2025 (IX.24.), 120/2025 (IX.24.), 121/2025 (IX.24.), 122/2025 (IX.24.), 123/2025 (IX.24.), 124/2025 (IX.24.), 125/2025 (IX.24.), 126/2025 (IX.24.), 127/2025 (IX.24.), 128/2025 (IX.24.), 129/2025 (IX.24.), 130/2025 (IX.24.), 131/2025 (IX.24.), 133/2025 (IX.24.) számú határozatra adott jelentést elfogadta.

- 2.) az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint egyéb tájékoztatásról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

2-es számú napirend: - Előterjesztés a Balkány Város Önkormányzata által fenntartott szociális, nevelési és oktatási intézményekben fizetendő térítési díjról szóló 10/2022.(VII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Következő napirendi pontunk az oktatási intézményekben fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyában. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérek Zoltán ismertetd a bizottsági állásfoglalást.

Molnár Zoltán József képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A második napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Átlagosan 10 százalék emelés lesz, elsősorban a nyersanyag árak emelkedése miatt, illetve számolunk a januári minimálbér emeléssel is. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Felhívom, a tisztelt képviselő-testület tagjainak a figyelmét, hogy rendeletet módosítunk, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, aki a rendelet-tervezettel egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2025. (XI.5.)
önkormányzati rendelete
(H6)

**a Balkány Város Önkormányzat által fenntartott szociális, nevelési és oktatási
intézményekben fizetendő térítési díjról szóló 10/2022. (VII. 13.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] A rendelet módosításának célja, hogy az Önkormányzat által fenntartott szociális, nevelési és oktatási intézményekben fizetendő térítési díjak időszakos, gazdasági-piaci viszonyokhoz igazodó felülvizsgálata megtörténjen.

[2] Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 2. § és 4. § tekintetében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (2f), (3), (4) és (4a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

1. §

A Balkány Város Önkormányzat által fenntartott szociális, nevelési és oktatási intézményekben fizetendő térítési díjról szóló 10/2022. (VII. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az *1. melléklet* szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2026. január 2-án hatályát veszti.

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2025. november 5-én a Balkányi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Kelt: Balkány, 2025. november 5.

dr. Tóth János
jegyző

1. melléklet a 14/2025. (XI.5.) önkormányzati rendelethez

1. A Balkány Város Önkormányzat által fenntartott szociális, nevelési és oktatási intézményekben fizetendő térítési díjról szóló 10/2022. (VII. 13.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „Bölcsődei ellátás” sora, „Óvodai ellátás” sora, „Napközi” sora, „Menza” sora és „Menza + Tízórai” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„

Bölcsődei ellátás	870
Óvodai ellátás	655
Napközi	925
Menza	550
Menza + Tízórai	732

„

3-as számú napirend: - Előterjesztés Balkány város településrendezési eszközeinek módosítása „Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep – 2024.” – környezeti értékelés dokumentációjának elfogadása tárgyában
Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Harmadik napirendi pont az akkumulátortelep környezeti értékelésének elfogadása tárgyában, tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, kérlek Zoltán ismertesd a bizottsági állásfoglalást.

Molnár Zoltán József képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A harmadik napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Akkumulátorokat telepít, nem akkumulátorgyár lesz, nem akkumulátor összeszerelő üzem. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a harmadik napirendi pontot el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
140/2025. (XI.5.)
határozata
(Z1)**

Balkány város településrendezési eszközeinek módosítása “Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep -2024.”- környezeti értékelés dokumentációjának elfogadása tárgyában

A képviselő-testület:

1. elfogadja az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben előírtak alapján, Balkány város településrendezési eszközeinek “Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep-2024”- módosítása során elkészült környezeti értékelés alátámasztó munkarész dokumentációját
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Pálosi László polgármester

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

4-es számú napirend: - **Előterjesztés Balkány város településrendezési eszközök módosítása – „Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep – 2024.” – partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában**

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Negyedik napirendi pontunk következik, szintén a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérlek Zoltán ismertesd a bizottsági állásfoglalást.

Molnár Zoltán József képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta a negyedik napirendi pontot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Van-e valakinek kérdése, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
141/2025. (XI.5.)
határozata
(Z1)

Balkány város településrendezési eszközök módosítása – Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep-2024. - partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában

A képviselő-testület:

1. Balkány város településrendezési eszközeinek módosításával – *Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep-2024.* - kapcsolatosan megállapította, hogy a partnerek részről kifogást nem emelő írásos vélemény észrevétel érkezett, így a tervezetben változtatás nem szükséges. A partnerségi egyeztetést lezárja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Pálosi László polgármester

**Pálosi László
polgármester**

**dr. Tóth János
jegyző**

5-ös számú napirend: - Előterjesztés a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázat kiírása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Következő napirendi pontunk a Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázat kiírása tárgyában, üdvözlöm Magyar Sándor ügyvezető igazgató urat. Tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Zoltán kérlek ismertesd a bizottsági állásfoglalást.

Molnár Zoltán József képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Az ötödik napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
142/2025.(XI.5.)
határozata
(A15)**

a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázat kiírása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Nonprofit Kft.) ügyvezető igazgatójának vezető tisztségviselői megbízatásának lemondásáról, továbbá munkaviszonyának megszüntetéséről szóló, PH/5763-1/2025. számon írásban benyújtott nyilatkozatát megismerte és tudomásul vette.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy Magyar Sándor ügyvezető igazgató vezető tisztségviselői megbízatásának, továbbá munkaviszonyának megszüntetésével kapcsolatos iratok elkészíttetéséről gondoskodjon.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a megszüntetéssel kapcsolatos iratok aláírására.
- 4.) a Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói álláshely betöltésére vonatkozó pályázati kiírást a jelen határozat *1. számú melléklete* szerinti tartalommal elfogadja.
- 5.) felhatalmazza a jegyzőt a pályázati kiírás megjelentetésére a www.balkany.hu honlapon, valamint a helyben szokásos módon.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Balkány Város Önkormányzata (4233 Balkány, Rákóczi u. 8.) pályázatot hirdet az általa alapított és tulajdonában álló Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. (4233 Balkány, Fő u. 7.) ügyvezető igazgatói tisztségének betöltésére.

Jelen pályázati kiírás alapján a Társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:112. § (1) bekezdésében foglalt munkaviszony keretében látja el. Erre tekintettel az ügyvezetőnek, mint a társaság vezető tisztségviselőjének a jogviszonyára a Ptk., valamint a Munka Törvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) vezető állású munkavállalóra vonatkozó rendelkezései irányadók.

A munkakör betöltésének időtartama:

Az ügyvezetői munkakör betöltésére az alapítói döntést követően határozott idejű, 2026. január 1. napjától 2030. december 31. napjáig tartó munkajogviszony keretében kerül sor a Mt. 45. § (5) bekezdésében foglaltak szerint 3 hónap próbaidő kikötésével.

Munkaidő: teljes munkaidő

Munkarend: kötetlen

Bérezés és egyéb juttatások:

A bérezés és személyi juttatások megállapítására a Felek közötti megállapodás és az Mt. vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Az ügyvezető igazgató feladatai:

- a.) az eredményes működéshez szükséges szakmai és gazdálkodási feltételek biztosítása;
- b.) a Kft. napi munkájának operatív irányítása és ellenőrzése a jogszabályok és az Alapító Okirat, valamint a Tulajdonossal a feladatok ellátására kötött szerződés(ek) keretei között, illetve a Tulajdonos döntéseinek megfelelően;
- c.) a tulajdonosi elvárásoknak megfelelő üzletpolitika és gazdálkodási koncepció kialakítása és végrehajtása.

A pályázóval szemben támasztott elvárások:

- a.) legalább középfokú végzettség;
- b.) magyar állampolgárság;
- c.) büntetlen előélet;
- d.) a nonprofit gazdasági társaságok működésével kapcsolatos jogszabályok ismerete;
- e.) vagyonyilatkozat-tétel az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján;
- f.) jó kapcsolatteremtő, érdekegyeztető és kommunikációs készség;
- g.) számítógép felhasználói szintű ismerete;
- h.) legalább B kategóriás jogosítvány.

Előnyt jelent:

- a.) saját tulajdonú gépjármű;

- b.) a társaság cégkivonat szerinti alaptevékenységeinek megfelelő szakterületen szerzett legalább 5 éves gyakorlat;
- c.) vezetői, illetve vállalkozások terén szerzett tapasztalat;
- d.) helyismeret.

Oldal: 1/2

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a.) fényképpel ellátott részletes szakmai önéletrajz, amely tartalmazza a Pályázó fontosabb személyes adatait és szakmai életútjának részletes ismertetését;
- b.) a végzettségeket igazoló okiratok hitelesített másolatát;
- c.) szakmai gyakorlat igazolását;
- d.) a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. jövőbeni működtetésével kapcsolatos vezetői, szakmai elképzeléseit, stratégiai koncepcióját;
- e.) nyilatkozatát a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben meghatározott összeférhetlenségi és a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvényben előírt kizáró feltételekre vonatkozóan;
- f.) nyilatkozatát arról, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:22. §-ában foglalt kizáró okok vele szemben nem állnak fenn;
- g.) nyilatkozatát, hogy a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 211. § (1)-(2) bekezdésében szereplő összeférhetlenség fennáll-e, megjelölve az összeférhetlenség jellegét, formáját;
- h.) nyilatkozat a jogszabály által előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról;
- i.) nyilatkozatát arról, hogy a pályázat teljes anyagát az elbírálásban résztvevők megismerhetik;
- j.) nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul;
- k.) nyilatkozatát arról, hogy a pályázatot elbíráló Balkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyét érintő napirendi pont tárgyalásakor nyilvános vagy zárt ülést tartson;
- l.) nyilatkozatát a bér- és jövedelemigényére vonatkozóan;
- m.) nyilatkozatát arról, hogy a pályázó nem áll cselekvőképességében teljesen korlátozott vagy részlegesen korlátozott gondnokság alatt;
- n.) három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványát eredetiben, vagy az igazolást arra vonatkozóan, hogy a pályázó az erkölcsi bizonyítvány beszerzéséről intézkedett.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. december 9.; 14.00 óra

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot Balkány Város Polgármesteréhez (4233 Balkány, Rákóczi u. 8.) címezve, zárt borítékban kell benyújtani személyesen vagy postai úton. Kérjük, a borítékon feltüntetni a pályázati azonosító számot: PH/6902-1/2025., valamint a beosztás megnevezését: „Pályázat a Balkányi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói tisztségének ellátására.”

A pályázat elbírálásának módja: A munkakör betöltéséről – a Felügyelő Bizottság szakmai véleményét is mérlegelve, – a kinevezési jogkör gyakorlója dönt. A döntésről a kiíró értesíti a pályázókat.

A pályázat elbírálásának határideje: 2025. december 15.; 16:00 óra

A pályázati kiírás közzétételének helye: Balkány Város Önkormányzatának hivatalos honlapja:
<https://www.balkany.hu>

Publikálás tervezett időpontja: 2025. november 7.

A kiíró fenntartja a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására. A kiíró nem vállalja semmilyen, a beadott pályázat eredményéből keletkező kár, a pályázat beadásával kapcsolatban felmerült költség megtérítését.

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítás Pálosi László polgármestertől személyesen vagy a 06-42/561-000 telefonszámon kérhető.

Oldal: 2/2

Pálosi László polgármester:

Nekem lenne egy megjegyzésem, december 9-ig lehet beadni a pályázatot és 15-ig bíráljuk el. Szeretném azt határozatba hozni, hogy az ügyvezető igazgató úr az éves szabadságát december 15. napjáig vegye ki azért, hogy az esetleges átadás-átvétel ne borítsa, hogy ő szabadságon van mert akkor nincs ki átadja. Sanyi ez így elfogadható neked?

Magyar Sándor a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója:

Szabadságidő alatt az ember nem dolgozik, addig nem fog működni.

Pálosi László polgármester:

Az ügyvezető igazgató te vagy, tehát neked kell gondoskodni a helyettesítésről.

Magyar Sándor a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója:

Akkor felveszek egy embert.

Pálosi László polgármester:

Ha elmész december 2-től december 31-ig szabadságra, akkor nincs, aki átadja a vezetést.

Magyar Sándor a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója:

Akkor fel kell vegyek egy ember egy hónapra. Nyolc év alatt nem volt szabadságom.

Pálosi László polgármester:

Megismétlem a határozat javaslatomat, felkérjük az ügyvezető igazgató urat, hogy a zavartalan átadás-átvétel érdekében, az éves szabadságát december 15-ig vegye ki.

Kérem, aki ezzel egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a szóbeli határozat javaslatba foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
143/2025.(XI.5.)
határozata
(Z1)**

a Balkányi Településgazdálkodási, Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának szabadságolásának tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1) felkéri Magyar Sándor ügyvezető igazgató urat, hogy a zavartalan átadás-átvétel érdekében az éves szabadságát december 15. napjáig vegye ki.

**Pálosi László
polgármester**

**dr. Tóth János
jegyző**

6-os számú napirend: - Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Következő napirendi pontunk a közmeghallgatás időpontjának meghatározása tárgyában, tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, kérek Zoltán ismertesd a bizottsági állásfoglalást.

Molnár Zoltán József képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A hatodik napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. November 24-e, 18⁰⁰ óra, Polgármesteri Hivatal házasságkötő terem, a közmeghallgatás időpontja és helyszíne. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
144/2025.(XI.5.)
határozata
(A9)**

a közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 54. §-a, valamint a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2015.(II.12.) önkormányzati rendelete 41. §-a alapján a közmeghallgatás időpontját

2025. november 24. (hétfő) 18.00 órai időpontban határozza meg.

A közmeghallgatás helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

2.) A közmeghallgatás napirendjei:

- a) Beszámoló a Képviselő-testület 2025. évi tevékenységéről, a 2026. évi tervekről
Előadó: Pálosi László polgármester
- b) Közérdekű kérdések, javaslatok

- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás helyéről és időpontjáról a lakosságot a www.balkany.hu honlapon történő megjelenéssel, illetve a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: 2025. november 7.

Felelős: polgármester

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

7-es számú napirend: - Előterjesztés Balkány Város Önkormányzata és intézményei, valamint Polgármesteri Hivatala éves belső ellenőrzési tervének jóváhagyása tárgyában
Előadó: dr. Tóth János jegyző

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Következő napirendi pontunk a belső ellenőrzési terv jóváhagyása tárgyában, tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, kérlek Zoltán ismertesd a bizottsági állásfoglalást.

Molnár Zoltán József képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A hetedik napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, esetleg hozzászólása?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
145/2025.(XI.5.)
határozata
(D1)

Balkány Város Önkormányzata és intézményei, valamint Polgármesteri Hivatala éves belső ellenőrzési tervének jóváhagyása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) Balkány Város Önkormányzata és intézményei, valamint Polgármesteri Hivatala éves belső ellenőrzési tervét megismerte és az *1. számú melléklet* szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A belső ellenőrzés az önkormányzat céljainak elérése, elősegítése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, fejleszti:

- a szervezetre irányítási és a belső kontroll rendszer hatékonyságát,
- a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak való megfelelést,
- a bevételek, költségek, ráfordítások és várható eredmény tervezését, felhasználását, elszámolását.
- a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást,
- a vagyon megóvását és gyarapítását,
- a stratégiai és operatív döntések meghozatalát,
- etikai elvárások és értékek érvényesülését,
- a hatékony szervezeti teljesítménymenedzsmentet és annak számon kérhetőségét.

A belső ellenőrzési tevékenység megszervezése és végrehajtása jelen éves belső ellenőrzési terv alapján történik.

A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 29.-32. §-ai szerint előírt éves ellenőrzési tervet a költségvetési szerveknek az alábbi, egységes tartalommal javasolt elkészíteni:

Az éves ellenőrzési terv összeállítása a 2025. évben tett belső ellenőri megbeszélés, ellenőrzés tapasztalata és jogszabályi előírások figyelembevételével készült.

A kockázatelemzés célja azoknak a kedvezőtlen eseményeknek a meghatározása, amelyek az önkormányzat működési, gazdálkodási feltételeit befolyásolják. A kockázati tényezők meghatározásával kijelölésre kerültek az ellenőrzés területei. A kockázatelemzés magyarázatot ad arra, miért volt szükség néhány terület ismételt, esetleg mélyebb vizsgálatára

2026. ÉV

BALKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, INTÉZMÉNYEI ÉS POLGÁRMESTERI HIVATALA

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja		Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja	
Folyamatlista		Kockázatelemzési kritérium mátrix	
A folyamatok és a belső ellenőrzési fókusz feltérképezése		Folyamatok kockázata és ellenőrzése	

ÖSSZEÁLLÍTOTTA: VARGA PÉTER, BELSŐ ELLENŐR (REGISZTRÁCIÓS SZÁMA: 5113491).

2026. ÉVI MUNKATERVBEN TERVEZETT ELLENŐRZÉSEK SZÁMA ÉS A TERVEZETT KAPACITÁS

MEGNEVEZÉS (ELLENŐRZÉSEK)	DB	ELLENŐRI NAP
RENDSZER	-	-
TELJESÍTMÉNY	-	-
IT-RENDSZER	-	-
SZABÁLYSZERŰSÉGI	3	20
PÉNZÜGYI	1	4
ÖSSZESEN:	4	24

2026. ÉVI ELLENŐRZÉSI KAPACITÁS TERVEZÉS

KAPACITÁSIGÉNY:			
2026. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERVBEN SZEREPLŐ ELLENŐRZÉSEK (ELL.NAP)		-	-
SORON KIVÜLI ELLENŐRZÉS /25%/		24	-
TANÁCSADÓI TEVÉKENYSÉG (EMBERNAP) /10%/		6	-
KÉPZÉS (EMBERNAP) /3%/		3	-
EGYÉB TEVÉKENYSÉG (EMBERNAP) /2%/		1	-
ÖSSZESEN: (EMBERNAP)		1	-
VÁRHATÓAN RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ KAPACITÁS		1	-
ÖSSZESEN: (EMBERNAP)		35	-
VÁRHATÓAN RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ KAPACITÁS		35	EMBERNAP
A BELSŐ ELLENŐRZÉSRE VÁRHATÓAN RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ BELSŐ ELLENŐRI KAPACITÁS		-	-
TERVEZETT KÜLSŐ ERŐFORRÁS KAPACITÁS		1	35
ÖSSZES VÁRHATÓAN RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ KAPACITÁS		1	35

EMBERNAP: A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ MUNKAI DŐ (ELLENŐRZÉS+TANÁCSADÓI TEVÉKENYSÉG+KÉPZÉS+EGYÉB TEVÉKENYSÉG)

EGYÉB TEVÉKENYSÉG: PL. TELJESÍTMÉNYÉRTÉKELÉS, ÉVES JELENTÉS KÉSZÍTÉS, ADMINISZTRATÍV FELADATOK

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
1. UTÓLAGOS ELLENŐRZÉS	Cél: 2025. évi belső ellenőrzési megállapítások utólagos ellenőrzése. Tárgy: Jegyzőkönyvek megállapításainak teljesítése. Időszak: 2025. év Módszer: Jegyzőkönyvek kiértékelése, elemzése.	Nem lett végrehajtv a megállapítások realizálása Nem lehetett erőforrás korlátok miatt realizálni Egyéb tényezők	(Utólagos ellenőrzés) Szabályszerűségi ellenőrzés	2026. I. negyedév Jelentés készítés határideje: 2026. április 30.	4 szakértői nap (1 ellenőr)

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
2. IT Biztonság ellenőrzése	Cél: Az informatikai rendszerek megbízhatóságának, biztonságának, valamint a rendszerben tárolt adatok teljességének, megfelelőségének, szabályosságának és védelmének vizsgálata. Tárgy: Informatikai rendszerek. Időszak: 2026 Módszer: Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése, közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés, informatikai rendszer-tesztelési eljárások.	Nem készült IT stratégia A szabályozás nem teljes körű A biztonságra vonatkozó előírások nem megfelelőek A munkatársak nem tartják be a biztonsági előírásokat A biztonság védelmének tárgyi feltételei nem adottak Adatlopás A hozzáférések jelszóval nem védettek A jelszavak titkossága nem biztosított	Szabályszerűség i ellenőrzés	2026. II. negyedév Jelentés készítés határideje: 2026. július 31.	6 szakértői nap (1 ellenőr)

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
--	--	------------------------------------	---------------------------	-------------------------------	----------------------------------

3. ELŐIRÁNYZAT FELHASZNÁLÁS	Cél: Előirányzat-felhasználás jogszabályoknak és belső szabályoknak megfelelő irányítása, ellenőrzése. Tárgy: Az előirányzat-felhasználás jogszabályoknak és a belső szabályoknak megfelelő irányítása, ellenőrzése. Eredeti előirányzatok meghatározása, előirányzat lebontása. Előirányzat felhasználási ütemterv készítése, módosítása. Likviditási terv készítése. Kötelezettségvállalás, annak végrehajtása, ellenjegyzés, utalványozás, érvényesítés, szakmai teljesítés igazolás ellenőrzése. Időszak: 2026. I. félév Módszer: Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés.	Az előirányzat-felhasználás nem szabályozott, nincs ellenőrzés Az elemi költségvetés alapján az előirányzatok nem kerülnek feladatokra lebontásra Nem készül ütemterv Nincs folyamatos módosítás Nem készül likviditási terv Nincs folyamatos módosítás Nem a jogosultak gyakorolják a jogköröket A jogkörök gyakorlása formális, illetve az ellenjegyzés utasításra történik Visszaélések, csalások Érvényesítést nem megfelelő képesítéű személy végzi Érvényesítés hiányos okmányok alapján történik.	Szabályszerűségi ellenőrzés	2026. III. negyedév Jelentés készítés határideje: 2026. október 31.	10 szakértői nap (1 ellenőr)
---	--	---	------------------------------------	---	---

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
4. BANKSZÁMLÁK KEZELÉSE	Cél: Annak megállapítása, hogy a számlapénzforgalom megfelelően szabályozott, a működés során a vonatkozó előírásokat betartják. Tárgy: Előirányzat felhasználási és bankszámlák forgalma.	Nem megfelelő irányítás Nincs ellenőrzés Téves kifizetések Dupla kifizetések Késő kifizetések	Pénzügyi ellenőrzés	2026. IV. negyedév Jelentés készítés határideje: 2026. december 31.	4 szakértői nap (1 ellenőr)

	Időszak: 2026 évi forgalom mintavétel alapján Módszer: Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés.				
--	--	--	--	--	--

2026. évre tervezett szabad kapacitás 6 szakértői nap, egy fő belső ellenőrrel ellátva, a fenti belső ellenőrzési tervben foglaltakon felüli soron kívüli célellenőrzésekre.

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

2025. október 05.

Jóváhagyta:

Kockázatelemzés

A 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervhez.

***Balkány Város Önkormányzata,
Intézményei és Polgármesteri
Hivatala***

2026. október 05.

Varga Péter belső ellenőr (reg.szám: 5113491)

KOCKÁZATELEMZÉS AZ 1. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése

- 1) Megfelelő és eredményes
- 2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
- 3) Gyenge

Súly: 2

2. Változás / Átszervezés

- 1) Stabil rendszer, kis változások
- 2) Kis változások, de nem rendszerezések vagy jelentősek
- 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

Súly: 4

3. A rendszer komplexitása

- 1) Nem komplex
- 2) Közepesen komplex
- 3) Nagyon komplex

Súly: 5

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel

- 1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
- 2) Közepes mértékű
- 3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel

Súly: 5

5. Bevétel/Költségszint

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 5

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 5

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő

- 1) 1 évnél kevesebb
- 2) 1-2 év
- 3) 2-4 év
- 4) 4-5 év
- 5) 5 évnél több

Súly: 2

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

Súly: 2

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége

- 1) Kicsi
 - 2) Közepes
 - 3) Nagy
- Súly: 3

10. Szabályozottság és szabályosság

- 1) Kicsi
 - 2) Közepes
 - 3) Jelentős
- Súly: 5

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
 - 2) Közepesen tapasztalt és képzett
 - 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya
- Súly: 3

12. Erőforrások rendelkezésre állása

- 1) Alacsony
 - 2) Közepes
 - 3) Magas
- Súly: 5

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme (1-5)	Alkalmazott Súly (1-10)	Ponthatár
1.	Belső kontrollok értékelése	4	2	8
2.	Változás / átszervezés	3	4	12
3.	A rendszer komplexitása	2	5	10
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	3	5	15
5.	Bevételszintek /költségszintek	3	5	15
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	5	15
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	2	2	4
8.	Vezetőség aggályai	2	2	4
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1	3	3
10.	Szabályozottság és szabályosság	3	5	15
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	3	6
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	5	15
	Súlyszám összesen:	-	46	-
	Kockázatoság szerinti pontszám összege:	-	-	122
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	-	122:46	2,65

ellenőrzési prioritás:

0,01-2,49 alacsony

2,50-3,50 közepes

3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX AZ 1. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
		KÖZEPES	ALACSONY
Kockázati tényező #1. Az előzetesen feltárt hiányosságokat nem realizálták.		Az előzetesen feltárt, de nem realizált hiányosságok a további jogkövető és zökkenőmentes működést hátráltatják.	

2. számú melléklet

KOCKÁZATELEMZÉS A 2. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése

- 1) Megfelelő és eredményes
- 2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
- 3) Gyenge

Súly: 5

2. Változás / Átszervezés

- 1) Stabil rendszer, kis változások
- 2) Kis változások, de nem rendszerek vagy jelentősek
- 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

Súly: 5

3. A rendszer komplexitása

- 1) Nem komplex
- 2) Közepesen komplex
- 3) Nagyon komplex

Súly: 6

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel

- 1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
- 2) Közepes mértékű
- 3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel

Súly: 7

5. Bevétel/Költségszint

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 5

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 3

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő

- 1) 1 évnél kevesebb
- 2) 1-2 év
- 3) 2-4 év
- 4) 4-5 év
- 5) 5 évnél több

Súly: 5

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

Súly: 2

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége

- 1) Kicsi
 2) Közepes
 3) Nagy
 Súly: 3

10. Szabályozottság és szabályosság

- 1) Kicsi
 2) Közepes
 3) Jelentős
 Súly: 5

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
 2) Közepesen tapasztalt és képzett
 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya
 Súly: 2

12. Erőforrások rendelkezésre állása

- 1) Alacsony
 2) Közepes
 3) Magas
 Súly: 4

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme (1-5)	Alkalmazott Súly (1-10)	Ponthatár
1.	Belső kontrollok értékelése	3	5	15
2.	Változás / átszervezés	3	5	15
3.	A rendszer komplexitása	3	6	18
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	3	7	21
5.	Bevételszintek /költség szintek	1	5	5
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	3	9
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	1	5	5
8.	Vezetőség aggályai	2	2	4
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	3	3	9
10.	Szabályozottság és szabályosság	4	4	16
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	2	4
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	5	15
	Súlyszám összesen:	-	52	-
	Kockázatoság szerinti pontszám összege:	-	-	136
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	-	136:52	2,61

ellenőrzési prioritás:

0,01-2,49 alacsony

2,50-3,50 közepes

3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 2. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
	ALACSONY	KÖZEPES	ALACSONY
Kockázati tényező #1. Nem készültek el maradéktalanul a kötelező IT szabályzatok.		A megfelelő mennyiségű és minőségű munkavégzés eléréséhez szükséges a feladat- és felelősségi körök egyértelmű körülhatárolása, a bizonyos területek megfelelő és részletes szabályozottsága	
Kockázati tényező #2. Az IT szabályzatok nem aktualizáltak.		A jogszabályok változását folyamatosan szükséges átvezetni azon szabályzatokon, melyeket a változás érint.	
Kockázati tényező #3. A szabályozás hiányában párhuzamos vagy felesleges munkavégzés történik.		A megfelelő teljesítmény eléréséhez szükséges a jól szabályozott, folyamatában áttekinthető rendszer.	

melléklet

KOCKÁZATELEMZÉS A 3. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése

- 1) Megfelelő és eredményes
- 2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
- 3) Gyenge

Súly: 6

2. Változás / Átszervezés

- 1) Stabil rendszer, kis változások
- 2) Kis változások, de nem rendszerezések vagy jelentősek
- 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

Súly: 6

3. A rendszer komplexitása

- 1) Nem komplex
- 2) Közepesen komplex
- 3) Nagyon komplex

Súly: 5

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel

- 1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
- 2) Közepes mértékű
- 3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel

Súly: 6

5. Bevétel/Költségszint

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 6

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 4

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő

- 1) 1 évnél kevesebb
- 2) 1-2 év
- 3) 2-4 év
- 4) 4-5 év
- 5) 5 évnél több

Súly: 5

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

Súly: 3**9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 3**10. Szabályozottság és szabályosság**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Jelentős

Súly: 5**11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége**

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
- 2) Közepesen tapasztalt és képzett
- 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

Súly: 3**12. Erőforrások rendelkezésre állása**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 5**Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás**

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme (1-5)	Alkalmazott Súly (1-10)	Ponthatár
1.	Belső kontrollok értékelése	4	6	24
2.	Változás / átszervezés	3	6	18
3.	A rendszer komplexitása	3	5	15
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	4	6	24
5.	Bevételszintek / költség szintek	3	6	18
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	4	12
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	2	5	10
8.	Vezetőség aggályai	2	3	6
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	3	3	9
10.	Szabályozottság és szabályosság	4	5	20
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	3	6
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	5	15
	Súlyszám összesen:	-	57	-
	Kockázatoság szerinti pontszám összege:	-	-	177
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	-	177:57	3,10

ellenőrzési prioritás:

0,01-2,49 alacsony

2,50-3,50 közepes

3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 3. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
	ALACSONY	KÖZEPES	ALACSONY
Kockázati tényező #1. Az előirányzat-felhasználás nem szabályozott, nem történik meg a területen az ellenőrzés.	Az önkormányzat stabil és tervszerű gazdálkodásának alapfeltétele az előirányzat-felhasználás szabályozása, annak betartása illetve a módosítások fellevezetése..		
Kockázati tényező #2. Az elemi költségvetés alapján az előirányzatok nem kerülnek feladatokra lebontva feltüntetve.		Az előirányzat-felhasználást nehéz követni, az önkormányzat döntés-előkészítését és a vezetői döntések meghozatalát akadályozza.	
Kockázati tényező #3. Az érvényesítést nem megfelelő képesítésű személy végzi, illetve az érvényesítés hiányos okmányok alapján történik.	Az önkormányzat zavartalan pénzügyi működése érdekében, szükséges megfelelő képesítésű személy alkalmazása, illetve kiemelten fontos az érvényesítések ellenőrzése.		

KOCKÁZATELEMZÉS A 4. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése

- 1) Megfelelő és eredményes
 - 2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
 - 3) Gyenge
- Súly: 5

2. Változás / Átszervezés

- 1) Stabil rendszer, kis változások
 - 2) Kis változások, de nem rendszerezések vagy jelentősek
 - 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások
- Súly: 4

3. A rendszer komplexitása

- 1) Nem komplex
 - 2) Közepesen komplex
 - 3) Nagyon komplex
- Súly: 4

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel

- 1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
 - 2) Közepes mértékű
 - 3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel
- Súly: 5

5. Bevétel/Költségszint

- 1) Alacsony
 - 2) Közepes
 - 3) Magas
- Súly: 7

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás

- 1) Alacsony
 - 2) Közepes
 - 3) Magas
- Súly: 5

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő

- 1) 1 évnél kevesebb
 - 2) 1-2 év
 - 3) 2-4 év
 - 4) 4-5 év
 - 5) 5 évnél több
- Súly: 3

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

Súly: 5**9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 5**10. Szabályozottság és szabályosság**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Jelentős

Súly: 5**11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége**

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
- 2) Közepesen tapasztalt és képzett
- 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

Súly: 4**12. Erőforrások rendelkezésre állása**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 5**Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás**

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme (1-5)	Alkalmazott Súly (1-10)	Ponthatár
1.	Belső kontrollok értékelése	4	5	20
2.	Változás / átszervezés	3	4	12
3.	A rendszer komplexitása	3	4	12
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	4	5	20
5.	Bevételszintek /költségszintek	4	7	28
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	5	15
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	2	3	6
8.	Vezetőség aggályai	3	5	15
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	3	5	15
10.	Szabályozottság és szabályosság	4	5	20
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	4	8
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	5	15
	Súlyszám összesen:	-	57	-
	Kockázatoság szerinti pontszám összege:	-	-	186
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	-	186:57	3,26

ellenőrzési prioritás:

0,01-2,49 alacsony

2,50-3,50 közepes

3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 4. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
	ALGALAP	KÖZEPES	ALACSONY
Kockázati tényező #1. Nem megfelelő irányítás, az ellenőrzés hiánya.		A pénzkezelési szabályzat, bankszámlakezelésre vonatkozó szabályainak betartása és ezek betartásának ellenőrzése az önkormányzat megfelelő gazdasági működésének feltétele.	
Kockázati tényező #2. Bankszámlakezelés során elkövetett hibák. (téves, dupla vagy késő utalások)		A bankszámla kezelése során elkövetett hibák, a szabálytalanságon túl a gazdálkodásban is zavart okozhatnak.	

8-as számú napirend: - Előterjesztés a balkányi 0808 hrsz. alatti ordastelepi út telekhatárrendezése tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Nyolcadik napirendi pontunk következik, üdvözlöm vendégeinket! Az ordastelepi út telekhatárrendezése tárgyában című előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, kérek Zoltán ismertesd a bizottsági állásfoglalást.

Molnár Zoltán József képviselő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A nyolcadik napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Rendben van a határozat-tervezet?

Horváth László Balkány, Zrínyi utca 6. szám alatti lakos:

Rendben van, igen.

Szécsi Tamás a Baromfi Coop Kft. képviselője:

Van egy kis probléma azzal az úttal. Máshol van használva az az út, a telekhatár mögötti részen, ezért egy kis kiigazítást kellene eszközölni. Sajnos, mivel övezethatár van, nem lehet telekalakítást kezdeményezni. Vagy rendezési terv-módosítással lehet csak a telekalakítási eljárást elvégezni vagy a földhivaltól kérünk egy kiigazítást. Jelen állapot szerint, kérjük valamilyen úton-módon vezessék át a jelenlegi utat, amit most használnak hátul.

Pálosi László polgármester:

Mindkettő járható út, de a rendezési terv-módosítás sokkal hosszadalmasabb, több hónapot is igénybe vehet. A földhivatali kérelem valószínű rövidebb sokkal.

Szécsi Tamás a Baromfi Coop Kft. képviselője:

Természetesen a Master Good hozzájárul amennyiben csökken a mellette lévő terület, kártalanítást azt eszközöl menet közben, a kiigazítással.

dr. Tóth János jegyző:

Mint a Baromfi Coop majorsága, mint a Horváth László erdeje gipe 1.2-be van besorolva. Az övezeti határ az a mögöttes futó útnál, a csatlakozó útnál változik. Nem tudom, hogy az út csatlakozást azt így jóvá hagyják-e ettől függetlenül, hogy magánál a csatlakozásnál lenne egy övezeti váltás. Szerintem nem kellene, hogy befolyásolja, de a főépítész asszonnyal még leegyeztetem. Egyébként egy 10,12 méter széles út van ide betervezve és valóban egy szabályozás van ott még a törésnél, ahol befordul a telep felé az út.

Pálosi László polgármester:

Én azt javaslom, hogy testületi ülés után, a jegyző úrhoz bemennének és személyesen leegyeztetnétek. Mi az önkormányzat részéről megadjuk az engedélyt. Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
146/2025. (XI.5.)
határozata
(Z1)**

a balkányi 0808 hrsz. alatti ordastelepi út telekhatárrendezése tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) kezdeményezi a Balkány 0808 hrsz. alatti út telekhatárrendezését oly módon, hogy az út térkép szerinti nyomvonalát a valóságban használt úthoz igazíttatja.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a Baromfi Coop Kft.-vel, Horváth László 4233 Balkány, Zrínyi utca 6. szám alatti lakossal és az esetlegesen érintett további ingatlan tulajdonosokkal egyeztetést folytasson le.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyeztetés alapján háromoldalú szerződést kössön a Baromfi Coop Kft.-vel és Horváth Lászlóval a telekhatárrendezés és annak költségviselése tárgyában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 31.

**Pálosi László
polgármester**

**dr. Tóth János
jegyző**

9-es számú napirend: - a 4233 Balkány, Kossuth utca 64. hrsz. alatti művelődési ház belső felújítására vonatkozó pályázat benyújtása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Kilencedik napirendi pontunk a Leader pályázat beadása tárgyában, tárgyalta a Szociális és Kulturális Bizottság, kérlek János ismertesd a bizottsági állásfoglalást.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság megtárgyalta a kilencedik napirendi pontot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. A Leader-nél Belicza László az elnök és Rácz Ibolya a munkaszervezet vezető. Most lehetőség nyílik egy pályázatra, tizenhárommillió forint összegben, amely 5 százalék saját erőt igényel. Ez lehetőséget nyújt a Művelődési Ház belső felújítására. A nézőtéri padlóburkolat lesz cserélve, festés lesz az egész művelődési házban, kivéve a kormányablakban. Nagy szükség lenne a nézőtéri lámpák cseréjére. Gőzerővel dolgozik a tervező, mára ígérte a költségvetést. Amennyiben még beleférne én nagyon szeretnék kettő darab klímát is felszereltetni, ott lesz a napelem, így a klíma üzemeltetése is jóval olcsóbb lenne. Sorrend szerint így rakom be és ameddig a tizenhárommillió futja. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
147/2025. (XI. 5.)
határozata
(Z1)**

A KAP-RD57-069-1-25 kódszámú, „Közösségi élet, közösségi terek infrastrukturális fejlesztése, épített és kulturális örökség megőrzés fejlesztésének támogatása” című felhívásra a 4233 Balkány, Kossuth utca 64. hrsz. alatti művelődési ház belső felújítására vonatkozó pályázat benyújtása tárgyában

A Képviselő-testület

- 1.) 13 000 000 Ft értékű, 95% támogatási intenzitású pályázatot nyújt be a 4233 Balkány, Kossuth 64. hrsz. alatti művelődési ház belső felújítására.
- 2.) kijelenti, hogy a pályázat megvalósításához 1 263 564 Ft, azaz egymillió-kétszázhatvanháromezer-ötszázhatvannégy forint önerőt biztosít a fejlesztési tartalék terhére.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pálosi László polgármester

**Pálosi László
polgármester**

**dr. Tóth János
jegyző**

Pálosi László polgármester:

Egyebekben van-e valakinek kérdése, közérdekű bejelentése? Tessék János!

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

Igaz túl mentünk már azon a napirendi ponton, de én Magyar Sándornak szeretném megköszönni az önkormányzat érdekében kifejtett tevékenységéért. Több alkalommal is segítségünkre volt, amikor sürgősen kellett megoldani a problémát. Köszönöm szépen Sándor!

Pálosi László polgármester:

Van-e még valakinek közérdekű bejelentése?

Egyéb kérdés, közérdekű bejelentés nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Napirendjeink tárgyalásának végéhez értünk. Megköszönöm a meghívottak részvételét. A nyílt ülést 9¹⁵ órakor bezárom.

Kelt: Balkány, 2025. november 5.


Pálosi László
polgármester




dr. Tóth János
jegyző