

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli (nyílt) üléséről

Az ülés ideje: 2026. április 16.

Az ülés helye: Balkányi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(4233 Balkány, Rákóczi u. 8. sz.)

J e l e n v a n n a k:

Pálosi László polgármester, Oláh János (1976) alpolgármester, Kiss Sándorné, Molnárné Kiss Katalin, Morvai Imre, Oláh János (1959), Papp István képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Tóth János jegyző, Oláh János (1951) alpolgármester, Kereskai Adorján a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság külsős tagja, Dankóné Major Krisztina a Szociális és Kulturális Bizottság külsős tagja, Kalu Veronika a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetője a 2.) számú napirendhez, Marozsánné Nagy Andrea pályázó a 2.) számú napirendhez

Az ülésen nem jelent meg:

Oláh Dániel, Molnár Zoltán József képviselők

Pálosi László polgármester:

Jó reggelt kívánok! Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a jelenléti ív alapján megállapítom, hogy 7 fő jelen van. Oláh Dániel és Molnár Zoltán József képviselők igazoltan vannak távol. Határozatképesek vagyunk, a mai rendkívüli képviselő-testületi ülést 8³⁰ órakor megnyitom. Előterjesztést teszek a napirendi pontokra, 4 napirendet tárgyalnánk, a kiosztott meghívó alapján.

Van-e valakinek más javaslata?

Egyéb javaslat nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a napirendi javaslatot el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a napirendi javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
27/2026. (IV.16.)
határozata
(ZI)**

a napirendi javaslatról

A Képviselő-testület:

a 2026. április 16-i rendkívüli (nyílt) ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1.) **Előterjesztés Balkány város településrendezési eszközök – „Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátor telep-2024” – módosítása jóváhagyásáról; és Balkány Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2019. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 2.) **Előterjesztés a Balkányi Barackvirág Óvoda igazgatói álláshelyére beérkezett pályázat elbírálása tárgyában**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 3.) **Tájékoztató a civil szervezetek működésének finanszírozásáról**
Előadó: Pálosi László polgármester
- 4.) **Egyesületek, alapítványok, társadalmi szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásáról elszámolás, a 2026. évi benyújtott pályázatok elbírálása**
Előadó: a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

1-es számú napirend: - Előterjesztés Balkány város településrendezési eszközök – „Hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátor telep-2024” – módosítása jóváhagyásáról; és Balkány Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2019. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Első napirendi pontunkat a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, mivel nincs itt most olyan tag, aki a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen jelen volt így jegyző urat megkérem ismertesse a bizottsági állásfoglalást.

dr. Tóth János jegyző:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az első napirendi pontot megtárgyalta és valamennyien tartózkodtak. Csányi Károly bizottsági taggal megvizsgáltuk a kérdéses pontot, ami tartózkodáshoz vezetett. Az előterjesztésben rosszul szerepel egy helyrajzi szám, a „0340/1 helyrajzi számú ingatlanon hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep létesítésére alkalmas övezet kialakítására tervezett” mondat szerepel. Ez viszont nem fedi a valóságot, a 0340/1-es csak határolja ezt az övezetet. Így, hogy ez tisztázódott a napirendi pontot a bizottság már el tudja fogadni és a képviselő-testületnek is elfogadásra javaslom a határozat-tervezetet és a rendelet-tervezetet is. Csányi Károly, mint érintett tulajdonos is így már el tudja fogadni.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen jegyző úr. Hangsúlyozni szeretném, hogy Marján János által eladott napelem park elkészül. Ez kizárólag akkumulátor-telep létesítéséről szól. Sem akkumulátor összeszerelő üzem, sem gyártó. Lehelyeznek akkumulátorokat és azok az akkumulátorok biztosítják azt, hogy az e-onnak átadott villamosenergiát akkor adja át, amikor a legjobban megéri. Tessék Pisti!

Papp István képviselő:

Nekem is van ott földem, valami tájékoztatást nem kellene adniuk?

Pálosi László polgármester:

Véleményem szerint a kivitelezőnek kellett volna már összehívnia az érintett szomszédokat. Biztos vagyok benne, hogy össze is fog benneteket hívni, ugyanis az én információim szerint egy tizenkét méter széles zúzottköves utat akar építeni, vagy Cibakról vagy az Újhelyitanya felől. Ez komoly felvásárlást jelentene. Én azt az ígéretet tettem a kivitelezőnek, bármelyik irányból megy be, az önkormányzati út tulajdonviszony fenntartásával, de hozzá fogunk járulni a zúzottköves úthoz. Ez minden gazdának jó lenne.

Van-e kérdés, hozzászólás még a napirenddel kapcsolatban?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

A kipontozott részre a határozat-tervezetbe a 2026. április 16-át írjunk be. Kérem, aki így a határozat-tervezetet el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a kiegészített határozat-tervezetet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
28/2026. (IV.16.)
határozata
(Z1)

Balkány Város településszerkezeti tervének és leírásának módosításáról

A Képviselő testület:

- 1.) a 2011. évi. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, a 2023. évi C. törvény 22. § (1) bekezdése, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (1) bekezdés d) pontja alapján,
2026. április 16. napjával módosítja Balkány Város településszerkezeti tervének és leírásának elfogadásáról szóló **122/2019. (VIII.13.) számú határozattal megállapított településszerkezeti tervét a 0345/12 hrsz-ú út, a 0337 hrsz-ú csatorna, 0295 hrsz-ú csatorna, és a 0274 hrsz-ú csatorna, valamint a 346 hrsz-ú út által közre zárt területet érintően jelen határozat 1. számú melléklete szerint és a leírását 2. számú melléklete szerint.**

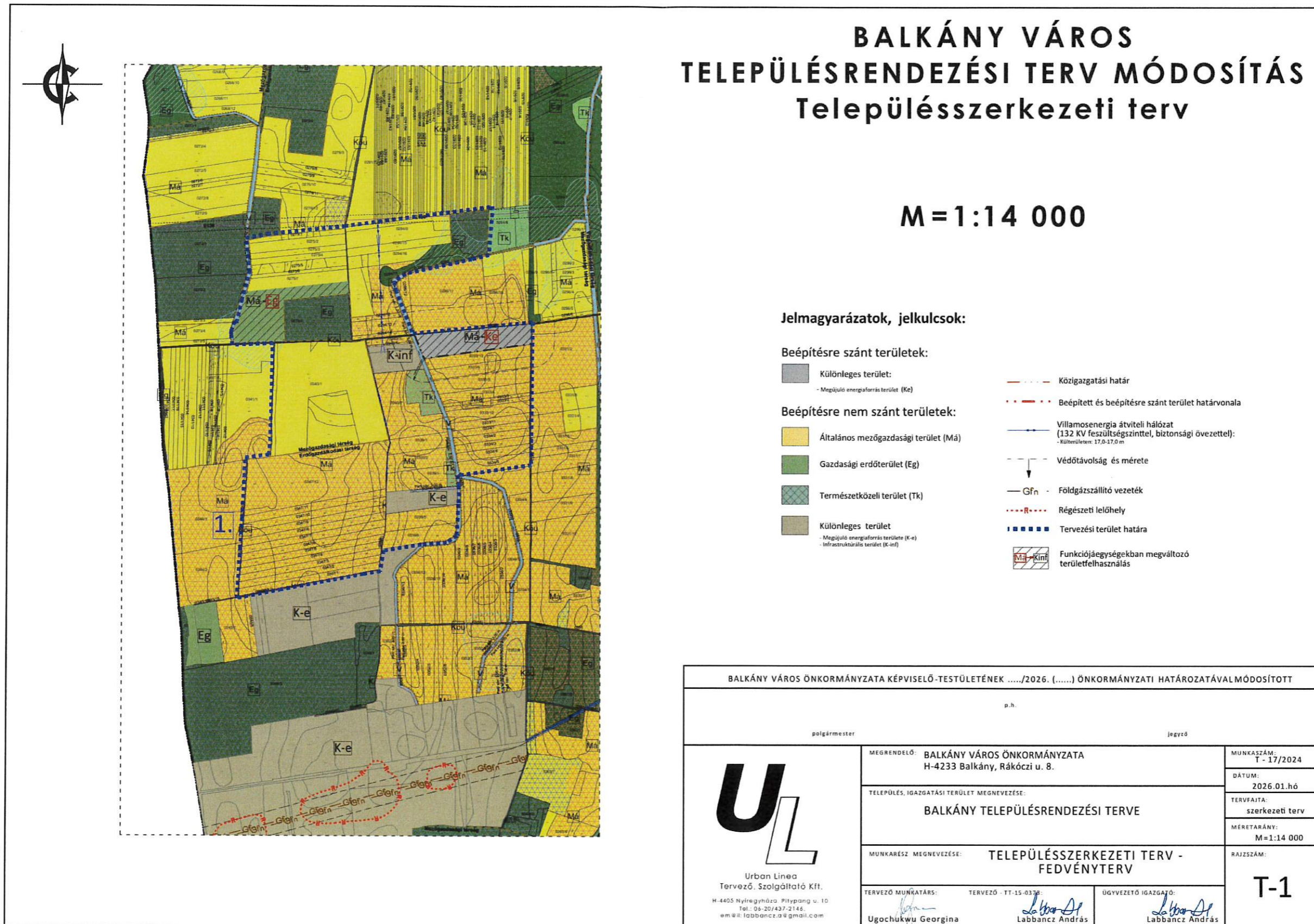
A terv leírása szerinti mértékben az általános mezőgazdasági terület-felhasználás módosul különleges megújuló energiaforrás terület-felhasználásra.

1. számú melléklet: T-1 rajzszámú, T-12/2024 munkaszámú tervlap

2. számú melléklet: Településszerkezeti terv módosításának leírása

Pálosi László
polgármester

Dr. Tóth János
jegyző



A településszerkezeti terv módosításának leírása
A SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA (továbbiakban: Leírás)

1. A Leírás 2. fejezet „Szerkezeti terv leírása” 2.1. „Terület-felhasználás” bekezdés „Beépítésre szánt területek besorolása” és „Beépítésre nem szánt területek besorolása”, szakasza kiegészül az alábbi albekezdésekkel:

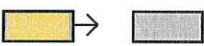

„Különleges terület – Megújuló energiaforrás területe Ke

A település délnyugati részén beépítésre szánt különleges megújuló energiaforrás hasznosítás céljára szolgáló terület – 3,68 ha mértékben.

Gazdasági erdőterület Eg

A település délnyugati részén általános mezőgazdasági területből, gazdasági erdőterület.

2. A Leírás 3.3. táblázat kiegészül a következő sorokkal:

SORSZÁM	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI VÁLTOZÁS	TERÜLETVÁLTOZÁS KIMUTATÁS	ÉRINTETT HELYRAJZSZÁMOK
T-17/2024 01.	Má→Ke 	4,42 ha	0333/10, 0333/9, 0333/8, 0333/14
T-17/2024 02.	Má→Eg 	5,60 ha	0275/8, 0275/9

3. A Leírás 4. fejezet „Területi mérleg Beépítésre szánt és Beépítésre nem szánt területek” táblázata az alábbiak szerint módosul:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK			
	Területfelhasználás	Hatályos terv	Új terv
		terület (ha)	terület (ha)
Lakóterület	Ln: Nagyvárosias lakóterület	0	0
	Lk: Kisvárosias lakóterület	0	0
	Lke: Kertvárosias lakóterület	88,341	88,341
	Lf: Falusias lakóterület	624,768	624,768
Vegyes terület	Vt: Településközpont vegyes terület	15,132	15,132
	Vi: Intézményterület	4,824	4,824
Gazdasági terület	Gksz: Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	44,497	44,497
	Gipe: Ipari gazdasági terület	102,538	102,538
Üdülőterület	Üü: Üdülőházas üdülőterület	0	0
	Üh: Hétfélgézház üdülőterület	0	0
Különleges beépítésre szánt terület	Ker: Nagy bevásárlóközpont és nagyterjedésű kereskedelmi célú terület	0	0
	Log: Nagy kiterjedésű szállítmányozási-, raktározási és logisztikai terület	0	0
	Vás: Vásár, kiállítás és kongresszus területe	0	0
	Okt: Oktatási központ területe	0	0
	Eü: Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület	0	0
	Sp: Nagyterjedésű sportolási célú terület (Ksp)	13,537	13,537
	Kf: Kutatás-fejlesztés céljára szolgáló terület	0	0
	En: Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	15,112	15,112
Ák: Állatkert területe	0	0	

	Nk: Növénykert területe	0	0
	B: Nyersanyag kitermelés (bánya) nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület	0	0
	Hon: Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület	0	0
	Hull: Hulladékkezelő, - lerakó területe (Khull)	0	0
	Közi: Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület, ha az nem a közlekedési területen belül kerül elhelyezésre (Kök)	0	0
	Mü: Mezőgazdasági üzemi terület	94,603	94,603
	Sz: Szabadidős célú terület (Ksz)	0	0
	Kö: Közmű- és hírközlési létesítmény terület (Kkö)	0,384	0,384
	Egyéb: az OTÁK 10-23. §-ban foglaltak egyikébe sem sorolható, helyi sajátosságot hordozó terület – turisztikai fejlesztési központ terület (Ktur)	10,523	10,523
	Ke: Megújuló energiaforrások céljára szolgáló terület	0	4,42
ÖSSZESEN		1014,259	1018,68

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK			
Területfelhasználás		Hatályos terv	Új terv
		terület (ha)	terület (ha)
Közlekedési és közmű terület	Köu: Közúti közlekedési terület	261,698	261,698
	Kök: Kötött pályás közlekedési terület	21,989	21,989
	Köv: Vízi közlekedési terület	0	0
	Köl: Légi közlekedési terület	0	0
Zöldterület	Zkk: Közkert	0,261	0,261
	Zkp: Közpark	4,741	4,741
Erdőterület	Ev: Védelmi erdőterület	3,784	3,784
	Eg: Gazdasági erdőterület	3216,327	3221,927
	Ek: Közjóléti erdőterület	0	0
Mezőgazdasági terület	Mk: Kertes mezőgazdasági terület	41,755	41,755
	Má: Általános mezőgazdasági terület	3105,952	3100,35
	Mko: Korlátozott használatú mezőgazdasági területe	994,869	994,869
Vízgazdálkodási terület	V: Vízgazdálkodási terület	84,071	84,071
Természetközeli terület	Tk: Természetközeli terület	109,08	109,08
Különleges beépítésre nem szánt terület	Eü: Egészségügyi épület	0	0
	Sp: Nagykiterjedésű sportolási célú terület	0	0
	Kf: Kutatás- fejlesztés céljára szolgáló terület	0	0
	K-e: Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	115,44	115,44
	Arb: Vadaspark, arborétum területe	0	0
	T: Temető területe	23,863	23,863
	B: Nyersanyag kitermelés (bánya) nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület	0	0
	Hv: Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület	0	0
	Kt: Burkolt vagy fásított köztér, sétány	0	0
K-inf Infrastrukturális terület	2,31	2,31	
ÖSSZESEN		7986,14	7986,14

Pálosi László polgármester:

Felhívom a Tisztelt képviselő-testület figyelmét, hogy rendeletet módosítunk, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, aki a rendelet-tervezetben foglaltakkal egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2026. (IV. 16.)
önkormányzati rendelete
(D2)

**a Balkány Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló (10/2019. VIII. 13.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

[1] Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testülete, külterületen - a 0345/12 hrsz-ú út, a 0337 hrsz-ú csatorna, 0295 hrsz-ú csatorna, és a 0274 hrsz-ú csatorna, valamint a 346 hrsz-ú út által közre zárt területen új beépítésre szánt megújuló energiaforrás terület kialakítása érdekében,

[2] a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésének c.) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró állami főépítési, népegészségügyi, ingatlanügyi, földügyi igazgatási, örökségvédelmi, környezetvédelmi és természetvédelmi, vízügyi és közlekedési hatáskörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal, erdészeti hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, légiközlekedési hatóság, katonai légügyi hatóság, Nemzeti Földügyi Központ, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzat, honvédelmiért felelős miniszter, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei – polgári védelmi, valamint területi vízvédelmi és területi vízügyi hatóságként is eljáró - Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Felső-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr főkapitányság véleményének kikérésével, továbbá a szomszédos települések önkormányzatainak és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzat véleményének kikérésével, valamint Balkány Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 6/2017 (III. 22.) önkormányzati rendeletében rögzített partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Balkány Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2019(VIII.13.) önkormányzati rendelete a 28/A. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„Különleges megújuló energiaforrás terület”

2. §

A Balkány Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2019(VIII.13.) önkormányzati rendelete a következő 28/A. §-sal egészül ki:

„28/A. §

A különleges megújuló energiaforrás terület építési övezetén (jelölése: Ke) belül:

- a) a területigényes közmű létesítmények – így különösen transzformátor állomás, hálózatkiegyenlítő energiatároló akkumulátortelep - építményei, műtárgyai és az ezeket kiszolgáló, valamint a fenntartást biztosító építmények, így különösen portaépület, szociális épület, raktár helyezhetők el;
- b) épület legfeljebb 20%-os beépítettséggel, 60% legkisebb zöldfelületi mutatóval, szabadon álló beépítési móddal, az 4,5 m-es építménymagasságot meg nem haladóan, 2500 m² legkisebb alakítható építési telken, részleges közművesítettség esetén létesíthető;
- c) pinceszint az építési helyen belül létesíthető;
- d) a létesítmény kialakítása magasabb rendű ágazati előírások szerint;
- e) a technológiához tartozó toronyszerű műtárgyak megengedett legnagyobb építménymagassága legfeljebb 30,0 méter lehet;
- f) az építési övezet határától számított 100,0 méteres sávon belül lakóépületet elhelyezni nem lehet.
- g) Az építési övezetben, az építési telken belül, annak határán legalább egysoros fasort kell telepíteni. A faszor közlekedési felületekkel és infrastrukturális csatlakozással megszakítható.”

3. §

A Balkány Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Balkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2019(VIII.13..) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az *1. melléklet* lép.

4. §

Ez a rendelet 2026. április 22-én lép hatályba, és 2026. április 23-án hatályát veszti.

Pálosi László
polgármester

Dr. Tóth János
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2026. április 16. napján a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

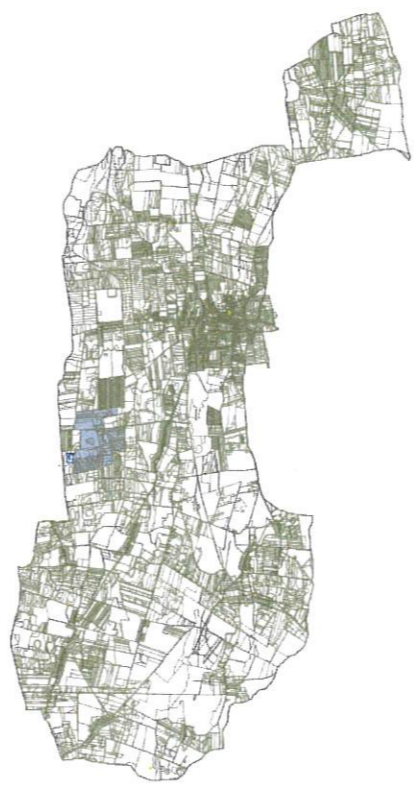
Balkány, 2026. április 16.

dr. Tóth János
jegyző



BALKÁNY VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS Szabályozási terv - Külterület Fedvényterv


M = 1 : 14 000



Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

- Beépítésre szánt területek:**
- Különleges terület építési övezete - Megújuló energiaforrás terület övezete (K-e)
 - Általános mezőgazdasági terület övezete (Má)
 - Gazdasági erdőterület övezete (Eg)
 - Természetközeli terület övezete (Tk)
 - Vízgyűjtő terület övezete (V)
 - Különleges terület övezete - Megújuló energiaforrás terület övezete (K-e) - Infrastruktúra terület övezete (K-inf)
 - II. rendű közlekedési célú közterület övezete
- Beépítésre nem szánt területek:**
- Általános védőterület
 - Közigazgatási határ
 - Szabályozási vonal
 - Övezet határ
 - Villamosenergia átviteli hálózat (132 KV feszültségűvel, biztonsági övezettel): - Külterületen: 17,0-17,0 m
 - Védőtávolság és mérete
 - Gfn - Földgázszállító vezeték
 - Régészeti lelőhely
 - Tervezési terület határa
- Jelkulcsok:**
- Köu-2 Helyi gyűjtőút
 - Köu-3 Kiszolgáló út

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

BALKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2026. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉVEL MÓDOSÍTOTT			
p.h.		jegyző	
polgármester		MUNKASZÁM: T - 17/2024	
 Urban Linea Tervező, Szolgáltató Kft. H-4403 Nyíregyháza, Pilypang u. 10. Tel.: 06-20/437-2144 em@il-labbancz.a@gmail.com		MEGRENDELŐ: BALKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H-4233 Balkány, Rákóczi u. 8.	
		DÁTUM: 2026.03.hó	
		TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE: BALKÁNY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE	
		TERVFAJTA: szabályozási terv	
		MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS KÜLTERÜLET - FEDVÉNYTERV	
		MÉRETERÁNY: M=1:14 000	
		RAJZSZÁM: S-1	
		TERVEZŐ MUNKATÁRS: Ugochukwu Georgina TERVEZŐ - TT-15-0376: Labbáncz András ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ: Labbáncz András	

2-es számú napirend: - Előterjesztés a Balkányi Barackvirág Óvoda igazgatói álláshelyére beérkezett pályázat elbírálása tárgyában

Előadó: Pálosi László polgármester

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Következő napirendi pontunk az óvoda igazgatói álláshelyére beérkezett pályázat elbírálása tárgyában. Tárgyalta a Szociális és Kulturális Bizottság, János kérlek ismertesd a bizottsági döntést.

Oláh János (1959) képviselő, a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális és Kulturális Bizottság megtárgyalta a Balkányi Barackvirág Óvoda igazgatói álláshelyére beérkezett pályázat elbírálása tárgyában című előterjesztést és a csatolt határozattervezet szerint elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, a pályázó Marozsánné Nagy Andrea kinevezését.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Üdvözlöm körünkben leköszönő Kalu Veronika intézményvezető asszonyt és Marozsánné Nagy Andreát, aki egyedülként pályázott az óvodavezetői álláshelyre. Van-e kérdés, hozzászólás? Tessék Marika!

Kiss Sándorné képviselő:

Verától szeretném megkérdezni, hogy mi bizalmat szavaztunk neked, mi volt, ami megingatta ezt a bizalmat, hogy odáig jutottál, hogy ne add be a pályázatodat?

Kalu Veronika a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezetője:

Először is szeretném megköszönni a képviselő-testületnek és polgármester úrnak azt a támogatást, amit az öt év alatt kaptam. Nagy örömmre szolgál, hogy tudtam teljesíteni a kitűzött feladataimat és céljaimat. Egyetlen egy dolog, ami ezt a döntést meghatározta és lehet, hogy önös érdekként szól, egy az, hogy a nyugdíjig már csak négy évem van és az egészségügyi helyzetem, illetve a családi helyzetem motivált arra, hogy visszavonuljak. Óvodapedagógusként segíteni fogom Andika munkáját. Nagyon szépen köszönöm, nagyon szerettem, nagyon élveztem, de most egybe esett a kinevezésnek a lejárata és én ezt a döntést hoztam. Tudom jól, hogy Andika személyében bár fiatal, de egy agilis, ügyes igazgatót fogadhatunk a köreinkben, akinek segítjük továbbra is a munkáját. A nevelő testület száz százalékban támogatta.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. A képviselő-testület nevében, nagyon szépen köszönjük a munkádat, én személy szerint sajnálom, hogy elmész. Az új igazgató asszonynak kitartást és nagyon jó munkát kívánok. Felajánlom, ugyanazt az együttműködést, amit Verának annak idején felajánlottam. Nyugodtan lehet bármikor engem keresni, ha probléma van segítünk.

Marozsánné Nagy Andrea pályázó a Balkányi Barackvirág Óvoda igazgatói álláshelyére:

Köszönöm szépen.

Pálosi László polgármester:

Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakat el tudja fogadni, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a határozat-tervezetet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
29/2026.(IV.16.)
határozata
(L8)

a Balkányi Barackvirág Óvoda igazgatói (magasabb vezető) álláshelyére beérkezett pályázatok elbírálása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) a Balkányi Barackvirág Óvoda intézményvezető (magasabb vezető) álláshelyére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2.) a pályázat elbírálására kijelölt szakmai bizottság véleményének figyelembevételével 2026. május 1. napjától 2031. év július 31. napjáig terjedő 5 éves időtartamra **Marozsánné Nagy Andrea** 4233 Balkány, Arany János u. 27. szám alatti lakos pályázót bízta meg a **Balkányi Barackvirág Óvoda igazgatói (magasabb vezető) feladatainak ellátásával.**
- 3.) **Marozsánné Nagy Andrea**
 - a) **havi bruttó illetményét** a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) 98. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak figyelembe vételével Pedagógus I. fokozat alapján **726.300.- Ft-ban,**
 - b) **esélyteremtési illetményrészét** a Púétv. 157. § (13) bekezdésére figyelemmel, havi **145.260.- Ft-ban,**
 - c) **teljesítményértékelés alapján megállapított illetményét** a Púétv. 98. § (3) bekezdése figyelembevételével, az előző évi teljesítményértékelés eredményének figyelembevételével havi **30.000.- Ft-ban,**
 - d) **igazgatói megbízási díját** a Púétv. 102. § (2) bekezdés g) pontja alapján az alap 30 %-ában, azaz **211.500.- Ft-ban**

állapítja meg.

Az igazgató (magasabb vezető) feladatellátásának helye: Balkány, Szakolyi u. 9.

- 4.) felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről a pályázót értesítse és a vezetői megbízáshoz kapcsolódó adminisztratív feladatokat elvégezze.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pálosi László
polgármester

dr. Tóth János
jegyző

3-as számú napirend: - Tájékoztató a civil szervezetek működésének finanszírozásáról

Előadó: Pálosi László polgármester

(Tájékoztató jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Harmadik napirendi pontunk következik. Tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, jegyző úr kérlek ismertesd a bizottsági döntést.

dr. Tóth János jegyző:

A civil szervezetek működésének 2025. évi finanszírozásáról szóló tájékoztatót a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Ez a 2025. évi finanszírozásról szól. Én annyit kívánok hozzátenni, hogy minden civil szervezetnek időben kiutalta az önkormányzat a megítélt támogatást. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

A tájékoztatót, aki el tudja fogadni, az azt kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
30/2026.(IV.16.)
határozata
(Z1)**

a civil szervezetek működésének 2025. évi finanszírozásáról

Képviselő-testület:

- 1.) a civil szervezetek működésének 2025. évi finanszírozásáról szóló tájékoztatóját megismerte és tudomásul vette.

**Pálosi László
polgármester**

**dr. Tóth János
jegyző**

4-es számú napirend: - Egyesületek, alapítványok, társadalmi szervezetek 2025. évi önkormányzati támogatásáról elszámolás, a 2026. évi benyújtott pályázatok elbírálása
Előadó: a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

(Előterjesztés jegyzőkönyv mellé csatolva)

Pálosi László polgármester:

Következő napirendi pontunk az elszámolás és a 2026. évi benyújtott pályázatok elbírálása tárgyában. Tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, jegyző úr kérlek ismertesd a bizottsági döntést.

dr. Tóth János jegyző:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az egyesületek, alapítványok, társadalmi szervezetek 2025. évben megítélt önkormányzati támogatásról szóló elszámolást és a 2026. évben benyújtott támogatások elbírálását megtárgyalta, az elszámolást egyhangúlag elfogadta, a 2026. évi támogatásokat szintén egyhangúlag jóváhagyta és a képviselő-testületnek is javasolja, hogy a határozat-tervezetet fogadja el.

Pálosi László polgármester:

Köszönöm szépen. Kiosztással megkaptátok a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát. Egy plusz van, a Balkányi Polgárőrség Egyesületnek 500.000 (azaz ötszázezer forintot) Ft-ot javasol a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság. Ennyi változás van az előző évhez képest, illetve az ötszázezer forintot össze kellett szedni, a tavalyi évből maradt kettőszázezer forint, kettőszázezer forinttal csökkentettük az Egészségmegőrző és Természetvédő Egyesület támogatását, de így is kap százezer forintot. Illetve százezer forinttal csökkentettük a Balkány és térsége Gazdakör támogatását.

Felolvasom egyenként, a Balkányi Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek 2.000.000 Ft (azaz kettőmillió forint), a Sport Egyesületnek 13.200.000 Ft (azaz tizenhárommillió-kettőszázezer forint), a Balkányi Nyugdíjas Klub Egyesületnek 450.000 Ft (azaz négyszázötvenezer forint), a Balkányi „Esély az akáclobok alatt” Egyesületnek 100.000 Ft (azaz egyszázezer forint), az Oktatásért Alapítványnak 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint), a Balkány és térsége Gazdakörnek 100.000 Ft (azaz egyszázezer forint), a Városvédő-és Szépítő Természetvédő Baráti Egyesületnek 450.000 Ft (azaz négyszázötvenezer forint), a Balkányi Bóbita Bölcsőde Egyesületnek 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint), a Balkányi Karate Sportegyesületnek 100.000 Ft (azaz egyszázezer forint), a Balkányi Ifjúsági Sportegyesületnek 6.500.000 Ft (azaz hatmillió-ötszázezer forint), az Ötről a Hatra Nyelvi Egyesületnek 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint), a Balkányi Barackvirág Alapítványnak 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint), az Egészségmegőrző és Természetvédő Egyesületnek 100.000 Ft (azaz egyszázezer forint), a Gyerekbarát Lovas Egyesületek 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint) és a Balkányi Polgárőrség Egyesületnek 500.000 Ft (azaz ötszázezer forint). Ez összesen huszonötmillió forint, így most az egész kiosztásra került, nem marad tartalék.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Tessék Marika!

Kiss Sándorné képviselő:

Szeretném megkérdezni, hogy van itt három egyesület, akik százezer forintot kapnak. Nagyon jól tudjuk, hogy a mai világban százezer forint az nem sok pénz. Nem lehetne ezeket az egyesületeket egy kicsit megtámogatni, hogy legalább kapjanak háromszázezer forintot?

Pálosi László polgármester:

Lehetne Marika, de honnan vegyük el?

Kiss Sándorné képviselő:

Látom, hogy a Sport Egyesület tizenhárommillió-kettőszázezer forintot kap, nem lehetne kettő-kettőszázezer forintot odaadni belőle azoknak, akik százezer forintot kapnak? Nem akarom a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot ezzel bántani.

Pálosi László polgármester:

Elég komoly csata volt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén, nem szeretnék nevetet kivenni és nem szeretnék senkit bírálni. Az, hogy mindig a Sport Egyesületet nyírbáljuk, az ahhoz fog vezetni, hogy meg fog szűnni. Ha a TAO-s pénzeket el fogják venni tőlük, nagyon komoly működési gondjaik lesznek. A száz milliós iparüzési adóból huszonötmillió forintot adunk a civil szervezeteknek, ami nagyon nagy bátorság a mai helyzetben. Ha úgy gondolod Marika, tegyél javaslatot honnan vegyünk el, hova tegyünk hozzá.
Tessék alpolgármester úr!

Oláh János (1951) alpolgármester:

Marika, én évek óta, amikor megkeresnek, a tavalyi év kivételével mindig, ha utaztak bárhova a saját pénzből adtam. Én ezt javaslom a többi képviselőnek is, aki kevesli nyugodtan be lehet szállni, lehet támogatni az egyesületeket, nincs ennek semmi akadálya. A közpénzt azt oda kell fordítani, ahol igazán szükség van rá. Rengeteg példát tudnék felhozni, de attól félek a végén személyeskedésbe menne át. Az, ha egy gyerek sportol, a szülők is keményen odateszik magukat. Ahol van huszonöt-harminc karatésszereplő és a szülő is beszáll egy kicsit, akkor már nincsen nekik probléma. A képviselők is támogathatják, nincsen annak sem semmi akadálya. A Tűzoltó Egyesületnek tavaly is hatszázezer forint támogatást adtam oda, a Polgárőrség Egyesületnek kettőszázezer forintot. Lehet követni a példát, ne csak beszéljünk, hanem adjunk is oda.

Pálosi László polgármester:

Nekem meg van a saját véleményem minden egyesületről, én nem akarok ebbe belemenni. Én teljes mellszélességgel tudom azokat az egyesületeket támogatni, akik a Balkány hírnevét viszik és Balkányért vannak. Tessék alpolgármester úr!

Oláh János (1951) alpolgármester:

Van, amiben egyet értek Marikával mert az én egyesületem tíz éve nem kap támogatást. A város második legnagyobb rendezvényét csináljuk. Lehet pályázni volt, hogy nyertünk volt, hogy elutasítottak. De javasolnám főleg azoknak az egyesületeknek, akik százezer forintot kapnak, hogy egy A4-es lapon lehet pályázni és négyszázezer forintot lehet nyerni. Vegyék fel a valagukat és tegyenek is érte valamit. Ez így nem működik. Én szívesen elfogadom a százezer forintokat mindegyiktől a Lovas Egyesület részére, ha úgy gondolják ez nekik méltatlan.

Kiss Sándorné képviselő:

Ha most ebben az évben nem is, a jövő évben figyeljünk már oda ezekre a százezer forintokra. Ezt a keretet másképp osszuk el, hogy mindenkinek úgy jusson, hogy igazságosan.

Oláh János (1976) alpolgármester:

Vagy ezt a keretet le kell zárni, költjük másra. Be kell fejezni ezt a támogatást a civil szervezeteknek.

Pálosi László polgármester:

Akkor minden civil szervezetünk azonnal megszűnne. Az iparüzési adó az egyetlen saját erőnk, a többi mind pántlikázott pénz, mindennel el kell számolni. Egyetlen forrásunk van, amelyet úgy kell mozgatni, hogy azok az intézmények, akik nem jönnek ki az állami támogatásból, ne szenvedjenek hiányt. Az óvoda nulla közelében van, a bölcsőde, a konyha és az önkormányzat nincs nulla közel. Nem beszéltem még a közvilágításról, az útfelújításról és sorolhatnám még hova kellene pénz. Ezt a huszonötmilliót tizenöt perc alatt el tudnám költeni úgy, hogy a lakosok sokkal hamarabb észre vennék. A civil szervezeteknek adunk oda évente huszonötmilliót, az útfelújításunk meg szép lassan halad, hol ott ebből a pénzből nagyon gyorsan tudnánk utakat, járdákat építeni. De azt mondtam, hogy pályázzunk az utakra hozzátesszük, amit tudunk és szépen lassan haladunk. Most beadtam a kérelmet a kincstárnál a

hozzátesszük, amit tudunk és szépen lassan haladunk. Most beadtam a kérelmet a kinestárnál a Bem útra. Tizenhétmillió forint maradt a belterületi útból, körülbelül ennyiből a Bem utca készen lesz. Tessék Marika!

Kiss Sándorné képviselő:

Legalább annyit hadd kérjek már, ha jövőre lesz a civil szervezetek támogatásának az elbírálása, hívják már meg a Szociális és Kulturális Bizottság tagjait is, hadd legyen nekünk is egy kis beleszólásunk.

Pálosi László polgármester:

Ígérem neked Marika, a következő egyesületi, alapítványi bírálatra az egész testületet, külsős bizottsággal együtt meghívunk. Ott csatázzuk majd le, ott legyen egy konkrét álláspont a testületi tagoknál. Velem úgy, hogy visszavontál mindent?

Kiss Sándorné képviselő:

Igen, visszavontam.

Pálosi László polgármester:

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Pálosi László polgármester:

Maradt akkor az eredeti határozat-tervezet, felolvasom egyenként, a Balkányi Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek 2.000.000 Ft (azaz kettőmillió forint), a Sport Egyesületnek 13.200.000 Ft (azaz tizenhárommillió-kettőszázezer forint), a Balkányi Nyugdíjas Klub Egyesületnek 450.000 Ft (azaz négyszázötvenezer forint), a Balkányi „Esély az akáclombok alatt” Egyesületnek 100.000 Ft (azaz egyszázezer forint), az Oktatásért Alapítványnak 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint), a Balkány és térsége Gazdakörnek 100.000 Ft (azaz egyszázezer forint), a Városvédő-és Szépítő Természetvédő Baráti Egyesületnek 450.000 Ft (azaz négyszázötvenezer forint), a Balkányi Bóbita Bölcsőde Egyesületnek 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint), a Balkányi Karate Sportegyesületnek 100.000 Ft (azaz egyszázezer forint), a Balkányi Ifjúsági Sportegyesületnek 6.500.000 Ft (azaz hatmillió-ötszázezer forint), az Ötről a Hatra Nyelvi Egyesületnek 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint), a Balkányi Barackvirág Alapítványnak 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint), az Egészségmegőrző és Természetvédő Egyesületnek 100.000 Ft (azaz egyszázezer forint), a Gyerekbarát Lovas Egyesületek 300.000 Ft (azaz háromszázezer forint) és a Balkányi Polgárőrség Egyesületnek 500.000 Ft (azaz ötszázezer forint).

Kérem, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyet ért, az azt kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Balkány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
31/2026.(IV.16.)
határozata
(Z1)**

az egyesületek, alapítványok, társadalmi szervezetek 2025. évben megítélt önkormányzati támogatásáról szóló elszámolás és a 2026. évben benyújtott támogatások elbírálása tárgyában

A Képviselő-testület:

- 1.) az egyesületek, alapítványok, társadalmi szervezetek által benyújtott 2025. évi önkormányzati támogatásról szóló elszámolást megismerte és tudomásul vette.
- 2.) megismerte a 2026. évi támogatás iránti kérelmeket és Balkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026.(II.3.) önkormányzati rendeletében biztosított 25.000.000.- Ft (azaz huszonötmillió forint) keretösszeg felosztásáról az alábbiak szerint döntött:

Ssz.	Egyesület, alapítvány, társadalmi szervezet neve	Jóváhagyott támogatási összeg (Ft)
1.	a Balkányi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet	2.000.000.-
2.	a Balkányi Sport Egyesületet	13.200.000.-
3.	a Balkányi Nyugdíjas Klub Egyesületet	450.000.-
4.	a Balkányi „Esély az akáclombok alatt” Egyesületet	100.000.-
5.	az Oktatásért Alapítványt	300.000.-
6.	a Balkány és térsége Gazdakört	100.000.-
7.	a Városvédő- és Szépítő Természetvédő Baráti	450.000.-
8.	a Balkányi Bóbita Bölcsőde Egyesületet	300.000.-
9.	a Balkányi KARATE Sportegyesületet	100.000.-
10.	a Balkányi Ifjúsági Sportegyesületet	6.500.000.-
11.	az Ötről a Hatra Nyelvi Egyesületet	300.000.-
12.	a Balkányi Barackvirág Alapítványt	300.000.-
13.	az Egészségmegőrző és Természetvédő Egyesületet	100.000.-
14.	a Gyerekbarát Lovas Egyesületet	300.000.-
15.	a Balkányi Polgárőrség Egyesületet	500.000.-

támogatásban részesíti.

- 3.) felkéri a jegyzőt, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos


Pálosi László polgármester:

Napirendünk tárgyalásának végéhez értünk. Köszönöm szépen a megjelenést. A mai rendkívüli képviselő-testületi ülést 9²⁸ órakor bezárom.

Kelt: Balkány, 2026. április 16.


Pálosi László
polgármester




dr. Tóth János
jegyző